

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 1/2023

Дата протокола: «28» июня 2023 г.

Место проведения: Ленинградская область, г. Кировск, ул. Молодежная ул, 3

Дата проведения: с 08.06.2023 по 28.06.2023

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки: Ленинградская область, г. Кировск,
ул. Молодежная, д. 3

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня: «8» июня 2023 г. 19:00

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская область, г. Кировск, ул. Молодежная ул, 3,
проводимое в очно-заочной форме.

Адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в письменной форме решений
Ленинградская область, г. Кировск, ул. Молодежная, д. 3 собственнику кв. № 1 Бушковой Л.В.
или Бушкову А.В. или опустить в почтовый ящик кв. № 29 или кв. 22

Собрание проводится по инициативе

Бушковой Людмилы Витальевны

Свидетельство инициатора: Свидетельство о регистрации № 47-01/11-11/2000-313-4 от
24.01.2001

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие) и приглашенные указаны в Приложении 5.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **2 085,10** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **1375,4** голосов.

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **2 085,10** метров.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов и подписи протокола общего собрания.
2. Определение порядка подсчета голосов на общем собрании
3. Принятие решения о расторжении договора управления с ООО «Континент»
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.
5. Выбрать управляющую организацию – ООО «УК Гарант Сервис» (ОГРН 1107847299724)
6. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
7. О праве председателя совета многоквартирного дома без доверенностей от собственников помещений в МКД заключить с УК договор управления МКД, условия, которого одобрены общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме (п.3 ч. 8.ст. 161 ЖК РФ)
8. Принятие решения о праве председателя совета МКД без доверенностей от имени собственников помещений в МКД подписывать акты приемки выполненных работ/услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
9. Утверждение срока полномочий Совета дома МКД в соответствии с ч. 10 п. 161.1. Жилищного кодекса РФ до момента принятия Общим собранием собственников помещений в МКД решения об изменении либо прекращении полномочий Совета дома.
10. Принятие решения о наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном жилом доме.

11. Принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов (СОИ холодного водоснабжения, СОИ горячего водоснабжения, СОИ энергоснабжения), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.
 12. Определение порядка уведомления собственников помещений в МКД о проведении общих собраний собственников помещений МКД
 13. Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.
 14. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.
 15. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.
 16. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.
 17. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.
 18. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО - с момента вступления в силу договора управления.
 19. Определить место хранения документов, связанных с проведением общего собрания.
- Общее собрание правомочно. Кворум имеется. **65,96%**.

По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 1:

Выбор председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов и подписи протокола общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать председателем общего собрания с правом подсчета голосов и подписи протокола общего собрания: Бушкову Людмилу Витальевну, собственника кв. № 1;

Выбрать секретарем общего собрания с правом подсчета голосов и подписи протокола: Колокольцову Ольгу Николаевну, собственника кв. № 22.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1375,40</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 2:

Определение порядка подсчета голосов на общем собрании

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить порядок подсчета голосов на общем собрании - 1 кв.м. = 1 голос

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1375,40</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 3:

Принятие решения о расторжении договора управления с ООО «Континент»

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о расторжении договора управления с ООО «Континент» с даты исключения из реестра лицензий субъекта Российской Федерации многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1318,00</u> голосов,	95,83 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>57,40</u> голосов.	4,17 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

По вопросу 4 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 4:

Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1346,70</u> голосов,	97,91 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>28,70</u> голосов,	2,09 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 5 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 5:

Выбрать управляющую организацию – ООО «УК Гарант Сервис» (ОГРН 1107847299724)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать управляющую организацию – ООО «УК Гарант Сервис» (ОГРН 1107847299724)

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1202,70</u> голосов,	57,68 % от собственников
«ПРОТИВ» -	<u>101,00</u> голосов,	4,84 % от собственников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от собственников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 71,70

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - 9,9

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 6 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 6:

Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить условия договора управления многоквартирным домом.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1303,70</u> голосов,	62,52 % от собственников
«ПРОТИВ» -	<u>71,70</u> голосов,	3,44 % от собственников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от собственников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 7 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 7:

О праве председателя совета многоквартирного дома без доверенностей от собственников помещений в МКД заключить с УК договор управления МКД, условия, которого одобрены общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме (п.3 ч. 8.ст. 161 ЖК РФ)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Предоставить право председателю совета многоквартирного дома без доверенностей от собственников помещений в МКД заключить с УК договор управления МКД, условия, которого одобрены общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме (п.3 ч. 8.ст. 161 ЖК РФ)

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1274,70</u> голосов,	92,68 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>57,40</u> голосов,	4,17 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>43,30</u> голосов.	3,15 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 8 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 8:

Принятие решения о праве председателя совета МКД без доверенностей от имени собственников помещений в МКД подписывать акты приемки выполненных работ/услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о праве председателя совета МКД без доверенностей от имени собственников помещений в МКД подписывать акты приемки выполненных работ/услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1087,70</u> голосов,	83,43 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>57,40</u> голосов,	4,4 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>158,60</u> голосов.	12,17 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 71,70

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - 9,9

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

По вопросу 9 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 9:

Утверждение срока полномочий Совета дома МКД в соответствии с ч. 10 п. 161.1. Жилищного кодекса РФ до момента принятия Общим собранием собственников помещений в МКД решения об изменении либо прекращении полномочий Совета дома.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить срок полномочий Совета дома МКД в соответствии с ч. 10 п. 161.1. Жилищного кодекса РФ до момента принятия Общим собранием собственников помещений в МКД решения об изменении либо прекращении полномочий Совета дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1318,00</u>	голосов,	95,83 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>57,40</u>	голосов,	4,17 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

По вопросу 10 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 10:

Принятие решения о наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном жилом доме.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном жилом доме.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1203,00</u>	голосов,	57,7 % от собственников
«ПРОТИВ» -	<u>57,40</u>	голосов,	2,75 % от собственников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>115,00</u>	голосов.	5,52 % от собственников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

По вопросу 11 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 11:

Принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов (СОИ холодного водоснабжения, СОИ горячего водоснабжения, СОИ энергоснабжения), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов (СОИ холодного водоснабжения, СОИ горячего водоснабжения, СОИ энергоснабжения), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1274,40</u> голосов,	92,66 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>101,00</u> голосов.	7,34 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

По вопросу 12 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 12:

Определение порядка уведомления собственников помещений в МКД о проведении общих собраний собственников помещений МКД

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить порядок уведомления собственников помещений в МКД о проведении общих собраний собственников помещений по вопросам: выбор способа управления, смена способа управления, выбор управляющей организации, определение (изменение) порядка уведомления собственников о проведении последующих общих собраний, путем направления сообщения о проведении общего собрания собственников каждому собственнику в данном доме заказным письмом не позднее, чем за 10 (десять) дней до даты проведения общего собрания и размещения на информационных стендах на первом этаже каждого подъезда одновременно. По иным вопросам определить порядок уведомления собственников помещений путем размещения сообщения в месте, доступном для всех собственников помещений - на информационном стенде на первом этаже каждого подъезда.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1318,00</u> голосов,	95,83 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>57,40</u> голосов.	4,17 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

По вопросу 13 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 13:

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1318,00</u> голосов,	95,83 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>57,40</u> голосов.	4,17 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

По вопросу 14 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 14:

Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1318,00</u> голосов,	95,83 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 57,40 голосов. 4,17 % от участников
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 15 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 15:

Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1318,00</u> голосов,	95,83 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>57,40</u> голосов.	4,17 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 16 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 16:

Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1318,00</u> голосов,	95,83 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>57,40</u> голосов.	4,17 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

По вопросу 17 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 17:

Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1318,00</u>	голосов,	95,83 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>57,40</u>	голосов.	4,17 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

По вопросу 18 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 18:

Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО - с момента вступления в силу договора управления.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО - с момента вступления в силу договора управления.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1318,00</u>	голосов,	95,83 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>57,40</u>	голосов.	4,17 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

По вопросу 19 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 19:

Определить место хранения документов, связанных с проведением общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить место хранения документов, связанных с проведением общего собрания:

Ленинградская область, г. Кировск, ул. Молодежная, д. 3, кв. № 1. Ответственное лицо - Бушкова Л.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1375,40</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

Перечень приложений к протоколу:

1. Реестр собственников помещений
2. Сообщение о проведении общего собрания
3. Реестр вручения сообщений и бланков решений по вопросам, поставленным на голосование
4. Решения собственников (бланки решений)
5. Списки присутствующих и приглашенных лиц

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

Определить место хранения документов, связанных с проведением общего собрания:

Ленинградская область, г. Кировск, ул. Молодежная, д. 3, кв. № 1. Ответственное лицо - Бушкова Л.В.

Подписи :

(фамилия И.О)

Инициатор собрания

Бушкова Л.В. 28.06.2023

Лица проводившие подсчет голосов

Бушкова Л.В. 28.06.2023

Колокошкова О.А. 28.06.2023

_____/_____/____.____.2023

_____/_____/____.____.2023

_____/_____/____.____.2023

Приложение 5. Списки присутствующих и приглашенных лиц.
Физические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

ФИО собственника	номер помещения	Реквизиты документа подтверждающие право собственности	Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя	Форма собственности	Общая площадь помещения	Доля в праве собственности	Подпись
Бушкова Людмила Витальевна	1	Государственная регистрация права № 47-78-20/022/2005-285 от 23.08.2005		частная	72	1/2	в прил.4
Бушкова Людмила Витальевна	1	Государственная регистрация права № 47-01/11-11/2000-313-4 от 24.01.2001		частная	72	1/2	в прил.4
Бурдова Светлана Анатольевна	2	Государственная регистрация права № 47-01/11-33/2003-14 от 25.11.2003		частная	43,4	1	в прил.4
Петров Роман Сергеевич	4	Государственная регистрация права № 47:16:0101004:825-47/020/2020-9 от 16.09.2020		частная	72,1	1	в прил.4
Лаврентович Леонид Евгеньевич	5	Государственная регистрация права № 47-78-20/052/2009-090 от 13.11.2009		частная	71,7	1/2	в прил.4
Лаврентович Любовь Евгеньевна	5	Государственная регистрация права № 47-78-20/052/2009-090 от 13.11.2009		частная	71,7	1/2	в прил.4
Гуляева Антонина Николаевна	7	Государственная регистрация права № 47-78-20/021/2005-288 от 05.08.2005		частная	43,6	1	в прил.4
Циркулев Александр Михайлович	9	Государственная регистрация права № 47-78-20/022/2005-505 от 24.11.2005		частная	71,7	1/2	в прил.4
Циркулева Ирина Георгиевна	9	Государственная регистрация права № 47-78-20/022/2005-505 от 24.11.2005		частная	71,7	1/2	в прил.4
Школьников Татьяна Кирилловна	10	Государственная регистрация права № 47-47-20/028/2012-307 от 29.06.2012		частная	43,3	1	в прил.4
Мельников Владимир Григорьевич	12	Государственная регистрация права № 47-01/11-10/2002-52 от 06.05.2002		частная	71,7	1/4	в прил.4
Мельников Ефим Владимирович	12	Государственная регистрация права № 47-01/11-10/2002-52 от 06.05.2002		частная	71,7	1/4	в прил.4
Мельникова Елена Владимировна	12	Государственная регистрация права № 47-01/11-10/2002-52 от 06.05.2002		частная	71,7	1/4	в прил.4
Мельникова Татьяна Прокофиевна	12	Государственная регистрация права № 47-01/11-10/2002-52 от 06.05.2002		частная	71,7	1/4	в прил.4
Татарёв Пётр Михайлович	13	Государственная регистрация права № 47-01/11-30/2004-306 от 16.12.2004		частная	77,7	1/2	в прил.4
Татарева Ольга Борисовна	13	Государственная регистрация права № 47-01/11-30/2004-306 от 16.12.2004		частная	77,7	1/2	в прил.4
Нилова Татьяна Николаевна	15	Государственная регистрация права № 47-47-20/010/2012-212 от 15.03.2012		частная	43,6	1	в прил.4
Гаранина Наталья Владимировна	16	Государственная регистрация права № 47-78-20/058/2009-116 от 21.12.2009		частная	71,7	1/4	в прил.4
Карпов Владимир Гаврилович	16	Государственная регистрация права № 47-78-20/058/2009-116 от 21.12.2009		частная	71,7	1/4	в прил.4
Карпова Лилия Вилисовна	16	Государственная регистрация права № 47-78-20/058/2009-116 от 21.12.2009		частная	71,7	1/4	в прил.4
Карпова Надежда Владимировна	16	Государственная регистрация права № 47-78-20/058/2009-116 от 21.12.2009		частная	71,7	1/4	в прил.4

Руденко Виктор Степанович	19	Государственная регистрация права № 47:16:0101004:963-47/010/2017-1 от 19.05.2017		частная	43,6	1/2	в прил.4
Руденко Виктор Степанович	19	Государственная регистрация права № 47-01/11-1/1998-857 от 17.01.1997		частная	43,6	1/2	в прил.4
Петров Андрей Владимирович	20	Государственная регистрация права № 47-01/11-11/2000-311-2 от 03.01.2001		частная	71,7	1	в прил.4
Ежов Игорь Владимирович ; Ежова Наталья Владимировна	21	Государственная регистрация права № 47-47-20/051/2013-073 от 08.10.2013		частная	71,7	1	в прил.4
Гаврилов Георгий Викторович	22	Государственная регистрация права № 47-01/11-30/2004-91 от 05.11.2004		частная	44,9	1/2	в прил.4
Колокольцова Ольга Николаевна	22	Государственная регистрация права № 47-01/11-30/2004-91 от 05.11.2004		частная	44,9	1/2	в прил.4
Катуркина Лилия Анатольевна	23	Государственная регистрация права № 47:16:0101004:1149-47/020/2019-1 от 03.12.2019		частная	43,6	1	в прил.4
Комолова Людмила Леонидовна	24	Государственная регистрация права № 47:16:0101004:1643-47/057/2022-1 от 20.05.2022		частная	71,6	1	в прил.4
Козлова Виктория Александровна	25	Государственная регистрация права № 47-01/11-7/2001-19-1 от 05.06.2001		частная	57,8	1	в прил.4
Пяткин Егор Дмитриевич	26	Государственная регистрация права № 47:16:0101004:968-47/057/2021-6 от 30.04.2021		частная	57,4	1/28	в прил.4
Седлярук Василий Юрьевич	26	Государственная регистрация права № 47:16:0101004:968-47/057/2021-5 от 30.04.2021		частная	57,4	13/28	в прил.4
Седлярук Матвей Васильевич	26	Государственная регистрация права № 47:16:0101004:968-47/057/2021-7 от 30.04.2021		частная	57,4	1/28	в прил.4
Седлярук Наталья Олеговна	26	Государственная регистрация права № 47:16:0101004:968-47/057/2021-8 от 30.04.2021		частная	57,4	13/28	в прил.4
Тетерина Ольга Борисовна	30	Государственная регистрация права № 47-47/020-47/020/019/2015-906/2 от 19.06.2015		частная	57,4	1/2	в прил.4
Тетерина Ольга Борисовна	30	Государственная регистрация права № 47-78-20/035/2005-059 от 10.01.2006		частная	57,4	1/2	в прил.4
Беленко Юлия Андреевна ; Беленко Виталий Иванович	31	Государственная регистрация права № 47:16:0101004:1122-47/168/2022-4 от 11.10.2022		частная	58,1	1	в прил.4
Молчанова Елена Анатольевна	33	Государственная регистрация права № 47:16:0101004:1154-47/020/2019-1 от 17.06.2019		частная	57,7	1	в прил.4
Чернышев Александр Сергеевич	34	Государственная регистрация права № 47-47/020-47/020/030/2015-1871/3 от 12.11.2015		частная	57,4	9/40	в прил.4
Чернышев Александр Сергеевич	34	Государственная регистрация права № 47-47/020-47/020/028/2015-647/2 от 13.08.2015		частная	57,4	11/20	в прил.4
Чернышева Елена Юрьевна	34	Государственная регистрация права № 47-47/020-47/020/030/2015-1871/2 от 12.11.2015		частная	57,4	9/40	в прил.4
