

## ПРОТОКОЛ

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ  
№ 37 ПО УЛ. ГАГАРИНА В Г.ИВАНГОРОДЕ В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

г. Ивангород

Дата 21.02.2011г.

"21" февраля 2011 года в 17 ч 30 мин. в Администрации МО «Город Ивангород» закончился прием решений собственников по внеочередному общему собранию собственников помещений дома № 37 по ул. Гагарина в заочной форме.

Поступило 16 бланков решений собственников.

В общем собрании приняли участие 16 собственников помещений дома с количеством голосов 54,71 % площадей помещений дома (1121,6 кв.м. из 2050,3 кв.м.). Кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по каждому вопросу повестки дня:

№ п/п	Вопросы в повестке дня и варианты решений	Варианты голосования, количество голосов, % от проголосовавших			Принятое решение
		за	против	воздержался	
1	Поручить инициатору собрания (Администрации МО «Город Ивангород») обеспечить ведение собрания, подсчет голосов, оформление и подписание документов общего собрания, в т.ч. протокола, хранение первичных документов собрания	1121,64 100,00%	0,00 0,00%	0,00 0,00%	Поручить инициатору собрания (Администрации МО «Город Ивангород») обеспечить ведение собрания, подсчет голосов, оформление и подписание документов общего собрания, в т.ч. протокола, хранение первичных документов собрания
2	Выбрать способ управления многоквартирным домом:				Выбрать способ управления многоквартирным домом: Управление управляющей организацией
	А. Управление управляющей организацией.	1121,64 100,00%	0,00 0,00%	0,00 0,00%	
	Б. Управление товариществом собственников жилья.	0,00 0,00%	357,47 31,87%	764,17 68,13%	
	В. Непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме	0,00 0,00%	1109,49 98,92%	12,15 1,08%	
3	В случае, если общим собранием собственников будет принято решение о выборе способа управления «Управление управляющей организацией», выбрать в качестве управляющей организации МУП «УК МО «Город Ивангород»» (ИНН 4707031265, ОГРН 1104707002289) и утвердить договор управления многоквартирным домом на условиях, изложенных в проекте договора, опубликованном в приложении к № 1 (578) газеты «Иван-Город» от 12.01.2011г., с условием, что утверждаемый Договор управления вступает в силу и МУП «УК МО «Город Ивангород»» приступает к	1121,64 100,00%	0,00 0,00%	0,00 0,00%	В случае, если общим собранием собственников будет принято решение о выборе способа управления «Управление управляющей организацией», выбрать в качестве управляющей организации МУП «УК МО «Город Ивангород»» (ИНН 4707031265, ОГРН 1104707002289) и утвердить договор управления многоквартирным домом на условиях, изложенных в проекте договора, опубликованном

Инициатор собрания (Администрация МО "Город Ивангород") \_\_\_\_\_

<p>обязанностям управляющей организации по истечении 35 дней со дня принятия настоящего решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, что будет являться одновременно датой прекращения существующих договорных отношений с действующей на момент собрания управляющей организацией, в соответствии с ч.3 ст.161 и ч.8.2 ст.162 ЖК РФ, в т.ч. по причине невыполнения последней условий договора управления. Поручить Администрации МО «Город Ивангород» уведомить от имени собственников в течении 5 дней со дня, следующего за днем принятия настоящего решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, о прекращении существующих отношений действующую на момент собрания управляющую (эксплуатирующую) организацию.</p>		<p>в приложении к № 1 (578) газеты «Иван-Город» от 12.01.2011г., с условием, что утверждаемый Договор управления вступает в силу и МУП «УК МО «Город Ивангород» приступает к обязанностям управляющей организации по истечении 35 дней со дня принятия настоящего решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, что будет являться одновременно датой прекращения существующих договорных отношений с действующей на момент собрания управляющей организацией, в соответствии с ч.3 ст.161 и ч.8.2 ст.162 ЖК РФ, в т.ч. по причине невыполнения последней условий договора управления. Поручить Администрации МО «Город Ивангород» уведомить от имени собственников в течении 5 дней со дня, следующего за днем принятия настоящего решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, о прекращении существующих отношений действующую на момент собрания управляющую (эксплуатирующую) организацию.</p>
--	--	--

Инициатор собрания (Администрация МО "Город Ивангород") \_\_\_\_\_

