

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 1/2023

Дата протокола: «28» июня 2023 г.

Место проведения: *Ленинградская область, г. Кировск, Пушкина ул, 10/17*

Дата проведения: *с 15.06.2023 по 28.06.2023*

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки: *Ленинградская область, г. Кировск,
ул. Пушкина, д. 10/17*

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня: **«15» июня 2023 г. 18:00**

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Ленинградская область, г. Кировск, Пушкина ул, 10/17,* проводимое в *очно-заочной* форме.

Адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в письменной форме решений Ленинградская область, г. Кировск, ул. Пушкина, д. 10/17 собственнику кв. № 3 Антипиной Галине Юрьевне или опустить в почтовый ящик кв. № 3

Собрание проводится по инициативе

Антипиной Галины Юрьевны

Свидетельство инициатора: Свидетельство о регистрации № 47-78-20/034/2005-018 от 21.12.2005

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие) и приглашенные указаны в Приложении 5.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **1 457,60** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **767** голосов.

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **1 457,60** метров.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов и подписи протокола общего собрания.
2. Определение порядка подсчета голосов на общем собрании
3. Принятие решения о расторжении договора управления с ООО «Континент»
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.
5. Выбрать управляющую организацию – ООО «УК Гарант Сервис» (ОГРН 1107847299724)
6. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
7. О праве председателя совета многоквартирного дома без доверенностей от собственников помещений в МКД заключить с УК договор управления МКД, условия, которого одобрены общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме (п.3 ч. 8.ст. 161 ЖК РФ)
8. Принятие решения о праве председателя совета МКД без доверенностей от имени собственников помещений в МКД подписывать акты приемки выполненных работ/услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
9. Утверждение срока полномочий Совета дома МКД в соответствии с ч. 10 п. 161.1. Жилищного кодекса РФ до момента принятия Общим собранием собственников помещений в МКД решения об изменении либо прекращении полномочий Совета дома.
10. Принятие решения о наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном жилом доме.

11. Принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов (СОИ холодного водоснабжения, СОИ горячего водоснабжения, СОИ энергоснабжения), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.
12. Определение порядка уведомления собственников помещений в МКД о проведении общих собраний собственников помещений МКД
13. Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.
14. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.
15. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.
16. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.
17. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.
18. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО - с момента вступления в силу договора управления.
19. Определить место хранения документов, связанных с проведением общего собрания.

Общее собрание правомочно. Кворум имеется. 52,62%.

По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 1:

Выбор председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов и подписи протокола общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать председателем общего собрания с правом подсчета голосов и подписи протокола общего собрания:

Антипину Галину Юрьевну, собственника кв. № 3.

Выбрать секретарем общего собрания с правом подсчета голосов и подписи протокола: Сидорова Максима Владимировича, представителя управляющей компании ООО "Континент".

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>767,00</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 2:

Определение порядка подсчета голосов на общем собрании

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить порядок подсчета голосов на общем собрании - 1 кв.м. = 1 голос

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>767,00</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 3:

Принятие решения о расторжении договора управления с ООО «Континент»

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о расторжении договора управления с ООО «Континент» с даты исключения из реестра лицензий субъекта Российской Федерации многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>767,00</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 4 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 4:

Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>767,00</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

По вопросу 5 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 5:

Выбрать управляющую организацию – ООО «УК Гарант Сервис» (ОГРН 1107847299724)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать управляющую организацию – ООО «УК Гарант Сервис» (ОГРН 1107847299724)

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>767,00</u> голосов,	52,62 % от собственников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от собственников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от собственников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

По вопросу 6 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 6:

Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить условия договора управления многоквартирным домом.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>767,00</u> голосов,	52,62 % от собственников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от собственников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от собственников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 7 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 7:

О праве председателя совета многоквартирного дома без доверенностей от собственников помещений в МКД заключить с УК договор управления МКД, условия, которого одобрены общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме (п.3 ч. 8.ст. 161 ЖК РФ)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Предоставить право председателю совета многоквартирного дома без доверенностей от собственников помещений в МКД заключить с УК договор управления МКД, условия, которого одобрены общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме (п.3 ч. 8.ст. 161 ЖК РФ)

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>767,00</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 8 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 8:

Принятие решения о праве председателя совета МКД без доверенностей от имени собственников помещений в МКД подписывать акты приемки выполненных работ/услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о праве председателя совета МКД без доверенностей от имени собственников помещений в МКД подписывать акты приемки выполненных работ/услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>767,00</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

По вопросу 9 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 9:

Утверждение срока полномочий Совета дома МКД в соответствии с ч. 10 п. 161.1. Жилищного кодекса РФ до момента принятия Общим собранием собственников помещений в МКД решения об изменении либо прекращении полномочий Совета дома.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить срок полномочий Совета дома МКД в соответствии с ч. 10 п. 161.1. Жилищного кодекса РФ до момента принятия Общим собранием собственников помещений в МКД решения об изменении либо прекращении полномочий Совета дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>767,00</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

По вопросу 10 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 10:

Принятие решения о наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном жилом доме.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном жилом доме.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>767,00</u> голосов,	52,62 % от собственников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от собственников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от собственников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

По вопросу 11 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 11:

Принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов (СОИ холодного водоснабжения, СОИ горячего водоснабжения, СОИ энергоснабжения), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов (СОИ холодного водоснабжения, СОИ горячего водоснабжения, СОИ энергоснабжения), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>767,00</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

По вопросу 12 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 12:

Определение порядка уведомления собственников помещений в МКД о проведении общих собраний собственников помещений МКД

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить порядок уведомления собственников помещений в МКД о проведении общих собраний собственников помещений по вопросам: выбор способа управления, смена способа управления, выбор управляющей организации, определение (изменение) порядка уведомления собственников о проведении последующих общих собраний, путем направления сообщения о проведении общего собрания собственников каждому собственнику в данном доме заказным письмом не позднее, чем за 10 (десять) дней до даты проведения общего собрания и размещения на информационных стендах на первом этаже каждого подъезда одновременно. По иным вопросам определить порядок уведомления собственников помещений путем размещения сообщения в месте, доступном для всех собственников помещений - на информационном стенде на первом этаже каждого подъезда.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>767,00</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

По вопросу 13 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 13:

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>753,58</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

По вопросу 14 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 14:

Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>767,00</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

По вопросу 15 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 15:

Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>767,00</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

По вопросу 16 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 16:

Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>767,00</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

По вопросу 17 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 17:

Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>767,00</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

По вопросу 18 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 18:

Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО - с момента вступления в силу договора управления.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО - с момента вступления в силу договора управления.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>767,00</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 19 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 19:

Определить место хранения документов, связанных с проведением общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить место хранения документов, связанных с проведением общего собрания:

Ленинградская область, г. Кировск, ул.Пушкина, д. 10/17, собственник кв. № 3. Ответственное лицо - Антипина Галина Юрьевна

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>767,00</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

Перечень приложений к протоколу:

1. Реестр собственников помещений
2. Сообщение о проведении общего собрания
3. Реестр вручения сообщений и бланков решений по вопросам, поставленным на голосование
4. Решения собственников (бланки решений)
5. Списки присутствующих и приглашенных лиц

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

Определить место хранения документов, связанных с проведением общего собрания:

Ленинградская область, г. Кировск, ул.Пушкина, д. 10/17, собственник кв. № 3. Ответственное лицо - Антипина Галина Юрьевна

Подписи :

(фамилия И.О)

Инициатор собрания

Антипина Г.Ю. Сид / 28.06.2023

Лица проводившие подсчет голосов

Антипина Г.Ю. Сид / 28.06.2023

Сидоров М.В. С / 28.06.2023

_____ / _____ / _____. _____. 2023

_____ / _____ / _____. _____. 2023

_____ / _____ / _____. _____. 2023

Приложение 5. Списки присутствующих и приглашенных лиц.

Физические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

ФИО собственника	номер помещения	Реквизиты документа подтверждающие право собственности	Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя	Форма собственности	Общая площадь помещения	Доля в праве собственности	Подпись
Морозова Светлана Валерьевна	1	Государственная регистрация права № 47:16:0101006:1548-47/020/2020-3 от 03.09.2020		частная	30,9	1	в прил.4
Бражин Николай Андреевич	2	Государственная регистрация права № 47-47-20/051/2011-187 от 11.11.2011		частная	40,1	1/2	в прил.4
Бражина Галина Викторовна	2	Государственная регистрация права № 47-47-20/051/2011-187 от 11.11.2011		частная	40,1	1/2	в прил.4
Антипина Галина Юрьевна	3	Государственная регистрация права № 47-78-20/034/2005-018 от 21.12.2005		частная	44,9	1	в прил.4
Бухутина Евгения Алексеевна	4	Государственная регистрация права № 47-01/11-32/2004-28 от 14.12.2004		частная	41,3	1	в прил.4
Крылов Анатолий Игоревич	7	Государственная регистрация права № 47:16:0101006:1789-47/057/2022-2 от 07.04.2022		частная	44,9	1	в прил.4
Анохин Александр Игоревич	13	Государственная регистрация права № 47-78-20/019/2008-321 от 11.06.2008		частная	41,9	1	в прил.4
Силина Алла Анатольевна	16	Государственная регистрация права № 47:16:0101006:1315-47/020/2019-2 от 02.10.2019		частная	29,7	1	в прил.4
Киридон Олег Михайлович	17	Государственная регистрация права № 47-78-20/030/2006-339 от 15.11.2006		частная	42,6	1	в прил.4
Воробьева Екатерина Сергеевна	18	Государственная регистрация права № 47:16:0101006:1737-47/057/2022-2 от 13.12.2022		частная	54,5	1	в прил.4
Перелешин Павел Валентинович	19	Государственная регистрация права № 47-01/11-2/2004-7 от 09.01.2004		частная	45,3	1	в прил.4
Школьников Артём Алексеевич	20	Государственная регистрация права № 47-47/020-47/020/032/2015-63/2 от 24.11.2015		частная	42,6	1/2	в прил.4
Голень Елена Владимировна	22	Государственная регистрация права № 47:16:0101006:1651-47/057/2022-2 от 02.09.2022		частная	53,7	1/4	в прил.4
Мадеева Лидия Николаевна	22	Государственная регистрация права № 47-47-20/057/2010-015 от 08.10.2010		частная	53,7	3/4	в прил.4
Попов Ярослав Михайлович	24	Государственная регистрация права № 47-78-20/024/2010-226 от 30.04.2010		частная	43	1	в прил.4
Никитин Сергей Константинович	27	Государственная регистрация права № 47-01/20-1/2005-171 от 14.02.2005		частная	40,5	1/2	в прил.4
Никитина Ира Петровна	27	Государственная регистрация права № 47-01/20-1/2005-171 от 14.02.2005		частная	40,5	1/2	в прил.4
Ершова Екатерина Леонидовна	28	Государственная регистрация права № 47-47-20/031/2014-697 от 18.09.2014		частная	32,4	1	в прил.4
Дроздова Наталья Николаевна	29	Государственная регистрация права № 47-78-20/021/2006-089 от 16.08.2006		частная	42	1	в прил.4
Штольцер Виктор Александрович	30	Государственная регистрация права № 47-78-20/040/2008-022 от 06.11.2008		частная	45,5	1	в прил.4

Смирнов Вячеслав Викторович	32	Государственная регистрация права № 47:16:0101006:1303-47/020/2017-1 от 18.05.2017		частная	32,1	1	в прил.4
--------------------------------	----	--	--	---------	------	---	----------

Юридические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

Полное наименование	ОГРН	номер помещения	Реквизиты документа подтверждающие право собственности	ФИО и реквизиты документа доверяющего	Форма собственности	Общая площадь помещения	Доля в праве собственности	Подпись
				полномочия				
администрация МО "Кировск"		6	Государственная регистрация права		муниципальная	40,4	1	в прил.4
Алексенков Андрей Иванович		12	Государственная регистрация права № 47-78-20/009/2010-250 от 19.02.2010		частная	0	1/3	в прил.4
Алексенков Андрей Иванович		12	Государственная регистрация права № 47:16:0101006:1402-47/057/2021-3 от 03.08.2021		частная	0	2/3	в прил.4