

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: Ленинградская область, Кировский район,  
г.п. Синявино, ул. Кравченко д. 19

г.п. Синявино,  
ул. Лесная, д.18

« 15 » марта 2015 г. час. мин.

*ЗАОЧНОС*

Форма проведения: очное собрание.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 19  
по ул. Кравченко проводится в соответствии с жилищным законодательством (ст.44-48  
ЖК РФ.)

Общая площадь помещений собственников в МКД 6302,1 кв.м., общее число голосов  
6302,1.

Общая площадь помещений собственников в МКД, присутствующих на собрании  
собственников помещений 3722,8, что составляет 59,04 % от общего числа  
голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

### Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания.
3. Определение порядка подсчета голосов, которыми обладает каждый собственник на общем собрании.
4. Выбор управляющей компании.
5. Утверждение (проекта) договора на управление многоквартирным домом с управляющей компанией.
6. Определение порядка уведомления собственников о проведении общих собраний собственников многоквартирного дома и их итогах путем размещения необходимой информации на досках объявлений в каждом подъезде дома.
7. Выбор уполномоченного лица от собственников для осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых на общем собрании.
8. Определение места хранения документов, связанных с проведением собрания.

### Решения по вопросам повестки дня:

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (количество голосов %)
1	Председателем собрания собственников помещений МКД избран <u>Макишутис С.А.</u> (Ф.И.О) Секретарем собрания собственников помещений МКД избран <u>Лабутинца Ч.А.</u> (Ф.И.О)	ЗА - <u>97,5</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>2,5</u> %
2	В счетную комиссию избраны <u>Макишутис С.А.</u> (Ф.И.О) <u>Лабутинца Ч.А.</u> (Ф.И.О)	ЗА - <u>97,5</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>2,5</u> %

КОПИЯ  
ВЕРНА

Врио главы администрации

Е. В. Колесник

2

3	Принято определять порядок подсчета голосов на общем собрании из расчета 1 кв.м = 1 голос.	ЗА - <u>94,3</u> % ПРОТИВ - <u>1,5</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>4,2</u> %
4	Принято: ООО «Регион Сервис»	ЗА - <u>57,2</u> % ПРОТИВ - <u>0,75</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>2,3</u> %
	ООО «НЕВА - ТРЕЙД»	ЗА - <u>36,7</u> % ПРОТИВ - <u>0,75</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>2,3</u> %
5	Принято утвердить (проект) договора на управление многоквартирным домом с управляющей компанией	ЗА - <u>88,9</u> % ПРОТИВ - <u>1,8</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>9,3</u> %
6	Принято определить порядок уведомления собственников о проведении общих собраний и их итогах путем размещения необходимой информации на досках объявлений в каждом подъезде дома.	ЗА - <u>93,3</u> % ПРОТИВ - <u>1,8</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>4,9</u> %
7	Принято выбрать уполномоченное лицо от собственников для осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых на общем собрании, избран: <u>Асташин А.И.</u> (Ф.И.О)	ЗА - <u>47,6</u> % ПРОТИВ - <u>17,65</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>34,75</u> %
8	Принято определить место хранения документов, связанных с проведением общего собрания: Администрация Синявинского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области по адресу: г.п. Синявино, ул. Лесная, д. 18	ЗА - <u>96,5</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>3,5</u> %

Приложение:

1. Количество решений собственников: 62 (шестьдесят два)

2. Доверенности: 0 (ноль)

Председатель собрания Асташин А.И.

Секретарь собрания Лабуткина А.