

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 1/2023

Дата протокола: «28» июня 2023 г.

Место проведения: Ленинградская область, г. Кировск, ул. Молодежная ул, 8

Дата проведения: с 08.06.2023 по 28.06.2023

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки: Ленинградская область, г. Кировск,
ул. Молодежная, д. 8

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня: «8» июня 2023 г. 19:00

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская область, г. Кировск, ул. Молодежная ул, 8,
проводимое в очно-заочной форме.

Адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в письменной форме решений
Ленинградская область, г. Кировск, ул. Молодежная, д. 8, собственнику кв. № 36 Судденок
Юлии Владимировне или Судденок Татьяне Владимировне или опустить в почтовый ящик кв.
№36.

Собрание проводится по инициативе

Судденок Юлии Владимировны

Свидетельство инициатора: Свидетельство о регистрации № 47-01/11-31/2003-109 от
02.12.2003

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие) и приглашенные указаны в Приложении 5.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 2 089,00 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - 1471,97 голосов.

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в
собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 2 089,00 метров.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов и подписи протокола общего собрания.
2. Определение порядка подсчета голосов на общем собрании
3. Принятие решения о расторжении договора управления с ООО «Континент»
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.
5. Выбрать управляющую организацию – ООО «УК Гарант Сервис» (ОГРН 1107847299724)
6. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
7. О праве председателя совета многоквартирного дома без доверенностей от собственников помещений в МКД заключить с УК договор управления МКД, условия, которого одобрены общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме (п.3 ч. 8.ст. 161 ЖК РФ)
8. Принятие решения о праве председателя совета МКД без доверенностей от имени собственников помещений в МКД подписывать акты приемки выполненных работ/услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
9. Утверждение срока полномочий Совета дома МКД в соответствии с ч. 10 п. 161.1. Жилищного кодекса РФ до момента принятия Общим собранием собственников помещений в МКД решения об изменении либо прекращении полномочий Совета дома.

10. Принятие решения о наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном жилом доме.
 11. Принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов (СОИ холодного водоснабжения, СОИ горячего водоснабжения, СОИ энергоснабжения), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.
 12. Определение порядка уведомления собственников помещений в МКД о проведении общих собраний собственников помещений МКД
 13. Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.
 14. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.
 15. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.
 16. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.
 17. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.
 18. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО - с момента вступления в силу договора управления.
 19. Определить место хранения документов, связанных с проведением общего собрания.
- Общее собрание правомочно. Кворум имеется. 70,46%.

По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 1:

Выбор председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов и подписи протокола общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать председателем общего собрания с правом подсчета голосов и подписи протокола общего собрания: Судденюк Юлию Владимировну, собственника кв. № 36;

Выбрать секретарем общего собрания с правом подсчета голосов и подписи протокола: Алексееву Викторию Борисовну, собственника кв. № 10.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1471,97</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 2:

Определение порядка подсчета голосов на общем собрании

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить порядок подсчета голосов на общем собрании - 1 кв.м. = 1 голос

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1471,97</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 3:

Принятие решения о расторжении договора управления с ООО «Континент»

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о расторжении договора управления с ООО «Континент» с даты исключения из реестра лицензий субъекта Российской Федерации многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1471,97</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 4 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 4:

Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1471,97</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 5 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 5:

Выбрать управляющую организацию – ООО «УК Гарант Сервис» (ОГРН 1107847299724)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать управляющую организацию – ООО «УК Гарант Сервис» (ОГРН 1107847299724)

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1471,97</u> голосов,	70,46 % от собственников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от собственников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от собственников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 6 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 6:

Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить условия договора управления многоквартирным домом.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1471,97</u> голосов,	70,46 % от собственников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от собственников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от собственников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,00
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 7 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 7:

О праве председателя совета многоквартирного дома без доверенностей от собственников помещений в МКД заключить с УК договор управления МКД, условия, которого одобрены общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме (п.3 ч. 8.ст. 161 ЖК РФ)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Предоставить право председателю совета многоквартирного дома без доверенностей от собственников помещений в МКД заключить с УК договор управления МКД, условия, которого одобрены общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме (п.3 ч. 8.ст. 161 ЖК РФ)

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1471,97</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 8 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 8:

Принятие решения о праве председателя совета МКД без доверенностей от имени собственников помещений в МКД подписывать акты приемки выполненных работ/услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о праве председателя совета МКД без доверенностей от имени собственников помещений в МКД подписывать акты приемки выполненных работ/услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1471,97</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 9 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 9:

Утверждение срока полномочий Совета дома МКД в соответствии с ч. 10 п. 161.1. Жилищного кодекса РФ до момента принятия Общим собранием собственников помещений в МКД решения об изменении либо прекращении полномочий Совета дома.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить срок полномочий Совета дома МКД в соответствии с ч. 10 п. 161.1. Жилищного кодекса РФ до момента принятия Общим собранием собственников помещений в МКД решения об изменении либо прекращении полномочий Совета дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1471,97</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 10 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 10:

Принятие решения о наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном жилом доме.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном жилом доме.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1471,97</u> голосов,	70,46 % от собственников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от собственников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от собственников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 11 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 11:

Принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов (СОИ холодного водоснабжения, СОИ горячего водоснабжения, СОИ энергоснабжения), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов (СОИ холодного водоснабжения, СОИ горячего водоснабжения, СОИ энергоснабжения), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1428,67</u> голосов,	97,06 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>43,30</u> голосов.	2,94 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

По вопросу 12 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 12:

Определение порядка уведомления собственников помещений в МКД о проведении общих собраний собственников помещений МКД

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить порядок уведомления собственников помещений в МКД о проведении общих собраний собственников помещений по вопросам: выбор способа управления, смена способа управления, выбор управляющей организации, определение (изменение) порядка уведомления собственников о проведении последующих общих собраний, путем направления сообщения о проведении общего собрания собственников каждому собственнику в данном доме заказным письмом не позднее, чем за 10 (десять) дней до даты проведения общего собрания и размещения на информационных стендах на первом этаже каждого подъезда одновременно. По иным вопросам определить порядок уведомления собственников помещений путем размещения сообщения в месте, доступном для всех собственников помещений - на информационном стенде на первом этаже каждого подъезда.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1471,97</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

По вопросу 13 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 13:

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1471,97</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

По вопросу 14 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 14:

Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1471,97</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

По вопросу 15 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 15:

Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1471,97</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

По вопросу 16 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 16:

Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1471,97</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

По вопросу 17 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 17:

Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1471,97</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

По вопросу 18 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 18:

Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО - с момента вступления в силу договора управления.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО - с момента вступления в силу договора управления.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1471,97</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

По вопросу 19 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 19:

Определить место хранения документов, связанных с проведением общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить место хранения документов, связанных с проведением общего собрания:
Ленинградская область, г. Кировск, ул. Молодежная, д. 8, кв. № 36. Ответственное лицо -
Судденок Юлия Владимировна.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1471,97</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

Перечень приложений к протоколу:

1. Реестр собственников помещений
2. Сообщение о проведении общего собрания
3. Реестр вручения сообщений и бланков решений по вопросам, поставленным на голосование
4. Решения собственников (бланки решений)
5. Списки присутствующих и приглашенных лиц

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

Определить место хранения документов, связанных с проведением общего собрания:
Ленинградская область, г. Кировск, ул. Молодежная, д. 8, кв. № 36. Ответственное лицо -
Судденок Юлия Владимировна


Подписи :

(фамилия И.О)

Инициатор собрания

Судденок Ю.В.  / 28 06 2023

Лица проводившие подсчет голосов

Судденок Ю.В.  / 28 06 2023

Алексеева В.Б.  / 28 06 2023

_____ / _____ / ____ . ____ . 2023

_____ / _____ / ____ . ____ . 2023

_____ / _____ / ____ . ____ . 2023

Приложение 5. Списки присутствующих и приглашенных лиц.
Физические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

ФИО собственника	номер помещения	Реквизиты документа подтверждающие право собственности	Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя	Форма собственности	Общая площадь помещения	Доля в праве собственности	Подпись
Соколов Михаил Геннадьевич	1	Государственная регистрация права № 47-78-20/033/2005-190 от 02.12.2005		частная	57,2	1/3	в прил.4
Соколова Вероника Михайловна	1	Государственная регистрация права № 47-78-20/033/2005-190 от 02.12.2005		частная	57,2	1/3	в прил.4
Соколова Ирина Федоровна	1	Государственная регистрация права № 47-78-20/033/2005-190 от 02.12.2005		частная	57,2	1/3	в прил.4
Баранова Анастасия Алексеевна	3	Государственная регистрация права № 47:16:0000000:9885-47/057/2023-12 от 16.01.2023		частная	58,3	1/34	в прил.4
Штейбнер Вера Николаевна	3	Государственная регистрация права № 47:16:0000000:9885-47/057/2023-10 от 16.01.2023		частная	58,3	1/34	в прил.4
Штейбнер Виктор Викторович	3	Государственная регистрация права № 47:16:0000000:9885-47/057/2023-11 от 16.01.2023		частная	58,3	31/34	в прил.4
Штейбнер Ульяна Викторовна	3	Государственная регистрация права № 47:16:0000000:9885-47/057/2023-9 от 16.01.2023		частная	58,3	1/34	в прил.4
Куликов Андрей Михайлович	7	Государственная регистрация права № 47-01/11-23/2003-212 от 11.09.2003		частная	57,2	1/2	в прил.4
Куликова Алла Владимировна	7	Государственная регистрация права № 47-01/11-23/2003-212 от 11.09.2003		частная	57,2	1/2	в прил.4
Корякин Виталий Владимирович	8	Государственная регистрация права № 47-78-20/044/2009-083 от 24.09.2009		частная	57,3	1	в прил.4
Алексеева Виктория Борисовна	10	Государственная регистрация права № 47-78-20/054/2009-043 от 17.11.2009		частная	57,6	1	в прил.4
Круглов Владимир Алексеевич	11	Государственная регистрация права № 47:16:0101004:892-47/020/2017-2 от 29.04.2017		частная	58,9	1/4	в прил.4
Круглов Владимир Алексеевич	11	Государственная регистрация права № 47-78-20/011/2005-498 от 16.06.2005		частная	58,9	1/4	в прил.4
Круглова Светлана Николаевна	11	Государственная регистрация права № 47:16:0101004:892-47/020/2017-1 от 29.04.2017		частная	58,9	1/4	в прил.4
Круглова Светлана Николаевна	11	Государственная регистрация права № 47-78-20/011/2005-498 от 16.06.2005		частная	58,9	1/4	в прил.4
Хезина Зоя Павловна	15	Государственная регистрация права № 47-47-20/054/2013-456 от 03.12.2013		частная	58,9	1	в прил.4
Слухай Константин Николаевич	16	Государственная регистрация права № 47-78-20/014/2009-097 от 07.04.2009		частная	57,3	1	в прил.4
Павлов Алексей Владимирович	17	Государственная регистрация права № 47-78-20/008/2005-035 от 02.03.2005		частная	60,1	1/3	в прил.4
Павлова Елена Анатольевна	17	Государственная регистрация права № 47:16:0101004:898-47/020/2019-1 от 16.09.2019		частная	60,1	1/3	в прил.4

Павлова Елена Анатольевна	17	Государственная регистрация права № 47-78-20/008/2005-035 от 02.03.2005		частная	60,1	1/3	в прил.4
Демидова Оксана Валентиновна	19	Государственная регистрация права № 47-78-20/019/2010-090 от 22.04.2010		частная	56,8	1/6	в прил.4
Нитыч Людмила Ивановна	19	Государственная регистрация права № 6-138-138 от 17.12.1992		частная	56,8	1/3	в прил.4
Нитыч Людмила Ивановна	19	Государственная регистрация права № 47-78-20/019/2010-091 от 22.04.2010		частная	56,8	1/6	в прил.4
Нитыч Оксана Валентиновна (Демидова)	19	Государственная регистрация права № 6-138-138 от 17.12.1992		частная	56,8	1/3	в прил.4
Чирков Сергей Алексеевич	20	Государственная регистрация права № 47:16:0000000:9071-47/057/2021-1 от 20.12.2021		частная	59,8	1/3	в прил.4
Чиркова Татьяна Анатольевна	20	Государственная регистрация права № 47:16:0000000:9071-47/057/2022-2 от 11.01.2022		частная	59,8	1/3	в прил.4
Сапеловская Любовь Ивановна	21	Государственная регистрация права № 47-01/11-10/2004-149 от 21.06.2004		частная	73,9	1/4	в прил.4
Сапеловский Вадим Владимирович	21	Государственная регистрация права № 47-01/11-10/2004-149 от 21.06.2004		частная	73,9	1/4	в прил.4
Сапеловский Владимир Викторович	21	Государственная регистрация права № 47-01/11-10/2004-149 от 21.06.2004		частная	73,9	1/4	в прил.4
Сапеловский Евгений Владимирович	21	Государственная регистрация права № 47-01/11-10/2004-149 от 21.06.2004		частная	73,9	1/4	в прил.4
Цветков Виталий Яковлевич ; Цветкова Алла Васильевна	22	Государственная регистрация права № 47-78-20/005/2008-403 от 06.06.2008		частная	43,6	1	в прил.4
Антонов Владимир Иванович	23	Государственная регистрация права № 47:16:0000000:9049-47/020/2018-2 от 25.10.2018		частная	44,5	1	в прил.4
Бурьевская Мария Александровна	24	Государственная регистрация права № 47-78-20/036/2005-093 от 19.01.2006		частная	71,5	1/4	в прил.4
Бурьевский Александр Михайлович	24	Государственная регистрация права № 47-78-20/036/2005-093 от 19.01.2006		частная	71,5	1/4	в прил.4
Бурьевский Евгений Александрович	24	Государственная регистрация права № 47-78-20/036/2005-093 от 19.01.2006		частная	71,5	1/4	в прил.4
Бурьевский Александр Михайлович	24	Государственная регистрация права № 47:16:0101004:1056-47/020/2018-2 от 18.09.2018		частная	71,5	1/4	в прил.4
Булько Татьяна Михайловна	25	Государственная регистрация права № 47-01/11-1/1998-3887 от 29.12.1997		частная	71,6	1	в прил.4
Гончаров Иван Юрьевич	27	Государственная регистрация права № 47:16:0101004:944-47/168/2021-2 от 23.08.2021		частная	43,5	1/2	в прил.4
Гончаров Иван Юрьевич	27	Государственная регистрация права № 47-01/11-14/2001-153-2 от 19.10.2001		частная	43,5	1/2	в прил.4
Дударев Никита Алексеевич	28	Государственная регистрация права № 47-47-20/026/2012-409 от 29.05.2012		частная	71,5	1/3	в прил.4
Ершова Вероника Дмитриевна	28	Государственная регистрация права № 47-47-20/026/2012-409 от 29.05.2012		частная	71,5	1/3	в прил.4

Ершова Юлия Викторовна	28	Государственная регистрация права № 47-47-20/026/2012-409 от 29.05.2012		частная	71,5	1/3	в прил.4
Кашенков Виктор Иванович	29	Государственная регистрация права № 47-78-20/022/2006-067 от 17.08.2006		частная	71,4	1/2	в прил.4
Кашенков Владимир Викторович	29	Государственная регистрация права № 47-78-20/022/2006-067 от 17.08.2006		частная	71,4	1/2	в прил.4
Колычева Людмила Николаевна	30	Государственная регистрация права № 47-01/11-21/2003-153 от 02.09.2003		частная	43,3	1	в прил.4
Копчушкина Юлия Николаевна	32	Государственная регистрация права № 47-47-20/021/2011-160 от 27.05.2011		частная	71,5	1	в прил.4
Алексеева Нагалья Владимировна	35	Государственная регистрация права № 47-78-20/038/2007-069 от 15.12.2007		частная	43,5	1	в прил.4
Судденко Владимир Александрович	36	Государственная регистрация права № 47-01/11-31/2003-109 от 02.12.2003		частная	71,5	1/4	в прил.4
Судденко Владимир Александрович	36	Государственная регистрация права № 47-47/020-47/020/022/2015-434/3 от 16.07.2015		частная	71,5	1/2	в прил.4
Судденко Юлия Владимировна	36	Государственная регистрация права № 47-01/11-31/2003-109 от 02.12.2003		частная	71,5	1/4	в прил.4

Юридические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

<u>Полное наименование</u>	<u>ОГРН</u>	<u>номер помещения</u>	<u>Реквизиты документа подтверждающие право собственности</u>	<u>реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя</u>	<u>Форма собственности</u>	<u>Общая площадь помещения</u>	<u>Доля в праве собственности</u>	<u>Подпись</u>
Администрация МО "Кировск"		12	Государственная регистрация права		муниципальная	59,8	1	в прил.4
Администрация МО "Кировск"		33	Государственная регистрация права		муниципальная	71,4	1	в прил.4