

**Протокол  
проведения заочного собрания собственников жилых помещений  
многоквартирного дома по адресу:  
Ленинградская область, Всеволожский район,  
д. Агалатово, Военный городок, дом 145**

Дата и время начала подсчета голосов: «28» июня 2012 г 12 часов 00 минут

Общее количество голосов, которым обладают собственники помещений на общем собрании, пропорциональное их доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме, составляет **620 710** голосов.

В голосовании приняли участие собственники, количество голосов собственников которых составляет **337 543**, что составляет **54 %** от общего числа собственников.

Согласно статье 45 ЖК РФ собрание правомочно.

Заочное голосование проведено с соблюдением требований Жилищного Кодекса РФ.

О выборе председателя и секретаря, состава счетной комиссии выступил предложением избрать председателем , секретаря комиссии

членами

Голосование.

Решение принято единогласно.

Вопросы поставленные на голосование:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
2. Выбор в качестве управляющей организации ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово» (ИНН 4703116711, ОГРН 1104703002029).
3. Выбрать управляющую организацию – ООО «Петербургская аутсорсинговая компания»
4. Предоставить полномочия по утверждению проекта договора управления многоквартирным домом совету депутатов МО «Агалатовское сельское поселение»
5. О проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.
- 5.1 О предоставлении полномочий утверждения стоимости, сроках начала, видах работ и сроках оплаты капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома совету депутатов МО «Агалатовское сельское поселение»
6. Решения, принятые собственниками помещений, а также итоги заочного голосования инициатору собрания разместить в подъездах домов.
7. Определить место хранения протокола общего собрания в месте нахождения выбранной управляющей организации.

**Первый вопрос.**

**Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.**

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
317023	14720	5800	нет

**Принято решение:**

Выбрать управление многоквартирным домом управляющей компанией.

Решение принято 94 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

**Второй вопрос.**

Выбрать управляющую организацию ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово»(ИНН 4703116711, ОГРН 1104703002029)

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
325663	3845	8035	нет

**Принято решение:**

Утвердить в качестве управляющей организации ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово»  
Решение принято 96 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

**Третий вопрос.**

Выбрать управляющую организацию – ООО «Петербургская аутсорсинговая компания»

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
0	325923	11620	нет

**Принято решение:**

Выбрать управляющую организацию - ООО « Петербургская аутсорсинговая компания»

Решение принято против 96 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

**Четвертый вопрос.**

Предоставить полномочия по утверждению проекта договора управления многоквартирным домом совету депутатов МО « Агалатовское сельское поселение»

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
238383	41090	58070	нет

**Принято решение:**

Предоставить полномочия по утверждению проекта договора управления многоквартирным домом совету депутатов МО « Агалатовское сельское поселение»

Решение принято 71 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

**Пятый вопрос.**

**О проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома**

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
241643	39830	56070	нет

**Принято решение:**

**О проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома**

Решение принято 72 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

**Пятый вопрос. 1**

**О предоставлении полномочий утверждения стоимости, сроках начала, видах работ и сроках оплаты капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома совету депутатов МО «Агалатовское сельское поселение»**

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
207453	48795	81295	нет

**Принято решение:**

**О предоставлении полномочий утверждения стоимости, сроках начала, видах работ и сроках оплаты капитального имущества многоквартирного дома совету депутатов МО «Агалатовское сельское поселение»**

Решение принято 61 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

**Шестой вопрос.**

**Решения, принятые собственниками помещений, а также итоги заочного голосования инициатору собрания разместить в подъездах домов.**

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
324203	13340	0	нет

**Принято решение:**

**Решения, принятые собственниками помещений, а также итоги заочного голосования инициатору собрания разместить в подъездах домов.**

Решение принято 96 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

**Седьмой вопрос.**

**Определить место хранения протокола общего собрания в месте нахождения выбранной управляющей организации.**

**Результат голосования:**

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
326033	7320	4190	нет

**Принято решение:**

Определить место хранения протокола общего собрания в месте нахождения выбранной управляющей организации.

Решение принято 97 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

**Председатель комиссии:**

Глава администрации  
МО «Агалатовское сельское поселение»

~~Принимаю 4(четыре) штампа~~



Глава администрации  
МО «Агалатовское СП»  
В.В. Сидоренко