

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г.п. Синявино, ул. Кравченко д. 3

г.п. Синявино,
ул. Лесная, д.18

15 марта 2015 г. 15 час 30 мин.

Форма проведения: заочное собрание.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 3 по ул. Кравченко проводится в соответствии с жилищным законодательством (ст.44-48 ЖК РФ.)

Общая площадь помещений собственников в МКД 3743,8 кв.м., общее число голосов 226042

Общая площадь помещений собственников в МКД, присутствующих на собрании собственников помещений 2260,42, что составляет 60,38 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

- 1.Избрание председателя и секретаря собрания.
- 2.Избрание счетной комиссии общего собрания.
- 3.Определение порядка подсчета голосов, которыми обладает каждый собственник на общем собрании.
4. Выбор управляющей компании.
- 5.Утверждение (проекта) договора на управление многоквартирным домом с управляющей компанией.
- 6.Определение порядка уведомления собственников о проведении общих собраний собственников многоквартирного дома и их итогах путем размещения необходимой информации на досках объявлений в каждом подъезде дома.
7. Выбор уполномоченного лица от собственников для осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых на общем собрании.
8. Определение места хранения документов, связанных с проведением собрания.

Решения по вопросам повестки дня:

| № п/п | Пункты повестки дня | Результаты голосования (количество голосов %) |
|-------|--|--|
| 1 | Председателем собрания собственников помещений МКД избран <u>Малышук Е.А.</u> (Ф.И.О) Секретарем собрания собственников помещений МКД избран <u>Лопова Е.М.</u> (Ф.И.О) | ЗА - <u>56,1</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>4,08</u> % |
| 2 | В счетную комиссию избраны <u>Малышук Е.А.</u> (Ф.И.О) <u>Лопова Е.М.</u> (Ф.И.О) | ЗА - <u>56,1</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>4,08</u> % |

Копии выданы

вручен главе администрации Синявинского городского поселения



| | | |
|---|--|---|
| 3 | Принято определять порядок подсчета голосов на общем собрании из расчета 1 кв.м = 1 голос. | ЗА - <u>60,38</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> % |
| 4 | Принято: ООО «Регион Сервис» | ЗА - <u>51,0</u> % ПРОТИВ - <u>4,63</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>4,37</u> % |
| | ООО «НЕВА – ТРЕЙД» | ЗА - <u>4,63</u> % ПРОТИВ - <u>51,0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>4,37</u> % |
| 5 | Принято утвердить (проект) договора на управление многоквартирным домом с управляющей компанией | ЗА - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ % |
| 6 | Принято определить порядок уведомления собственников о проведении общих собраний и их итогах путем размещения необходимой информации на досках объявлений в каждом подъезде дома. | ЗА - <u>56,1</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>43,9</u> % |
| 7 | Принято выбрать уполномоченное лицо от собственников для осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых на общем собрании, избран <u>Молова Е. М.</u> (Ф.И.О) | ЗА - <u>56,1</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>43,9</u> % |
| 8 | Принято определить место хранения документов, связанных с проведением общего собрания: Администрация Синявинского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области по адресу: г.п. Синявино, ул. Лесная, д. 18 | ЗА - <u>60,38</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> % |

Приложение:

1. Количество решений собственников: 36
2. Доверенности: 0

Председатель собрания Минин М. А.
Секретарь собрания Гонда Г. И.

Копия верно

Верно на основании протокола
Лосман Е. В.



10