

ПРОТОКОЛ №39

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:

г. Лодейное Поле,
ул. Труновская д.12

проведенного в форме заочного голосования

«23» октября 2010 г.

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

№18 - Фомин А.Т.

№15 - Каминский Э.А.

(Ф., И., О. членов инициативной группы, № их помещений)

Дата начала голосования «23» октября 2010 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений «31» октября 2010

г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Лодейное Поле,

ул. Республиканская, д. 2 «Б»

Дата и место подсчета голосов «31» октября 2010 г. г. Лодейное Поле,

ул. Республиканская, д. 2 «Б»

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 425,0

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 305,68

голос.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня собрания собственников помещений:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация ООО «Уют».
3. Утверждение объема, перечней работ и услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
4. Утверждение договора управления с Управляющей компанией ООО «Уют».
5. Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний ООО «Уют».

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: _____

Тривольная д 1а

в форме заочного голосования.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 262,32 голоса – собственность граждан

43,36 голоса – собственность Модельнопольское
городское поселение

поселения, всего 305,68 голос

«Против» _____ голос

«Воздержались» _____ голос

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными _____

Решение по первому вопросу повестки дня: принято

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией ООО «Уют».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 262,32 голоса – собственность граждан

43,36 голоса – собственность Модельнопольское
городское поселение

поселения, всего 305,68 голос

«Против» _____ голос

«Воздержались» _____ голос

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными _____

Решение по второму вопросу повестки дня: принято

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить объемы, перечень работ и услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 262,32 голоса – собственность граждан

43,36 голоса – собственность Модельнопольское
городское поселение

поселения, всего 305,68 голос

«Против» _____ голос

«Воздержались» _____ голос

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными _____

Решение по третьему вопросу повестки дня: принято

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить договор управления с управляющей организацией

ООО «Уют»:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 262,32 голоса – собственность граждан

43,36 голоса – собственность Лодейнопольское

поселения, всего 305,68 голос

«Против» _____ голос

«Воздержались» _____ голос

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны

недействительными _____

Решение по четвертому вопросу повестки дня: принято

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний ООО «Уют».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 262,32 голоса – собственность граждан

43,36 голоса – собственность Лодейнопольское

поселения, всего 305,68 голос

«Против» _____ голос

«Воздержались» _____ голос

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны

недействительными _____

Решение по пятому вопросу повестки дня: принято

Приложение:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования.

2. Договор управления с приложениями, на 6 листах.

3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: _____

Тривольная д 12 на 1 листах

4. Решение собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: 11 бланка решений.

Инициаторы общего собрания _____

Ка
подпись
Орех
подпись

Кашинский Э.А
фамилия
Фолькина Н.П
фамилия

Представитель собственника _____

Кашин Сергей
подпись
Сид
подпись

Михайлова
фамилия
Роман С.М.
фамилия

Подсчет количества голосов собственников по вопросам, поставленным на голосование при заключении договора управления многоквартирным домом по адресу: _____

_____ ул. Привокзальная д 12 _____

Количество бланков решений собственников граждан 10 шт.

Количество голосов собственников граждан 262,32

Количество голосов в собственности Лодейнопольского городского поселения 43,36

Количество голосов собственников граждан

Порядковый номер вопроса, поставленного на голосование	«За»	«Против»	«Воздержался»	Признаны недействительными	Всего голосов собственников граждан приняли участие в голосовании
№ 1	<u>262,32</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>262,32</u>
№ 2	<u>262,32</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>262,32</u>
№ 3	<u>262,32</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>262,32</u>
№ 4	<u>262,32</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>262,32</u>
№ 5	<u>262,32</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>262,32</u>
№ 6	<u>262,32</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>262,32</u>

ГОЛОСОВАЛИ: 262,32 голоса – собственность граждан

43,36 голоса – собственность Лодейнопольского городского поселения

ИТОГО: 305,68 голос