

очного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома

№ 2, по ул Красных Фортв

г. Сосновый Бор

«_02» июля 2015г.

Общее собрание собственников помещений созвано по инициативе собственника Осинцевой Ольги Григорьевны, являющегося собственником помещения (квартиры) № 84, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права собственности от 02.03.1993 г.

На собрание вынесено решение вопросов:

1. О выборе счетной комиссии.
2. О принятии новой редакции договора обслуживания МКД, предложенного ООО «СОЦИУМ-СТРОЙ», в связи с вступлением в силу изменений законодательства: от 03.04.2013 Г № 290, от 15.05.2013 Г № 416, от 14.05.2013 № 410.

По данным реестра собственников помещений многоквартирного дома все собственники помещений дома обладают 46575 голосами.

В голосовании приняли участие собственники, обладающие 26712 голосами, что составляет **57,4%** от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется, собрание правомочно (ч.3 ст.45 ЖК РФ).

Решения по повестке дня:

1. Выбрать членами счетной комиссии

Решили: избрать членами счетной комиссии: Осинцеву О.Г. кв.84;
Лошкову Л.И кв. 64

«ЗА»	26712 голосов	- 57,4 %
«ПРОТИВ»	0 голосов	- 0 %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	0 голосов	- 0 %

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

2. О принятии новой редакции договора обслуживания МКД, предложенного ООО «СОЦИУМ-СТРОЙ»

Решили: утвердить договор управления МКД в новой редакции сроком на 5 лет

«ЗА»	26712 голосов	- 57,4 %
«ПРОТИВ»	0 голосов	- 0 %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	0 голосов	- 0 %

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Уведомление собственников помещений о принятых решениях будет произведено путем размещения копии протокола общего собрания в помещении данного дома, доступном для всех собственников. Первый экземпляр протокола находится на хранении у инициатора собрания. Копия протокола передана в офис УК ООО «СОЦИУМ-СТРОЙ» (Ленинградская,66).

Решение общего собрания в соответствии с п.5. ст.46 Жилищного кодекса РФ является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Неотъемлемой частью настоящего протокола является реестр собственников, участвующих в голосовании.

Комиссия в составе : Осинцева Осинцева О.Г
Лошкова Лошкова Л.И