

ПРОТОКОЛ № 4-2014
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме по адресу:
г. Приозерск, ул. Ленина, д. 50

г. Приозерск

Собств. — %

Муниц. — %

Общая площадь — 388.27 кв.м.

«23» сентября 2014г.

Повестка дня:

1. Расторжение договора управления с ООО «УК СтройСевероЗапад».
2. Выбор новой управляющей организации.
3. Заключение договора управления МКД с вновь выбранной организацией.
4. Утверждение плана и платы текущего ремонта на 2014-2015 год

Реестр собственников жилья:

№ кв	Фамилия, Имя, Отчество	Статус кв-ры	S/кв.м. = кол-во голосов	Присутствовал	Результат голосования				Подпись
					1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	4 вопрос	
1	Брандаус Н.В.	неприв.	42.88		за	за	за	за	
2	Зайцева А.А.	прив	46.03		за	за	за	за	
3	Колосова В.П.	прив	63.40		за	за	за	за	
4	Шабанов П.Я.	прив	42.75		за	за	за	за	
5	Шитиков М.А.	прив	42.55		за	за	за	за	
6	Зуева Н.А.	прив	45.50		за	за	за	за	
7	Глушкова С.А.	неприв	63.04						
8	Крюков В.А.	прив	42.12						
Интересы адм-ции МО Приозерское городское поселение, как собственника части жилых помещений в доме, представляет <u>Петрова Н.А.</u> по доверенности № 01-08-38/ от 16.01.2014 14-2						за	за	за	

Всего присутствовало собственников, обладающих 61,1 % голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется. (имеется/не имеется)

Принято решение: при наличии кворума начать собрание/ отложить из-за отсутствия кворума
(нужное подчеркнуть)

Предлагаются кандидатуры председателя собрания - Галужко С.А.

секретаря собрания - Иванов Ж.В.

Голосование по кандидатурам: «за» 61,1%; «против» 0%; «воздержались» 0%.

Принято решение: избрать председателем собрания: Галужко С.А.

секретарем собрания: Иванов Ж.В.

Предлагается состав счетной комиссии Паричева Г.Н.

Голосовали: «за» 61,1%; «против» 0%; «воздержались» 0%.

Принято решение избрать счетную комиссию составом из человек 1

По 1-му вопросу:

1. Представителем администрации Петровас Н.А. предложено,
расторгнуть договор управления многоквартирным домом 50 по ул. Ленина г. Приозерска с управляющей организацией ООО «УК
СтройСевероЗапад»

Решение:

Принято решение расторгнуть договор управления
МКД с управляющей организацией ООО «УК Северо
Запад».

Голосовали: «за»

61,1%

голосов

«против»

0%

голосов

«воздержались»

0%

голосов

По 2-му вопросу: Выбор новой управляющей организации;

Решение:

выбрана управляющая организация
ООО «Партнер-СВ».

Голосовали: «за» 61,1% ГОЛОСОВ
«против» 0% ГОЛОСОВ
«воздержались» 0% ГОЛОСОВ

По 3-му вопросу: Заключение договора управления МКД с вновь выбранной организацией.

Решение:

С учетом предложенного текста договора МКД заключен договор управления МКД с управляющей организацией ООО «Партнер-СБ» на период лет с 23.09.2014 по 23.09.2019 гг.

Голосовали: «за» 61,1% ГОЛОСОВ
«против» 0% ГОЛОСОВ
«воздержались» 0% ГОЛОСОВ

По 4-му вопросу: Утверждение плана и платы текущего ремонта на 2014 -2015 год.

По данному вопросу вновь выбранной управляющей организацией ООО «Партнер-СБ» предложено:

принять решение после комплексного обследования дома.

Решение:

Осуществить ремонт, после чего утвердить и утвердить новый тариф на текущий ремонт.

Голосовали: «за» 64,1 % ГОЛОСОВ
«против» 0% ГОЛОСОВ
«воздержались» 0% ГОЛОСОВ

Протокол составлен в единственном экземпляре и подлежит хранению в ООО «Партнер-СВ»
по адресу: ул. Суворова д. 55 г. Ярославль

Председатель собрания: Голушко С.А.

Секретарь собрания: Иванов А.В.

Члены счетной комиссии: Пенкина Т.Н.