

ПРОТОКОЛ №6-2014

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме по адресу:
г.Приозерск, ул. Ленина, д. 54

г.Приозерск

Собств. – %

91,9
504,4 м²

Муниц. – %

8,1
44,59 м²

Общая площадь – 551.99 кв.м.

«23 » сентября 2014г.

Повестка дня:

1. Расторжение договора управления с ООО «УК СтройСевероЗапад».
2. Выбор новой управляющей организации.
3. Заключение договора управления МКД с вновь выбранной организацией.
4. Утверждение плана и платы текущего ремонта на 2014-2015 год

Реестр собственников жилья:

№ кв	Фамилия, Имя, Отчество	Статус кв-ры	S/кв.м. =кол-во голосов	Присутствов али	Результат голосования				Подпись
					1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	4 вопрос	
1	Гостарь В.Н.	прив.	46.80						
2	Мисанчук А.Н.	прив	36.64	<i>Мисанчук А.Н.</i>	<i>за</i>	<i>за</i>	<i>за</i>	<i>за</i>	<i>Мисанчук А.Н.</i>
3	Галаничев А.Г.	прив	46.60						
4	Боброва З.Я.	неприв	44.59	<i>Боброва З.Я.</i>	<i>за</i>	<i>за</i>	<i>за</i>	<i>за</i>	<i>Боброва З.Я.</i>
5	Костромина В.М.	прив	37.50	<i>Костромина В.М.</i>	<i>за</i>	<i>за</i>	<i>за</i>	<i>за</i>	<i>Костромина В.М.</i>
6	Костокрыз Д.М.	прив	44.50	<i>Костокрыз Д.М.</i>	<i>за</i>	<i>за</i>	<i>за</i>	<i>за</i>	<i>Костокрыз Д.М.</i>
7	Ярмолович В.В.	прив	57.80	<i>Ярмолович В.В.</i>	<i>за</i>	<i>за</i>	<i>за</i>	<i>за</i>	<i>Ярмолович В.В.</i>
7	Большаков А.А.	неприв	00.00						
7	Хрипунов В.П.	прив	00.00						
8	Сумин В.В.	прив	49.50						
9	Ларионова З.Д.	прив	40.33						
10	Антонова К.Ф.	прив	58.50	<i>Антонова К.Ф.</i>	<i>за</i>	<i>за</i>	<i>за</i>	<i>за</i>	<i>Антонова К.Ф.</i>
10	Панкин Н.Н.	неприв	00.00						
11	Кузьмин С.В.	прив	48.90	<i>Кузьмин С.В.</i>	<i>за</i>	<i>за</i>	<i>за</i>	<i>за</i>	<i>Кузьмин С.В.</i>
12	Клокова А.Ф.	прив	40.33						
Интересы адм-ции МО Приозерское городское поселение, как собственника части жилых помещений в доме, представляет <i>Петрова Н.А.</i> по доверенности № 01-08-38/ от 16.01.14				<i>Петрова Н.А.</i>	<i>за</i>	<i>за</i>	<i>за</i>	<i>за</i>	<i>Петрова Н.А.</i>

14-2

Всего присутствовало собственников, обладающих 59,5% % голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется (имеется/не имеется)

Принято решение: при наличии кворума начать собрание/ отложить из-за отсутствия кворума
(нужное подчеркнуть)

Предлагаются кандидатуры председателя собрания - Радужко С.А.
секретаря собрания - Иванов А.В.

Голосование по кандидатурам: «за» 59,5%; «против» 0%; «воздержались» 0%

Принято решение: избрать председателем собрания: Радужко С.А.
секретарем собрания: Иванов А.В.

Предлагается состав счетной комиссии Радичева Р.Н.

Голосовали: «за» 59,5%; «против» 0%; «воздержались» 0%

Принято решение избрать счетную комиссию составом из человек 1

По 1-му вопросу:

1. Представителем администрации Редюков Н.А. предложено, расторгнуть договор управления многоквартирным домом 54 по ул. Ленина г. Приозерска с управляющей организацией ООО «УК СтройСевероЗапад»

Решение: Расторгнуть договор управления МКД 54 по ул. Ленина с управляющей организацией ООО «УК СтройСевероЗапад»

Голосовали: «за» 59,5% голосов
«против» 0% голосов
«воздержались» 0% голосов

По 2-му вопросу: Выбор новой управляющей организации;

Решение:

Принять решение выбрать для управления МКД управляющую организацию ООО "Партнер-СБ"

Голосовали: «за»	59,5%	ГОЛОСОВ
«против»	0%	ГОЛОСОВ
«воздержались»	0%	ГОЛОСОВ

По 3-му вопросу: Заключение договора управления МКД с вновь выбранной организацией.

Решение:

С учетом предложенного текста договора МКД принять решение заключить договор с ООО "Партнер-СБ" на пять лет с 23.09.2014 по 23.09.2019 г.

Голосовали: «за»	59,5%	ГОЛОСОВ
«против»	0%	ГОЛОСОВ
«воздержались»	0%	ГОЛОСОВ

По 4-му вопросу: Утверждение плана и платы текущего ремонта на 2014 -2015 год.

По данному вопросу вновь выбранной управляющей организацией ООО "Партнер-СБ" предложено:

Принять решение по смете на текущий ремонт после комплексной обследования помещений.

Решение:

Обсуждая р.н. комиссия, после чего
приняла решение с учетом мнения и утвержде-
нием комиссии р.н. по текущему решению.

Голосовали: «за» 59,5% ГОЛОСОВ
«против» 0% ГОЛОСОВ
«воздержались» 0% ГОЛОСОВ

Протокол составлен в единственном экземпляре и подлежит хранению в ООО «Карьер-Ск»
по адресу: ул. Суворова д. 35.

Председатель собрания: Радченко С.А.

Секретарь собрания: Иванов А.В.

Члены счетной комиссии: Тамбиева Т.Н.