

ПРОТОКОЛ №40

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:

г. Лодейное Поле

Тривокрашная д. №2

проведенного в форме заочного голосования

« » 20 г.

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

кв. 4 - Семенов А.И.

(Ф., И., О. членов инициативной группы, № их помещений)

Дата начала голосования «23» октября 2010 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений «31» октября 2010

г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Лодейное Поле,

ул. Республиканская, д. 2 «Б»

Дата и место подсчета голосов «31» октября 2010 г. г. Лодейное Поле,

ул. Республиканская, д. 2 «Б»

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 829,14

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 742,09

голос.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня собрания собственников помещений:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация ООО «Уют».
3. Утверждение объема, перечней работ и услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
4. Утверждение договора управления с Управляющей компанией ООО «Уют».
5. Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний ООО «Уют».

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: _____

ул. Гривовушанская д. 12, а

в форме заочного голосования.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 503,38 голоса – собственность граждан

238,71 голоса – собственность Модельнопономское
городское поселение

поселения, всего 742,09 голос

«Против» - голос

«Воздержались» - голос

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными -

Решение по первому вопросу повестки дня: принято

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией ООО «Уют».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 503,38 голоса – собственность граждан

238,71 голоса – собственность Модельнопономское
городское поселение

поселения, всего 742,09 голос

«Против» - голос

«Воздержались» - голос

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными -

Решение по второму вопросу повестки дня: принято

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить объемы, перечень работ и услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 503,38 голоса – собственность граждан

238,71 голоса – собственность Модельнопономское
городское поселение

поселения, всего 742,09 голос

«Против» - голос

«Воздержались» - голос

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными -

Решение по третьему вопросу повестки дня: принято

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить договор управления с управляющей организацией

ООО «Уют»:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 503,38 голоса – собственность граждан

238,4 голоса – собственность Модельнопольское
поселения, всего 742,09 голос городское поселение

«Против» _____ голос

«Воздержались» _____ голос

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны

недействительными _____

Решение по четвертому вопросу повестки дня: принято

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний ООО «Уют».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 503,38 голоса – собственность граждан

238,4 голоса – собственность Модельнопольское
поселения, всего 742,09 голос городское поселение

«Против» _____ голос

«Воздержались» _____ голос

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны

недействительными _____

Решение по пятому вопросу повестки дня: принято

Приложение:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования.

2. Договор управления с приложениями, на 6 листах.

3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: _____

ул. Трибунальная д.12,а на 1 листах

4. Решение собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: 12 бланка решений.

Инициаторы общего собрания С.М. Семфилов Д.М.
подпись фамилия

подпись

фамилия

подпись

фамилия

Представитель собственника Ковален Сергей Михайлович

подпись

фамилия

Подсчет количества голосов собственников по вопросам, поставленным на голосование при заключении договора управления многоквартирным домом по адресу: _____

_____ ул. Трибунальная д. 12, а _____

Количество бланков решений собственников граждан 11 шт.

Количество голосов собственников граждан 503,38

Количество голосов в собственности Лодейнопольского городского поселения 238,41

Количество голосов собственников граждан

Порядковый номер вопроса, поставленного на голосование	«За»	«Против»	«Воздержался»	Признаны недействительными	Всего голосов собственников граждан приняли участие в голосовании
№ 1	<u>503,38</u>	—	—	—	<u>503,38</u>
№ 2	<u>503,38</u>	—	—	—	<u>503,38</u>
№ 3	<u>503,38</u>	—	—	—	<u>503,38</u>
№ 4	<u>503,38</u>	—	—	—	<u>503,38</u>
№ 5	<u>503,38</u>	—	—	—	<u>503,38</u>
№ 6	<u>503,38</u>	—	—	—	<u>503,38</u>

ГОЛОСОВАЛИ: 503,38 голоса – собственность граждан

238,41 голоса – собственность Лодейнопольского городского поселения

ИТОГО: 742,04 голос