

# ПРОТОКОЛ № 48

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу:

г. Лодейное Поле  
Ударника д.3.а

проведенного в форме заочного голосования

«23» октября 2010 г.

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Кв. 1 - Уотинско ВР

(Ф., И., О. членов инициативной группы, № их помещений)

Дата начала голосования «23» октября 2010 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений «31» октября 2010 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Лодейное Поле,

ул. Республиканская, д. 2 «Б»

Дата и место подсчета голосов «31» октября 2010 г. г. Лодейное Поле,

ул. Республиканская, д. 2 «Б»

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 461,6

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 383,06

голос.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

## Повестка дня собрания собственников помещений:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация ООО «Уют».
3. Утверждение объема, перечней работ и услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
4. Утверждение договора управления с Управляющей компанией ООО «Уют».
5. Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний ООО «Уют».

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: \_\_\_\_\_

ул. Ударная д. 3а

в форме заочного голосования.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 306,01 голоса – собственность граждан

47,05 голоса – собственность Модельнополевское

поселения, всего 383,06 голос

городское поселение

«Против» \_\_\_\_\_ голос

«Воздержались» \_\_\_\_\_ голос

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_

Решение по первому вопросу повестки дня: принято

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией ООО «Уют».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 306,01 голоса – собственность граждан

47,05 голоса – собственность Модельнополевское

поселения, всего 383,06 голос

городское поселение

«Против» \_\_\_\_\_ голос

«Воздержались» \_\_\_\_\_ голос

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_

Решение по второму вопросу повестки дня: принято

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить объемы, перечень работ и услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 306,01 голоса – собственность граждан

47,05 голоса – собственность Модельнополевское

поселения, всего 383,06 голос

городское поселение

«Против» 32 голос

«Воздержались» \_\_\_\_\_ голос

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_

Решение по третьему вопросу повестки дня: принято

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений

**ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить договор управления с управляющей организацией**

**ООО «Уют»:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 306,01 голоса – собственность граждан

47,05 голоса – собственность Лодейноотельское  
поселения, всего 383,06 голос городское поселение

«Против» \_\_\_\_\_ голос

«Воздержались» \_\_\_\_\_ голос

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны  
недействительными \_\_\_\_\_

Решение по четвертому вопросу повестки дня: принято

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений

**ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний ООО «Уют».**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 306,01 голоса – собственность граждан

47,05 голоса – собственность Лодейноотельское  
поселения, всего 383,06 голос городское поселение

«Против» \_\_\_\_\_ голос

«Воздержались» \_\_\_\_\_ голос

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны  
недействительными \_\_\_\_\_

Решение по пятому вопросу повестки дня: принято

Приложение:

К 1. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в форме  
заочного голосования.

2. Договор управления с приложениями, на 6 листах.

3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: \_\_\_\_\_  
ул. Ударная д.3а на 1 листах

4. Решение собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставлен-  
ным на голосование: 16 бланка решений.

Инициаторы общего собрания

[подпись]  
подпись

Устищенко ВВ  
фамилия

\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
фамилия

\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
фамилия

Представитель собственника

Кочин Сергей  
[подпись]  
подпись

Михайлов  
Валентин С.И.  
фамилия

Подсчет количества голосов собственников по вопросам, поставленным на голосование при заключении договора управления многоквартирным домом по адресу: \_\_\_\_\_

ул. Ударника д 3а

Количество бланков решений собственников граждан 15 шт.

Количество голосов собственников граждан 306,01

Количество голосов в собственности Лодейнопольского городского поселения 44,05

Количество голосов собственников граждан

Порядковый номер вопроса, поставленного на голосование	«За»	«Против»	«Воздержался»	Признаны недействительными	Всего голосов собственников граждан приняли участие в голосовании
№ 1	306,01	—	—	—	306,01
№ 2	306,01	—	—	—	306,01
№ 3	306,01	—	—	—	306,01
№ 4	306,01	—	—	—	306,01
№ 5	306,01	—	—	—	306,01
№ 6	306,01	—	—	—	306,01

ГОЛОСОВАЛИ: 306,01 голоса – собственность граждан

44,05 голоса – собственность Лодейнопольского городского поселения.

ИТОГО: 383,06 голос