

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: Ленинградская область, Кировский район,  
г.п. Синявино, ул. Кравченко д. 2

г.п. Синявино,  
ул. Лесная, д.18

« 15 » марта 2015 г. час. мин.

*заочное*

Форма проведения: ~~очное~~ собрание.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 2  
по ул. Кравченко проводится в соответствии с жилищным законодательством (ст.44-48  
ЖК РФ.)

Общая площадь помещений собственников в МКД 3421,3 кв.м., общее число голосов  
3421,3.

Общая площадь помещений собственников в МКД, присутствующих на собрании  
собственников помещений 2945,1, что составляет 86,9 % от общего числа  
голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

### Повестка дня:

- 1.Избрание председателя и секретаря собрания.
- 2.Избрание счетной комиссии общего собрания.
- 3.Определение порядка подсчета голосов, которыми обладает каждый собственник на общем собрании.
4. Выбор управляющей компании.
- 5.Утверждение (проекта) договора на управление многоквартирным домом с управляющей компанией.
- 6.Определение порядка уведомления собственников о проведении общих собраний собственников многоквартирного дома и их итогах путем размещения необходимой информации на досках объявлений в каждом подъезде дома.
7. Выбор уполномоченного лица от собственников для осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых на общем собрании.
8. Определение места хранения документов, связанных с проведением собрания.

### Решения по вопросам повестки дня:

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (количество голосов %)
1	Председателем собрания собственников помещений МКД избран <u>Макингулис Е.А.</u> (Ф.И.О) Секретарем собрания собственников помещений МКД избран <u>Иваньева П.В.</u> (Ф.И.О)	ЗА - <u>49,5</u> % ПРОТИВ - <u>6,9</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0,5</u> %
2	В счетную комиссию избраны <u>Макингулис Е.А.</u> (Ф.И.О) <u>Иваньева П.В.</u> (Ф.И.О)	ЗА - <u>69,2</u> % ПРОТИВ - <u>8,5</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>6</u> %

*Юлия Верна*  
*Врио главы администрации Ленинград-Лосево*

3	Принято определять порядок подсчета голосов на общем собрании из расчета 1 кв.м = 1 голос.	ЗА - <u>36,4</u> % ПРОТИВ - <u>1,3</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>6,8</u>	1. Собр 9
4	Принято: ООО «Регион Сервис»	ЗА - <u>33</u> % ПРОТИВ - <u>-</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>-</u>	2. № пр 3. Док 602 4. Обш
	ООО «НЕВА – ТРЕЙД»	ЗА - <u>52,1</u> % ПРОТИВ - <u>-</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>-</u>	1. Изб 2. Изб 3. Опр 4. Вы 5. Уте 6. О
5	Принято утвердить (проект) договора на управление многоквартирным домом с управляющей компанией	ЗА - <u>44,1</u> % ПРОТИВ - <u>2,1</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>5,6</u>	мног кажд 7. Вы действи 8. Опр
6	Принято определить порядок уведомления собственников о проведении общих собраний и их итогах путем размещения необходимой информации на досках объявлений в каждом подъезде дома.	ЗА - <u>85</u> % ПРОТИВ - <u>-</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>-</u>	При: 1. Изб П
7	Принято выбрать уполномоченное лицо от собственников для осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых на общем собрании, избран <u>Иванов П.В.</u> (Ф.И.О)	ЗА - <u>26,7</u> % ПРОТИВ - <u>6,5</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>-</u>	«За» С
8	Принято определить место хранения документов, связанных с проведением общего собрания: Администрация Синявинского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области по адресу: г.п. Синявино, ул. Лесная, д. 18	ЗА - <u>48</u> % ПРОТИВ - <u>-</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0,9</u>	«За» 2. Из 1

Приложение:

1. Количество решений собственников: 48

2. Доверенности: -

Председатель собрания Мамин Мамин

Секретарь собрания Мамин Иванова П.В.

Копия верна.

Врио главы администрации Лосин  
Лосин Е.В.

На  
ком  
ОО  
ОО