

**Решение-бюллетень собственника помещения
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме
№4, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор ул. Пионерская
в форме очного-заочного голосования**

Косович Александр Сергеевич

(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)
являющийся/аяся собственником следующих помещений:

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
335	47:15:0000000:18981 - 47/021/2019.1 от 05.12.2019 г.	100%	56,1	56,1

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД, с возложением функции счетной комиссии Избрать: председателем ОСС МКД – Каменских Татьяну Сергеевну (кв.306), секретарем ОСС МКД – Такунову Наталью Николаевну, возложить на них функцию счетной комиссии.	✓		
2.	Выбор председателя дома с возложением на него полномочий на право подписание договора управления МКД с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654), и Совета дома. Избрать председателем дома: Семенова Александра Михайловича, кв. 290, и возложить на него полномочия на право подписание договора управления МКД с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654), Избрать совет дома в составе: Семенов Александр Михайлович, кв. 290, Каменских Татьяна Сергеевна, кв. 306, Тимонин Анатолий Евгеньевич, кв. 421., Настюшина Анастасия Сергеевна, кв. 163, Либер Алексей Геннадьевич, кв. 377, Иванников Дмитрий Валерьевич, кв. 423	✓		
3.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
4.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
5.	Согласование, утверждение и заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Согласовать, утвердить и заключить договор управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) собственниками помещений МКД с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м. в месяц Плата за услуги по работам и содержанию общего имущества МКД – 17,55 руб. за 1 кв.м. в месяц Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м. в месяц	✓		
6.	Установка искусственных неровностей («лежачих полицейских») на придомовой территории Установить искусственные неровности («лежачие полицейские») на придомовой территории	✓		
7.	Установка ограждения детской площадки Установить ограждение детской площадки	✓		
8.	Организация, установка специализированной крытой контейнерной площадки для сбора ТКО Организовать, установить специализированную крытую контейнерную площадку для сбора ТКО	✓		
9.	Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в местах общего пользования по адресу: ул. Пионерская, д. 4, состоящей из 32 (тридцати двух) видеокамер: по 1 камере при входах в подъезды № 1, 2, 3, 4, 5, 6; по 1 камере в шести холлах с почтовыми ящиками на первом этаже; по 1 камере в двенадцати лифтах; по 1 камере на шести			

выходах на технический этаж и кровлю, 1 камера на мусорную площадку.

Заключение публичного договора, размещенного на сайте газеты «МАЯК» (средство массовой информации свид. ЭЛ № ФС77-70778), на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ООО «ДОМУС СИСТЕМС» (ИНН 4707047392). В собственность оборудование не передается.

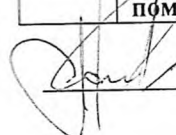
Утверждение порядка оплаты за предоставленное оборудование, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ООО «ДОМУС СИСТЕМС»:

- содержание системы видеонаблюдения из 32 видеокамер составит 150 (сто пятьдесят) рублей ежемесячно с квартиры; - начисления по договору включить в ЕПД (единый платежный документ) за жилищно-коммунальные услуги отдельной строкой.

Принять решение об установке системы видеонаблюдения в местах общего пользования по адресу: ул. Пионерская, д. 4, состоящей из 32 (тридцати двух) видеокамер: по 1 камере при входах в подъезды № 1, 2, 3, 4, 5, 6; по 1 камере в шести холлах с почтовыми ящиками на первом этаже; по 1 камере в двенадцати лифтах; по 1 камере на шести выходах на технический этаж и кровлю, 1 камера на детскую площадку, 1 камера на мусорную площадку. Заключение публичный договор, размещенный на сайте газеты «МАЯК» (средство массовой информации свид. ЭЛ № ФС77-70778), на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ООО «ДОМУС СИСТЕМС» (ИНН 4707047392). В собственность оборудование не передается. Утвердить порядок оплаты за предоставленное оборудование, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ООО «ДОМУС СИСТЕМС»:

- содержание системы видеонаблюдения из 32 видеокамер составит 150 (сто пятьдесят) рублей ежемесячно с квартиры; - начисления по договору включить в ЕПД (единый платежный документ) за жилищно-коммунальные услуги отдельной строкой.

10.	<p>Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.</p> <p>Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.</p>	✓		
11.	<p>Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания.</p> <p>Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пфм. 1)</p>	✓		

 Косачев А. В. « 19 » 06 2023 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно-голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:
предоставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
не предоставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);
если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.
Сведения о представителе собственника помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

Убедительно просим принять активное участие в голосовании.
Проголосованный бюллетень опустить в ящик для голосования,
установленный в Вашем подъезде!

**Решение-бюллетень собственника помещения
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме
№4, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор ул. Пионерская
в форме очного-заочного голосования**

Тусюкова Елена Алексеевна

(Ф.И.О. либо наименование юридического лица - собственника помещения)
являющийся/ая собственником следующих помещений:

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
201	47:15:0000000:16893 - 07/02/2020 г. все 27.03.2020	1	55,200	55,2

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД, с возложением функции счетной комиссии Избрать: председателем ОСС МКД – Каменских Татьяну Сергеевну (кв.306), секретарем ОСС МКД – Такунову Наталью Николаевну, возложить на них функцию счетной комиссии.	✓		
2.	Выбор председателя дома с возложением на него полномочий на право подписание договора управления МКД с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654), и Совета дома. Избрать председателем дома: Семенова Александра Михайловича, кв. 290, и возложить на него полномочия на право подписание договора управления МКД с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654), Избрать совет дома в составе: Семенов Александр Михайлович, кв. 290, Каменских Татьяна Сергеевна, кв. 306, Тимонин Анатолий Евгеньевич, кв. 421., Настюшина Анастасия Сергеевна, кв. 163, Либер Алексей Геннадьевич, кв. 377, Иванников Дмитрий Валерьевич, кв. 423.	✓		
3.	Расторжение действующего договора управления МКД . Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
4.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
5.	Согласование, утверждение и заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Согласовать, утвердить и заключить договор управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) собственниками помещений МКД с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м. в месяц Плата за услуги по работам и содержанию общего имущества МКД – 17,55 руб. за 1 кв.м. в месяц Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м. в месяц	✓		
6.	Установка искусственных неровностей («лежащих полицейских») на придомовой территории Установить искусственные неровности («лежащие полицейские») на придомовой территории	✓		
7.	Установка ограждения детской площадки Установить ограждение детской площадки	✓		
8.	Организация, установка специализированной крытой контейнерной площадки для сбора ТКО Организовать, установить специализированную крытую контейнерную площадку для сбора ТКО	✓		
9.	Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в местах общего пользования по адресу: ул. Пионерская, д. 4, состоящей из 32 (тридцати двух) видеокamer: по 1 камере при входах в подъезды № 1, 2, 3, 4, 5, 6; по 1 камере в шести холлах с почтовыми ящиками на первом этаже; по 1 камере в двенадцати лифтах; по 1 камере на шести	✓		

выходах на технический этаж и кровлю, 1 камера на детскую площадку, 1 камера на мусорную площадку.

Заключение публичного договора, размещённого на сайте газеты «МАЯК» (средство массовой информации свид. ЭЛ № ФС77-70778), на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ООО «ДОМУС СИСТЕМС» (ИНН 4707047392). В собственность оборудование не передаётся.

Утверждение порядка оплаты за предоставленное оборудование, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключённому с ООО «ДОМУС СИСТЕМС»:

- содержание системы видеонаблюдения из 32 видеокамер составит 150 (сто пятьдесят) рублей ежемесячно с квартиры; - начисления по договору включить в ЕПД (единый платежный документ) за жилищно-коммунальные услуги отдельной строкой.

Принять решение об установке системы видеонаблюдения в местах общего пользования по адресу: ул. Пионерская, д. 4, состоящей из 32 (тридцати двух) видеокамер: по 1 камере при входе в подъезды № 1, 2, 3, 4, 5, 6; по 1 камере в шести холлах с почтовыми ящиками на первом этаже; по 1 камере в двенадцати лифтах; по 1 камере на шести выходах на технический этаж и кровлю, 1 камера на детскую площадку, 1 камера на мусорную площадку. Заключить публичный договор, размещённый на сайте газеты «МАЯК» (средство массовой информации свид. ЭЛ № ФС77-70778), на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ООО «ДОМУС СИСТЕМС» (ИНН 4707047392). В собственность оборудование не передаётся. Утвердить порядок оплаты за предоставленное оборудование, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключённому с ООО «ДОМУС СИСТЕМС»:

- содержание системы видеонаблюдения из 32 видеокамер составит 150 (сто пятьдесят) рублей ежемесячно с квартиры;

- начисления по договору включить в ЕПД (единый платежный документ) за жилищно-коммунальные услуги отдельной строкой.

10.	<p>Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.</p> <p>Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.</p>	✓		
11.	<p>Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания.</p> <p>Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)</p>	✓		

Гусанов В.А. « 16 » 06 2023 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".

Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

предоставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;

не предоставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;

не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);

если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

Сведения о представителе собственника помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

Убедительно просим принять активное участие в голосовании.
Проголосованный бюллетень опустить в ящик для голосования,
установленный в Вашем подъезде!

**Решение-бюллетень собственника помещения
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме
№4, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор ул. Пионерская
в форме очного-заочного голосования**

ПУПЫЦЕВ ПАВЕЛ СЕРГЕЕВИЧ

*(Ф.И.О. либо наименование юридического лица - собственника помещения)
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
I	№7:15:0901004/977-17/027/2017-2 от 13.01.2017г	1	106,100	106,1

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД, с возложением функции счетной комиссии Избрать: председателем ОСС МКД – Каменских Татьяну Сергеевну (кв.306), секретарем ОСС МКД – Такунову Наталью Николаевну, возложить на них функцию счетной комиссии.	✓		
2.	Выбор председателя дома с возложением на него полномочий на право подписание договора управления МКД с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654), и Совета дома. Избрать председателем дома: Семенова Александра Михайловича, кв. 290, и возложить на него полномочия на право подписание договора управления МКД с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654), Избрать совет дома в составе: Семенов Александр Михайлович, кв. 290, Каменских Татьяна Сергеевна, кв. 306, Тимонин Анатолий Евгеньевич, кв. 421,, Настояшина Анастасия Сергеевна, кв. 163, Либер Алексей Геннадьевич, кв. 377, Иванников Дмитрий Валерьевич, кв. 423	✓		
3.	Распоряжение действующего договора управления МКД . Рассторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
4.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
5.	Согласование, утверждение и заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Согласовать, утвердить и заключить договор управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) собственниками помещений МКД с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м. в месяц Плата за услуги по работы и содержанию общего имущества МКД – 17,55 руб. за 1 кв.м. в месяц Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м. в месяц	✓		
6.	Установка искусственных неровностей («лежащих полицейских») на придомовой территории Установить искусственные неровности («лежащие полицейские») на придомовой территории	✓		
7.	Установка ограждения детской площадки Установить ограждение детской площадки	✓		
8.	Организация, установка специализированной крытой контейнерной площадки для сбора ТКО Организовать, установить специализированную крытую контейнерную площадку для сбора ТКО	✓		
9.	Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в местах общего пользования по адресу: ул. Пионерская, д. 4, состоящей из 32 (тридцати двух) видеокamer: по 1 камере при входах в подъезды № 1, 2, 3, 4, 5, 6; по 1 камере в шести холлах с почтовыми ящиками на первом этаже; по 1 камере в двенадцати лифтах; по 1 камере на шести	✓		

выходах на технический этаж и кровлю, 1 камера на детскую площадку, 1 камера на мусорную площадку.

Заключение публичного договора, размещенного на сайте газеты «МАЯК» (средство массовой информации свид. Эл № ФС77-70778), на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ООО «ДОМУС СИСТЕМС» (ИНН 4707047392). В собственность оборудование не передается.

Утверждение порядка оплаты за предоставленное оборудование, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ООО «ДОМУС СИСТЕМС»:

- содержание системы видеонаблюдения из 32 видеокамер составит 150 (сто пятьдесят) рублей ежемесячно с квартиры; - начисления по договору включить в ЕПД (единый платежный документ) за жилищно-коммунальные услуги отдельной строкой.

Принять решение об установке системы видеонаблюдения в местах общего пользования по адресу: ул. Пионерская, д. 4, состоящей из 32 (тридцати двух) видеокамер: по 1 камере при входе в подъезды № 1, 2, 3, 4, 5, 6; по 1 камере в шести холлах с почтовыми ящиками на первом этаже; по 1 камере в двенадцати лифтах; по 1 камере на шести выходах на технический этаж и кровлю, 1 камера на детскую площадку, 1 камера на мусорную площадку. Заключить публичный договор, размещенный на сайте газеты «МАЯК» (средство массовой информации свид. Эл № ФС77-70778), на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ООО «ДОМУС СИСТЕМС» (ИНН 4707047392). В собственность оборудование не передается. Утвердить порядок оплаты за предоставленное оборудование, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ООО «ДОМУС СИСТЕМС»:

- содержание системы видеонаблюдения из 32 видеокамер составит 150 (сто пятьдесят) рублей ежемесячно с квартиры; - начисления по договору включить в ЕПД (единый платежный документ) за жилищно-коммунальные услуги отдельной строкой.

10.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
11.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)	✓		

Пчпышев П.С.  «16.» 06. 2023 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно-голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:
предоставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
не предоставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);
если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.
Сведения о представителе собственника помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

Убедительно просим принять активное участие в голосовании.
Проголосованный бюллетень опустить в ящик для голосования,
установленный в Вашем подъезде!

**Решение-бюллетень собственника помещения
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме
№4, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор ул. Пионерская**

в форме очного-заочного голосования

Мария Степановна Васильева

(Ф.И.О./либо наименование юридического лица - собственника помещения)
являющийся/аяся собственником следующих помещений:

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
198	147:15:000000:21230-47/021/2020 от 06.07.2020	1	35,60	35,6

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД, с возложением функции счетной комиссии Избрать: председателем ОСС МКД – Каменских Татьяну Сергеевну (кв.306), секретарем ОСС МКД – Такунову Наталью Николаевну, возложить на них функцию счетной комиссии.	✓		
2.	Выбор председателя дома с возложением на него полномочий на право подписание договора управления МКД с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654), и Совета дома. Избрать председателем дома: Семенова Александра Михайловича, кв. 290, и возложить на него полномочия на право подписание договора управления МКД с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654), Избрать совет дома в составе: Семенов Александр Михайлович, кв. 290, Каменских Татьяна Сергеевна, кв. 306, Тимонин Анатолий Евгеньевич, кв. 421,, Настюшина Анастасия Сергеевна, кв. 163, Либер Алексей Геннадьевич, кв. 377, Иванников Дмитрий Валерьевич, кв. 423	✓		
3.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
4.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
5.	Согласование, утверждение и заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Согласовать, утвердить и заключить договор управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) собственниками помещений МКД с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м. в месяц Плата за услуги по работам и содержанию общего имущества МКД – 17,55 руб. за 1 кв.м. в месяц Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД – 5,0 руб. с 1 кв.м. в месяц	✓		
6.	Установка искусственных неровностей («лежащих полицейских») на придомовой территории Установить искусственные неровности («лежащие полицейские») на придомовой территории	✓		
7.	Установка ограждения детской площадки Установить ограждение детской площадки	✓		
8.	Организация, установка специализированной крытой контейнерной площадки для сбора ТКО Организовать, установить специализированную крытую контейнерную площадку для сбора ТКО	✓		
9.	Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в местах общего пользования по адресу: ул. Пионерская, д. 4, состоящей из 32 (тридцати двух) видеокamer: по 1 камере при входах в подъезды № 1, 2, 3, 4, 5, 6: по 1 камере в шести холлах с почтовыми ящиками на	✓		

площадку, 1 камера на мусорную площадку.

Заключение публичного договора, размещённого на сайте газеты «МАЯК» (средство массовой информации свид. ЭЛ № ФС77-70778), на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ООО «ДОМУС СИСТЕМС» (ИНН 4707047392). В собственность оборудование не передаётся.

Утверждение порядка оплаты за предоставленное оборудование, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключённому с ООО «ДОМУС СИСТЕМС»:

- содержание системы видеонаблюдения из 32 видеокамер составит 150 (сто пятьдесят) рублей ежемесячно с квартиры; - начисления по договору включить в ЕПД (единый платежный документ) за жилищно-коммунальные услуги отдельной строкой.

Принять решение об установке системы видеонаблюдения в местах общего пользования по адресу: ул. Пионерская, д. 4, состоящей из 32 (тридцати двух) видеокамер: по 1 камере при входах в подъезды № 1, 2, 3, 4, 5, 6; по 1 камере в шести холлах с почтовыми ящиками на первом этаже; по 1 камере в двенадцати лифтах; по 1 камере на шести выходах на технический этаж и кровлю, 1 камера на детскую площадку, 1 камера на мусорную площадку. Заключить публичный договор, размещённый на сайте газеты «МАЯК» (средство массовой информации свид. ЭЛ № ФС77-70778), на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ООО «ДОМУС СИСТЕМС» (ИНН 4707047392). В собственность оборудование не передаётся. Утвердить порядок оплаты за предоставленное оборудование, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключённому с ООО «ДОМУС СИСТЕМС»:

- содержание системы видеонаблюдения из 32 видеокамер составит 150 (сто пятьдесят) рублей ежемесячно с квартиры; - начисления по договору включить в ЕПД (единый платежный документ) за жилищно-коммунальные услуги отдельной строкой.

10.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
11.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)	✓		

Мухомов С.В. « 16 » 06 2023 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях: предоставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос; не предоставления ответов по вопросам, поставленным на голосование; не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника); если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано. Сведения о представителе собственника помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

Убедительно просим принять активное участие в голосовании.
Проголосованный бюллетень опустить в ящик для голосования,
установленный в Вашем подъезде!

**Решение-бюллетень собственника помещения
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме
№4, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор ул. Пионерская
в форме очного-заочного голосования**

Партиков Юрий Юрьевич

(И.О. либо наименование юридического лица - собственника помещения)
выбравшийся/аяся собственником следующих помещений:

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
499	47:15:000000/238/047/021/0020-1 ОИР 20.08.2020		35,800	35,8

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД, с возложением функции счетной комиссии Избрать: председателем ОСС МКД – Каменских Татьяну Сергеевну (кв.306), секретарем ОСС МКД – Такунову Наталью Николаевну, возложить на них функцию счетной комиссии.	✓		
2.	Выбор председателя дома с возложением на него полномочий на право подписание договора управления МКД с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654), и Совета дома. Избрать председателем дома: Семенова Александра Михайловича, кв. 290, и возложить на него полномочия на право подписание договора управления МКД с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654), Избрать совет дома в составе: Семенов Александр Михайлович, кв. 290, Каменских Татьяна Сергеевна, кв. 306, Тимонин Анатолий Евгеньевич, кв. 421,, Настюшина Анастасия Сергеевна, кв. 163, Либер Алексей Геннадьевич, кв. 377, Иванников Дмитрий Валерьевич, кв. 423	✓		
3.	Расторжение действующего договора управления МКД Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
4.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
5.	Согласование, утверждение и заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Согласовать, утвердить и заключить договор управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) собственниками помещений МКД с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м. в месяц Плата за услуги по работы и содержанию общего имущества МКД – 17,55 руб. за 1 кв.м. в месяц Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м. в месяц	✓		
6.	Установка искусственных неровностей («лежащих полицейских») на придомовой территории Установить искусственные неровности («лежащие полицейские») на придомовой территории	✓		
7.	Установка ограждения детской площадки Установить ограждение детской площадки	✓		
8.	Организация, установка специализированной крытой контейнерной площадки для сбора ТКО Организовать, установить специализированную крытую контейнерную площадку для сбора ТКО	✓		
9.	Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в местах общего пользования по адресу: ул. Пионерская, д. 4, состоящей из 32 (тридцати двух) видеокamer: по 1 камере при входах в подъезды № 1, 2, 3, 4, 5, 6: по 1 камере в шести холлах с почтовыми ящиками на	✓		

	<p>площадку, 1 камера на мусорную площадку.</p> <p>Заключение публичного договора, размещенного на сайте газеты «МАЯК» (средство массовой информации свид. Эл № ФС77-70778), на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ООО «ДОМУС СИСТЕМС» (ИНН 4707047392). В собственность оборудование не передается.</p> <p>Утверждение порядка оплаты за предоставленное оборудование, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ООО «ДОМУС СИСТЕМС»:</p> <ul style="list-style-type: none"> - содержание системы видеонаблюдения из 32 видеокамер составит 150 (сто пятьдесят) рублей ежемесячно с квартиры; - начисления по договору включить в ЕПД (единый платежный документ) за жилищно-коммунальные услуги отдельной строкой. <p>Принять решение об установке системы видеонаблюдения в местах общего пользования по адресу: ул. Пионерская, д. 4, состоящей из 32 (тридцати двух) видеокамер: по 1 камере при входе в подъезды № 1, 2, 3, 4, 5, 6; по 1 камере в шести холлах с почтовыми ящиками на первом этаже; по 1 камере в двенадцати лифтах; по 1 камере на шести выходах на технический этаж и кровлю, 1 камера на детскую площадку, 1 камера на мусорную площадку. Заключить публичный договор, размещенный на сайте газеты «МАЯК» (средство массовой информации свид. Эл № ФС77-70778), на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ООО «ДОМУС СИСТЕМС» (ИНН 4707047392). В собственность оборудование не передается. Утвердить порядок оплаты за предоставленное оборудование, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ООО «ДОМУС СИСТЕМС»:</p> <ul style="list-style-type: none"> - содержание системы видеонаблюдения из 32 видеокамер составит 150 (сто пятьдесят) рублей ежемесячно с квартиры; - начисления по договору включить в ЕПД (единый платежный документ) за жилищно-коммунальные услуги отдельной строкой. 			
10.	<p>Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.</p> <p>Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.</p>			
11.	<p>Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания.</p> <p>Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)</p>			

Пармашов И.В.Ю Пару «29.06» 2023 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

- предоставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
- не предоставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
- не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);
- если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

Сведения о представителе собственника помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

Убедительно просим принять активное участие в голосовании.
Проголосованный бюллетень опустить в ящик для голосования,
установленный в Вашем подъезде!

**Решение-бюллетень собственника помещения
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме
№4, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор ул. Пионерская
в форме очного-заочного голосования**

Евдокимова Елена Александровна
(Ф.И.О. либо наименование юридического лица - собственника помещения)

являющийся/аяся собственником следующих помещений:

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
324	Собственность 47-47-27/020/2013 -014 от 22.07.2013г.	1	36,1	36,1

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД, с возложением функции счетной комиссии Избрать: председателем ОСС МКД – Каменских Татьяну Сергеевну (кв.306), секретарем ОСС МКД – Такунову Наталью Николаевну, возложить на них функцию счетной комиссии.	✓		
2.	Выбор председателя дома с возложением на него полномочий на право подписание договора управления МКД с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654), и Совета дома. Избрать председателем дома: Семенова Александра Михайловича, кв. 290, и возложить на него полномочия на право подписание договора управления МКД с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654), Избрать совет дома в составе: Семенов Александр Михайлович, кв. 290, Каменских Татьяна Сергеевна, кв. 306, Тимонин Анатолий Евгеньевич, кв. 421,, Настюшина Анастасия Сергеевна, кв. 163, Либер Алексей Геннадьевич, кв. 377, Иванников Дмитрий Валерьевич, кв. 423	✓		
3.	Расторжение действующего договора управления МКД . Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
4.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
5.	Согласование, утверждение и заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Согласовать, утвердить и заключить договор управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) собственниками помещений МКД с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м. в месяц Плата за услуги по работам и содержанию общего имущества МКД – 17,55 руб. за 1 кв.м. в месяц Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м. в месяц	✓		
6.	Установка искусственных неровностей («лежащих полицейских») на придомовой территории Установить искусственные неровности («лежащие полицейские») на придомовой территории	✓		
7.	Установка ограждения детской площадки Установить ограждение детской площадки	✓		
8.	Организация, установка специализированной крытой контейнерной площадки для сбора ТКО Организовать, установить специализированную крытую контейнерную площадку для сбора ТКО	✓		
9.	Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в местах общего пользования по адресу: ул. Пионерская, д. 4, состоящей из 32 (тридцати двух) видеокamer: по 1 камере при входах в подъезды № 1, 2, 3, 4, 5, 6; по 1 камере в шести холлах с почтовыми ящиками на первом этаже; по 1 камере в двенадцати лифтах; по 1 камере на шести	✓		

	<p>выходах на технический этаж и кровлю, 1 камера на детскую площадку, 1 камера на мусорную площадку.</p> <p>Заключение публичного договора, размещенного на сайте газеты «МАЯК» (средство массовой информации свид. ЭЛ № ФС77-70778), на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ООО «ДОМУС СИСТЕМС» (ИНН 4707047392). В собственность оборудование не передается.</p> <p>Утверждение порядка оплаты за предоставленное оборудование, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ООО «ДОМУС СИСТЕМС»:</p> <ul style="list-style-type: none"> - содержание системы видеонаблюдения из 32 видеокамер составит 150 (сто пятьдесят) рублей ежемесячно с квартиры; - начисления по договору включить в ЕПД (единый платежный документ) за жилищно-коммунальные услуги отдельной строкой. <p>Принять решение об установке системы видеонаблюдения в местах общего пользования по адресу: ул. Пионерская, д. 4, состоящей из 32 (тридцати двух) видеокамер: по 1 камере при входе в подъезды № 1, 2, 3, 4, 5, 6; по 1 камере в шести холлах с почтовыми ящиками на первом этаже; по 1 камере в двенадцати лифтах; по 1 камере на шести выходах на технический этаж и кровлю, 1 камера на детскую площадку, 1 камера на мусорную площадку. Заключить публичный договор, размещенный на сайте газеты «МАЯК» (средство массовой информации свид. ЭЛ № ФС77-70778), на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ООО «ДОМУС СИСТЕМС» (ИНН 4707047392). В собственность оборудование не передается. Утвердить порядок оплаты за предоставленное оборудование, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ООО «ДОМУС СИСТЕМС»:</p> <ul style="list-style-type: none"> - содержание системы видеонаблюдения из 32 видеокамер составит 150 (сто пятьдесят) рублей ежемесячно с квартиры; - начисления по договору включить в ЕПД (единый платежный документ) за жилищно-коммунальные услуги отдельной строкой. 	✓		
10.	<p>Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.</p> <p>Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.</p>	✓		
11.	<p>Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания.</p> <p>Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)</p>	✓		

Евдокимова Е.А. « 19 » 06

2023 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование. Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

- предоставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
- не предоставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
- не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);
- если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

Сведения о представителе собственника помещения помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

Убедительно просим принять активное участие в голосовании.
Проголосованный бюллетень опустить в ящик для голосования,
установленный в Вашем подъезде!

Решение-бюллетень собственника помещения
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме
№4, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор ул. Пионерская
в форме очного-заочного голосования

Семенова Елена Михайловна

(Ф.И.О. либо наименование юридического лица - собственника помещения)
 являющийся/аяся собственником следующих помещений:

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
✓ 1	4747-27/04/2014-186 Ом 21.04, 2014 г.	100%	55,400	55,4

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАТСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД, с возложением функции счетной комиссии Избрать: председателем ОСС МКД – Каменских Татьяну Сергеевну (кв.306), секретарем ОСС МКД – Такунову Наталью Николаевну, возложить на них функцию счетной комиссии.	✓		
2.	Выбор председателя дома с возложением на него полномочий на право подписание договора управления МКД с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654), и Совета дома. Избрать председателем дома: Семенова Александра Михайловича, кв. 290, и возложить на него полномочия на право подписание договора управления МКД с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654), Избрать совет дома в составе: Семенов Александр Михайлович, кв. 290, Каменских Татьяна Сергеевна, кв. 306, Тимонин Анатолий Евгеньевич, кв. 421,, Настюшина Анастасия Сергеевна, кв. 163, Либер Алексей Геннадьевич, кв. 377, Иванников Дмитрий Валерьевич, кв. 423	✓		
3.	Расторжение действующего договора управления МКД . Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
4.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
5.	Согласование, утверждение и заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Согласовать, утвердить и заключить договор управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) собственниками помещений МКД с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м. в месяц Плата за услуги по работы и содержанию общего имущества МКД – 17,55 руб. за 1 кв.м. в месяц Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м. в месяц	✓		
6.	Установка искусственных неровностей («лежащих полицейских») на придомовой территории Установить искусственные неровности («лежащие полицейские») на придомовой территории	✓		
7.	Установка ограждения детской площадки Установить ограждение детской площадки	✓		
8.	Организация, установка специализированной крытой контейнерной площадки для сбора ТКО Организовать, установить специализированную крытую контейнерную площадку для сбора ТКО	✓		
9.	Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в местах общего пользования по адресу: ул. Пионерская, д. 4, состоящей из 32 (тридцати двух) видеокamer: по 1 камере при входах в подъезды № 1, 2, 3, 4, 5, 6; по 1 камере в шести холлах с почтовыми ящиками на первом этаже; по 1 камере в двенадцати лифтах; по 1 камере на шести	✓		

выходах на технический этаж и кровлю, 1 камера на детскую площадку, 1 камера на мусорную площадку.

Заключение публичного договора, размещённого на сайте газеты «МАЯК» (средство массовой информации свид. ЭЛ № ФС77-70778), на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ООО «ДОМУС СИСТЕМС» (ИНН 4707047392). В собственность оборудование не передаётся.

Утверждение порядка оплаты за предоставленное оборудование, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключённому с ООО «ДОМУС СИСТЕМС»:

- содержание системы видеонаблюдения из 32 видеокамер составит 150 (сто пятьдесят) рублей ежемесячно с квартиры; - начисления по договору включить в ЕПД (единый платежный документ) за жилищно-коммунальные услуги отдельной строкой.

Принять решение об установке системы видеонаблюдения в местах общего пользования по адресу: ул. Пионерская, д. 4, состоящей из 32 (тридцати двух) видеокамер: по 1 камере при входах в подъезды № 1, 2, 3, 4, 5, 6; по 1 камере в шести холлах с почтовыми ящиками на первом этаже; по 1 камере в двенадцати лифтах; по 1 камере на шести выходах на технический этаж и кровлю, 1 камера на детскую площадку, 1 камера на мусорную площадку. Заключить публичный договор, размещённый на сайте газеты «МАЯК» (средство массовой информации свид. ЭЛ № ФС77-70778), на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ООО «ДОМУС СИСТЕМС» (ИНН 4707047392). В собственность оборудование не передаётся. Утвердить порядок оплаты за предоставленное оборудование, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключённому с ООО «ДОМУС СИСТЕМС»:

- содержание системы видеонаблюдения из 32 видеокамер составит 150 (сто пятьдесят) рублей ежемесячно с квартиры;
- начисления по договору включить в ЕПД (единый платежный документ) за жилищно-коммунальные услуги отдельной строкой.

10.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
11.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)	✓		

Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1

2023 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно-голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:
проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
не проставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);
если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.
Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

Убедительно просим принять активное участие в голосовании.
Проголосованный бюллетень опустить в ящик для голосования,
установленный в Вашем подъезде!

**Решение-бюллетень собственника помещения
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме
№4, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор ул. Пионерская**
в форме очного-заочного голосования

Тихман Татьяна Николаевна

(Ф.И.О. либо наименование юридического лица - собственника помещения)
являющийся/аяся собственником следующих помещений:

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
VII	47-47-12/004/2014-440 от 22.07.2014	1	63,60	63,6

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД, с возложением функции счетной комиссии Избрать: председателем ОСС МКД – Каменских Татьяну Сергеевну (кв.306), секретарем ОСС МКД – Такунову Наталью Николаевну, возложить на них функцию счетной комиссии.	✓		
2.	Выбор председателя дома с возложением на него полномочий на право подписание договора управления МКД с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654), и Совета дома. Избрать председателем дома: Семенова Александра Михайловича, кв. 290, и возложить на него полномочия на право подписание договора управления МКД с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654), Избрать совет дома в составе: Семенов Александр Михайлович, кв. 290, Каменских Татьяна Сергеевна, кв. 306, Тимонин Анатолий Евгеньевич, кв. 421., Настояшина Анастасия Сергеевна, кв. 163, Либер Алексей Геннадьевич, кв. 377, Иванников Дмитрий Валерьевич, кв. 423	✓		
3.	Расторжение действующего договора управления МКД . Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
4.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
5.	Согласование, утверждение и заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Согласовать, утвердить и заключить договор управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) собственниками помещений МКД с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м. в месяц Плата за услуги по работам и содержанию общего имущества МКД – 17,55 руб. за 1 кв.м. в месяц Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м. в месяц	✓		
6.	Установка искусственных неровностей («лежащих полицейских») на придомовой территории Установить искусственные неровности («лежащие полицейские») на придомовой территории	✓		
7.	Установка ограждения детской площадки Установить ограждение детской площадки	✓		
8.	Организация, установка специализированной крытой контейнерной площадки для сбора ТКО Организовать, установить специализированную крытую контейнерную площадку для сбора ТКО	✓		
9.	Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в местах общего пользования по адресу: ул. Пионерская, д. 4, состоящей из 32 (тридцати двух) видеокамер: по 1 камере при входах в подъезды № 1, 2, 3, 4, 5, 6; по 1 камере в шести холлах с почтовыми ящиками на первом этаже; по 1 камере в двенадцати лифтах; по 1 камере на шести	✓		

выходах на технический этаж и кровлю, 1 камера на детскую площадку, 1 камера на мусорную площадку.

Заключение публичного договора, размещённого на сайте газеты «МАЯК» (средство массовой информации свид. ЭЛ № ФС77-70778), на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ООО «ДОМУС СИСТЕМС» (ИНН 4707047392). В собственность оборудование не передаётся.

Утверждение порядка оплаты за предоставленное оборудование, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ООО «ДОМУС СИСТЕМС»:

- содержание системы видеонаблюдения из 32 видеокамер составит 150 (сто пятьдесят) рублей ежемесячно с квартиры; - начисления по договору включить в ЕПД (единый платежный документ) за жилищно-коммунальные услуги отдельной строкой.

Принять решение об установке системы видеонаблюдения в местах общего пользования по адресу: ул. Пионерская, д. 4, состоящей из 32 (тридцати двух) видеокамер: по 1 камере при входах в подъезды № 1, 2, 3, 4, 5, 6; по 1 камере в шести холлах с почтовыми ящиками на первом этаже; по 1 камере в двенадцати лифтах; по 1 камере на шести выходах на технический этаж и кровлю, 1 камера на детскую площадку, 1 камера на мусорную площадку. Заключить публичный договор, размещенный на сайте газеты «МАЯК» (средство массовой информации свид. ЭЛ № ФС77-70778), на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ООО «ДОМУС СИСТЕМС» (ИНН 4707047392). В собственность оборудование не передаётся. Утвердить порядок оплаты за предоставленное оборудование, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ООО «ДОМУС СИСТЕМС»:

- содержание системы видеонаблюдения из 32 видеокамер составит 150 (сто пятьдесят) рублей ежемесячно с квартиры; - начисления по договору включить в ЕПД (единый платежный документ) за жилищно-коммунальные услуги отдельной строкой.

10.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
11.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)	✓		

Жерман И.И. « 16 » 06 2023 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:
представления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
не представления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);
если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.
Сведения о представителе собственника помещения помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

Убедительно просим принять активное участие в голосовании.
Проголосованный бюллетень опустить в ящик для голосования,
установленный в Вашем подъезде!

**Решение-бюллетень собственника помещения
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме
№4, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор ул. Пионерская
в форме очного-заочного голосования**

Далее по Владимире Антоновской

(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)
являющийся/аяся собственником следующих помещений:

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
200	47:15:0000000: 20544-47/021/2020-1 08.05.2020	1	55,600	55,6

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАТСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД, с возложением функции счетной комиссии Избрать: председателем ОСС МКД – Каменских Татьяну Сергеевну (кв.306), секретарем ОСС МКД – Такунову Наталью Николаевну, возложить на них функцию счетной комиссии.	✓		
2.	Выбор председателя дома с возложением на него полномочий на право подписание договора управления МКД с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654), и Совета дома. Избрать председателем дома: Семенова Александра Михайловича, кв. 290, и возложить на него полномочия на право подписание договора управления МКД с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654), Избрать совет дома в составе: Семенов Александр Михайлович, кв. 290, Каменских Татьяна Сергеевна, кв. 306, Тимонин Анатолий Евгеньевич, кв. 421,, Настюшина Анастасия Сергеевна, кв. 163, Либер Алексей Геннадьевич, кв. 377, Иванников Дмитрий Валерьевич, кв. 423	✓		
3.	Расторжение действующего договора управления МКД . Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
4.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
5.	Согласование, утверждение и заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Согласовать, утвердить и заключить договор управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) собственниками помещений МКД с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м. в месяц Плата за услуги по работам и содержанию общего имущества МКД – 17,55 руб. за 1 кв.м. в месяц Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м. в месяц	✓		
6.	Установка искусственных неровностей («лежачих полицейских») на придомовой территории Установить искусственные неровности («лежачие полицейские») на придомовой территории	✓		
7.	Установка ограждения детской площадки Установить ограждение детской площадки	✓		
8.	Организация, установка специализированной крытой контейнерной площадки для сбора ТКО Организовать, установить специализированную крытую контейнерную площадку для сбора ТКО	✓		
9.	Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в местах общего пользования по адресу: ул. Пионерская, д. 4, состоящей из 32 (тридцати двух) видеокамер: по 1 камере при входах в подъезды № 1, 2, 3, 4, 5, 6; по 1 камере в шести холлах с почтовыми ящиками на первом этаже; по 1 камере в двенадцати лифтах; по 1 камере на шести	✓		

выходах на технический этаж и кровлю, 1 камера на детскую площадку, 1 камера на мусорную площадку.

Заключение публичного договора, размещенного на сайте газеты «МАЯК» (средство массовой информации свид. ЭЛ № ФС77-70778), на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ООО «ДОМУС СИСТЕМС» (ИНН 4707047392). В собственность оборудование не передается.

Утверждение порядка оплаты за предоставленное оборудование, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ООО «ДОМУС СИСТЕМС»:

- содержание системы видеонаблюдения из 32 видеокамер составит 150 (сто пятьдесят) рублей ежемесячно с квартиры; - начисления по договору включить в ЕПД (единый платежный документ) за жилищно-коммунальные услуги отдельной строкой.

Принять решение об установке системы видеонаблюдения в местах общего пользования по адресу: ул. Пионерская, д. 4, состоящей из 32 (тридцати двух) видеокамер: по 1 камере при входах в подъезды № 1, 2, 3, 4, 5, 6; по 1 камере в шести холлах с почтовыми ящиками на первом этаже; по 1 камере в двенадцати лифтах; по 1 камере на шести выходах на технический этаж и кровлю, 1 камера на детскую площадку, 1 камера на мусорную площадку. Заключить публичный договор, размещенный на сайте газеты «МАЯК» (средство массовой информации свид. ЭЛ № ФС77-70778), на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ООО «ДОМУС СИСТЕМС» (ИНН 4707047392). В собственность оборудование не передается. Утвердить порядок оплаты за предоставленное оборудование, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ООО «ДОМУС СИСТЕМС»:

- содержание системы видеонаблюдения из 32 видеокамер составит 150 (сто пятьдесят) рублей ежемесячно с квартиры; - начисления по договору включить в ЕПД (единый платежный документ) за жилищно-коммунальные услуги отдельной строкой.

10.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
11.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)	✓		

Дилер В.А.

« 16 » 06

2023 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:
предоставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
не предоставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);
если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.
Сведения о представителе собственника помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

Убедительно просим принять активное участие в голосовании.
Проголосованный бюллетень опустить в ящик для голосования,
установленный в Вашем подъезде!

**Решение-бюллетень собственника помещения
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме
№4, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор ул. Пионерская
в форме очного-заочного голосования**

Владимир Иван Валерьевич

(Ф.И.О. либо наименование юридического лица - собственника помещения)
являющийся/аяся собственником следующих помещений:

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
218	44/097/2007-001/12.04.2007	1	36,100	36,1

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД, с возложением функции счетной комиссии Избрать: председателем ОСС МКД – Каменских Татьяну Сергеевну (кв.306), секретарем ОСС МКД – Такунову Наталью Николаевну, возложить на них функцию счетной комиссии.	✓		
2.	Выбор председателя дома с возложением на него полномочий на право подписание договора управления МКД с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654), и Совета дома. Избрать председателем дома: Семенова Александра Михайловича, кв. 290, и возложить на него полномочия на право подписание договора управления МКД с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654), Избрать совет дома в составе: Семенов Александр Михайлович, кв. 290, Каменских Татьяна Сергеевна, кв. 306, Тимонин Анатолий Евгеньевич, кв. 421., Настюшина Анастасия Сергеевна, кв. 163, Либер Алексей Геннадьевич, кв. 377, Иванников Дмитрий Валерьевич, кв. 423	✓		
3.	Расторжение действующего договора управления МКД . Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
4.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
5.	Согласование, утверждение и заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Согласовать, утвердить и заключить договор управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) собственниками помещений МКД с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м. в месяц Плата за услуги по работам и содержанию общего имущества МКД – 17,55 руб. за 1 кв.м. в месяц Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м. в месяц	✓		
6.	Установка искусственных неровностей («лежащих полицейских») на придомовой территории Установить искусственные неровности («лежащие полицейские») на придомовой территории	✓		
7.	Установка ограждения детской площадки Установить ограждение детской площадки	✓		
8.	Организация, установка специализированной крытой контейнерной площадки для сбора ТКО Организовать, установить специализированную крытую контейнерную площадку для сбора ТКО	✓		
9.	Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в местах общего пользования по адресу: ул. Пионерская, д. 4, состоящей из 32 (тридцати двух) видеокамер: по 1 камере при входах в подъезды № 1, 2, 3, 4, 5, 6; по 1 камере в шести холлах с почтовыми ящиками на первом этаже; по 1 камере в тринадцати лифтах; по 1 камере на шести	✓		

выходах на технический этаж и кровлю, 1 камера на детскую площадку, 1 камера на мусорную площадку.

Заключение публичного договора, размещенного на сайте газеты «МАЯК» (средство массовой информации свид. ЭЛ № ФС77-70778), на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ООО «ДОМУС СИСТЕМС» (ИНН 4707047392). В собственность оборудование не передается.

Утверждение порядка оплаты за предоставленное оборудование, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ООО «ДОМУС СИСТЕМС»:

- содержание системы видеонаблюдения из 32 видеокамер составит 150 (сто пятьдесят) рублей ежемесячно с квартиры; - начисления по договору включить в ЕПД (единый платежный документ) за жилищно-коммунальные услуги отдельной строкой.

Принять решение об установке системы видеонаблюдения в местах общего пользования по адресу: ул. Пионерская, д. 4, состоящей из 32 (тридцати двух) видеокамер: по 1 камере при входах в подъезды № 1, 2, 3, 4, 5, 6; по 1 камере в шести холлах с почтовыми ящиками на первом этаже; по 1 камере в двенадцати лифтах; по 1 камере на шести выходах на технический этаж и кровлю, 1 камера на детскую площадку, 1 камера на мусорную площадку. Заключить публичный договор, размещенный на сайте газеты «МАЯК» (средство массовой информации свид. ЭЛ № ФС77-70778), на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ООО «ДОМУС СИСТЕМС» (ИНН 4707047392). В собственность оборудование не передается. Утвердить порядок оплаты за предоставленное оборудование, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ООО «ДОМУС СИСТЕМС»:

- содержание системы видеонаблюдения из 32 видеокамер составит 150 (сто пятьдесят) рублей ежемесячно с квартиры;
- начисления по договору включить в ЕПД (единый платежный документ) за жилищно-коммунальные услуги отдельной строкой.

10.	<p>Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.</p> <p>Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.</p>	✓		
11.	<p>Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания.</p> <p>Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)</p>	✓		

Варламов И.В. « 16 » 06 2023 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно-голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:
предоставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
не предоставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);
если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.
Сведения о представителе собственника помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

Убедительно просим принять активное участие в голосовании.
Проголосованный бюллетень опустить в ящик для голосования,
установленный в Вашем подъезде!

**Решение-бюллетень собственника помещения
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме
№4, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор ул. Пионерская
в форме очного-заочного голосования**

Иванов Иван Иванович

(Ф.И.О. либо наименование юридического лица - собственника помещения)
являющийся/аяся собственником следующих помещений:

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
240	47:15:0000000, 2483 - 17/02/2020-2 от 30.04.2020		56,300	56,3

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАТСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД, с возложением функции счетной комиссии Избрать: председателем ОСС МКД – Каменских Татьяну Сергеевну (кв.306), секретарем ОСС МКД – Такунову Наталью Николаевну, возложить на них функцию счетной комиссии.	✓		
2.	Выбор председателя дома с возложением на него полномочий на право подписание договора управления МКД с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654), и Совета дома. Избрать председателем дома: Семенова Александра Михайловича, кв. 290, и возложить на него полномочия на право подписание договора управления МКД с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654), Избрать совет дома в составе: Семенов Александр Михайлович, кв. 290, Каменских Татьяна Сергеевна, кв. 306, Тимонин Анатолий Евгеньевич, кв. 421,, Настюшина Анастасия Сергеевна, кв. 163, Либер Алексей Геннадьевич, кв. 377, Иванников Дмитрий Валерьевич, кв. 423	✓		
3.	Расторжение действующего договора управления МКД . Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
4.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
5.	Согласование, утверждение и заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Согласовать, утвердить и заключить договор управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) собственниками помещений МКД с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м. в месяц Плата за услуги по работы и содержанию общего имущества МКД – 17,55 руб. за 1 кв.м. в месяц Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м. в месяц	✓		
6.	Установка искусственных неровностей («лежащих полицейских») на придомовой территории Установить искусственные неровности («лежащие полицейские») на придомовой территории	✓		
7.	Установка ограждения детской площадки Установить ограждение детской площадки	✓		
8.	Организация, установка специализированной крытой контейнерной площадки для сбора ТКО Организовать, установить специализированную крытую контейнерную площадку для сбора ТКО	✓		
9.	Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в местах общего пользования по адресу: ул. Пионерская, д. 4, состоящей из 32 (тридцати двух) видеокamer: по 1 камере при входах в подъезды № 1, 2, 3, 4, 5, 6; по 1 камере в шести холлах с почтовыми ящиками на первом этаже; по 1 камере в тридцати лифтах; по 1 камере на шести	✓		

выходах на технический этаж и кровлю, 1 камера на детскую площадку, 1 камера на мусорную площадку.

Заключение публичного договора, размещенного на сайте газеты «МАЯК» (средство массовой информации свид. ЭЛ № ФС77-70778), на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ООО «ДОМУС СИСТЕМС» (ИНН 4707047392). В собственность оборудование не передается.

Утверждение порядка оплаты за предоставленное оборудование, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ООО «ДОМУС СИСТЕМС»:

- содержание системы видеонаблюдения из 32 видеокамер составит 150 (сто пятьдесят) рублей ежемесячно с квартиры; - начисления по договору включить в ЕПД (единый платежный документ) за жилищно-коммунальные услуги отдельной строкой.

Принять решение об установке системы видеонаблюдения в местах общего пользования по адресу: ул. Пионерская, д. 4, состоящей из 32 (тридцати двух) видеокамер: по 1 камере при входе в подъезды № 1, 2, 3, 4, 5, 6; по 1 камере в шести холлах с почтовыми ящиками на первом этаже; по 1 камере в двенадцати лифтах; по 1 камере на шести выходах на технический этаж и кровлю, 1 камера на детскую площадку, 1 камера на мусорную площадку. Заключить публичный договор, размещенный на сайте газеты «МАЯК» (средство массовой информации свид. ЭЛ № ФС77-70778), на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ООО «ДОМУС СИСТЕМС» (ИНН 4707047392). В собственность оборудование не передается. Утвердить порядок оплаты за предоставленное оборудование, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ООО «ДОМУС СИСТЕМС»:

- содержание системы видеонаблюдения из 32 видеокамер составит 150 (сто пятьдесят) рублей ежемесячно с квартиры; - начисления по договору включить в ЕПД (единый платежный документ) за жилищно-коммунальные услуги отдельной строкой.

✓

10.	<p>Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.</p> <p>Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.</p>	✓		
11.	<p>Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания.</p> <p>Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)</p>	✓		

Кривошаев Д.И. « 16 » 06 2023 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно-голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:
- проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
- не проставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
- не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);
если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.
Сведения о представителе собственника помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

Убедительно просим принять активное участие в голосовании.
Проголосованный бюллетень опустить в ящик для голосования,
установленный в Вашем подъезде!

**Решение-бюллетень собственника помещения
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме
№4, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор ул. Пионерская
в форме очного-заочного голосования**

Морозов Владимир Александрович

(И.О. либо наименование юридического лица - собственника помещения)
являющийся/аяся собственником следующих помещений:

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
IX	47-15-010001/001-47/027/2014 с/и 11.05.2017	1	78,200	78 р.

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД, с возложением функции счетной комиссии Избрать: председателем ОСС МКД – Каменских Татьяну Сергеевну (кв.306), секретарем ОСС МКД – Такунову Наталью Николаевну, возложить на них функцию счетной комиссии.	✓		
2.	Выбор председателя дома с возложением на него полномочий на право подписание договора управления МКД с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654), и Совета дома. Избрать председателем дома: Семенова Александра Михайловича, кв. 290, и возложить на него полномочия на право подписание договора управления МКД с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654), Избрать совет дома в составе: Семенов Александр Михайлович, кв. 290, Каменских Татьяна Сергеевна, кв. 306, Тимонин Анатолий Евгеньевич, кв. 421,, Настюшина Анастасия Сергеевна, кв. 163, Либер Алексей Геннадьевич, кв. 377, Иванников Дмитрий Валерьевич, кв. 423	✓		
3.	Расторжение действующего договора управления МКД . Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
4.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
5.	Согласование, утверждение и заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Согласовать, утвердить и заключить договор управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) собственниками помещений МКД с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м. в месяц Плата за услуги по работам и содержанию общего имущества МКД – 17,55 руб. за 1 кв.м. в месяц Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м. в месяц	✓		
6.	Установка искусственных неровностей («лежачих полицейских») на придомовой территории Установить искусственные неровности («лежачие полицейские») на придомовой территории	✓		
7.	Установка ограждения детской площадки Установить ограждение детской площадки	✓		
8.	Организация, установка специализированной крытой контейнерной площадки для сбора ТКО Организовать, установить специализированную крытую контейнерную площадку для сбора ТКО	✓		
9.	Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в местах общего пользования по адресу: ул. Пионерская, д. 4, состоящей из 32 (тридцати двух) видеокамер: по 1 камере при входах в подъезды № 1, 2, 3, 4, 5, 6; по 1 камере в шести холлах с почтовыми ящиками на первом этаже; по 1 камере в двенадцати лифтах; по 1 камере на шести	✓		

выходах на технический этаж и кровлю, 1 камера на детскую площадку, 1 камера на мусорную площадку.

Заключение публичного договора, размещённого на сайте газеты «МАЯК» (средство массовой информации свид. ЭЛ № ФС77-70778), на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ООО «ДОМУС СИСТЕМС» (ИНН 4707047392). В собственность оборудование не передаётся.

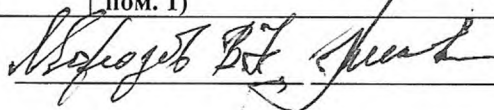
Утверждение порядка оплаты за предоставленное оборудование, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ООО «ДОМУС СИСТЕМС»:

- содержание системы видеонаблюдения из 32 видеокамер составит 150 (сто пятьдесят) рублей ежемесячно с квартиры; - начисления по договору включить в ЕПД (единый платежный документ) за жилищно-коммунальные услуги отдельной строкой.

Принять решение об установке системы видеонаблюдения в местах общего пользования по адресу: ул. Пионерская, д. 4, состоящей из 32 (тридцати двух) видеокамер: по 1 камере при входах в подъезды № 1, 2, 3, 4, 5, 6; по 1 камере в шести холлах с почтовыми ящиками на первом этаже; по 1 камере в двенадцати лифтах; по 1 камере на шести выходах на технический этаж и кровлю, 1 камера на детскую площадку, 1 камера на мусорную площадку. Заключить публичный договор, размещенный на сайте газеты «МАЯК» (средство массовой информации свид. ЭЛ № ФС77-70778), на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ООО «ДОМУС СИСТЕМС» (ИНН 4707047392). В собственность оборудование не передаётся. Утвердить порядок оплаты за предоставленное оборудование, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ООО «ДОМУС СИСТЕМС»:

- содержание системы видеонаблюдения из 32 видеокамер составит 150 (сто пятьдесят) рублей ежемесячно с квартиры; - начисления по договору включить в ЕПД (единый платежный документ) за жилищно-коммунальные услуги отдельной строкой.

10.	<p>Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.</p> <p>Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.</p>	✓		
11.	<p>Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания.</p> <p>Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)</p>	✓		

 « 16 » 06

2023 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:
предоставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
не предоставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);
если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.
Сведения о представителе собственника помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

Убедительно просим принять активное участие в голосовании.
Проголосованный бюллетень опустить в ящик для голосования,
установленный в Вашем подъезде!

**Решение-бюллетень собственника помещения
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме
№4, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор ул. Пионерская
в форме очного-заочного голосования**

Настюшина Анастасия Сергеевна

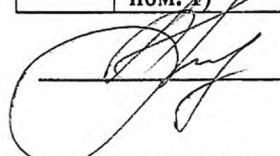
(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)
являющийся/аяся собственником следующих помещений:

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
163	47:15:000000:18889-47/097/2021-2	1	35,80	35,8

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД, с возложением функции счетной комиссии Избрать: председателем ОСС МКД – Каменских Татьяну Сергеевну (кв.306), секретарем ОСС МКД – Такунову Наталью Николаевну, возложить на них функцию счетной комиссии.	✓		
2.	Выбор председателя дома с возложением на него полномочий на право подписание договора управления МКД с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654), и Совета дома. Избрать председателем дома: Семенова Александра Михайловича, кв. 290, и возложить на него полномочия на право подписание договора управления МКД с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654), Избрать совет дома в составе: Семенов Александр Михайлович, кв. 290, Каменских Татьяна Сергеевна, кв. 306, Тимонин Анатолий Евгеньевич, кв. 421., Настюшина Анастасия Сергеевна, кв. 163, Либер Алексей Геннадьевич, кв. 377, Иванников Дмитрий Валерьевич, кв. 423	✓		
3.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
4.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
5.	Согласование, утверждение и заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Согласовать, утвердить и заключить договор управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) собственниками помещений МКД с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м. в месяц Плата за услуги по работам и содержанию общего имущества МКД – 17,55 руб. за 1 кв.м. в месяц Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД– 5,0 руб. с 1 кв.м. в месяц	✓		
6.	Установка искусственных неровностей («лежащих полицейских») на придомовой территории Установить искусственные неровности («лежащие полицейские») на придомовой территории	✓		
7.	Установка ограждения детской площадки Установить ограждение детской площадки	✓		
8.	Организация, установка специализированной крытой контейнерной площадки для сбора ТКО Организовать, установить специализированную крытую контейнерную площадку для сбора ТКО	✓		
9.	Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в местах общего пользования по адресу: ул. Пионерская, д. 4, состоящей из 32 (тридцати двух) видеокамер: по 1 камере при входах в подъезды № 1, 2, 3, 4, 5, 6: по 1 камере в шести холлах с почтовыми ящиками на	✓		

	<p>площадку, 1 камера на мусорную площадку.</p> <p>Заключение публичного договора, размещенного на сайте газеты «МАЯК» (средство массовой информации свид. ЭЛ № ФС77-70778), на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ООО «ДОМУС СИСТЕМС» (ИНН 4707047392). В собственность оборудование не передается.</p> <p>Утверждение порядка оплаты за предоставленное оборудование, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ООО «ДОМУС СИСТЕМС»:</p> <ul style="list-style-type: none"> - содержание системы видеонаблюдения из 32 видеокамер составит 150 (сто пятьдесят) рублей ежемесячно с квартиры; - начисления по договору включить в ЕПД (единый платежный документ) за жилищно-коммунальные услуги отдельной строкой. <p>Принять решение об установке системы видеонаблюдения в местах общего пользования по адресу: ул. Пионерская, д. 4, состоящей из 32 (тридцати двух) видеокамер: по 1 камере при входе в подъезды № 1, 2, 3, 4, 5, 6; по 1 камере в шести холлах с почтовыми ящиками на первом этаже; по 1 камере в двенадцати лифтах; по 1 камере на шести выходах на технический этаж и кровлю, 1 камера на детскую площадку, 1 камера на мусорную площадку. Заключить публичный договор, размещенный на сайте газеты «МАЯК» (средство массовой информации свид. ЭЛ № ФС77-70778), на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ООО «ДОМУС СИСТЕМС» (ИНН 4707047392). В собственность оборудование не передается. Утвердить порядок оплаты за предоставленное оборудование, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ООО «ДОМУС СИСТЕМС»:</p> <ul style="list-style-type: none"> - содержание системы видеонаблюдения из 32 видеокамер составит 150 (сто пятьдесят) рублей ежемесячно с квартиры; - начисления по договору включить в ЕПД (единый платежный документ) за жилищно-коммунальные услуги отдельной строкой. 			
10.	<p>Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.</p> <p>Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.</p>			
11.	<p>Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания.</p> <p>Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)</p>			

 «06.16» 06

2023 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно-голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

- предоставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
- не предоставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
- не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);
- если решение собственника помещений в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

Сведения о представителе собственника помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

Убедительно просим принять активное участие в голосовании.
Проголосованный бюллетень опустить в ящик для голосования,
установленный в Вашем подъезде!

**Решение-бюллетень собственника помещения
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме
№4, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор ул. Пионерская
в форме очного-заочного голосования**

Ивановский Станислав Витальевич

(Ф.И.О. либо наименование юридического лица - собственника помещения)
являющийся/аяся собственником следующих помещений:

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
111	47.15.001001/951-47/рег/2019-1 от 08.07.2019г	1	59,400	59,4

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД, с возложением функции счетной комиссии Избрать: председателем ОСС МКД – Каменских Татьяну Сергеевну (кв.306), секретарем ОСС МКД – Такунову Наталью Николаевну, возложить на них функцию счетной комиссии.	✓		
2.	Выбор председателя дома с возложением на него полномочий на право подписание договора управления МКД с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654), и Совета дома. Избрать председателем дома: Семенова Александра Михайловича, кв. 290, и возложить на него полномочия на право подписание договора управления МКД с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654), Избрать совет дома в составе: Семенов Александр Михайлович, кв. 290, Каменских Татьяна Сергеевна, кв. 306, Тимонин Анатолий Евгеньевич, кв. 421,, Настюшина Анастасия Сергеевна, кв. 163, Либер Алексей Геннадьевич, кв. 377, Иванников Дмитрий Валерьевич, кв. 423	✓		
3.	Расторжение действующего договора управления МКД . Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
4.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
5.	Согласование, утверждение и заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Согласовать, утвердить и заключить договор управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) собственниками помещений МКД с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м. в месяц Плата за услуги по работы и содержанию общего имущества МКД – 17,55 руб. за 1 кв.м. в месяц Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м. в месяц	✓		
6.	Установка искусственных неровностей («лежащих полицейских») на придомовой территории Установить искусственные неровности («лежащие полицейские») на придомовой территории	✓		
7.	Установка ограждения детской площадки Установить ограждение детской площадки	✓		
8.	Организация, установка специализированной крытой контейнерной площадки для сбора ТКО Организовать, установить специализированную крытую контейнерную площадку для сбора ТКО	✓		
9.	Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в местах общего пользования по адресу: ул. Пионерская, д. 4, состоящей из 32 (тридцати двух) видеокamer: по 1 камере при входах в подъезды № 1, 2, 3, 4, 5, 6; по 1 камере в шести холлах с почтовыми ящиками на первом этаже; по 1 камере в двенадцати лифтах; по 1 камере на шести	✓		

выходах на технический этаж и кровлю, 1 камера на детскую площадку, 1 камера на мусорную площадку.

Заключение публичного договора, размещенного на сайте газеты «МАЯК» (средство массовой информации свид. ЭЛ № ФС77-70778), на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ООО «ДОМУС СИСТЕМС» (ИНН 4707047392). В собственность оборудование не передается.

Утверждение порядка оплаты за предоставленное оборудование, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ООО «ДОМУС СИСТЕМС»:

- содержание системы видеонаблюдения из 32 видеокамер составит 150 (сто пятьдесят) рублей ежемесячно с квартиры; - начисления по договору включить в ЕПД (единый платежный документ) за жилищно-коммунальные услуги отдельной строкой.

Принять решение об установке системы видеонаблюдения в местах общего пользования по адресу: ул. Пионерская, д. 4, состоящей из 32 (тридцати двух) видеокамер: по 1 камере при входе в подъезды № 1, 2, 3, 4, 5, 6; по 1 камере в шести холлах с почтовыми ящиками на первом этаже; по 1 камере в двенадцати лифтах; по 1 камере на шести выходах на технический этаж и кровлю, 1 камера на детскую площадку, 1 камера на мусорную площадку. Заключить публичный договор, размещенный на сайте газеты «МАЯК» (средство массовой информации свид. ЭЛ № ФС77-70778), на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ООО «ДОМУС СИСТЕМС» (ИНН 4707047392). В собственность оборудование не передается. Утвердить порядок оплаты за предоставленное оборудование, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ООО «ДОМУС СИСТЕМС»:

- содержание системы видеонаблюдения из 32 видеокамер составит 150 (сто пятьдесят) рублей ежемесячно с квартиры; - начисления по договору включить в ЕПД (единый платежный документ) за жилищно-коммунальные услуги отдельной строкой.

10.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
11.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)	✓		

Смирнов Алексей С.В. « 16. » 06. 2023 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:
предоставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
не предоставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);
если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.
Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

Убедительно просим принять активное участие в голосовании.
Проголосованный бюллетень опустить в ящик для голосования,
установленный в Вашем подъезде!

**Решение-бюллетень собственника помещения
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме
№4, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор ул. Пионерская
в форме очного-заочного голосования**

Юлиана Сергеевна Сергеевна

(Ф.И.О. либо наименование юридического лица - собственника помещения)
являющийся/аяся собственником следующих помещений:

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
20	А7/021/2020-01 от 08.05.2020	1	26,0	36,0

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД, с возложением функции счетной комиссии Избрать: председателем ОСС МКД – Каменских Татьяну Сергеевну (кв.306), секретарем ОСС МКД – Такунову Наталью Николаевну, возложить на них функцию счетной комиссии.	✓		
2.	Выбор председателя дома с возложением на него полномочий на право подписание договора управления МКД с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654), и Совета дома. Избрать председателем дома: Семенова Александра Михайловича, кв. 290, и возложить на него полномочия на право подписание договора управления МКД с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654), Избрать совет дома в составе: Семенов Александр Михайлович, кв. 290, Каменских Татьяна Сергеевна, кв. 306, Тимонин Анатолий Евгеньевич, кв. 421., Настюшина Анастасия Сергеевна, кв. 163, Либер Алексей Геннадьевич, кв. 377, Иванников Дмитрий Валерьевич, кв. 423	✓		
3.	Расторжение действующего договора управления МКД . Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
4.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
5.	Согласование, утверждение и заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Согласовать, утвердить и заключить договор управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) собственниками помещений МКД с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м. в месяц Плата за услуги по работам и содержанию общего имущества МКД – 17,55 руб. за 1 кв.м. в месяц Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м. в месяц	✓		
6.	Установка искусственных неровностей («лежащих полицейских») на придомовой территории Установить искусственные неровности («лежащие полицейские») на придомовой территории	✓		
7.	Установка ограждения детской площадки Установить ограждение детской площадки	✓		
8.	Организация, установка специализированной крытой контейнерной площадки для сбора ТКО Организовать, установить специализированную крытую контейнерную площадку для сбора ТКО	✓		
9.	Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в местах общего пользования по адресу: ул. Пионерская, д. 4, состоящей из 32 (тридцати двух) видеокамер: по 1 камере при входах в подъезды № 1, 2, 3, 4, 5, 6; по 1 камере в шести холлах с почтовыми ящиками на первом этаже; по 1 камере в планировке лифта; по 1 камере на шести	✓		

	<p>выходах на технический этаж и кровлю, 1 камера на детскую площадку, 1 камера на мусорную площадку.</p> <p>Заключение публичного договора, размещенного на сайте газеты «МАЯК» (средство массовой информации свид. ЭЛ № ФС77-70778), на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ООО «ДОМУС СИСТЕМС» (ИНН 4707047392). В собственность оборудование не передается.</p> <p>Утверждение порядка оплаты за предоставленное оборудование, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ООО «ДОМУС СИСТЕМС»:</p> <ul style="list-style-type: none"> - содержание системы видеонаблюдения из 32 видеокамер составит 150 (сто пятьдесят) рублей ежемесячно с квартиры; - начисления по договору включить в ЕПД (единый платежный документ) за жилищно-коммунальные услуги отдельной строкой. <p>Принять решение об установке системы видеонаблюдения в местах общего пользования по адресу: ул. Пионерская, д. 4, состоящей из 32 (тридцати двух) видеокамер: по 1 камере при входах в подъезды № 1, 2, 3, 4, 5, 6; по 1 камере в шести холлах с почтовыми ящиками на первом этаже; по 1 камере в двенадцати лифтах; по 1 камере на шести выходах на технический этаж и кровлю, 1 камера на детскую площадку, 1 камера на мусорную площадку. Заключить публичный договор, размещенный на сайте газеты «МАЯК» (средство массовой информации свид. ЭЛ № ФС77-70778), на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ООО «ДОМУС СИСТЕМС» (ИНН 4707047392). В собственность оборудование не передается. Утвердить порядок оплаты за предоставленное оборудование, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ООО «ДОМУС СИСТЕМС»:</p> <ul style="list-style-type: none"> - содержание системы видеонаблюдения из 32 видеокамер составит 150 (сто пятьдесят) рублей ежемесячно с квартиры; - начисления по договору включить в ЕПД (единый платежный документ) за жилищно-коммунальные услуги отдельной строкой. 			
10.	<p>Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.</p> <p>Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.</p>	✓		
11.	<p>Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания.</p> <p>Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)</p>	✓		

Иванов С.С. 16.06.2023

2023 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан действительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

- проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
- не поставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
- не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);
- если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

Сведения о представителе собственника помещения помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

Убедительно просим принять активное участие в голосовании.
Проголосованный бюллетень опустить в ящик для голосования,
установленный в Вашем подъезде!

**Решение-бюллетень собственника помещения
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме
№4, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор ул. Пионерская
в форме очного-заочного голосования**

Серг. Серг. Владимирович

(Ф.И.О. либо наименование юридического лица - собственника помещения)
являющийся/аяся собственником следующих помещений:

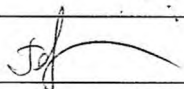
№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
245	47:15:0000000; 20351-47/097/2021-2 ОИ 22.06.2021	1	55,100	55,1

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД, с возложением функции счетной комиссии Избрать: председателем ОСС МКД – Каменских Татьяну Сергеевну (кв.306), секретарем ОСС МКД – Такунову Наталью Николаевну, возложить на них функцию счетной комиссии.	✓		
2.	Выбор председателя дома с возложением на него полномочий на право подписание договора управления МКД с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654), и Совета дома. Избрать председателем дома: Семенова Александра Михайловича, кв. 290, и возложить на него полномочия на право подписание договора управления МКД с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654), Избрать совет дома в составе: Семенов Александр Михайлович, кв. 290, Каменских Татьяна Сергеевна, кв. 306, Тимонин Анатолий Евгеньевич, кв. 421,, Настюшина Анастасия Сергеевна, кв. 163, Либер Алексей Геннадьевич, кв. 377, Иванников Дмитрий Валерьевич, кв. 423	✓		
3.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
4.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
5.	Согласование, утверждение и заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Согласовать, утвердить и заключить договор управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) собственниками помещений МКД с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м. в месяц Плата за услуги по работам и содержанию общего имущества МКД – 17,55 руб. за 1 кв.м. в месяц Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м. в месяц	✓		
6.	Установка искусственных неровностей («лежачих полицейских») на придомовой территории Установить искусственные неровности («лежачие полицейские») на придомовой территории	✓		
7.	Установка ограждения детской площадки Установить ограждение детской площадки	✓		
8.	Организация, установка специализированной крытой контейнерной площадки для сбора ТКО Организовать, установить специализированную крытую контейнерную площадку для сбора ТКО	✓		
9.	Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в местах общего пользования по адресу: ул. Пионерская, д. 4, состоящей из 32 (тридцати двух) видеокамер: по 1 камере при входах в подъезды № 1, 2, 3, 4, 5, 6; по 1 камере в шести холлах с почтовыми ящиками на первом этаже; по 1 камере в лифтовой шахте; по 1 камере на шести	✓		

	<p>выходах на технический этаж и кровлю, 1 камера на детскую площадку, 1 камера на мусорную площадку.</p> <p>Заключение публичного договора, размещённого на сайте газеты «МАЯК» (средство массовой информации свид. ЭЛ № ФС77-70778), на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ООО «ДОМУС СИСТЕМС» (ИНН 4707047392). В собственность оборудование не передаётся.</p> <p>Утверждение порядка оплаты за предоставленное оборудование, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ООО «ДОМУС СИСТЕМС»:</p> <ul style="list-style-type: none"> - содержание системы видеонаблюдения из 32 видеокamer составит 150 (сто пятьдесят) рублей ежемесячно с квартиры; - начисления по договору включить в ЕПД (единый платежный документ) за жилищно-коммунальные услуги отдельной строкой. <p>Принять решение об установке системы видеонаблюдения в местах общего пользования по адресу: ул. Пионерская, д. 4, состоящей из 32 (тридцати двух) видеокamer: по 1 камере при входе в подъезды № 1, 2, 3, 4, 5, 6; по 1 камере в шести холлах с почтовыми ящиками на первом этаже; по 1 камере в двенадцати лифтах; по 1 камере на шести выходах на технический этаж и кровлю, 1 камера на детскую площадку, 1 камера на мусорную площадку. Заключение публичного договора, размещенный на сайте газеты «МАЯК» (средство массовой информации свид. ЭЛ № ФС77-70778), на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ООО «ДОМУС СИСТЕМС» (ИНН 4707047392). В собственность оборудование не передаётся. Утвердить порядок оплаты за предоставленное оборудование, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ООО «ДОМУС СИСТЕМС»:</p> <ul style="list-style-type: none"> - содержание системы видеонаблюдения из 32 видеокamer составит 150 (сто пятьдесят) рублей ежемесячно с квартиры; - начисления по договору включить в ЕПД (единый платежный документ) за жилищно-коммунальные услуги отдельной строкой. 			
10.	<p>Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.</p> <p>Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.</p>			
11.	<p>Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания.</p> <p>Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)</p>			

Юрк С.В.



« 16 » 06

2023 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

- предоставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
- не предоставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
- не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);
- если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

Сведения о представителе собственника помещения помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

Убедительно просим принять активное участие в голосовании.
Проголосованный бюллетень опустить в ящик для голосования,
установленный в Вашем подъезде!