

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1**  
**к договору теплоснабжения и поставки горячей воды (в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме) № 5153-2 от 01.06.2020**

Ленинградская область,  
г. Кировск

«01» ноября 2021г.

Стороны по договору теплоснабжения и поставки горячей воды № 5153-2 от 01.06.2020г. (далее – Договор):

Ресурсоснабжающая организация - **Общество с ограниченной ответственностью «Дубровская ТЭЦ» (ООО «Дубровская ТЭЦ»)**, в лице заместителя генерального директора по экономике и финансам Арестова А.С., действующего на основании доверенности № 19-2021 от 01.01.2021г., и

Исполнитель – **Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Гарант Сервис» (ООО «УК Гарант Сервис»)** в лице генерального директора Маркова Р.С., действующего на основании Устава, с другой стороны, в дальнейшем именуемые «Стороны»,

В связи с переходом МКД под управление управляющей компании ООО «УК Гарант Сервис», и заключением прямых договоров теплоснабжения с собственниками МКД, расположенных по адресу:

- Ленинградская область, г. Кировск, ул. Советская, д.4

1. Добавить Приложения № 1.1

2. Изменить Приложение № 2

4. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с даты его подписания обеими сторонами и распространяет свое действие на отношения, возникшие с 01.11.2021г.

5. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора, составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу – по одному для каждой из Сторон.

6. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим дополнительным соглашением Стороны руководствуются условиями Договора.

Приложение: 1. Приложения № 1.1 к Дополнительному соглашению № 1 от 01.11.2021г. к договору № 5153-2 от 01.06.2020г.

2. Приложение № 2 к Дополнительному соглашению № 1 от 01.11.2021г. к договору № 5153-2 от 01.06.2020г.

От Энергоснабжающей организации:

Заместитель генерального директора  
по экономике и финансам



/А.С. Арестов/

От Абонента:

Генеральный директор



/Р.С. Марков/

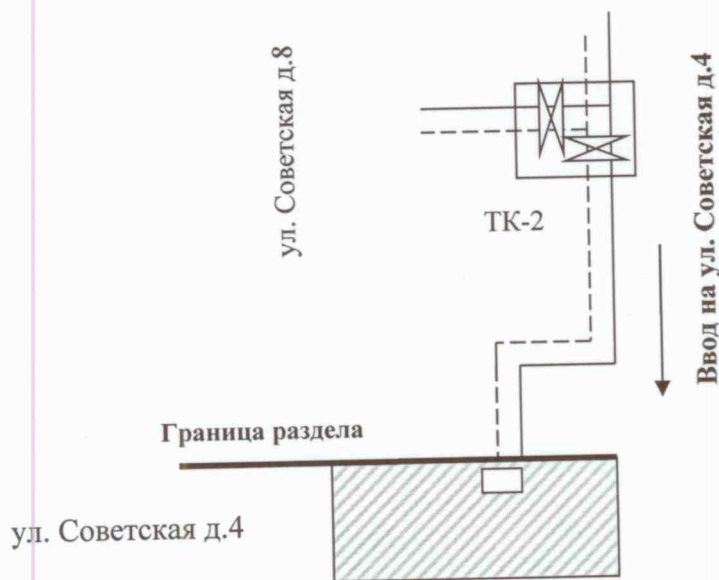
**Приложение № 1.1**

к дополнительному соглашению № 1 от 01.11.2021г  
к договору теплоснабжения и поставки горячей воды (в целях  
содержания общего имущества в многоквартирном доме)  
№ 5153-2 от 01.06.2021г.

**Акт**

**разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон за  
эксплуатацию, ремонт и опрессовку тепловых сетей, тепловых пунктов и систем  
теплопотребления.**

**Границей раздела** между ООО «Дубровская ТЭЦ» и ООО «УК Гарант Сервис»  
является наружная стена здания по адресу: Ленинградская область г. Кировск ул. Советская д.4,



**ООО «УК Гарант Сервис» несет ответственность** за эксплуатацию, ремонт и  
опрессовку теплового ввода, теплового пункта, внутридомовых разводящих инженерных систем и  
централизованных сетей инженерно-технического обеспечения, систем отопления и горячего  
водоснабжения начиная с границы раздела с ООО «Дубровская ТЭЦ» по адресу: Ленинградская  
область г. Кировск ул. Советская д.4.

ООО «Дубровская ТЭЦ»

« 01 » ноября 2021 г.

Зам. генерального директора  
по экономике и финансам

А. С. Арестов

ООО «УК Гарант Сервис»

« 01 » ноября 2021 г.

Генеральный директор

Р.С. Маркин

**Приложение № 2**

к дополнительному соглашению № 1 от 01.11.2021г  
к договору теплоснабжения и поставки горячей воды (в целях  
содержания общего имущества в многоквартирном доме)  
№ 5153-2 от 01.06.2021г.

**Перечень многоквартирных домов Исполнителя**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год постройки	Этажность	Общая площадь жилых помещений, (кв. м.)	Общая площадь нежилых помещений, (кв. м.)	Общая площадь помещений, входящих в состав общего (кв. м.)	Вид системы горячего водоснабжения (открытая/закрытая; с наружной/без наружной сети горячего водоснабжения; с изолированными стояками; неизолированными стояками; с полотенцесушителями/без полотенцесушителей)	Наличие общедомового прибора учета тепловой энергии, теплоносителя
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, с полотенцесушителями</b>								
1	г. Кировск, бульвар Партизанской Славы, д. 1	2019	17	6885,60	0,00	1466,2	закрытая	присутствует
2	г. Кировск ул. Советская, д.4	1951	2	716,50	0,00	62,93	открытая,	отсутствует
	<b>ИТОГО</b>			<b>7 602, 10</b>	<b>0,00</b>	<b>1529,13</b>		

Ресурсоснабжающая организация

Заместитель генерального директора  
по экономике и финансам



А.С. Арестов

МП

Исполнитель

Генеральный директор



Р.С. Марков