

ПРОТОКОЛ №

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: Ленинградская область, Кировский район,
г.п. Синявино, ул. Кравченко д. 9

г.п. Синявино,
ул. Лесная, д. 18

«15» марта 2015 года 15 час. 00 мин.

Форма проведения: заочное собрание.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 9
по ул. Кравченко проводится в соответствии с жилищным законодательством (ст.44-48
ЖК РФ.)

Общая площадь помещений собственников в МКД 5647,6 кв.м., общее число голосов
5647,6.

Общая площадь помещений собственников в МКД, присутствующих на собрании
собственников помещений 3316,9 кв.м., что составляет 58 % от общего числа
голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

- 1.Избрание председателя и секретаря собрания.
- 2.Избрание счетной комиссии общего собрания.
- 3.Определение порядка подсчета голосов, которыми обладает каждый собственник на общем собрании.
4. Выбор управляющей компании.
- 5.Утверждение (проекта) договора на управление многоквартирным домом с управляющей компанией.
- 6.Определение порядка уведомления собственников о проведении общих собраний и их итогах путем размещения необходимой информации на досках объявлений в каждом подъезде дома.
- 7.Выбор уполномоченного лица от собственников для осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых на общем собрании.
- 8.Определение места хранения документов, связанных с проведением собрания.

Решения по вопросам повестки дня:

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (количество голосов %)
1	Председателем собрания собственников помещений МКД избран <u>Максимов С.А.</u> (Ф.И.О) Секретарем собрания собственников помещений МКД избран <u>Недорежко Т.Н.</u> (Ф.И.О)	ЗА - <u>96</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>4</u> %
2	В счетную комиссию избраны <u>Максимов С.А.</u> (Ф.И.О.) <u>Недорежко Т.Н.</u> (Ф.И.О.)	ЗА - <u>96</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>4</u> %

3	Принято определять порядок подсчета голосов на общем собрании из расчета 1 кв.м = 1 голос.	ЗА - <u>97</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>3</u> %
4	Принято: ООО «Регион Сервис»	ЗА - <u>47,8</u> % ПРОТИВ - <u>47,2</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>5</u> %
	ООО «НЕВА-ТРЕЙД»	ЗА - <u>47,2</u> % ПРОТИВ - <u>47,8</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>5</u> %
5	Принято утвердить (проект) договора на управление многоквартирным домом с управляющей компанией	ЗА - <u>97</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>3</u> %
6	Принято определить порядок уведомления собственников о проведении общих собраний и их итогах путем размещения необходимой информации на досках объявлений в каждом подъезде дома.	ЗА - <u>96</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>4</u> %
7.	Принято выбрать уполномоченное лицо от собственников для осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых на общем собрании, избран <u>Кендакова Н.Н.</u> (Ф.И.О)	ЗА - <u>96</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>4</u> %
8.	Принято определить место хранения документов, связанных с проведением общего собрания: Администрация Синявинского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области по адресу: г.п. Синявино, ул. Лесная, д. 18	ЗА - <u>96</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>4</u> %

**КОПИЯ
ВЕРНА**

Приложение:

1. Количество решений собственников: 52
2. Доверенности: -

Глава администрации
Синявинского городского поселения
Кировского муниципального района
Ленинградской области
А. Макистус

Председатель собрания Макистус ЕА

Секретарь собрания Недарская Р.Н.