

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 1/2023

Дата протокола: «20» июля 2023 г.

Место проведения: *Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург, ул. Затонная, 1А*

Дата проведения: *с 10.07.2023 по 20.07.2023*

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки: *Во дворе дома №1А по ул. Затонная в г. Шлиссельбурге Ленинградской области*

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня: «10» июля 2023 г. 18:00

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург, ул. Затонная, 1А*, проводимое в *очно-заочной* форме.

Адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в письменной форме решений собственнику квартиры Петрову Юрию Петровичу по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург, ул. Затонная д.1А, кв. № 29

Собрание проводится по инициативе

Петрова Юрия Петровича

Свидетельство инициатора: Свидетельство о регистрации № 47-78-20/029/2010-207 от 11.06.2010

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие) и приглашенные указаны в Приложении 5.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **1 461,50** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **898,9** голосов.

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **1 461,50** метров.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов и подписи протокола общего собрания.
2. Определение порядка подсчета голосов на общем собрании
3. Принять решение о расторжении договора управления с ООО "Жилищно Управляющая Компания" (ОГРН 1104706000860)
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.
5. Выбрать управляющую организацию: Общество с ограниченной ответственностью "Регион Сервис" (ОГРН 1144706000890)
6. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
7. Принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов (СОИ холодного водоснабжения, СОИ горячего водоснабжения, СОИ энергоснабжения, СОИ водоотведения), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

8. Принятие решения о распоряжении общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме управляющей организацией в целях содержания многоквартирного дома и в интересах собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе о заключении договоров с иными лицами, а также на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, если для их установки и эксплуатации предполагается использовать общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме.
 9. Уполномочить управляющую организацию от имени собственников на заключение договоров с иными лицами, в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными соглашениями.
 10. Определение, что плата, полученная управляющей организацией от иных лиц по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме направляются на текущий ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме с предоставлением полного отчета управляющей организацией перед собственниками помещений многоквартирного дома о расходовании полученных денежных средств, одновременно с годовым отчетом управляющей организации о своей деятельности.
 11. Выбор Совета многоквартирного дома.
 12. Выбор Председателя Совета многоквартирного дома
 13. Определение порядка уведомления собственников помещений в МКД о проведении общих собраний
 14. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договоров холодного водоснабжения, водоотведения, энергоснабжения, коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией с момента вступления в силу договора управления.
 15. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с момента вступления в силу договора управления.
 16. Принятие решения о праве председателя совета многоквартирного дома без доверенностей от собственников помещений в многоквартирном доме заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3.ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).
 17. Принятие решения о наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.
 18. Определение места хранения документов, связанных с проведением общего собрания.
- Общее собрание правомочно. Кворум имеется. **61,51%**.

По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 1:

Выбор председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов и подписи протокола общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать председателем общего собрания с правом подсчета голосов и подписи протокола общего собрания: Петрова Юрия Петровича, собственника кв. № 29;

Выбрать секретарем общего собрания с правом подсчета голосов и подписи протокола: Петрова Максима Юрьевича, собственника кв. № 29

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>898,90</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00 голосов. 0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 2:

Определение порядка подсчета голосов на общем собрании

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определен порядок подсчета голосов на общем собрании 1 кв.м. = 1 голос

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 898,90 голосов, 100 % от участников

«ПРОТИВ» - 0,00 голосов, 0 % от участников

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00 голосов. 0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 3:

Принять решение о расторжении договора управления с ООО "Жилищно Управляющая
Компания" (ОГРН 1104706000860)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о расторжении договора управления с ООО "Жилищно Управляющая
Компания" (ОГРН 1104706000860)

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 898,90 голосов, 100 % от участников

«ПРОТИВ» - 0,00 голосов, 0 % от участников

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00 голосов. 0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 4 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 4:

Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>898,90</u>	голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 5 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 5:

Выбрать управляющую организацию: Общество с ограниченной ответственностью "Регион Сервис" (ОГРН 1144706000890)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать управляющую организацию: Общество с ограниченной ответственностью "Регион Сервис" (ОГРН 1144706000890)

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>898,90</u>	голосов,	61,51 % от собственников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0 % от собственников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0 % от собственников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 6 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 6:

Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить условия договора управления многоквартирным домом.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>898,90</u> голосов,	61,51 % от собственников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от собственников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от собственников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 7 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 7:

Принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов (СОИ холодного водоснабжения, СОИ горячего водоснабжения, СОИ энергоснабжения, СОИ водоотведения), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов (СОИ холодного водоснабжения, СОИ горячего водоснабжения, СОИ энергоснабжения, СОИ водоотведения), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>898,90</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 8 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 8:

Принятие решения о распоряжении общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме управляющей организацией в целях содержания многоквартирного дома и в интересах собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе о заключении договоров с иными лицами, а также на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, если для их установки и эксплуатации предполагается использовать общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о распоряжении общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме управляющей организацией в целях содержания многоквартирного дома и в интересах собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе о заключении договоров с иными лицами, а также на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, если для их установки и эксплуатации предполагается использовать общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>898,90</u>	голосов,	61,51 % от собственников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0 % от собственников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0 % от собственников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ОТКЛОНИТЬ**

По вопросу 9 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 9:

Уполномочить управляющую организацию от имени собственников на заключение договоров с иными лицами, в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными соглашениями.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Уполномочить управляющую организацию от имени собственников на заключение договоров с иными лицами, в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными соглашениями.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>898,90</u>	голосов,	61,51 % от собственников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0 % от собственников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0 % от собственников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ОТКЛОНИТЬ

По вопросу 10 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 10:

Определение, что плата, полученная управляющей организацией от иных лиц по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме направляются на текущий ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме с предоставлением полного отчета управляющей организацией перед собственниками помещений многоквартирного дома о расходовании полученных денежных средств, одновременно с годовым отчетом управляющей организации о своей деятельности.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить, что плата, полученная управляющей организацией от иных лиц по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме направляются на текущий ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме с предоставлением полного отчета управляющей организацией перед собственниками помещений многоквартирного дома о расходовании полученных денежных средств, одновременно с годовым отчетом управляющей организации о своей деятельности.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>898,90</u> голосов,	61,51 % от собственников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от собственников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от собственников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ОТКЛОНИТЬ

По вопросу 11 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 11:

Выбор Совета многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать Совет многоквартирного дома.

Предложены следующие кандидатуры:

1. Петрова Юрия Петровича, собственника квартиры № 29;
2. Петрова Максима Юрьевича, собственника квартиры № 29;
3. Гаркушу Аллу Михайловну, собственника квартиры № 34

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>898,90</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 12 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 12:

Выбор Председателя Совета многоквартирного дома

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать Председателя Совета многоквартирного дома.

Предложена следующая кандидатура:

1. Петрова Юрия Петровича, собственника квартиры № 29.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>898,90</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 13 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 13:

Определение порядка уведомления собственников помещений в МКД о проведении общих собраний

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить порядок уведомления собственников помещений в МКД о проведении общих собраний собственников помещений по вопросам: выбор способа управления, смена способа управления, выбор управляющей организации, определение (изменение) порядка уведомления собственников о проведении последующих общих собраний, путем направления сообщения о проведении общего собрания собственников каждому собственнику в данном доме заказным письмом не позднее, чем за 10 (десять) дней до даты проведения общего собрания и размещения на информационных стендах на первом этаже каждого подъезда одновременно. По иным вопросам определить порядок уведомления собственников помещений путем размещения сообщения в месте, доступном для всех собственников помещений - на информационном стенде на первом этаже каждого подъезда.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>898,90</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 14 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 14:

Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договоров холодного водоснабжения, водоотведения, энергоснабжения, коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией с момента вступления в силу договора управления.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договоров холодного водоснабжения, водоотведения, энергоснабжения, коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией с момента вступления в силу договора управления.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>898,90</u>	голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 15 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 15:

Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с момента вступления в силу договора управления.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с момента вступления в силу договора управления.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>898,90</u>	голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 16 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 16:

Принятие решения о праве председателя совета многоквартирного дома без доверенностей от собственников помещений в многоквартирном доме заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3.ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о праве председателя совета многоквартирного дома без доверенностей от собственников помещений в многоквартирном доме заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3.ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>898,90</u> голосов,	61,51 % от собственников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от собственников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от собственников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 17 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 17:

Принятие решения о наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>898,90</u> голосов,	61,51 % от собственников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от собственников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от собственников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 18 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 18:

Определение места хранения документов, связанных с проведением общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить место хранения документов, связанных с проведением общего собрания:
Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург, ул. Затонная, д.1А, кв. № 29 ,
Ответственное лицо - Петров Юрий Петрович

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>898,90</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

Перечень приложений к протоколу:

1. Реестр собственников помещений
2. Сообщение о проведении общего собрания
3. Реестр вручения сообщений и бланков решений по вопросам, поставленным на голосование
4. Решения собственников (бланки решений)
5. Списки присутствующих и приглашенных лиц

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

Определить место хранения документов, связанных с проведением общего собрания:
Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург, ул. Затонная, д.1А, кв. № 29 ,
Ответственное лицо - Петров Юрий Петрович

Подписи :

(фамилия И.О)

Инициатор собрания

Петров Ю.П. / 1 20.07.2023

Лица проводившие подсчет голосов

Петров М.В. / 1 20.07.2023

Петров Ю.П. / 1 20.07.2023

_____ / _____ / ____ . ____ . 2023

_____ / _____ / ____ . ____ . 2023

_____ / _____ / ____ . ____ . 2023

Приложение 5. Списки присутствующих и приглашенных лиц.
Физические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

ФИО собственника	номер помеще- ния	Реквизиты документа подтверждающие право собственности	Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя	Форма собствен- ности	Общая площадь помеще- ния	Доля в праве обствен- ности	Подпись
Амелин Дмитрий Игоревич	1	Государственная регистрация права № 47-17:0103005:326-47/020/2019-1 от 15.10.2019		частная	31,3	1	в прил.4
Белых Василий Александрович	3	Государственная регистрация права № 47-47-20/052/2012-028 от 16.10.2012		частная	44,5	1/2	в прил.4
Белых Людмила Николаевна	3	Государственная регистрация права № 47-47-20/052/2012-028 от 16.10.2012		частная	44,5	1/2	в прил.4
Кучапова Марина Игоревна	6	Государственная регистрация права № 47:17:0103005:331-47/057/2022-6 от 21.10.2022		частная	40,1	1	в прил.4
Тихонова Надежда Васильевна	9	Государственная регистрация права № 47-47-20/012/2013-180 от 22.02.2013		частная	31,2	1	в прил.4
Кузнецова Надежда Трофимовна	10	Государственная регистрация права		частная	39,3	1	в прил.4
Щетинин Дмитрий Михайлович	11	Государственная регистрация права № 47-78-20/024/2006-261 от 27.09.2006		частная	44,9	1	в прил.4
Иванов Андрей Викторович	12	Государственная регистрация права № 47-01/11-37/2003-37 от 05.01.2004		частная	42,5	1	в прил.4
Калугин Максим Александрович	13	Государственная регистрация права № 47-47-20/012/2011-123 от 24.03.2011		частная	43,4	1/2	в прил.4
Калугин Максим Александрович	13	Государственная регистрация права № 47-47-20/018/2014-716 от 16.05.2014		частная	43,4	1/2	в прил.4
Пучков Игорь Владимирович	14	Государственная регистрация права № 47-01/11-30/2004-247 от 19.11.2004		частная	55,2	1/4	в прил.4
Пучков Константин Игоревич	14	Государственная регистрация права № 47-01/11-30/2004-247 от 19.11.2004		частная	55,2	1/4	в прил.4
Пучкова Дарья Игоревна	14	Государственная регистрация права № 47-01/11-30/2004-247 от 19.11.2004		частная	55,2	1/4	в прил.4
Пучкова Светлана Валериевна	14	Государственная регистрация права № 47-01/11-30/2004-247 от 19.11.2004		частная	55,2	1/4	в прил.4
Пуртов Константин Сергеевич	17	Государственная регистрация права № 47-47/020-47/020/005/2016-6269/2 от 14.09.2016		частная	42,8	1	в прил.4
Ларионов Николай Алексеевич	21	Государственная регистрация права № 47:17:0103005:344-47/020/2017-2 от 17.05.2017		частная	42,8	1	в прил.4
Гусев Владимир Викторович	22	Государственная регистрация права № 47-47/020-47/020/017/2015-696/2 от 12.05.2015		частная	54,8	1/2	в прил.4
Фролова Нагалья Викторовна	22	Государственная регистрация права № 47-47/020-47/020/017/2015-695/2 от 12.05.2015		частная	54,8	1/2	в прил.4
Гневашева Татьяна Сильвестровна	24	Государственная регистрация права № 47-78-20/018/2008-106 от 16.05.2008		частная	41,1	1	в прил.4
Блохин Александр Борисович	25	Государственная регистрация права № 47-47-20/067/2010-500 от 20.01.2011		частная	42	1/3	в прил.4

Блохин Сергей Александрович	25	Государственная регистрация права № 47-47-20/067/2010-500 от 20.01.2011		частная	42	1/3	в прил.4
Блохина Елена Валентиновна	25	Государственная регистрация права № 47-47-20/067/2010-500 от 20.01.2011		частная	42	1/3	в прил.4
Савельева Наталья Николаевна	26	Государственная регистрация права № 47-01/11-1/2003-188 от 21.01.2003		частная	46	1	в прил.4
Грамагин Богдан Дмитриевич	27	Государственная регистрация права № 47:17:0103007:335-47/053/2022-2 от 31.05.2022		частная	39,4	1	в прил.4
Морева Татьяна Станиславовна	28	Государственная регистрация права № 47-01/11-19/2004-212 от 03.08.2004		частная	30,4	1	в прил.4
Петров Максим Юрьевич	29	Государственная регистрация права № 47-78-20/029/2010-207 от 11.06.2010		частная	42,4	1/3	в прил.4
Петров Юрий Петрович	29	Государственная регистрация права № 47-78-20/029/2010-207 от 11.06.2010		частная	42,4	1/3	в прил.4
Петрова Зинаида Алексеевна	29	Государственная регистрация права № 47-78-20/029/2010-207 от 11.06.2010		частная	42,4	1/3	в прил.4
Резцов Андрей Валентинович	31	Государственная регистрация права № 47-47/020-47/020/027/2015-600/2 от 31.07.2015		частная	39,6	1	в прил.4
Скрябин Николай Петрович	32	Государственная регистрация права № 47-47-20/044/2011-254 от 29.09.2011		частная	31,5	1	в прил.4
Рютиков Александр Дмитриевич	33	Государственная регистрация права № 47-47-20/024/2014-011 от 08.07.2014		частная	42,1	1/3	в прил.4
Якушева Вероника Сергеевна	33	Государственная регистрация права № 47-47-20/024/2014-011 от 08.07.2014		частная	42,1	1/3	в прил.4
Якушева Светлана Александровна	33	Государственная регистрация права № 47-47-20/024/2014-011 от 08.07.2014		частная	42,1	1/3	в прил.4
Михайлова Наталья Васильевна	36	Государственная регистрация права № 47-01/11-5/2001-268-2 от 06.04.2001		частная	31,6	1	в прил.4