

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17.**

Либер Владимир Иванович

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 60, общей площадью 51,9 кв.м.,
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности _____ собственников

- в долевой собственности: долями 1/2

на основании № 47-78- 27/019/2006-241 от 03.10.2006

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.))

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Розов Андрей Феликсович (кв. 32) - Секретарь - Важенина Ольга Владимировна (кв. 31)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Розов А.Ф., Важенина О.В.	✓		
3. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575), в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17 - управление управляющей организацией.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 33,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения копий протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, кв. 32.	✓		

«22» февраля 2024 г.

(подпись)

106

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17.**

Либер Ольга Владимировна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 60, общей площадью 51,9 кв.м.,
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности _____ собственников

- в долевой собственности: долями 1/4

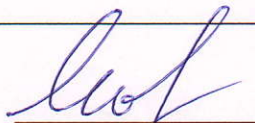
на основании № 47-78- 27/019/2006-241 от 03.10.2006

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Розов Андрей Феликсович (кв. 32) - Секретарь - Важенина Ольга Владимировна (кв. 31)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Розов А.Ф., Важенина О.В.	✓		
3. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575), в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17 - управление управляющей организацией.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 33,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения копий протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, кв. 32.	✓		

«22» февраля 2024 г.


(подпись)
107

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17.**

Сухачева Ирина Владимировна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 60, общей площадью 51,9 кв.м.,
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности _____ собственников

- в долевой собственности: долями 1/4

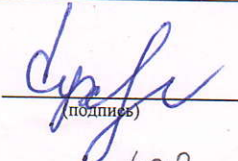
на основании № 47-78- 27/019/2006-241 от 03.10.2006

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Розов Андрей Феликсович (кв. 32) - Секретарь - Важенина Ольга Владимировна (кв. 31)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Розов А.Ф., Важенина О.В.	✓		
3. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575), в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17 - управление управляющей организацией.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 33,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключение договора управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения копий протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, кв. 32.	✓		

«22» февраля 2024 г.


(подпись)
108

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17.**

Мальцева Злата Николаевна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 61, общей площадью 59,0 кв.м.,
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности _____ собственников

- в долевой собственности: долями 1/2

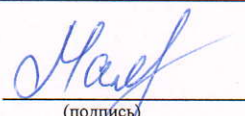
на основании № 47-78-27/019/2010-184 от 05.05.2010

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.))

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Розов Андрей Феликсович (кв. 32) - Секретарь - Важенина Ольга Владимировна (кв. 31)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Розов А.Ф., Важенина О.В.	✓		
3. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575), в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17 - управление управляющей организацией.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 33,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения копий протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, кв. 32.	✓		

«23» февраля 2024 г.


(подпись)

109

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17.**

Мальцева Алина Викторовна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 61, общей площадью 59,0 кв.м.,
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности _____ собственников

- в долевой собственности: долями 1/2

на основании № 47-78-27/019/2010-184 от 05.05.2010

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Розов Андрей Феликсович (кв. 32) - Секретарь - Важенина Ольга Владимировна (кв. 31)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Розов А.Ф., Важенина О.В.	✓		
3. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575), в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17 - управление управляющей организацией.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 33,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения копий протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, кв. 32.	✓		

20 февраля 2024 г.


(подпись)

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17.**

Семенова Елена Владимировна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 62, общей площадью 45,4 кв.м.,
находящегося (нужное указать)

- в совместной собственности _____ собственников

- в долевой собственности: долями 1

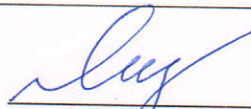
на основании № 47-78-27/014/2005-397 от 19.09.2005, № 47:15:0000000:6949-47/021/2019-1 от 04.02.2019

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Розов Андрей Феликсович (кв. 32) - Секретарь - Важенина Ольга Владимировна (кв. 31)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Розов А.Ф., Важенина О.В.	✓		
3. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575), в связи с невыполнением управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17 - управление управляющей организацией.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 33,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.			✓
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения копий протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, кв. 32.			✓

«20» февраля 2024 г.


(подпись)

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17.**

Козлов Александр Михайлович

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 63, общей площадью 46,7 кв.м.,
находящегося (нужное указать)

- в совместной собственности _____ собственников

- в долевой собственности: долями 1

на основании № 47:15:0000000:6950-47/027/2017-2 от 12.05.2017

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.))

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Розов Андрей Феликсович (кв. 32) - Секретарь - Важенина Ольга Владимировна (кв. 31)			U
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Розов А.Ф., Важенина О.В.	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ ✓
3. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575), в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ ✓
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17 - управление управляющей организацией.	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ V
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ V
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ v
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 33,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ ✓
8. Заключение договора управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ V
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ ✓
10. Определить место хранения копий протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, кв. 32.	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ V

«19» февраля 2024 г.


(подпись)

112

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17.**

Степанченко Павел Сергеевич

(Ф.И.О. либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 64, общей площадью 58,8 кв.м.,
находящегося (нужное указать)

- в совместной собственности _____ собственников

- в долевой собственности: долями 1/4


на основании № 47-01/22-2/2004-33 от 10.02.2004

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Розов Андрей Феликсович (кв. 32) - Секретарь - Важенина Ольга Владимировна (кв. 31)	+		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Розов А.Ф., Важенина О.В.	+		
3. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575), в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	+		
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17 - управление управляющей организацией.	+		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	+		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	+		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 33,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	+		
8. Заключение договора управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	+		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	+		
10. Определить место хранения копий протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, кв. 32.	+		

«17» февраля 2024 г.


(подпись)

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17.**

Колгушкина Инна Евгеньевна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 64, общей площадью 58,8 кв.м.,
находящегося (нужное указать)

- в совместной собственности _____ собственников

- в долевой собственности: долями 1/4

на основании № 47-01/22-2/2004-33 от 10.02.2004

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.))

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Розов Андрей Феликсович (кв. 32) - Секретарь - Важенина Ольга Владимировна (кв. 31)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Розов А.Ф., Важенина О.В.	✓		
3. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575), в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17 - управление управляющей организацией.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 33,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения копий протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, кв. 32.	✓		

«14» февраля 2024 г.

Колгушкина Инна Евгеньевна
(подпись)

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17.**

Шамедько Мария Григорьевна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 64, общей площадью 58,8 кв.м.,
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности _____ собственников

- в долевой собственности: долями 1/2


на основании № 47-01/22-2/2004-33 от 10.02.2004; № 47:15:0000000:6951-47/018/2020-2 от 27.02.2020

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Розов Андрей Феликсович (кв. 32) - Секретарь - Важенина Ольга Владимировна (кв. 31)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Розов А.Ф., Важенина О.В.	✓		
3. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575), в связи с невыполнением управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17 - управление управляющей организацией.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 33,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения копий протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, кв. 32.	✓		

«17» февраля 2024 г.


(подпись)

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17.**

Павлович Лидия Ивановна.

(Ф.И.О. либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 65, общей площадью 57,0 кв.м.,
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности _____ собственников

- в долевой собственности: долями 1/2

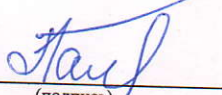
на основании № 47-47/027-47/027/010/2015-6688/1 от 08.12.2015

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.))

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Розов Андрей Феликсович (кв. 32) - Секретарь - Важенина Ольга Владимировна (кв. 31)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Розов А.Ф., Важенина О.В.	✓		
3. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575), в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17 - управление управляющей организацией.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 33,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения копий протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, кв. 32.	✓		

«17» февраля 2024 г.


(подпись)
116

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17.**

Павлович Алексей Олегович

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 65, общей площадью 57,0 кв.м.,
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности _____ собственников

- в долевой собственности: долями 1/2


на основании № 47-47/027-47/027/010/2015-6688/1 от 08.12.2015

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Розов Андрей Феликсович (кв. 32) - Секретарь - Важенина Ольга Владимировна (кв. 31)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Розов А.Ф., Важенина О.В.	✓		
3. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575), в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17 - управление управляющей организацией.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общего имущества в размере 33,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения копий протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, кв. 32.	✓		

«18» февраля 2024 г.


(подпись)
117

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17.**

Семкив Алексей Иванович

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 66, общей площадью 45,7 кв.м.,
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности _____ собственников

- в долевой собственности: долями 1


на основании № 47:15:0000000:6957-47/021/2019-2 от 24.09.2019

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Розов Андрей Феликсович (кв. 32) - Секретарь - Важенина Ольга Владимировна (кв. 31)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Розов А.Ф., Важенина О.В.	✓		
3. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575), в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17 - управление управляющей организацией.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 33,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключение договора управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения копий протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, кв. 32.	✓		

«18» февраля 2024 г.


(подпись)

118

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17.**

Зотов Николай Владимирович

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 69, общей площадью 58,7 кв.м.,
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности _____ собственников

- в долевой собственности: долями 1

на основании №47-47/027-47-027/003/2016-69135/1 от 17.10.2016

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Розов Андрей Феликсович (кв. 32) - Секретарь - Важенина Ольга Владимировна (кв. 31)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Розов А.Ф., Важенина О.В.	✓		
3. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575), в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17 - управление управляющей организацией.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 33,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения копий протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, кв. 32.	✓		

«19» февраля 2024 г.

Зотов Н.В.
(подпись)

Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17.

Кондратьева Юлия Владимировна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 70, общей площадью 46,4 кв.м.,
 находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности _____ собственников


- в долевой собственности: долями 1

на основании № 47-47-27/016/2013-194 от 17.06.2013; №47-47/027-47/027/010/2015-1317/2 от 04.06.2015
 (документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Розов Андрей Феликсович (кв. 32) - Секретарь - Важенина Ольга Владимировна (кв. 31)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Розов А.Ф., Важенина О.В.	✓		
3. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575), в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
	✓		
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17 - управление управляющей организацией.	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 33,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
	✓		
8. Заключение договора управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
	✓		
10. Определить место хранения копий протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, кв. 32.	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
	✓		

«19» февраля 2024 г.


 (подпись)

120

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17.**

Баскаков Иван Анатольевич

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 71, общей площадью 46,9 кв.м.,
находящегося (нужное указать)

- в совместной собственности _____ собственников

- в долевой собственности: долями 1


на основании № 47:15:0000000:6966-47/023/2019-6 от 11.01.2019

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Розов Андрей Феликсович (кв. 32) - Секретарь - Важенина Ольга Владимировна (кв. 31)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Розов А.Ф., Важенина О.В.	✓		
3. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575), в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17 - управление управляющей организацией.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 33,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения копий протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, кв. 32.	✓		

«21» февраля 2024 г.


(подпись)

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17.**

Жук Юрий Александрович

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 74, общей площадью 43,1 кв.м.,
находящегося (нужное указать)

- в совместной собственности _____ собственников

- в долевой собственности: долями 1


на основании № 47:15:0000000:6969-47/021/2019-3 от 19.07.2019

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Розов Андрей Феликсович (кв. 32) - Секретарь - Важенина Ольга Владимировна (кв. 31)	+		
2. Избрать счетную комиссию Юриями общего собрания: Розов А.Ф., Важенина О.В.	+		
3. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575), в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	+		
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17 - управление управляющей организацией.	+		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	+		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	+		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 33,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	+		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	+		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	+		
10. Определить место хранения копий протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, кв. 32.	+		

«24» февраля 2024 г.



(подпись)

122

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17.**

Абросимова Венера Хаевна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 76, общей площадью 56,4 кв.м.,
находящегося (нужное указать)

- в совместной собственности _____ собственников

- в долевой собственности: долями _____

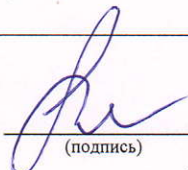
на основании _____ № 47-01/22-13/2002-62 от 12.11.2002

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Розов Андрей Феликсович (кв. 32) - Секретарь - Важенина Ольга Владимировна (кв. 31)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Розов А.Ф., Важенина О.В.	✓		
3. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575), в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17 - управление управляющей организацией.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 33,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения копий протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, кв. 32.	✓		

«24» февраля 2024 г.


(подпись)

123

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17.**

Озерова Наталья Сергеевна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 78, общей площадью 44,1 кв.м.,
находящегося (нужное указать)

- в совместной собственности _____ собственников

- в долевой собственности: долями 1

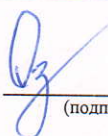
на основании № 47-01/22-6/2002-187 от 15.05.2002

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.))

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Розов Андрей Феликсович (кв. 32) - Секретарь - Важенина Ольга Владимировна (кв. 31)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Розов А.Ф., Важенина О.В.	✓		
3. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575), в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17 - управление управляющей организацией.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 33,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключение договора управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения копий протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, кв. 32.	✓		

«23» февраля 2024 г.


(подпись)

124

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17.**

Сафонов Александр Васильевич

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 79, общей площадью 44,0 кв.м.,
находящегося (нужное указать)

- в совместной собственности _____ собственников

- в долевой собственности: долями 1/2

на основании № 47-01/22-6/2000-22-1 от 22.11.2000

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.))

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Розов Андрей Феликсович (кв. 32) - Секретарь - Важенина Ольга Владимировна (кв. 31)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Розов А.Ф., Важенина О.В.	✓		
3. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575), в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17 - управление управляющей организацией.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 33,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключение договора управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения копий протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, кв. 32.	✓		

«24» февраля 2024 г.


(подпись)

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17.**

Сафонова Елена Бориславовна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 79, общей площадью 44,0 кв.м.,
находящегося (нужное указать)

- в совместной собственности _____ собственников

- в долевой собственности: долями 1/2


на основании № 47-01/22-6/2000-22-2 от 22.11.2000

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Розов Андрей Феликсович (кв. 32) - Секретарь - Важенина Ольга Владимировна (кв. 31)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Розов А.Ф., Важенина О.В.	✓		
3. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575), в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17 - управление управляющей организацией.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 33,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключение договора управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения копий протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, кв. 32.	✓		

«22» февраля 2024 г.


(подпись)

126

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17.**

Шагурин Анатолий Васильевич

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 80, общей площадью 55,7 кв.м.,
находящегося (нужное указать)

- в совместной собственности _____ собственников

- в долевой собственности: долями 1

на основании № 47:15:0000000:6973-47/054/2022-2 от 08.07.2022

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.))

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Розов Андрей Феликсович (кв. 32) - Секретарь - Важенина Ольга Владимировна (кв. 31)	+		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Розов А.Ф., Важенина О.В.	+		
3. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575), в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	+		
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17 - управление управляющей организацией.	+		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	+		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	+		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 33,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.			+
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	+		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	+		
10. Определить место хранения копий протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, кв. 32.			+

«20» февраля 2024 г.


(подпись)

127

Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17.

Юрченко Юрий Васильевич

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 81, общей площадью 55,8 кв.м.,
 находящегося (нужное указать)

- в совместной собственности _____ собственников

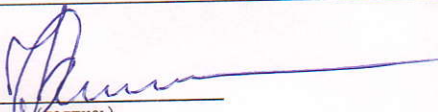
- в долевой собственности: долями 1

на основании № 47-01/22-7/2002-12 от 03.06.2002, № 47:15:0000000:6974-47/097/2021-1 от 12.07.2021
 (документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Розов Андрей Феликсович (кв. 32) - Секретарь - Важенина Ольга Владимировна (кв. 31)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Розов А.Ф., Важенина О.В.	✓		
3. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575), в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17 - управление управляющей организацией.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 33,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения копий протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, кв. 32.	✓		

«20» февраля 2024 г.


 (подпись)

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17.**

Сычев Николай Михайлович

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 83, общей площадью 44,0 кв.м.,
находящегося (нужное указать)

- в совместной собственности _____ собственников

- в долевой собственности: долями 1


на основании № 47-47-27/023/2011-086 от 11.08.2011

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.))

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Розов Андрей Феликсович (кв. 32) - Секретарь - Важенина Ольга Владимировна (кв. 31)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Розов А.Ф., Важенина О.В.	✓		
3. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575), в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17 - управление управляющей организацией.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 33,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключение договора управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения копий протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, кв. 32.	✓		

«19» февраля 2024 г.


(подпись)

129

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17.**

Николаева Анна Валерьевна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 84, общей площадью 57.0 кв.м.,
находящегося (нужное указать)

- в совместной собственности _____ собственников

- в долевой собственности: долями 1

на основании № 47:15:0000000:6977-47/168/2021-5 от 12.11.2021

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.))

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Розов Андрей Феликсович (кв. 32) - Секретарь - Важенина Ольга Владимировна (кв. 31)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Розов А.Ф., Важенина О.В.	✓		
3. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575), в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17 - управление управляющей организацией.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 33,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключение договора управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения копий протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, кв. 32.	✓		

«20» февраля 2024 г.


(Подпись)

130

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17.**

Логинова Виктория Леонидовна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 86, общей площадью 46,1 кв.м.,
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности _____ собственников

- в долевой собственности: долями 1

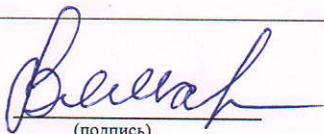
на основании №47-78-27/004/2010-093 от 13.04.2010

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.))

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Розов Андрей Феликсович (кв. 32) - Секретарь - Важенина Ольга Владимировна (кв. 31)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Розов А.Ф., Важенина О.В.	✓		
3. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575), в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17 - управление управляющей организацией.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 33,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения копий протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, кв. 32.	✓		

«20» февраля 2024 г.


(подпись)

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17.**

Слущкая Надежда Тимофеевна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 87, общей площадью 46,3 кв.м.,
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности _____ собственников

- в долевой собственности: долями 1

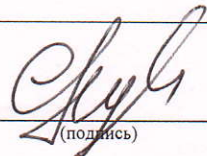
на основании №47-01/22-5/2002-171 от 07.05.2002

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Розов Андрей Феликсович (кв. 32) - Секретарь - Важенина Ольга Владимировна (кв. 31)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Розов А.Ф., Важенина О.В.	✓		
3. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575), в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17 - управление управляющей организацией.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 33,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения копий протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, кв. 32.	✓		

21» февраля 2024 г.


(подпись)

132

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17.**

Назарова Галина Николаевна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 89, общей площадью 58,3 кв.м.,
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности _____ собственников

- в долевой собственности: долями 1

на основании № 47-78-27/010/2005-105 от 03.05.2005; №47-47-27/008/2014-643 от 02.10.2014

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Розов Андрей Феликсович (кв. 32) - Секретарь - Важенина Ольга Владимировна (кв. 31)	<input checked="" type="checkbox"/>		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Розов А.Ф., Важенина О.В.	<input checked="" type="checkbox"/>		
3. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575), в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	<input checked="" type="checkbox"/>		
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17 - управление управляющей организацией.	<input checked="" type="checkbox"/>		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	<input checked="" type="checkbox"/>		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	<input checked="" type="checkbox"/>		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 33,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	<input checked="" type="checkbox"/>		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	<input checked="" type="checkbox"/>		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	<input checked="" type="checkbox"/>		
10. Определить место хранения копий протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, кв. 32.	<input checked="" type="checkbox"/>		

«15» февраля 2024 г.

Назарова
(подпись)

133

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17.**

Карпук Максим Александрович

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 90, общей площадью 45,8 кв.м.,
находящегося (нужное указать)

- в совместной собственности _____ собственников

- в долевой собственности: долями 1

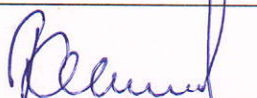
на основании № 47:15:0000000:6983-47/021/2019-3 от 01.02.2019

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Розов Андрей Феликсович (кв. 32) - Секретарь - Важенина Ольга Владимировна (кв. 31)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Розов А.Ф., Важенина О.В.	✓		
3. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575), в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17 - управление управляющей организацией.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 33,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения копий протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, кв. 32.	✓		

«20» февраля 2024 г.


(подпись)

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17.**

Баркова Маргарита Николаевна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 91, общей площадью 45,0 кв.м.,
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности _____ собственников

- в долевой собственности: долями 1

на основании № 47-01/22-1/1998-3106 от 29.03.1999

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Розов Андрей Феликсович (кв. 32) - Секретарь - Важенина Ольга Владимировна (кв. 31)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Розов А.Ф., Важенина О.В.	✓		
3. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575), в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17 - управление управляющей организацией.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 33,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключение договора управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения копий протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, кв. 32.	✓		

«20» февраля 2024 г.

Баркова
(подпись)

135

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17.**

Крушинова Нина Сергеевна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 92, общей площадью 58,3 кв.м.,
находящегося (нужное указать)

- в совместной собственности _____ собственников

- в долевой собственности: долями 1

на основании № 47-01/22-1/2001-195-3 от 22.02.2001, № 47:15:0000000:6985-47/017/2019-1 от 23.04.2019

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Розов Андрей Феликсович (кв. 32) - Секретарь - Важенина Ольга Владимировна (кв. 31)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Розов А.Ф., Важенина О.В.	✓		
3. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575), в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17 - управление управляющей организацией.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 33,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения копий протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, кв. 32.	✓		

«21» февраля 2024 г.

Крушинова Н.С.
(подпись)

136

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17.**

Сохина Зинаида Александровна

(Ф.И.О., либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 93, общей площадью 58,7 кв.м.,
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности _____ собственников

- в долевой собственности: долями 1/2

на основании № 47-01/22-1/2002-147 от 26.02.2002

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Розов Андрей Феликсович (кв. 32) - Секретарь - Важенина Ольга Владимировна (кв. 31)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Розов А.Ф., Важенина О.В.	✓		
3. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575), в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17 - управление управляющей организацией.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 33,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключение договора управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения копий протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, кв. 32.	✓		

21 » февраля 2024 г.


(подпись)

137

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17.**

Гаврилова Ксения Игоревна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 93, общей площадью 58,7 кв.м.,
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности _____ собственников

- в долевой собственности: долями 1/2

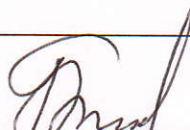
на основании № 47:15:0000000:6986-47/021/2020-1 от 26.08.2020

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Розов Андрей Феликсович (кв. 32) - Секретарь - Важенина Ольга Владимировна (кв. 31)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Розов А.Ф., Важенина О.В.	✓		
3. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575), в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17 - управление управляющей организацией.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 33,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения копий протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, кв. 32.	✓		

«16» февраля 2024 г.


(подпись)

108

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17.**

Девяткина Галина Александровна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 94, общей площадью 45,9 кв.м.,
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности 2 собственников

- в долевой собственности: долями _____

на основании №47-78-27/007/2005- 032 09.03.2005

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.))

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Розов Андрей Феликсович (кв. 32) - Секретарь - Важенина Ольга Владимировна (кв. 31)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Розов А.Ф., Важенина О.В.	✓		
3. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575), в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17 - управление управляющей организацией.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 33,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения копий протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, кв. 32.	✓		

«23» февраля 2024 г.


(подпись)

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17.**

Девяткин Виталий Владимирович

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 94, общей площадью 45,9 кв.м.,
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности 2 собственников

- в долевой собственности: долями _____

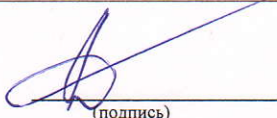
на основании №47-78-27/007/2005- 032 09.03.2005

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Розов Андрей Феликсович (кв. 32) - Секретарь - Важенина Ольга Владимировна (кв. 31)	+		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Розов А.Ф., Важенина О.В.	+		
3. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575), в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	+		
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17 - управление управляющей организацией.	+		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	+		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	+		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 33,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	+		
8. Заключение договора управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	+		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	+		
10. Определить место хранения копий протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, кв. 32.	+		

«23» февраля 2024 г.


(подпись)

140

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17.**

Климова Наталья Юрьевна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 95, общей площадью 45,8 кв.м.,
находящегося (нужное указать)

- в совместной собственности _____ собственников

- в долевой собственности: долями 1


на основании № 47-78-27/042/2006-027 от 11.01.2007

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Розов Андрей Феликсович (кв. 32) - Секретарь - Важенина Ольга Владимировна (кв. 31)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Розов А.Ф., Важенина О.В.	✓		
3. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575), в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17 - управление управляющей организацией.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 33,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключение договора управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения копий протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, кв. 32.	✓		

20 февраля 2024 г.


(подпись)

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17.**

Родионова Галина Ильинична

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 96, общей площадью 59,1 кв.м.,
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности _____ собственников

- в долевой собственности: долями 3/4

на основании №47-78-27/020/2007-137 от 15.10.2007

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.))

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Розов Андрей Феликсович (кв. 32) - Секретарь - Важенина Ольга Владимировна (кв. 31)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Розов А.Ф., Важенина О.В.	✓		
3. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575), в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17 - управление управляющей организацией.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 33,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения копий протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, кв. 32.	✓		

20 февраля 2024 г.


(подпись)

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17.**

Родионов Роман Александрович

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 96, общей площадью 59,1 кв.м.,
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности _____ собственников

- в долевой собственности: долями 1/4


на основании № 47-78-27/020/2007-137 от 15.10.2007

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Розов Андрей Феликсович (кв. 32) - Секретарь - Важенина Ольга Владимировна (кв. 31)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Розов А.Ф., Важенина О.В.	✓		
3. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575), в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17 - управление управляющей организацией.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 33,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключение договора управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения копий протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, кв. 32.	✓		

«1» февраля 2024 г.


(подпись)

143

Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17.

Бутакова Нина Александровна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 97, общей площадью 58,1 кв.м.,
 находящегося (нужное указать)

- в совместной собственности _____ собственников

- в долевой собственности: долями 1

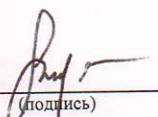
на основании № 47-01/22-1/2003-20 от 17.02.2003; № 47-47-27/018/2011-140 от 19.07.2011

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Розов Андрей Феликсович (кв. 32) - Секретарь - Важенина Ольга Владимировна (кв. 31)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Розов А.Ф., Важенина О.В.	✓		
3. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575), в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17 - управление управляющей организацией.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 33,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключение договора управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения копий протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, кв. 32.	✓		

«21» февраля 2024 г.


 (подпись)

144

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17.**

Лучкина Екатерина Александровна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 98, общей площадью 45,7 кв.м.,
находящегося (нужное указать)

- в совместной собственности _____ собственников

- в долевой собственности: долями 1/2

на основании № 47-47-27/038/2011-035 от 29.12.2011

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.))

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Розов Андрей Феликсович (кв. 32) - Секретарь - Важенина Ольга Владимировна (кв. 31)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Розов А.Ф., Важенина О.В.	✓		
3. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575), в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17 - управление управляющей организацией.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 33,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения копий протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, кв. 32.	✓		

«15» февраля 2024 г.


(подпись)

145

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17.**

Лучкин Александр Владимирович

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 98, общей площадью 45,7 кв.м.,
находящегося (нужное указать)

- в совместной собственности _____ собственников

- в долевой собственности: долями 1/2

на основании № 47-47-27/038/2011-035 от 29.12.2011

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Розов Андрей Феликсович (кв. 32) - Секретарь - Важенина Ольга Владимировна (кв. 31)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Розов А.Ф., Важенина О.В.	✓		
3. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575), в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17 - управление управляющей организацией.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 33,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключение договора управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения копий протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, кв. 32.	✓		

«17» февраля 2024 г.

Лучкин
(подпись)

146

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17.**

Ошеров Александр Семенович

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 99, общей площадью 45,3 кв.м.,
находящегося (нужное указать)

- в совместной собственности _____ собственников

- в долевой собственности: долями 1

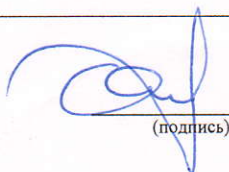
на основании № 47-01/22-3/2001-97-3 от 18.04.2001, № 47:15:0000000:6992-47/097/2023-2 от 26.04.2023

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.))

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Розов Андрей Феликсович (кв. 32) - Секретарь - Важенина Ольга Владимировна (кв. 31)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Розов А.Ф., Важенина О.В.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
3. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575), в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17 - управление управляющей организацией.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 33,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8. Заключение договора управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10. Определить место хранения копий протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, кв. 32.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

«16» февраля 2024 г.


(подпись)

147

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17.**

Беляев Степан Игоревич

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 100, общей площадью 58,8 кв.м.,
находящегося (нужное указать)

- в совместной собственности _____ собственников

- в долевой собственности: долями 1

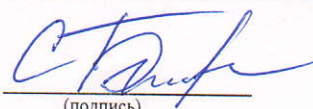
на основании № 47:15:0000000:6993-47/097/2023-1 от 22.09.2023

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Розов Андрей Феликсович (кв. 32) - Секретарь - Важенина Ольга Владимировна (кв. 31)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Розов А.Ф., Важенина О.В.	✓		
3. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575), в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17 - управление управляющей организацией.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 33,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения копий протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, кв. 32.	✓		

«18» февраля 2024 г.


(подпись)

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17.**

Шереметьев Ярослав Владимирович

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 103, общей площадью 45,0 кв.м.,
находящегося (нужное указать)

- в совместной собственности _____ собственников

- в долевой собственности: долями 5/9

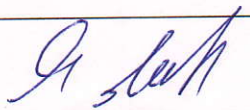
на основании № 47:15:0000000:6996-47/097/2020-5 от 10.12.2020

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Розов Андрей Феликсович (кв. 32) - Секретарь - Важенина Ольга Владимировна (кв. 31)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Розов А.Ф., Важенина О.В.	✓		
3. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575), в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	ЗА ✓	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17 - управление управляющей организацией.	ЗА ✓	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	ЗА ✓	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	ЗА ✓	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 33,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	ЗА ✓	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	ЗА ✓	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	ЗА ✓	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
10. Определить место хранения копий протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, кв. 32.	ЗА ✓	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ

» февраля 2024 г.


(подпись)

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17.**

Шереметьева Екатерина Евгеньевна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 103, общей площадью 45.0 кв.м.,
находящегося (нужное указать)

- в совместной собственности _____ собственников

- в долевой собственности: долями 4/9

на основании № 47:15:0000000:6996-47/097/2020-4 от 10.12.2020

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Розов Андрей Феликсович (кв. 32) - Секретарь - Важенина Ольга Владимировна (кв. 31)	+		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Розов А.Ф., Важенина О.В.	+		
3. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575), в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	+		
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17 - управление управляющей организацией.	+		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	+		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	+		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 33,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	+		
8. Заключение договора управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	+		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	+		
10. Определить место хранения копий протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, кв. 32.	+		

23 февраля 2024 г.

Ф. Шереметьева
(подпись)

150

Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17.

Свистунов Владимир Григорьевич

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 104, общей площадью 59,1 кв.м.,
 находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности _____ собственников

- в долевой собственности: долями 1/2

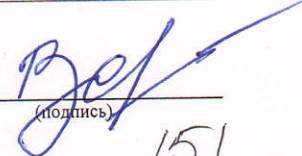
на основании №47-01/22-9/2001-256 от 15.01.2002; №47-47-27/013/2012-042 от 15.05.2012

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Розов Андрей Феликсович (кв. 32) - Секретарь - Важенина Ольга Владимировна (кв. 31)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Розов А.Ф., Важенина О.В.	✓		
3. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575), в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17 - управление управляющей организацией.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 33,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключение договора управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения копий протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, кв. 32.	✓		

«18» февраля 2024 г.


(подпись)
 151

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17.**

Свистунова Вера Ивановна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 104, общей площадью 59,1 кв.м.,
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности _____ собственников

- в долевой собственности: долями 1/2

на основании №47-01/22-9/2001-256 от 15.01.2002; №47-47-27/013/2012-043 от 15.05.2012

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.))

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Розов Андрей Феликсович (кв. 32) - Секретарь - Важенина Ольга Владимировна (кв. 31)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Розов А.Ф., Важенина О.В.	✓		
3. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575), в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17 - управление управляющей организацией.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 33,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения копий протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, кв. 32.	✓		

«14» февраля 2024 г.

В. Свистунова
(подпись)

152

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17.**

Шитов Алексей Сергеевич

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 105, общей площадью 57,4 кв.м.,
находящегося (нужное указать)

- в совместной собственности _____ собственников

- в долевой собственности: долями 1


на основании № 47-78-27/001/2009-131 от 02.02.2009

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.))

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Розов Андрей Феликсович (кв. 32) - Секретарь - Важенина Ольга Владимировна (кв. 31)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Розов А.Ф., Важенина О.В.	✓		
3. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575), в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17 - управление управляющей организацией.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 33,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения копий протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, кв. 32.	✓		

«23» февраля 2024 г.


(подпись)

153

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17.**

Шарова Вероника Валерьевна

(Ф.И.О. либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 106, общей площадью 45,6 кв.м.,
находящегося (нужное указать)

- в совместной собственности _____ собственников

- в долевой собственности: долями 1


на основании № 47-47/027-47/027/010/2015-4286/2 от 28.09.2015

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Розов Андрей Феликсович (кв. 32) - Секретарь - Важенина Ольга Владимировна (кв. 31)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Розов А.Ф., Важенина О.В.	✓		
3. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575), в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17 - управление управляющей организацией.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.			✓
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 33,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.			✓
8. Заключение договора управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения копий протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, кв. 32.	✓		

«20» февраля 2024 г.


(подпись)

154

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17.**

Базанова Евгения Константиновна

(Ф.И.О. либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 107, общей площадью 45,9 кв.м.,
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности _____ собственников

- в долевой собственности: долями 1

на основании 47-78-27/013/2010-074 от 15.03.2010

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Розов Андрей Феликсович (кв. 32) - Секретарь - Важенина Ольга Владимировна (кв. 31)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Розов А.Ф., Важенина О.В.	✓		
3. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575), в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17 - управление управляющей организацией.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 33,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключение договора управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения копий протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, кв. 32.	✓		

«15» февраля 2024 г.


(подпись)

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17.**

Алимина Тамара Алексеевна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 108, общей площадью 58,3 кв.м.,
находящегося (нужное указать)

- в совместной собственности _____ собственников

- в долевой собственности: долями 2/3

на основании № 47-78-27/012/2006-017 от 14.06.2006; № 47-47/027-47/027/003/2016-6391/2 от 01.11.2016

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Розов Андрей Феликсович (кв. 32) - Секретарь - Важенина Ольга Владимировна (кв. 31)	+		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Розов А.Ф., Важенина О.В.	+		
3. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575), в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	+		
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17 - управление управляющей организацией.	+		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	+		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	+		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 33,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	+		
8. Заключение договора управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	+		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	+		
10. Определить место хранения копий протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, кв. 32.	+		

«24» февраля 2024 г.

Алимина
(подпись)

156

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17.**

Камалдинова Майя Александровна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 108, общей площадью 58,3 кв.м.,
находящегося (нужное указать)

- в совместной собственности _____ собственников

- в долевой собственности: долями 1/3

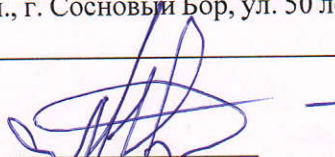
на основании № 47-78-27/012/2006-017 от 14.06.2006

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Розов Андрей Феликсович (кв. 32) - Секретарь - Важенина Ольга Владимировна (кв. 31)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Розов А.Ф., Важенина О.В.	✓		
3. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575), в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17 - управление управляющей организацией.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 33,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения копий протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. 50 лет Октября, д. 17, кв. 32.	✓		

«19» февраля 2024 г.


(подпись)
157