

АКТ
Приема-передачи технической документации и ключей от
многоквартирного дома № 9 , расположенного по адресу: Ленинградская область г.
Сосновый Бор ул. Комсомольская

Ленинградская область
г. Сосновый Бор

16 июня 2023 г.

Основание передачи технической документации: протокол общего собрания собственников многоквартирного дома № 1/2023 от 16 июня 2023 г.

Адрес многоквартирного дома: Ленинградская область, г. Сосновый Бор ул. Комсомольская д. 9 (далее МКД)

ООО «ТИТАНЖИЛКОМ», в лице генерального директора Подрезова В.Е., действующий на основании Устава , с одной стороны передал, а представитель ООО «Сити Сервис» в лице генерального директора Юрченко Н.С., действующая на основании Устава, с другой стороны приняла:

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ	Кол-во/экз.
1	Ключи от : <ul style="list-style-type: none">• Подвалов;• Входов в подъезды;• Выходов на кровлю	3
2	Копия технического паспорта МКД	1

Настоящий акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон, и имеют одинаковую юридическую силу.

Передал:

Генеральный директор
ООО «ТИТАНЖИЛКОМ»



/ В.Е. Подрезова/

Принял:

Генеральный директор
ООО «Сити Сервис»



/Н.С. Юрченко/

Общество с ограниченной ответственностью «СИТИ СЕРВИС»

ИНН 4726002654, КПП 472601001, ОГРН 1164704058067,
188541, Россия, Ленинградская область, г. Сосновый Бор, пр. Героев, д.18, пом. 1, т/ф (81369) 22-576, ako-sb@mail.ru.
Лицензия №351 от 07.07.2016 г. на осуществление предпринимательской деятельности по управлению
многоквартирными домами

Генеральному директору
ООО «ТИТАНЖИЛКОМ»
В.Е. Подрезову

188540, Ленинградская область
г. Сосновый Бор
Копорское шоссе д. 64

Иск. Б/И
от 16.06.2023 г.

ООО «Сити Сервис» настоящим информирует Вас о том, что в соответствии с решением Общего собрания собственников многоквартирного дома №9, расположенного по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Комсомольская, в качестве управляющей организации выбрана ООО «Сити Сервис» (протокол ОСС МКД № 1/2023 от 16.06.2023 г.).

В связи с вышеизложенным, в соответствии с п.10 ст. 162 ЖК РФ, п. «г» Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 25.12.2015 г. №938/пр., ст. 7.23.2 КоАП РФ, в установленный законом срок передать техническую документацию длительного хранения:

- Акт технического состояния, включая информацию по капитальному ремонту;
 - План придомовой территории в масштабе 1:1000;
 - Схемы внутридомовых сетей водоснабжения, канализации, центрального отопления;
 - Протоколы измерения сопротивления электросетей;
 - Показания приборов учета электропотребления на дату передачи документов;
 - Акт осенне-весеннего осмотра МКД;
 - Протоколы измерения вентиляции;
 - Ключи от подвала и чердака, иных технических средств и оборудования, необходимых для эксплуатации и управления МКД;
1. Произвести работы по санитарному содержанию МКД, а именно: лестничных клеток, тех. этажа, подвала и придомовой территории; вывезти крупногабаритный мусор и/или строительный с придомовой территории (при наличии).

Генеральный директор
ООО «СИТИ СЕРВИС»



Н.С. Юрченко


Генеральный директор
Подрезов В.Е.