

**Решение-бюллетень собственника помещения  
на Общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 16 по ул. Космонавтов в г. Сосновый Бор, в форме очно-заочного голосования**

Ф.И.О. Кочнев Роман Сергеевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение св-60 о регистр. права собственности

№ 78-АГ668324 выдан 01.12.2008

№ помещения (квартиры)	общая площадь помещения (квартиры)	Доля в праве собственности на помещение (квартиру)	Количество голосов
<u>27</u>	<u>49,0</u>	<u>1/3</u>	<u>16,33</u>

Заполненный бланк решения сдается до **19 час. 00 мин. «21» марта 2019 года** по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов д.16 кв. 24

Подсчет голосов по результатам голосования данного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме состоится **«21» марта 2019 г. 19 ч. 30 мин.** по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов д. 16 кв. 24

**При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!**

**Вопрос № 1. Выбор председателя и секретаря Общего собрания.**

Избрать:

Председателем Общего собрания: Воронцову Людмилу Александровну

Секретарем Общего собрания: Иванову Александру Ивановну

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 2. Выбор председателя дома и Совета дома.**

Избрать:

Председателем дома Воронцову Людмилу Александровну

Совет дома:

- Воронцову Людмилу Александровну
- Иванову Александру Ивановну
- Сиволова Сергея Павловича

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 3. Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД**

Избрать счетную комиссию в составе:

- Воронцову Людмилу Александровну
- Иванову Александру Ивановну

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 4. Расторжение договора управления МКД с ООО «Управдом - СБ» (ИНН: 4726002245, ОГРН: 1154704002265).**

Расторгнуть договор управления многоквартирным домом, заключенного с ООО «Управдом - СБ» (ИНН: 4726002245, ОГРН: 1154704002265).

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Выбор № 5. Выбор способа управления МКД с 01 апреля 2019 г. – управляющая организация.**  
Способом управления многоквартирным домом с 01.04.2019 г. выбираю – управляющая организация.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 6. Выбор ООО «Сити Сервис» в качестве управляющей организации.**  
Выбрать в качестве управляющей организации ООО «Сити Сервис».

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 7. Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями).**

Согласовать и утвердить Договор об управлении МКД со всеми приложениями

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 8. Заключение собственниками помещений МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис».**

Заключить собственникам помещений МКД договор об управлении МКД с ООО «Сити Сервис».

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 9. Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационном стенде в подъезде дома.**

Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационном стенде в подъезде дома.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 10. Прекращение пользования общим имуществом собственников МКД юридическими и физическими лицами, осуществляющими свою деятельность без заключения договора с собственниками и управляющей организацией.**

Запретить пользоваться общим имуществом собственников МКД юридическими и физическими лицами, осуществляющими свою деятельность без заключения договора с собственниками и управляющей организацией.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 11. Наделение расширенными полномочиями Совета дома и Председателя дома с правом подписи документов от имени собственников о порядке использования общего имущества МКД, в интересах собственников в соответствии с действующим законодательством РФ.**

Наделить расширенными полномочиями Совет дома и Председателя дома с правом подписи документов от имени собственников о порядке использования общего имущества МКД, в интересах собственников в соответствии с действующим законодательством РФ, а именно:

Председателя Совета дома: Воронцову Людмилу Александровну

Членов Совета дома:

- Воронцову Людмилу Александровну
- Иванову Александру Ивановну
- Сиволова Сергея Павловича

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»



**Вопрос № 12. Наделение Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о дополнительных работах (не входящих в Постановление № 290 Правительства РФ) в многоквартирном доме в 2019 году, с включением платы за указанные работы в платежные документы.**

Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о дополнительных работах (не входящих в Постановление № 290 Правительства РФ) в многоквартирном доме в 2019 году, с включением платы за указанные работы в платежные документы, а именно:

Председателя Совета дома: Воронцову Людмилу Александровну

Членов Совета дома:

- Воронцову Людмилу Александровну
- Иванову Александру Ивановичу
- Сиволова Сергея Павловича

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 13. Определение размера расходов собственников помещений в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД (ОДН) исходя из фактического объема потребления коммунальных ресурсов, определенного по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по установленным тарифам.**

Определить размер расходов собственников помещений в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых собственниками помещений в МКД при использовании и содержании общего имущества в МКД (ОДН) исходя из фактического объема потребления коммунальных ресурсов, определенного по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 14. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с Региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.**

Собственникам помещений в МКД заключить прямые договора с Региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 15. Определение границ земельного участка, на котором расположен МКД.**

Определить границы земельного участка, на котором расположен МКД.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 16. Постановка земельного участка, на котором расположен МКД, на кадастровый учет.**

Поставить земельный участок, на котором расположен МКД, на кадастровый учет.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 17. Наделение председателя совета МКД полномочиями по обращению в государственные органы, орган местного самоуправления от имени и в интересах собственников помещений МКД по вопросам определения границ земельного участка, на котором расположен МКД, и постановки его на кадастровый учет.**

Наделить председателя совета МКД полномочиями по обращению

в государственные органы, орган местного самоуправления от имени и в интересах собственников помещений МКД по вопросам определения границ земельного участка, на котором расположен МКД, и постановки его на кадастровый учет

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 18. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания.**

Определить место хранения копий протокола и решений общего собрания собственников МКД в ООО «Сити Сервис»: 188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18, помещение № 1

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 19. Наделение совета МКД полномочиями по принятию решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.**

Наделить Совет дома МКД полномочиями по принятию решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«12» марта 2019 года.

Подпись *Кочнев Р.С.* Ф.И.О. Кочнев Р.С.

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!**

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно-заочного голосования.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".

Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;

не проставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;

не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);

если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

Сведения о представителе собственника помещения помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

Доверенность от имени юридического лица выдается за подписью его руководителя или иного лица, уполномоченного на это его учредительными документами, с приложением печати этой организации.

Получить бюллетени для голосования и ознакомиться с информацией и материалами по вопросам повестки дня можно по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов д. 16 кв. 24

Решения-бюллетени, с результатами очно-заочного голосования, необходимо сдать до 21 марта 2019 г. 19 час. 00 мин. по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов д. 16 кв. 24

Дополнительную информацию можно получить по телефону 2-24-25 (в период с 10 -00 до 17-00).

Каждый собственник помещения в многоквартирном доме имеет право присутствовать при подсчете голосов, который состоится 21 марта 2019 г. в 19 час. 30 мин. в помещении по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов д. 16 кв. 24.



**Решение-бюллетень собственника помещения  
на Общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 16 по ул. Космонавтов в г. Сосновый Бор, в форме очно-заочного голосования**

Ф.И.О. Кознева Ольга Евгеньевна  
Документ, подтверждающий право собственности на помещение св-во о гос. регистрации права

№ 78-АГ 668326 выдан 01.12.2008

№ помещения (квартиры)	общая площадь помещения (квартиры)	Доля в праве собственности на помещение (квартиру)	Количество голосов
<u>27</u>	<u>49,0</u>	<u>1/3</u>	<u>16,33</u>

Заполненный бланк решения сдается до 19 час. 00 мин. «21» марта 2019 года по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов д.16 кв. 24

Подсчет голосов по результатам голосования данного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме состоится «21» марта 2019 г. 19 ч. 30 мин. по адресу:

г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов д. 16 кв. 24

**При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!**

**Вопрос № 1. Выбор председателя и секретаря Общего собрания.**

Избрать:

Председателем Общего собрания: Воронцову Людмилу Александровну

Секретарем Общего собрания: Иванову Александру Ивановну

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 2. Выбор председателя дома и Совета дома.**

Избрать:

Председателем дома Воронцову Людмилу Александровну

Совет дома:

- Воронцову Людмилу Александровну
- Иванову Александру Ивановну
- Сиволова Сергея Павловича

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 3. Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД**

Избрать счетную комиссию в составе:

- Воронцову Людмилу Александровну
- Иванову Александру Ивановну

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 4. Расторжение договора управления МКД с ООО «Управдом - СБ» (ИНН: 4726002245, ОГРН: 1154704002265).**

Расторгнуть договор управления многоквартирным домом, заключенного с ООО «Управдом - СБ» (ИНН: 4726002245, ОГРН: 1154704002265).

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Выбор № 5. Выбор способа управления МКД с 01 апреля 2019 г. – управляющая организация.**  
Способом управления многоквартирным домом с 01.04.2019 г. выбираю – управляющая организация.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 6. Выбор ООО «Сити Сервис» в качестве управляющей организации.**  
Выбрать в качестве управляющей организации ООО «Сити Сервис».

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 7. Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями).**

Согласовать и утвердить Договор об управлении МКД со всеми приложениями

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 8. Заключение собственниками помещений МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис».**

Заключить собственникам помещений МКД договор об управлении МКД с ООО «Сити Сервис».

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 9. Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационном стенде в подъезде дома.**

Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационном стенде в подъезде дома.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 10. Прекращение пользования общим имуществом собственников МКД юридическими и физическими лицами, осуществляющими свою деятельность без заключения договора собственниками и управляющей организацией.**

Запретить пользоваться общим имуществом собственников МКД юридическими и физическими лицами, осуществляющими свою деятельность без заключения договора с собственниками и управляющей организацией.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 11. Наделение расширенными полномочиями Совета дома и Председателя дома правом подписи документов от имени собственников о порядке использования общего имущества МКД, в интересах собственников в соответствии с действующим законодательством РФ.**

Наделить расширенными полномочиями Совет дома и Председателя дома с правом подписи документов от имени собственников о порядке использования общего имущества МКД, в интересах собственников в соответствии с действующим законодательством РФ, а именно:

Председателя Совета дома: Воронцову Людмилу Александровну

Членов Совета дома:

- Воронцову Людмилу Александровну
- Иванову Александру Ивановну
- Сивоволова Сергея Павловича

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»



**Вопрос № 12. Наделение Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о дополнительных работах (не входящих в Постановление № 290 Правительства РФ) в многоквартирном доме в 2019 году, с включением платы за указанные работы в платежные документы.**

Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о дополнительных работах (не входящих в Постановление № 290 Правительства РФ) в многоквартирном доме в 2019 году, с включением платы за указанные работы в платежные документы, а именно:

Председателя Совета дома: Воронцову Людмилу Александровну

Членов Совета дома:

- Воронцову Людмилу Александровну
- Иванову Александру Ивановичу
- Сивоволова Сергея Павловича

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 13. Определение размера расходов собственников помещений в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД (ОДН) исходя из фактического объема потребления коммунальных ресурсов, определенного по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по установленным тарифам.**

Определить размер расходов собственников помещений в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых собственниками помещений в МКД при использовании и содержании общего имущества в МКД (ОДН) исходя из фактического объема потребления коммунальных ресурсов, определенного по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 14. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с Региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.**

Собственникам помещений в МКД заключить прямые договора с Региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 15. Определение границ земельного участка, на котором расположен МКД.**

Определить границы земельного участка, на котором расположен МКД.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 16. Постановка земельного участка, на котором расположен МКД, на кадастровый учет.**

Поставить земельный участок, на котором расположен МКД, на кадастровый учет.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 17. Наделение председателя совета МКД полномочиями по обращению в государственные органы, орган местного самоуправления от имени и в интересах собственников помещений МКД по вопросам определения границ земельного участка, на котором расположен МКД, и постановки его на кадастровый учет.**

Наделить председателя совета МКД полномочиями по обращению

в государственные органы, орган местного самоуправления от имени и в интересах собственников помещений МКД по вопросам определения границ земельного участка, на котором расположен МКД, и постановки его на кадастровый учет

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 18. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания.**

Определить место хранения копий протокола и решений общего собрания собственников МКД в ООО «Сити Сервис»: 188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 , помещение № 1

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 19. Наделение совета МКД полномочиями по принятию решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.**

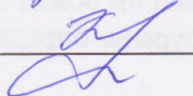
Наделить Совет дома МКД полномочиями по принятию решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«12» марта 2019 года.

Подпись  Ф.И.О. Кочнева О.Е.

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!**

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно-заочного голосования.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".

Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;

не проставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;

не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);

если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

Сведения о представителе собственника помещения помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

Доверенность от имени юридического лица выдается за подписью его руководителя или иного лица, уполномоченного на это его учредительными документами, с приложением печати этой организации.

Получить бюллетени для голосования и ознакомиться с информацией и материалами по вопросам повестки дня можно по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов д. 16 кв. 24

Решения-бюллетени, с результатами очно-заочного голосования, необходимо сдать до 21 марта 2019 г. 19 час. 00 мин. по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов д. 16 кв. 24

Дополнительную информацию можно получить по телефону 2-24-25 (в период с 10 -00 до 17-00).

Каждый собственник помещения в многоквартирном доме имеет право присутствовать при подсчете голосов, который состоится 21 марта 2019 г. в 19 час. 30 мин. в помещении по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов д. 16 кв. 24.



**Решение-бюллетень собственника помещения  
на Общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 16 по ул. Космонавтов в г. Сосновый Бор, в форме очно-заочного голосования**

Ф.И.О. Линник Андрей Иванович  
Документ, подтверждающий право собственности на помещение договор-передача  
в собственность  
№ ЧУАН 000167 выдан ГУФРС по СПб и Лен. обл.

№ помещения (квартиры)	общая площадь помещения (квартиры)	Доля в праве собственности на помещение (квартиру)	Количество голосов
<u>28</u>	<u>33,5</u>	<u>100%</u>	<u>33,5</u>

Заполненный бланк решения сдается до 19 час. 00 мин. «21» марта 2019 года по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов д.16 кв. 24

Подсчет голосов по результатам голосования данного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме состоится «21» марта 2019 г. 19 ч. 30 мин. по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов д. 16 кв. 24

**При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!**

**Вопрос № 1. Выбор председателя и секретаря Общего собрания.**

Избрать:

Председателем Общего собрания: Воронцову Людмилу Александровну

Секретарем Общего собрания: Иванову Александру Ивановну

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 2. Выбор председателя дома и Совета дома.**

Избрать:

Председателем дома Воронцову Людмилу Александровну

Совет дома:

- Воронцову Людмилу Александровну
- Иванову Александру Ивановну
- Сивоволова Сергея Павловича

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 3. Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД**

Избрать счетную комиссию в составе:

- Воронцову Людмилу Александровну
- Иванову Александру Ивановну

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 4. Расторжение договора управления МКД с ООО «Управдом - СБ» (ИНН: 4726002245, ОГРН: 1154704002265).**

Расторгнуть договор управления многоквартирным домом, заключенного с ООО «Управдом - СБ» (ИНН: 4726002245, ОГРН: 1154704002265).

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Выбор № 5. Выбор способа управления МКД с 01 апреля 2019 г. – управляющая организация.**  
Способом управления многоквартирным домом с 01.04.2019 г. выбираю – управляющая организация.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 6. Выбор ООО «Сити Сервис» в качестве управляющей организации.**  
Выбрать в качестве управляющей организации ООО «Сити Сервис».

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 7. Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями).**

Согласовать и утвердить Договор об управлении МКД со всеми приложениями

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 8. Заключение собственниками помещений МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис».**

Заключить собственникам помещений МКД договор об управлении МКД с ООО «Сити Сервис».

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 9. Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационном стенде в подъезде дома.**

Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационном стенде в подъезде дома.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 10. Прекращение пользования общим имуществом собственников МКД юридическими и физическими лицами, осуществляющими свою деятельность без заключения договора с собственниками и управляющей организацией.**

Запретить пользоваться общим имуществом собственников МКД юридическими и физическими лицами, осуществляющими свою деятельность без заключения договора с собственниками и управляющей организацией.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 11. Наделение расширенными полномочиями Совета дома и Председателя дома с правом подписи документов от имени собственников о порядке использования общего имущества МКД, в интересах собственников в соответствии с действующим законодательством РФ.**

Наделить расширенными полномочиями Совет дома и Председателя дома с правом подписи документов от имени собственников о порядке использования общего имущества МКД, в интересах собственников в соответствии с действующим законодательством РФ, а именно:

Председателя Совета дома: Воронцову Людмилу Александровну

Членов Совета дома:

- Воронцову Людмилу Александровну
- Иванову Александру Ивановну
- Сиволова Сергея Павловича

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»



**Вопрос № 12. Наделение Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о дополнительных работах (не входящих в Постановление № 290 Правительства РФ) в многоквартирном доме в 2019 году, с включением платы за указанные работы в платежные документы.**

Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о дополнительных работах (не входящих в Постановление № 290 Правительства РФ) в многоквартирном доме в 2019 году, с включением платы за указанные работы в платежные документы, а именно:

Председателя Совета дома: Воронцову Людмилу Александровну

Членов Совета дома:

- Воронцову Людмилу Александровну
- Иванову Александру Ивановну
- Сиволова Сергея Павловича

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 13. Определение размера расходов собственников помещений в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД (ОДН) исходя из фактического объема потребления коммунальных ресурсов, определенного по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по установленным тарифам.**

Определить размер расходов собственников помещений в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых собственниками помещений в МКД при использовании и содержании общего имущества в МКД (ОДН) исходя из фактического объема потребления коммунальных ресурсов, определенного по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 14. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с Региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.**

Собственникам помещений в МКД заключить прямые договора с Региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 15. Определение границ земельного участка, на котором расположен МКД.**

Определить границы земельного участка, на котором расположен МКД.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 16. Постановка земельного участка, на котором расположен МКД, на кадастровый учет.**

Поставить земельный участок, на котором расположен МКД, на кадастровый учет.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 17. Наделение председателя совета МКД полномочиями по обращению в государственные органы, орган местного самоуправления от имени и в интересах собственников помещений МКД по вопросам определения границ земельного участка, на котором расположен МКД, и постановки его на кадастровый учет.**

Наделить председателя совета МКД полномочиями по обращению

в государственные органы, орган местного самоуправления от имени и в интересах собственников помещений МКД по вопросам определения границ земельного участка, на котором расположен МКД, и постановки его на кадастровый учет

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 18. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания.**

Определить место хранения копий протокола и решений общего собрания собственников МКД в ООО «Сити Сервис»: 188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 , помещение № 1

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 19. Наделение совета МКД полномочиями по принятию решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.**

Наделить Совет дома МКД полномочиями по принятию решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«13» марта 2019 года.

Подпись Линько Ф.И.О. Линник Андрей Иванович.

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!**

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно-заочного голосования.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".

Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;

не проставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;

не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);

если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

Сведения о представителе собственника помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

Доверенность от имени юридического лица выдается за подписью его руководителя или иного лица, уполномоченного на это его учредительными документами, с приложением печати этой организации.

Получить бюллетени для голосования и ознакомиться с информацией и материалами по вопросам повестки дня можно по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов д. 16 кв. 24

Решения-бюллетени, с результатами очно-заочного голосования, необходимо сдать до 21 марта 2019 г. 19 час. 00 мин. по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов д. 16 кв. 24

Дополнительную информацию можно получить по телефону 2-24-25 (в период с 10 -00 до 17-00).

Каждый собственник помещения в многоквартирном доме имеет право присутствовать при подсчете голосов, который состоится 21 марта 2019 г. в 19 час. 30 мин. в помещении по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов д. 16 кв. 24.



**Решение-бюллетень собственника помещения  
на Общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 16 по ул. Космонавтов в г. Сосновый Бор, в форме очно-заочного голосования**

Ф.И.О. Спасшова Ольга Валерьевна  
Документ, подтверждающий право собственности на помещение Св-во о сос. пос. праве

№ 47-АВ 57224 Удостоверение по Л.О.

№ помещения (квартиры)	общая площадь помещения (квартиры)	Доля в праве собственности на помещение (квартиру)	Количество голосов
31	58,2	1/4	14,55

Заполненный бланк решения сдается до 19 час. 00 мин. «21» марта 2019 года по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов д.16 кв. 24

Подсчет голосов по результатам голосования данного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме состоится «21» марта 2019 г. 19 ч. 30 мин. по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов д. 16 кв. 24

**При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!**

**Вопрос № 1. Выбор председателя и секретаря Общего собрания.**

Избрать:

Председателем Общего собрания: Воронцову Людмилу Александровну

Секретарем Общего собрания: Иванову Александру Ивановну

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 2. Выбор председателя дома и Совета дома.**

Избрать:

Председателем дома Воронцову Людмилу Александровну

Совет дома:

- Воронцову Людмилу Александровну
- Иванову Александру Ивановну
- Сивоволова Сергея Павловича

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 3. Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД**

Избрать счетную комиссию в составе:

- Воронцову Людмилу Александровну
- Иванову Александру Ивановну

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 4. Расторжение договора управления МКД с ООО «Управдом - СБ» (ИНН: 4726002245, ОГРН: 1154704002265).**

Расторгнуть договор управления многоквартирным домом, заключенного с ООО «Управдом - СБ» (ИНН: 4726002245, ОГРН: 1154704002265).

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Выбор № 5. Выбор способа управления МКД с 01 апреля 2019 г. – управляющая организация.**  
Способом управления многоквартирным домом с 01.04.2019 г. выбираю – управляющая организация.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 6. Выбор ООО «Сити Сервис» в качестве управляющей организации.**  
Выбрать в качестве управляющей организации ООО «Сити Сервис».

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 7. Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями).**

Согласовать и утвердить Договор об управлении МКД со всеми приложениями

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 8. Заключение собственниками помещений МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис».**

Заключить собственникам помещений МКД договор об управлении МКД с ООО «Сити Сервис».

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 9. Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационном стенде в подъезде дома.**

Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационном стенде в подъезде дома.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 10. Прекращение пользования общим имуществом собственников МКД юридическими и физическими лицами, осуществляющими свою деятельность без заключения договора с собственниками и управляющей организацией.**

Запретить пользоваться общим имуществом собственников МКД юридическими и физическими лицами, осуществляющими свою деятельность без заключения договора с собственниками и управляющей организацией.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 11. Наделение расширенными полномочиями Совета дома и Председателя дома с правом подписи документов от имени собственников о порядке использования общего имущества МКД, в интересах собственников в соответствии с действующим законодательством РФ.**

Наделить расширенными полномочиями Совет дома и Председателя дома с правом подписи документов от имени собственников о порядке использования общего имущества МКД, в интересах собственников в соответствии с действующим законодательством РФ, а именно:

Председателя Совета дома: Воронцову Людмилу Александровну

Членов Совета дома:

- Воронцову Людмилу Александровну
- Иванову Александру Ивановну
- Сиволова Сергея Павловича

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»



**Вопрос № 12. Наделение Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о дополнительных работах (не входящих в Постановление № 290 Правительства РФ) в многоквартирном доме в 2019 году, с включением платы за указанные работы в платежные документы.**

Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о дополнительных работах (не входящих в Постановление № 290 Правительства РФ) в многоквартирном доме в 2019 году, с включением платы за указанные работы в платежные документы, а именно:

Председателя Совета дома: Воронцову Людмилу Александровну

Членов Совета дома:

- Воронцову Людмилу Александровну
- Иванову Александру Ивановну
- Сиволова Сергея Павловича

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 13. Определение размера расходов собственников помещений в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД (ОДН) исходя из фактического объема потребления коммунальных ресурсов, определенного по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по установленным тарифам.**

Определить размер расходов собственников помещений в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых собственниками помещений в МКД при использовании и содержании общего имущества в МКД (ОДН) исходя из фактического объема потребления коммунальных ресурсов, определенного по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 14. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с Региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.**

Собственникам помещений в МКД заключить прямые договора с Региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 15. Определение границ земельного участка, на котором расположен МКД.**

Определить границы земельного участка, на котором расположен МКД.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 16. Постановка земельного участка, на котором расположен МКД, на кадастровый учет.**

Поставить земельный участок, на котором расположен МКД, на кадастровый учет.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 17. Наделение председателя совета МКД полномочиями по обращению в государственные органы, орган местного самоуправления от имени и в интересах собственников помещений МКД по вопросам определения границ земельного участка, на котором расположен МКД, и постановки его на кадастровый учет.**

Наделить председателя совета МКД полномочиями по обращению

в государственные органы, орган местного самоуправления от имени и в интересах собственников помещений МКД по вопросам определения границ земельного участка, на котором расположен МКД, и постановки его на кадастровый учет

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 18. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания.**

Определить место хранения копий протокола и решений общего собрания собственников МКД в ООО «Сити Сервис»: 188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 , помещение № 1

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 19. Наделение совета МКД полномочиями по принятию решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.**

Наделить Совет дома МКД полномочиями по принятию решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

« 15 » марта 2019 года.

Подпись СВ Ф.И.О. Сидорова С.В.

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!**

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно-заочного голосования.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".

Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;

не поставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;

не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);

если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

Сведения о представителе собственника помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

Доверенность от имени юридического лица выдается за подписью его руководителя или иного лица, уполномоченного на это его учредительными документами, с приложением печати этой организации.

Получить бюллетени для голосования и ознакомиться с информацией и материалами по вопросам повестки дня можно по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов д. 16 кв. 24

Решения-бюллетени, с результатами очно-заочного голосования, необходимо сдать до 21 марта 2019 г. 19 час. 00 мин. по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов д. 16 кв. 24

Дополнительную информацию можно получить по телефону 2-24-25 (в период с 10 -00 до 17-00).

Каждый собственник помещения в многоквартирном доме имеет право присутствовать при подсчете голосов, который состоится 21 марта 2019 г. в 19 час. 30 мин. в помещении по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов д. 16 кв. 24.



**Решение-бюллетень собственника помещения  
на Общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 16 по ул. Космонавтов в г. Сосновый Бор, в форме очно-заочного голосования**

Ф.И.О. Крайнова Татьяна Тобольвна  
Документ, подтверждающий право собственности на помещение свидетельство о гос. рег. праве

№ 47-АВ выдан 21.03.2016 УФРСРК по Д.О.

№ помещения (квартиры)	общая площадь помещения (квартиры)	Доля в праве собственности на помещение (квартиру)	Количество голосов
<u>31</u>	<u>58,2</u>	<u>1/4</u>	<u>14,55</u>

Заполненный бланк решения сдается до 19 час. 00 мин. «21» марта 2019 года по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов д.16 кв. 24

Подсчет голосов по результатам голосования данного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме состоится «21» марта 2019 г. 19 ч. 30 мин. по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов д. 16 кв. 24

**При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!**

**Вопрос № 1. Выбор председателя и секретаря Общего собрания.**

Избрать:

Председателем Общего собрания: Воронцову Людмилу Александровну

Секретарем Общего собрания: Иванову Александрю Ивановну

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 2. Выбор председателя дома и Совета дома.**

Избрать:

Председателем дома Воронцову Людмилу Александровну

Совет дома:

- Воронцову Людмилу Александровну
- Иванову Александрю Ивановну
- Сиволова Сергея Павловича

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 3. Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД**

Избрать счетную комиссию в составе:

- Воронцову Людмилу Александровну
- Иванову Александрю Ивановну

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 4. Расторжение договора управления МКД с ООО «Управдом - СБ» (ИНН: 4726002245, ОГРН: 1154704002265).**

Расторгнуть договор управления многоквартирным домом, заключенного с ООО «Управдом - СБ» (ИНН: 4726002245, ОГРН: 1154704002265).

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор № 5. Выбор способа управления МКД с 01 апреля 2019 г. – управляющая организация.  
Способом управления многоквартирным домом с 01.04.2019 г. выбираю – управляющая организация.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Вопрос № 6. Выбор ООО «Сити Сервис» в качестве управляющей организации.  
Выбрать в качестве управляющей организации ООО «Сити Сервис».

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Вопрос № 7. Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями).

Согласовать и утвердить Договор об управлении МКД со всеми приложениями

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Вопрос № 8. Заключение собственниками помещений МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис».

Заключить собственникам помещений МКД договор об управлении МКД с ООО «Сити Сервис».

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Вопрос № 9. Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационном стенде в подъезде дома.

Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационном стенде в подъезде дома.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Вопрос № 10. Прекращение пользования общим имуществом собственников МКД юридическими и физическими лицами, осуществляющими свою деятельность без заключения договора с собственниками и управляющей организацией.

Запретить пользоваться общим имуществом собственников МКД юридическими и физическими лицами, осуществляющими свою деятельность без заключения договора с собственниками и управляющей организацией.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Вопрос № 11. Наделение расширенными полномочиями Совета дома и Председателя дома с правом подписи документов от имени собственников о порядке использования общего имущества МКД, в интересах собственников в соответствии с действующим законодательством РФ.

Наделить расширенными полномочиями Совет дома и Председателя дома с правом подписи документов от имени собственников о порядке использования общего имущества МКД, в интересах собственников в соответствии с действующим законодательством РФ, а именно:

Председателя Совета дома: Воронцову Людмилу Александровну

Членов Совета дома:

- Воронцову Людмилу Александровну
- Иванову Александру Ивановичу
- Сиволова Сергея Павловича

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»



**Вопрос № 12. Наделение Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о дополнительных работах (не входящих в Постановление № 290 Правительства РФ) в многоквартирном доме в 2019 году, с включением платы за указанные работы в платежные документы.**

Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о дополнительных работах (не входящих в Постановление № 290 Правительства РФ) в многоквартирном доме в 2019 году, с включением платы за указанные работы в платежные документы, а именно:

Председателя Совета дома: Воронцову Людмилу Александровну

Членов Совета дома:

- Воронцову Людмилу Александровну
- Иванову Александру Ивановну
- Сивоволова Сергея Павловича

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 13. Определение размера расходов собственников помещений в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД (ОДН) исходя из фактического объема потребления коммунальных ресурсов, определенного по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по установленным тарифам.**

Определить размер расходов собственников помещений в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых собственниками помещений в МКД при использовании и содержании общего имущества в МКД (ОДН) исходя из фактического объема потребления коммунальных ресурсов, определенного по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 14. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с Региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.**

Собственникам помещений в МКД заключить прямые договора с Региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 15. Определение границ земельного участка, на котором расположен МКД.**

Определить границы земельного участка, на котором расположен МКД.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 16. Постановка земельного участка, на котором расположен МКД, на кадастровый учет.**

Поставить земельный участок, на котором расположен МКД, на кадастровый учет.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 17. Наделение председателя совета МКД полномочиями по обращению в государственные органы, орган местного самоуправления от имени и в интересах собственников помещений МКД по вопросам определения границ земельного участка, на котором расположен МКД, и постановки его на кадастровый учет.**

Наделить председателя совета МКД полномочиями по обращению

в государственные органы, орган местного самоуправления от имени и в интересах собственников помещений МКД по вопросам определения границ земельного участка, на котором расположен МКД, и постановки его на кадастровый учет

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 18. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания.**

Определить место хранения копий протокола и решений общего собрания собственников МКД в ООО «Сити Сервис»: 188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 , помещение № 1

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 19. Наделение совета МКД полномочиями по принятию решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.**

Наделить Совет дома МКД полномочиями по принятию решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«14» марта 2019 года.

Подпись *[подпись]* Ф.И.О. Крайнова Т.В.

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!**

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно-заочного голосования.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".

Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;

не проставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;

не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);

если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

Сведения о представителе собственника помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

Доверенность от имени юридического лица выдается за подписью его руководителя или иного лица, уполномоченного на это его учредительными документами, с приложением печати этой организации.

Получить бюллетени для голосования и ознакомиться с информацией и материалами по вопросам повестки дня можно по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов д. 16 кв. 24

Решения-бюллетени, с результатами очно-заочного голосования, необходимо сдать до 21 марта 2019 г. 19 час. 00 мин. по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов д. 16 кв. 24

Дополнительную информацию можно получить по телефону 2-24-25 (в период с 10 -00 до 17-00).

Каждый собственник помещения в многоквартирном доме имеет право присутствовать при подсчете голосов, который состоится 21 марта 2019 г. в 19 час. 30 мин. в помещении по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов д. 16 кв. 24.



**Решение-бюллетень собственника помещения  
на Общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 16 по ул. Космонавтов в г. Сосновый Бор, в форме очно-заочного голосования**

Ф.И.О. Ефремова Светлана Васильевна  
Документ, подтверждающий право собственности на помещение свидет. о гос. регистрации  
№ И 7 АВ 34/2017 выдан УФРС РК по Л.О.

№ помещения (квартиры)	общая площадь помещения (квартиры)	Доля в праве собственности на помещение (квартиру)	Количество голосов
31	58,2	1/2	29,1

Заполненный бланк решения сдается до 19 час. 00 мин. «21» марта 2019 года по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов д.16 кв. 24  
Подсчет голосов по результатам голосования данного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме состоится «21» марта 2019 г. 19 ч. 30 мин. по адресу:  
г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов д. 16 кв. 24

**При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!**

**Вопрос № 1. Выбор председателя и секретаря Общего собрания.**

Избрать:

Председателем Общего собрания: Воронцову Людмилу Александровну

Секретарем Общего собрания: Иванову Александру Ивановну

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 2. Выбор председателя дома и Совета дома.**

Избрать:

Председателем дома Воронцову Людмилу Александровну

Совет дома:

- Воронцову Людмилу Александровну
- Иванову Александру Ивановну
- Сиволова Сергея Павловича

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 3. Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД**

Избрать счетную комиссию в составе:

- Воронцову Людмилу Александровну
- Иванову Александру Ивановну

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 4. Расторжение договора управления МКД с ООО «Управдом - СБ» (ИНН: 4726002245, ОГРН: 1154704002265).**

Расторгнуть договор управления многоквартирным домом, заключенного с ООО «Управдом - СБ» (ИНН: 4726002245, ОГРН: 1154704002265).

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Выбор № 5. Выбор способа управления МКД с 01 апреля 2019 г. – управляющая организация.**  
Способом управления многоквартирным домом с 01.04.2019 г. выбираю – управляющая организация.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 6. Выбор ООО «Сити Сервис» в качестве управляющей организации.**  
Выбрать в качестве управляющей организации ООО «Сити Сервис».

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 7. Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями).**

Согласовать и утвердить Договор об управлении МКД со всеми приложениями

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 8. Заключение собственниками помещений МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис».**

Заключить собственникам помещений МКД договор об управлении МКД с ООО «Сити Сервис».

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 9. Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационном стенде в подъезде дома.**

Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационном стенде в подъезде дома.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 10. Прекращение пользования общим имуществом собственников МКД юридическими и физическими лицами, осуществляющими свою деятельность без заключения договора с собственниками и управляющей организацией.**

Запретить пользоваться общим имуществом собственников МКД юридическими и физическими лицами, осуществляющими свою деятельность без заключения договора с собственниками и управляющей организацией.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 11. Наделение расширенными полномочиями Совета дома и Председателя дома с правом подписи документов от имени собственников о порядке использования общего имущества МКД, в интересах собственников в соответствии с действующим законодательством РФ.**

Наделить расширенными полномочиями Совет дома и Председателя дома с правом подписи документов от имени собственников о порядке использования общего имущества МКД, в интересах собственников в соответствии с действующим законодательством РФ, а именно:

Председателя Совета дома: Воронцову Людмилу Александровну

Членов Совета дома:

- Воронцову Людмилу Александровну
- Иванову Александру Ивановну
- Сиволова Сергея Павловича

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»



**Вопрос № 12. Наделение Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о дополнительных работах (не входящих в Постановление № 290 Правительства РФ) в многоквартирном доме в 2019 году, с включением платы за указанные работы в платежные документы.**

Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о дополнительных работах (не входящих в Постановление № 290 Правительства РФ) в многоквартирном доме в 2019 году, с включением платы за указанные работы в платежные документы, а именно:

Председателя Совета дома: Воронцову Людмилу Александровну

Членов Совета дома:

- Воронцову Людмилу Александровну
- Иванову Александру Ивановну
- Сиволова Сергея Павловича

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 13. Определение размера расходов собственников помещений в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД (ОДН) исходя из фактического объема потребления коммунальных ресурсов, определенного по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по установленным тарифам.**

Определить размер расходов собственников помещений в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых собственниками помещений в МКД при использовании и содержании общего имущества в МКД (ОДН) исходя из фактического объема потребления коммунальных ресурсов, определенного по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 14. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с Региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.**

Собственникам помещений в МКД заключить прямые договора с Региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 15. Определение границ земельного участка, на котором расположен МКД.**

Определить границы земельного участка, на котором расположен МКД.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 16. Постановка земельного участка, на котором расположен МКД, на кадастровый учет.**

Поставить земельный участок, на котором расположен МКД, на кадастровый учет.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 17. Наделение председателя совета МКД полномочиями по обращению в государственные органы, орган местного самоуправления от имени и в интересах собственников помещений МКД по вопросам определения границ земельного участка, на котором расположен МКД, и постановки его на кадастровый учет.**

Наделить председателя совета МКД полномочиями по обращению

в государственные органы, орган местного самоуправления от имени и в интересах собственников помещений МКД по вопросам определения границ земельного участка, на котором расположен МКД, и постановки его на кадастровый учет

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 18. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания.**

Определить место хранения копий протокола и решений общего собрания собственников МКД в ООО «Сити Сервис»: 188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18, помещение № 1

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 19. Наделение совета МКД полномочиями по принятию решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.**

Наделить Совет дома МКД полномочиями по принятию решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

« 15 » марта 2019 года.

Подпись Ефремова С.В. Ф.И.О. Ефремова С.В.

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!**

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно-заочного голосования.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".

Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

- проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
- не проставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
- не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);

если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

Доверенность от имени юридического лица выдается за подписью его руководителя или иного лица, уполномоченного на это его учредительными документами, с приложением печати этой организации.

Получить бюллетени для голосования и ознакомиться с информацией и материалами по вопросам повестки дня можно по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов д. 16 кв. 24

Решения-бюллетени, с результатами очно-заочного голосования, необходимо сдать до 21 марта 2019 г. 19 час. 00 мин. по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов д. 16 кв. 24

Дополнительную информацию можно получить по телефону 2-24-25 (в период с 10 -00 до 17-00).

Каждый собственник помещения в многоквартирном доме имеет право присутствовать при подсчете голосов, который состоится 21 марта 2019 г. в 19 час. 30 мин. в помещении по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов д. 16 кв. 24.



**Решение-бюллетень собственника помещения  
на Общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 16 по ул. Космонавтов в г. Сосновый Бор, в форме очно-заочного голосования**

Ф.И.О. Баацурьева Татьяна Николаевна  
Документ, подтверждающий право собственности на помещение свидетельство о праве собственности № 78-АА-23285/10-0000002-2008-47-78-27/018/2008-342  
№ \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_

№ помещения (квартиры)	общая площадь помещения (квартиры)	Доля в праве собственности на помещение (квартиру)	Количество голосов
32	51,2	100%	51,2

Заполненный бланк решения сдается до 19 час. 00 мин. «21» марта 2019 года по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов д.16 кв. 24

Подсчет голосов по результатам голосования данного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме состоится «21» марта 2019 г. 19 ч. 30 мин. по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов д. 16 кв. 24

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

**Вопрос № 1. Выбор председателя и секретаря Общего собрания.**

Избрать:

Председателем Общего собрания: Воронцову Людмилу Александровну

Секретарем Общего собрания: Иванову Александру Ивановну

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 2. Выбор председателя дома и Совета дома.**

Избрать:

Председателем дома Воронцову Людмилу Александровну

Совет дома:

- Воронцову Людмилу Александровну
- Иванову Александру Ивановну
- Сивоволова Сергея Павловича

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 3. Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД**

Избрать счетную комиссию в составе:

- Воронцову Людмилу Александровну
- Иванову Александру Ивановну

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 4. Расторжение договора управления МКД с ООО «Управдом - СБ» (ИНН: 4726002245, ОГРН: 1154704002265).**

Расторгнуть договор управления многоквартирным домом, заключенного с ООО «Управдом - СБ» (ИНН: 4726002245, ОГРН: 1154704002265).

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Выбор № 5. Выбор способа управления МКД с 01 апреля 2019 г. – управляющая организация.**  
Способом управления многоквартирным домом с 01.04.2019 г. выбираю – управляющая организация.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 6. Выбор ООО «Сити Сервис» в качестве управляющей организации.**  
Выбрать в качестве управляющей организации ООО «Сити Сервис».

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 7. Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями).**

Согласовать и утвердить Договор об управлении МКД со всеми приложениями

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 8. Заключение собственниками помещений МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис».**

Заключить собственникам помещений МКД договор об управлении МКД с ООО «Сити Сервис».

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 9. Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационном стенде в подъезде дома.**

Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационном стенде в подъезде дома.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 10. Прекращение пользования общим имуществом собственников МКД юридическими и физическими лицами, осуществляющими свою деятельность без заключения договора с собственниками и управляющей организацией.**

Запретить пользоваться общим имуществом собственников МКД юридическими и физическими лицами, осуществляющими свою деятельность без заключения договора с собственниками и управляющей организацией.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 11. Наделение расширенными полномочиями Совета дома и Председателя дома с правом подписи документов от имени собственников о порядке использования общего имущества МКД, в интересах собственников в соответствии с действующим законодательством РФ.**

Наделить расширенными полномочиями Совет дома и Председателя дома с правом подписи документов от имени собственников о порядке использования общего имущества МКД, в интересах собственников в соответствии с действующим законодательством РФ, а именно:

Председателя Совета дома: Воронцову Людмилу Александровну

Членов Совета дома:

- Воронцову Людмилу Александровну
- Иванову Александровну Ивановну
- Сиволова Сергея Павловича

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»



**Вопрос № 12. Наделение Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о дополнительных работах (не входящих в Постановление № 290 Правительства РФ) в многоквартирном доме в 2019 году, с включением платы за указанные работы в платежные документы.**

Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о дополнительных работах (не входящих в Постановление № 290 Правительства РФ) в многоквартирном доме в 2019 году, с включением платы за указанные работы в платежные документы, а именно:

Председателя Совета дома: Воронцову Людмилу Александровну

Членов Совета дома:

- Воронцову Людмилу Александровну
- Иванову Александру Ивановичу
- Сиволова Сергея Павловича

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 13. Определение размера расходов собственников помещений в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД (ОДН) исходя из фактического объема потребления коммунальных ресурсов, определенного по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по установленным тарифам.**

Определить размер расходов собственников помещений в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых собственниками помещений в МКД при использовании и содержании общего имущества в МКД (ОДН) исходя из фактического объема потребления коммунальных ресурсов, определенного по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 14. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с Региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.**

Собственникам помещений в МКД заключить прямые договора с Региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 15. Определение границ земельного участка, на котором расположен МКД.**

Определить границы земельного участка, на котором расположен МКД.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 16. Постановка земельного участка, на котором расположен МКД, на кадастровый учет.**

Поставить земельный участок, на котором расположен МКД, на кадастровый учет.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 17. Наделение председателя совета МКД полномочиями по обращению в государственные органы, орган местного самоуправления от имени и в интересах собственников помещений МКД по вопросам определения границ земельного участка, на котором расположен МКД, и постановки его на кадастровый учет.**

Наделить председателя совета МКД полномочиями по обращению

в государственные органы, орган местного самоуправления от имени и в интересах собственников помещений МКД по вопросам определения границ земельного участка, на котором расположен МКД, и постановки его на кадастровый учет

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 18. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания.**

Определить место хранения копий протокола и решений общего собрания собственников МКД в ООО «Сити Сервис»: 188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18, помещение № 1

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 19. Наделение совета МКД полномочиями по принятию решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.**

Наделить Совет дома МКД полномочиями по принятию решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«15» марта 2019 года.

Подпись Жан Ф.И.О. Барсунова Татьяна Николаевна

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!**

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно-заочного голосования.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".

Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;

не проставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;

не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);

если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

Сведения о представителе собственника помещения помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

Доверенность от имени юридического лица выдается за подписью его руководителя или иного лица, уполномоченного на это его учредительными документами, с приложением печати этой организации.

Получить бюллетени для голосования и ознакомиться с информацией и материалами по вопросам повестки дня можно по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов д. 16 кв. 24

Решения-бюллетени, с результатами очно-заочного голосования, необходимо сдать до 21 марта 2019 г. 19 час. 00 мин. по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов д. 16 кв. 24

Дополнительную информацию можно получить по телефону 2-24-25 (в период с 10-00 до 17-00).

Каждый собственник помещения в многоквартирном доме имеет право присутствовать при подсчете голосов, который состоится 21 марта 2019 г. в 19 час. 30 мин. в помещении по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов д. 16 кв. 24.



**Решение-бюллетень собственника помещения  
на Общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 16 по ул. Космонавтов в г. Сосновый Бор, в форме очно-заочного голосования**

Ф.И.О. Саблина Людмила Борисовна  
Документ, подтверждающий право собственности на помещение паспорт наследника мат. помещения  
№ в выдан

№ помещения (квартиры)	общая площадь помещения (квартиры)	Доля в праве собственности на помещение (квартиру)	Количество голосов
33	33,5	1/2	16,75

Заполненный бланк решения сдается до 19 час. 00 мин. «21» марта 2019 года по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов д.16 кв. 24

Подсчет голосов по результатам голосования данного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме состоится «21» марта 2019 г. 19 ч. 30 мин. по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов д. 16 кв. 24

**При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!**

**Вопрос № 1. Выбор председателя и секретаря Общего собрания.**

Избрать:

Председателем Общего собрания: Воронцову Людмилу Александровну

Секретарем Общего собрания: Иванову Александру Ивановну

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 2. Выбор председателя дома и Совета дома.**

Избрать:

Председателем дома Воронцову Людмилу Александровну

Совет дома:

- Воронцову Людмилу Александровну
- Иванову Александру Ивановну
- Сивоволова Сергея Павловича

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 3. Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД**

Избрать счетную комиссию в составе:

- Воронцову Людмилу Александровну
- Иванову Александру Ивановну

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 4. Расторжение договора управления МКД с ООО «Управдом - СБ» (ИНН: 4726002245, ОГРН: 1154704002265).**

Расторгнуть договор управления многоквартирным домом, заключенного с ООО «Управдом - СБ» (ИНН: 4726002245, ОГРН: 1154704002265).

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Выбор № 5. Выбор способа управления МКД с 01 апреля 2019 г. – управляющая организация.**  
Способом управления многоквартирным домом с 01.04.2019 г. выбираю – управляющая организация.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 6. Выбор ООО «Сити Сервис» в качестве управляющей организации.**  
Выбрать в качестве управляющей организации ООО «Сити Сервис».

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 7. Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями).**

Согласовать и утвердить Договор об управлении МКД со всеми приложениями

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 8. Заключение собственниками помещений МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис».**

Заключить собственникам помещений МКД договор об управлении МКД с ООО «Сити Сервис».

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 9. Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационном стенде в подъезде дома.**

Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационном стенде в подъезде дома.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 10. Прекращение пользования общим имуществом собственников МКД юридическими и физическими лицами, осуществляющими свою деятельность без заключения договора с собственниками и управляющей организацией.**

Запретить пользоваться общим имуществом собственников МКД юридическими и физическими лицами, осуществляющими свою деятельность без заключения договора с собственниками и управляющей организацией.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 11. Наделение расширенными полномочиями Совета дома и Председателя дома с правом подписи документов от имени собственников о порядке использования общего имущества МКД, в интересах собственников в соответствии с действующим законодательством РФ.**

Наделить расширенными полномочиями Совет дома и Председателя дома с правом подписи документов от имени собственников о порядке использования общего имущества МКД, в интересах собственников в соответствии с действующим законодательством РФ, а именно:

Председателя Совета дома: Воронцову Людмилу Александровну

Членов Совета дома:

- Воронцову Людмилу Александровну
- Иванову Александру Ивановну
- Сиволова Сергея Павловича

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»



**Вопрос № 12. Наделение Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о дополнительных работах (не входящих в Постановление № 290 Правительства РФ) в многоквартирном доме в 2019 году, с включением платы за указанные работы в платежные документы.**

Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о дополнительных работах (не входящих в Постановление № 290 Правительства РФ) в многоквартирном доме в 2019 году, с включением платы за указанные работы в платежные документы, а именно:

Председателя Совета дома: Воронцову Людмилу Александровну

Членов Совета дома:

- Воронцову Людмилу Александровну
- Иванову Александру Ивановну
- Сивоволова Сергея Павловича

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 13. Определение размера расходов собственников помещений в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД (ОДН) исходя из фактического объема потребления коммунальных ресурсов, определенного по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по установленным тарифам.**

Определить размер расходов собственников помещений в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых собственниками помещений в МКД при использовании и содержании общего имущества в МКД (ОДН) исходя из фактического объема потребления коммунальных ресурсов, определенного по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 14. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с Региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.**

Собственникам помещений в МКД заключить прямые договора с Региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 15. Определение границ земельного участка, на котором расположен МКД.**

Определить границы земельного участка, на котором расположен МКД.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 16. Постановка земельного участка, на котором расположен МКД, на кадастровый учет.**

Поставить земельный участок, на котором расположен МКД, на кадастровый учет.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 17. Наделение председателя совета МКД полномочиями по обращению в государственные органы, орган местного самоуправления от имени и в интересах собственников помещений МКД по вопросам определения границ земельного участка, на котором расположен МКД, и постановки его на кадастровый учет.**

Наделить председателя совета МКД полномочиями по обращению

в государственные органы, орган местного самоуправления от имени и в интересах собственников помещений МКД по вопросам определения границ земельного участка, на котором расположен МКД, и постановки его на кадастровый учет

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 18. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания.**

Определить место хранения копий протокола и решений общего собрания собственников МКД в ООО «Сити Сервис»: 188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18, помещение № 1

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 19. Наделение совета МКД полномочиями по принятию решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.**

Наделить Совет дома МКД полномочиями по принятию решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«В» марта 2019 года.

Подпись *Сабина И.Ф.* Ф.И.О. Сабина И.Ф.

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!**

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно-заочного голосования.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".

Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;

не проставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;

не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);

если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

Доверенность от имени юридического лица выдается за подписью его руководителя или иного лица, уполномоченного на это его учредительными документами, с приложением печати этой организации.

Получить бюллетени для голосования и ознакомиться с информацией и материалами по вопросам повестки дня можно по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов д. 16 кв. 24

Решения-бюллетени, с результатами очно-заочного голосования, необходимо сдать до 21 марта 2019 г. 19 час. 00 мин. по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов д. 16 кв. 24

Дополнительную информацию можно получить по телефону 2-24-25 (в период с 10-00 до 17-00).

Каждый собственник помещения в многоквартирном доме имеет право присутствовать при подсчете голосов, который состоится 21 марта 2019 г. в 19 час. 30 мин. в помещении по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов д. 16 кв. 24.



**Решение-бюллетень собственника помещения  
на Общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 16 по ул. Космонавтов в г. Сосновый Бор, в форме очно-заочного голосования**

Ф.И.О. Израиль Иван Иванович  
Документ, подтверждающий право собственности на помещение Свид. о регистрации права собственности  
№ 47-78-17/2019-196 выдан 19 февраля 2019

№ помещения (квартиры)	общая площадь помещения (квартиры)	Доля в праве собственности на помещение (квартиру)	Количество голосов
<u>34</u>	<u>51,8 кв. м</u>	<u>1/2</u>	<u>25,9</u>

Заполненный бланк решения сдается до 19 час. 00 мин. «21» марта 2019 года по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов д.16 кв. 24

Подсчет голосов по результатам голосования данного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме состоится «21» марта 2019 г. 19 ч. 30 мин. по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов д. 16 кв. 24

**При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!**

**Вопрос № 1. Выбор председателя и секретаря Общего собрания.**

Избрать:

Председателем Общего собрания: Воронцову Людмилу Александровну

Секретарем Общего собрания: Иванову Александру Ивановну

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 2. Выбор председателя дома и Совета дома.**

Избрать:

Председателем дома Воронцову Людмилу Александровну

Совет дома:

- Воронцову Людмилу Александровну
- Иванову Александру Ивановну
- Сивоволова Сергея Павловича

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 3. Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД**

Избрать счетную комиссию в составе:

- Воронцову Людмилу Александровну
- Иванову Александру Ивановну

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 4. Расторжение договора управления МКД с ООО «Управдом - СБ» (ИНН: 4726002245, ОГРН: 1154704002265).**

Расторгнуть договор управления многоквартирным домом, заключенного с ООО «Управдом - СБ» (ИНН: 4726002245, ОГРН: 1154704002265).

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Выбор № 5. Выбор способа управления МКД с 01 апреля 2019 г. – управляющая организация.**  
Способом управления многоквартирным домом с 01.04.2019 г. выбираю – управляющая организация.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 6. Выбор ООО «Сити Сервис» в качестве управляющей организации.**  
Выбрать в качестве управляющей организации ООО «Сити Сервис».

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 7. Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями).**

Согласовать и утвердить Договор об управлении МКД со всеми приложениями

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 8. Заключение собственниками помещений МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис».**

Заклучить собственникам помещений МКД договор об управлении МКД с ООО «Сити Сервис».

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 9. Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационном стенде в подъезде дома.**

Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационном стенде в подъезде дома.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 10. Прекращение пользования общим имуществом собственников МКД юридическими и физическими лицами, осуществляющими свою деятельность без заключения договора с собственниками и управляющей организацией.**

Запретить пользоваться общим имуществом собственников МКД юридическими и физическими лицами, осуществляющими свою деятельность без заключения договора с собственниками и управляющей организацией.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 11. Наделение расширенными полномочиями Совета дома и Председателя дома с правом подписи документов от имени собственников о порядке использования общего имущества МКД, в интересах собственников в соответствии с действующим законодательством РФ.**

Наделить расширенными полномочиями Совет дома и Председателя дома с правом подписи документов от имени собственников о порядке использования общего имущества МКД, в интересах собственников в соответствии с действующим законодательством РФ, а именно:

Председателя Совета дома: Воронцову Людмилу Александровну

Членов Совета дома:

- Воронцову Людмилу Александровну
- Иванову Александрю Ивановну
- Сиволова Сергея Павловича

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»



**Вопрос № 12. Наделение Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о дополнительных работах (не входящих в Постановление № 290 Правительства РФ) в многоквартирном доме в 2019 году, с включением платы за указанные работы в платежные документы.**

Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о дополнительных работах (не входящих в Постановление № 290 Правительства РФ) в многоквартирном доме в 2019 году, с включением платы за указанные работы в платежные документы, а именно:

Председателя Совета дома: Воронцову Людмилу Александровну

Членов Совета дома:

- Воронцову Людмилу Александровну
- Иванову Александру Ивановну
- Сиволова Сергея Павловича

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 13. Определение размера расходов собственников помещений в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД (ОДН) исходя из фактического объема потребления коммунальных ресурсов, определенного по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по установленным тарифам.**

Определить размер расходов собственников помещений в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых собственниками помещений в МКД при использовании и содержании общего имущества в МКД (ОДН) исходя из фактического объема потребления коммунальных ресурсов, определенного по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 14. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с Региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.**

Собственникам помещений в МКД заключить прямые договора с Региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 15. Определение границ земельного участка, на котором расположен МКД.**

Определить границы земельного участка, на котором расположен МКД.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 16. Постановка земельного участка, на котором расположен МКД, на кадастровый учет.**

Поставить земельный участок, на котором расположен МКД, на кадастровый учет.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 17. Наделение председателя совета МКД полномочиями по обращению в государственные органы, орган местного самоуправления от имени и в интересах собственников помещений МКД по вопросам определения границ земельного участка, на котором расположен МКД, и постановки его на кадастровый учет.**

Наделить председателя совета МКД полномочиями по обращению

в государственные органы, орган местного самоуправления от имени и в интересах собственников помещений МКД по вопросам определения границ земельного участка, на котором расположен МКД, и постановки его на кадастровый учет

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 18. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания.**

Определить место хранения копий протокола и решений общего собрания собственников МКД в ООО «Сити Сервис»: 188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18, помещение № 1

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 19. Наделение совета МКД полномочиями по принятию решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.**

Наделить Совет дома МКД полномочиями по принятию решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«*18*» марта 2019 года.

Подпись *[подпись]* Ф.И.О. Журавлев Иван Иванович

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!**

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно-заочного голосования.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".

Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;

не поставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;

не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);

если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

Доверенность от имени юридического лица выдается за подписью его руководителя или иного лица, уполномоченного на это его учредительными документами, с приложением печати этой организации.

Получить бюллетени для голосования и ознакомиться с информацией и материалами по вопросам повестки дня можно по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов д. 16 кв. 24

Решения-бюллетени, с результатами очно-заочного голосования, необходимо сдать до 21 марта 2019 г. 19 час. 00 мин. по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов д. 16 кв. 24

Дополнительную информацию можно получить по телефону 2-24-25 (в период с 10 -00 до 17-00).

Каждый собственник помещения в многоквартирном доме имеет право присутствовать при подсчете голосов, который состоится 21 марта 2019 г. в 19 час. 30 мин. в помещении по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов д. 16 кв. 24.



**Решение-бюллетень собственника помещения  
на Общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 16 по ул. Космонавтов в г. Сосновый Бор, в форме очно-заочного голосования**

Ф.И.О. Муравьева Елена Ивановна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение Свид о регистрации права собственности №

№ 47-78-27/009/2010-145 выдан "19" февраля 2010г.

№ помещения (квартиры)	общая площадь помещения (квартиры)	Доля в праве собственности на помещение (квартиру)	Количество голосов
34	51,8 кв.м	1/2	25,9

Заполненный бланк решения сдается до 19 час. 00 мин. «21» марта 2019 года по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов д.16 кв. 24

Подсчет голосов по результатам голосования данного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме состоится «21» марта 2019 г. 19 ч. 30 мин. по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов д. 16 кв. 24

**При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!**

**Вопрос № 1. Выбор председателя и секретаря Общего собрания.**

Избрать:

Председателем Общего собрания: Воронцову Людмилу Александровну

Секретарем Общего собрания: Иванову Александру Ивановну

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 2. Выбор председателя дома и Совета дома.**

Избрать:

Председателем дома Воронцову Людмилу Александровну

Совет дома:

- Воронцову Людмилу Александровну
- Иванову Александру Ивановну
- Сивоволова Сергея Павловича

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 3. Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД**

Избрать счетную комиссию в составе:

- Воронцову Людмилу Александровну
- Иванову Александру Ивановну

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 4. Расторжение договора управления МКД с ООО «Управдом - СБ» (ИНН: 4726002245, ОГРН: 1154704002265).**

Расторгнуть договор управления многоквартирным домом, заключенного с ООО «Управдом - СБ» (ИНН: 4726002245, ОГРН: 1154704002265).

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Выбор № 5. Выбор способа управления МКД с 01 апреля 2019 г. – управляющая организация.**  
Способом управления многоквартирным домом с 01.04.2019 г. выбираю – управляющая организация.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 6. Выбор ООО «Сити Сервис» в качестве управляющей организации.**  
Выбрать в качестве управляющей организации ООО «Сити Сервис».

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 7. Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями).**

Согласовать и утвердить Договор об управлении МКД со всеми приложениями

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 8. Заключение собственниками помещений МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис».**

Заключить собственникам помещений МКД договор об управлении МКД с ООО «Сити Сервис».

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 9. Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационном стенде в подъезде дома.**

Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационном стенде в подъезде дома.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 10. Прекращение пользования общим имуществом собственников МКД юридическими и физическими лицами, осуществляющими свою деятельность без заключения договора с собственниками и управляющей организацией.**

Запретить пользоваться общим имуществом собственников МКД юридическими и физическими лицами, осуществляющими свою деятельность без заключения договора с собственниками и управляющей организацией.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 11. Наделение расширенными полномочиями Совета дома и Председателя дома с правом подписи документов от имени собственников о порядке использования общего имущества МКД, в интересах собственников в соответствии с действующим законодательством РФ.**

Наделить расширенными полномочиями Совет дома и Председателя дома с правом подписи документов от имени собственников о порядке использования общего имущества МКД, в интересах собственников в соответствии с действующим законодательством РФ, а именно:

Председателя Совета дома: Воронцову Людмилу Александровну

Членов Совета дома:

- Воронцову Людмилу Александровну
- Иванову Александру Ивановичу
- Сиволова Сергея Павловича

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»



**Вопрос № 12. Наделение Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о дополнительных работах (не входящих в Постановление № 290 Правительства РФ) в многоквартирном доме в 2019 году, с включением платы за указанные работы в платежные документы.**

Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о дополнительных работах (не входящих в Постановление № 290 Правительства РФ) в многоквартирном доме в 2019 году, с включением платы за указанные работы в платежные документы, а именно:

Председателя Совета дома: Воронцову Людмилу Александровну

Членов Совета дома:

- Воронцову Людмилу Александровну
- Иванову Александру Ивановичу
- Сиволова Сергея Павловича

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 13. Определение размера расходов собственников помещений в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД (ОДН) исходя из фактического объема потребления коммунальных ресурсов, определенного по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по установленным тарифам.**

Определить размер расходов собственников помещений в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых собственниками помещений в МКД при использовании и содержании общего имущества в МКД (ОДН) исходя из фактического объема потребления коммунальных ресурсов, определенного по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 14. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с Региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.**

Собственникам помещений в МКД заключить прямые договора с Региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 15. Определение границ земельного участка, на котором расположен МКД.**

Определить границы земельного участка, на котором расположен МКД.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 16. Постановка земельного участка, на котором расположен МКД, на кадастровый учет.**

Поставить земельный участок, на котором расположен МКД, на кадастровый учет.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 17. Наделение председателя совета МКД полномочиями по обращению в государственные органы, орган местного самоуправления от имени и в интересах собственников помещений МКД по вопросам определения границ земельного участка, на котором расположен МКД, и постановки его на кадастровый учет.**

Наделить председателя совета МКД полномочиями по обращению

в государственные органы, орган местного самоуправления от имени и в интересах собственников помещений МКД по вопросам определения границ земельного участка, на котором расположен МКД, и постановки его на кадастровый учет

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 18. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания.**

Определить место хранения копий протокола и решений общего собрания собственников МКД в ООО «Сити Сервис»: 188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18, помещение № 1

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**Вопрос № 19. Наделение совета МКД полномочиями по принятию решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.**

Наделить Совет дома МКД полномочиями по принятию решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«12» март 2019 года.

Подпись ИИИИ-

Ф.И.О. Муравьева Елена Ивановна

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!**

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно-заочного голосования.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".

Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;

не проставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;

не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);

если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

Сведения о представителе собственника помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

Доверенность от имени юридического лица выдается за подписью его руководителя или иного лица, уполномоченного на это его учредительными документами, с приложением печати этой организации.

Получить бюллетени для голосования и ознакомиться с информацией и материалами по вопросам повестки дня можно по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов д. 16 кв. 24

Решения-бюллетени, с результатами очно-заочного голосования, необходимо сдать до 21 марта 2019 г. 19 час. 00 мин. по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов д. 16 кв. 24

Дополнительную информацию можно получить по телефону 2-24-25 (в период с 10-00 до 17-00).

Каждый собственник помещения в многоквартирном доме имеет право присутствовать при подсчете голосов, который состоится 21 марта 2019 г. в 19 час. 30 мин. в помещении по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов д. 16 кв. 24.