

РЕШЕНИЕ
по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 9 по улице Комсомольской
г. Сосновый Бор, Ленинградская область, Россия

Форма проведения собрания: очно-заочное

Дата и время проведения общего собрания: «05» июня 2023 года, 19:00.

Место проведения общего собрания: Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д. 9 (придомовая территория многоквартирного дома № 9 по ул. Комсомольской).

С информацией и материалами, которые будут представлены на общем собрании, можно ознакомиться у Чичиндаева Сергея Александровича, являющийся собственником квартиры № 7

Период проведения голосования: «05» июня 2023 года по «15» июня 2023 года.

Окончание сбора бюллетеней: «15» июня 2023 года, 12:00.

Итоги голосования будут подведены: «16» июня 2023 года.

Место сбора заполненных бюллетеней: заполненные решения можно опустить в почтовый ящик с надписью «ТИТАНЖИЛКОМ», расположенный в каждом подъезде на 1 этаже.

Собственник: Шотинев П. И.

Документ, удостоверяющий личность: паспорт серия _____ № _____, выдан _____, дата выдачи «___» _____ года

Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о регистрации права собственности, серия _____ № _____ выданного УФРС России по СПб и Ленинградской области «___» _____ года

Иной документ, подтверждающий право собственности: _____

Количество голосов Собственника:

№ помещения (квартиры)	Площадь дома (общая полезная площадь)	Площадь помещения (общая площадь помещения) кв. м.	Доля в праве собственности на помещение
2	2551,55 кв.м.	50,0	1/2 - 25,0

ИНСТРУКЦИЯ:

- При голосовании поставьте галочку (крестик или другой знак) в квадратике, расположенном около Вашего варианта решения («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ») по вопросу, поставленному на голосование.
- Ваше решение будет признано действительным только в случае, если Вами отмечен только один из возможных вариантов голосования по каждому вопросу («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. О выборе председателя собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем общего собрания Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, с возложением на него функции счетной комиссии	✓		

2. О выборе секретаря собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение выбрать секретарем общего собрания Литвинова Михаила Ивановича собственника помещения (квартиры) № 17, 47, с возложением, а него функции счетной комиссии	✓		

3. Об определении порядка уведомления собственников помещений МКД о собраниях и о принятых решениях.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о собрании в месте, доступном для всех собственников помещений и о принятых решениях на ОСС, путём размещения информации на информационных стендах в подъездах дома либо слева от двери подъезда.	✓		

4. О выборе совета МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать Совет многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании в количестве 6-ти человек в следующем списочном составе: Чичиндаев Сергей Александрович, собственника помещения (квартиры) № 7 Литвинов Михаил Иванович, собственника помещения (квартиры) № 47 Савинцев Артём Викторович, собственника помещения (квартиры) № 9 Баранов Павел Игоревич, собственника помещения (квартиры) № 8 Петрова Ольга Вениаминовна, собственника помещения (квартиры) № 18	✓		

5. О выборе председателя Совета МКД, с возложением на него полномочий на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем Совета многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, возложить на него полномочия на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654.	✓		

6. О наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.	✓		

7. О расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ» (ИНН 4714022871).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ»	✓		

8. О заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис". (ИНН 4726002654).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис".	✓		

9. Об утверждении размера ежемесячной платы по содержанию, текущему ремонту общего имущества и по управлению в многоквартирном доме.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в месяц в следующем размере: 24,50 руб/ м2 Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м.	✓		

Плата за услуги по работы и содержанию общего имущества МКД – 15,0 руб. за 1 кв.м. Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м.	✓		
---	---	--	--

10. О выборе места хранения протокола, бланков регистрации, бланков решений.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)	✓		

Мотунов Д.И.

Фамилия, имя, подпись собственника

[Подпись]

подпись

« 16 » июня 2023 г.

РЕШЕНИЕ

по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 9 по улице Комсомольской
г. Сосновый Бор, Ленинградская область, Россия

Форма проведения собрания: очно-заочное

Дата и время проведения общего собрания: «05» июня 2023 года, 19:00.

Место проведения общего собрания: Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д. 9 (придомовая территория многоквартирного дома № 9 по ул. Комсомольской).

С информацией и материалами, которые будут представлены на общем собрании, можно ознакомиться у Чичиндаева Сергея Александровича, являющийся собственником квартиры № 7

Период проведения голосования: «05» июня 2023 года по «15» июня 2023 года.

Окончание сбора бюллетеней: «15» июня 2023 года, 12:00.

Итоги голосования будут подведены: «16» июня 2023 года.

Место сбора заполненных бюллетеней: заполненные решения можно опустить в почтовый ящик с надписью «ТИТАНЖИЛКОМ», расположенный в каждом подъезде на 1 этаже.

Собственник: Киселев Константин Константинович

Документ, удостоверяющий личность: паспорт серия _____ № _____, выдан _____, дата выдачи «__» _____ года

Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о регистрации права собственности, серия _____ № _____ выданного УФРС России по СПб и Ленинградской области «__» _____ года

Иной документ, подтверждающий право собственности: сособственников
47:15:0101004:254-47/027/2018-1 от 13.09.2018, 1/2 +
47:15:0101004:254-47/097/2021-4 от 26.10.2021, 1/2

Количество голосов Собственника:

№ помещения (квартиры)	Площадь дома (общая полезная площадь)	Площадь помещения (общая площадь помещения) кв. м.	Доля в праве собственности на помещение
<u>3</u>	2551,55 кв.м.	<u>42,800</u>	<u>100% 42,8</u>

ИНСТРУКЦИЯ:

- При голосовании поставьте галочку (крестик или другой знак) в квадратике, расположенном около Вашего варианта решения («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ») по вопросу, поставленному на голосование.
- Ваше решение будет признано действительным только в случае, если Вами отмечен только один из возможных вариантов голосования по каждому вопросу («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. О выборе председателя собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем общего собрания Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, с возложением на него функции счетной комиссии	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

2. О выборе секретаря собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение выбрать секретарем общего собрания Литвинова Михаила Ивановича собственника помещения (квартиры) № 17, 47, с возложением, а него функции счетной комиссии	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

См. обратную сторону →

3. Об определении порядка уведомления собственников помещений МКД о собраниях и о принятых решениях.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о собрании в месте, доступном для всех собственников помещений и о принятых решениях на ОСС, путём размещения информации на информационных стендах в подъездах дома либо слева от двери подъезда.	✓		

4. О выборе совета МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать Совет многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании в количестве 6-ти человек в следующем списочном составе: Чичиндаев Сергей Александрович, собственника помещения (квартиры) № 7 Литвинов Михаил Иванович, собственника помещения (квартиры) № 47 Савинцев Артём Викторович, собственника помещения (квартиры) № 9 Баранов Павел Игоревич, собственника помещения (квартиры) № 8 Петрова Ольга Вениаминовна, собственника помещения (квартиры) № 18	✓		

5. О выборе председателя Совета МКД, с возложением на него полномочий на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем Совета многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, возложить на него полномочия на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654.	✓		

6. О наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.	✓		

7. О расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ» (ИНН 4714022871).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ»	✓		

8. О заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис". (ИНН 4726002654).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис".	✓		

9. Об утверждении размера ежемесячной платы по содержанию, текущему ремонту общего имущества и по управлению в многоквартирном доме.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в месяц в следующем размере: 24,50 руб/ м2 Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м.	✓		

Плата за услуги по работы и содержанию общего имущества МКД – 15,0 руб. за 1 кв.м. Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м.	✓		
---	---	--	--

10. О выборе места хранения протокола, бланков регистрации, бланков решений.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)	✓		



Фамилия, имя , подпись собственника

подпись

« 16 » сентября 2023 г.

РЕШЕНИЕ

по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 9 по улице Комсомольской
г. Сосновый Бор, Ленинградская область, Россия

Форма проведения собрания: очно-заочное

Дата и время проведения общего собрания: «05» июня 2023 года, 19:00.

Место проведения общего собрания: Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д. 9 (придомовая территория многоквартирного дома № 9 по ул. Комсомольской).

С информацией и материалами, которые будут представлены на общем собрании, можно ознакомиться у Чичиндаева Сергея Александровича, являющийся собственником квартиры № 7

Период проведения голосования: «05» июня 2023 года по «15» июня 2023 года.

Окончание сбора бюллетеней: «15» июня 2023 года, 12:00.

Итоги голосования будут подведены: «16» июня 2023 года.

Место сбора заполненных бюллетеней: заполненные решения можно опустить в почтовый ящик с надписью «ТИТАНЖИЛКОМ», расположенный в каждом подъезде на 1 этаже.

Инициатор: Медведева Елена Евлевна

Документ, удостоверяющий личность: паспорт серия 4122 № 246678 выдан УМВД по г. Сосновому Бор, дата выдачи «05» 06. 2022 года

Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о регистрации права собственности, серия _____ № _____ выданного УФРС России по СПб и Ленинградской области «___» _____ года

Иной документ, подтверждающий право собственности: дог-р купли продажи
44:15:0101007:261-47/021/2019-1 от 22.02.2019

Количество голосов Собственника:

№ помещения (квартиры)	Площадь дома (общая полезная площадь)	Площадь помещения (общая площадь помещения) кв. м.	Доля в праве собственности на помещение
<u>4</u>	2551,55 кв.м.	<u>70,6</u>	<u>1/2</u>

ИНСТРУКЦИЯ:

- При голосовании поставьте галочку (крестик или другой знак) в квадратике, расположенном около Вашего варианта решения («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ») по вопросу, поставленному на голосование.
- Ваше решение будет признано действительным только в случае, если Вами отмечен только один из возможных вариантов голосования по каждому вопросу («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. О выборе председателя собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем общего собрания Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, с возложением на него функции счетной комиссии	<u>✓</u>		

2. О выборе секретаря собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение выбрать секретарем общего собрания Литвинова Михаила Ивановича собственника помещения (квартиры) № 17, 47, с возложением, а него функции счетной комиссии	<u>✓</u>		

Приложение № 7 к протоколу
все лица № 4/2023 от
16.06.2023г.

См. обратную сторону →

3. Об определении порядка уведомления собственников помещений МКД о собраниях и о принятых решениях.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о собрании в месте, доступном для всех собственников помещений и о принятых решениях на ОСС, путём размещения информации на информационных стендах в подъездах дома либо слева от двери подъезда.	✓		

4. О выборе совета МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать Совет многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании в количестве 6-ти человек в следующем списочном составе: Чичиндаев Сергей Александрович, собственника помещения (квартиры) № 7 Литвинов Михаил Иванович, собственника помещения (квартиры) № 47 Савинцев Артём Викторович, собственника помещения (квартиры) № 9 Баранов Павел Игоревич, собственника помещения (квартиры) № 8 Петрова Ольга Вениаминовна, собственника помещения (квартиры) № 18	✓		

5. О выборе председателя Совета МКД, с возложением на него полномочий на право подписания договору управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем Совета многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, возложить на него полномочия на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654.	✓		

6. О наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.	✓		

7. О расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ» (ИНН 4714022871).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ»	✓		

8. О заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис". (ИНН 4726002654).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис".	✓		

9. Об утверждении размера ежемесячной платы по содержанию, текущему ремонту общего имущества и по управлению в многоквартирном доме.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в месяц в следующем размере: 24,50 руб/ м2 Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м.	✓		

Плата за услуги по работы и содержанию общего имущества МКД – 15,0 руб. за 1 кв.м. Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м.			
---	--	--	--

10. О выборе места хранения протокола, бланков регистрации, бланков решений.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)	✓		

Михаил С.С.

А.И.И.

Фамилия, имя, подпись собственника

подпись

« 14 » 06 2023 г.

РЕШЕНИЕ
по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 9 по улице Комсомольской
г. Сосновый Бор, Ленинградская область, Россия

Форма проведения собрания: очно-заочное

Дата и время проведения общего собрания: «05» июня 2023 года, 19:00.

Место проведения общего собрания: Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д. 9 (придомовая территория многоквартирного дома № 9 по ул. Комсомольской).

С информацией и материалами, которые будут представлены на общем собрании, можно ознакомиться у Чичиндаева Сергея Александровича, являющийся собственником квартиры № 7

Период проведения голосования: «05» июня 2023 года по «15» июня 2023 года.

Окончание сбора бюллетеней: «15» июня 2023 года, 12:00.

Итоги голосования будут подведены: «16» июня 2023 года.

Место сбора заполненных бюллетеней: заполненные решения можно опустить в почтовый ящик с надписью «ТИТАНЖИЛКОМ», расположенный в каждом подъезде на 1 этаже.

Инициатор: Мисовский Кокетанец Александрович

Документ, удостоверяющий личность: паспорт серия 422 № 277801, выдан ГУ МВД России по г. Сосновому Бор, дата выдачи «21» 06. 2022 года

Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о регистрации права собственности, серия _____ № _____ выданного УФРС России по СПб и Ленинградской области «___» _____ года

Иной документ, подтверждающий право собственности: 44:15:0101004:261-47/021/2019-1 от 22.02.2019

Количество голосов Собственника:

№ помещения (квартиры)	Площадь дома (общая полезная площадь)	Площадь помещения (общая площадь помещения) кв. м.	Доля в праве собственности на помещение
<u>4</u>	2551,55 кв.м.	<u>40,6</u>	<u>1/2</u>

ИНСТРУКЦИЯ:

- При голосовании поставьте галочку (крестик или другой знак) в квадратике, расположенном около Вашего варианта решения («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ») по вопросу, поставленному на голосование.
- Ваше решение будет признано действительным только в случае, если Вами отмечен только один из возможных вариантов голосования по каждому вопросу («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. О выборе председателя собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем общего собрания Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, с возложением на него функции счетной комиссии	<u>✓</u>		

2. О выборе секретаря собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение выбрать секретарем общего собрания Литвинова Михаила Ивановича собственника помещения (квартиры) № 17, 47, с возложением, а него функции счетной комиссии	<u>✓</u>		

См. обратную сторону →

3. Об определении порядка уведомления собственников помещений МКД о собраниях и о принятых решениях.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о собрании в месте, доступном для всех собственников помещений и о принятых решениях на ОСС, путём размещения информации на информационных стендах в подъездах дома либо слева от двери подъезда.	✓		

4. О выборе совета МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать Совет многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании в количестве 6-ти человек в следующем списочном составе: Чичиндаев Сергей Александрович, собственника помещения (квартиры) № 7 Литвинов Михаил Иванович, собственника помещения (квартиры) № 47 Савинцев Артём Викторович, собственника помещения (квартиры) № 9 Баранов Павел Игоревич, собственника помещения (квартиры) № 8 Петрова Ольга Вениаминовна, собственника помещения (квартиры) № 18	✓		

5. О выборе председателя Совета МКД, с возложением на него полномочий на право подписания договору управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем Совета многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, возложить на него полномочия на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654.	✓		

6. О наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.	✓		

7. О расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ» (ИНН 4714022871).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ»	✓		

8. О заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис". (ИНН 4726002654).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис".	✓		


9. Об утверждении размера ежемесячной платы по содержанию, текущему ремонту общего имущества и по управлению в многоквартирном доме.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в месяц в следующем размере: 24,50 руб/ м2 Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м.	✓		

Плата за услуги по работы и содержанию общего имущества МКД – 15,0 руб. за 1 кв.м. Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м.			
---	--	--	--

10. О выборе места хранения протокола, бланков регистрации, бланков решений.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)	✓		

Александр Константинович Антошкин / 
Фамилия, имя, подпись собственника подпись

« 14 » июня 2023 г.

РЕШЕНИЕ

по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 9 по улице Комсомольской
г. Сосновый Бор, Ленинградская область, Россия

Форма проведения собрания: очно-заочное

Дата и время проведения общего собрания: «05» июня 2023 года, 19:00.

Место проведения общего собрания: Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д. 9 (придомовая территория многоквартирного дома № 9 по ул. Комсомольской).

С информацией и материалами, которые будут представлены на общем собрании, можно ознакомиться у Чичиндаева Сергея Александровича, являющийся собственником квартиры № 7

Период проведения голосования: «05» июня 2023 года по «15» июня 2023 года.

Окончание сбора бюллетеней: «15» июня 2023 года, 12:00.

Итоги голосования будут подведены: «16» июня 2023 года.

Место сбора заполненных бюллетеней: заполненные решения можно опустить в почтовый ящик с надписью «ТИТАНЖИЛКОМ», расположенный в каждом подъезде на 1 этаже.

Инициатор: Администратор Константин Анабелевич

Документ, удостоверяющий личность: паспорт серия 4116 № 796747, выдан Отд. УФМС России по С.-Петербур. и Лен. обл. в г. Сосновый Бор дата выдачи «21» ноября года 2016.

Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о регистрации права собственности, серия дсдсбер № 2267-22 выданного УФРС России по СПб и Ленинградской области «01» 09.08 года мл., Землемер" г. Сосновый Бор

Иной документ, подтверждающий право собственности: -

Количество голосов Собственника:

№ помещения (квартиры)	Площадь дома (общая полезная площадь)	Площадь помещения (общая площадь помещения) кв. м.	Доля в праве собственности на помещение
<u>5</u>	2551,55 кв.м.	<u>49.00</u>	<u>- 100%</u>

ИНСТРУКЦИЯ:

- При голосовании поставьте галочку (крестик или другой знак) в квадратике, расположенном около Вашего варианта решения («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ») по вопросу, поставленному на голосование.
- Ваше решение будет признано действительным только в случае, если Вами отмечен только один из возможных вариантов голосования по каждому вопросу («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. О выборе председателя собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем общего собрания Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, с возложением на него функции счетной комиссии	<u>✓</u>		

2. О выборе секретаря собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение выбрать секретарем общего собрания Литвинова Михаила Ивановича собственника помещения (квартиры) № 17, 47, с возложением, а него функции счетной комиссии	<u>✓</u>		

См. обратную сторону →

3. Об определении порядка уведомления собственников помещений МКД о собраниях и о принятых решениях.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о собрании в месте, доступном для всех собственников помещений и о принятых решениях на ОСС, путём размещения информации на информационных стендах в подъездах дома либо слева от двери подъезда.	✓		

4. О выборе совета МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать Совет многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании в количестве 6-ти человек в следующем списочном составе: Чичиндаев Сергей Александрович, собственника помещения (квартиры) № 7 Литвинов Михаил Иванович, собственника помещения (квартиры) № 47 Савинцев Артём Викторович, собственника помещения (квартиры) № 9 Баранов Павел Игоревич, собственника помещения (квартиры) № 8 Петрова Ольга Вениаминовна, собственника помещения (квартиры) № 18	✓		

5. О выборе председателя Совета МКД, с возложением на него полномочий на право подписания договору управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем Совета многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, возложить на него полномочия на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654.	✓		

6. О наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.	✓		

7. О расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ» (ИНН 4714022871).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ»	✓		

8. О заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис". (ИНН 4726002654).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис".	✓		

9. Об утверждении размера ежемесячной платы по содержанию, текущему ремонту общего имущества и по управлению в многоквартирном доме.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в месяц в следующем размере: 24,50 руб/ м2 Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м.	✓		

Плата за услуги по работы и содержанию общего имущества МКД – 15,0 руб. за 1 кв.м. Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м.	✓		
---	---	--	--

10. О выборе места хранения протокола, бланков регистрации, бланков решений.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)	✓		

Должник Константин Анатольевич / *Фол*

Фамилия, имя, подпись собственника

подпись

« 10 » июня 2023 г.

РЕШЕНИЕ

по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 9 по улице Комсомольской г. Сосновый Бор, Ленинградская область, Россия

Форма проведения собрания: очно-заочное

Дата и время проведения общего собрания: «05» июня 2023 года, 19:00.

Место проведения общего собрания: Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д. 9 (придомовая территория многоквартирного дома № 9 по ул. Комсомольской).

С информацией и материалами, которые будут представлены на общем собрании, можно ознакомиться у Чичиндаева Сергея Александровича, являющийся собственником квартиры № 7

Период проведения голосования: «05» июня 2023 года по «15» июня 2023 года.

Окончание сбора бюллетеней: «15» июня 2023 года, 12:00.

Итоги голосования будут подведены: «16» июня 2023 года.

Место сбора заполненных бюллетеней: заполненные решения можно опустить в почтовый ящик с надписью «ТИТАНЖИЛКОМ», расположенный в каждом подъезде на 1 этаже.

Инициатор: Засничева Татьяна Ивановна

Документ, удостоверяющий личность: паспорт серия _____ № _____, выдан _____, дата выдачи «__» _____ года

Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о регистрации права собственности, серия _____ № _____ выданного УФРС России по СПб и Ленинградской области «__» _____ года

Иной документ, подтверждающий право собственности: св-во о праве собственности

Количество голосов Собственника:

№ помещения (квартиры)	Площадь дома (общая полезная площадь)	Площадь помещения (общая площадь помещения) кв. м.	Доля в праве собственности на помещение
6	2551,55 кв.м.	42,3	собств-к.

ИНСТРУКЦИЯ:

- При голосовании поставьте галочку (крестик или другой знак) в квадратике, расположенном около Вашего варианта решения («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ») по вопросу, поставленному на голосование.
- Ваше решение будет признано действительным только в случае, если Вами отмечен только один из возможных вариантов голосования по каждому вопросу («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. О выборе председателя собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем общего собрания Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, с возложением на него функции счетной комиссии	✓		

2. О выборе секретаря собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение выбрать секретарем общего собрания Литвинова Михаила Ивановича собственника помещения (квартиры) № 17, 47, с возложением, а него функции счетной комиссии	✓		

Ваш
16.06.23

См. обратную сторону →

Васильев 16.06.23

3. Об определении порядка уведомления собственников помещений МКД о собраниях и о принятых решениях.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о собрании в месте, доступном для всех собственников помещений и о принятых решениях на ОСС, путём размещения информации на информационных стендах в подъездах дома либо слева от двери подъезда.	✓		

4. О выборе совета МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать Совет многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании в количестве 6-ти человек в следующем списочном составе: Чичиндаев Сергей Александрович, собственника помещения (квартиры) № 7 Литвинов Михаил Иванович, собственника помещения (квартиры) № 47 Савинцев Артём Викторович, собственника помещения (квартиры) № 9 Баранов Павел Игоревич, собственника помещения (квартиры) № 8 Петрова Ольга Вениаминовна, собственника помещения (квартиры) № 18	✓		

5. О выборе председателя Совета МКД, с возложением на него полномочий на право подписания договору управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем Совета многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, возложить на него полномочия на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654.	✓		

6. О наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.	✓		

7. О расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ» (ИНН 4714022871).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ»		✓	

8. О заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис". (ИНН 4726002654).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис".		✓	

9. Об утверждении размера ежемесячной платы по содержанию, текущему ремонту общего имущества и по управлению в многоквартирном доме.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в месяц в следующем размере: 24,50 руб/ м2 Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м.		✓	

Плата за услуги по работы и содержанию общего имущества МКД – 15,0 руб. за 1 кв.м. Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м.		✓	
---	--	---	--

10. О выборе места хранения протокола, бланков регистрации, бланков решений.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)		✓	

Васильева Татьяна Ивановна Ваш

Фамилия, имя, подпись собственника

подпись

« 16 » июня 2023 г.

РЕШЕНИЕ

по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 9 по улице Комсомольской
г. Сосновый Бор, Ленинградская область, Россия

Форма проведения собрания: очно-заочное

Дата и время проведения общего собрания: «05» июня 2023 года, 19:00.

Место проведения общего собрания: Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д. 9 (придомовая территория многоквартирного дома № 9 по ул. Комсомольской).

С информацией и материалами, которые будут представлены на общем собрании, можно ознакомиться у Чичиндаева Сергея Александровича, являющийся собственником квартиры № 7

Период проведения голосования: «05» июня 2023 года по «15» июня 2023 года.

Окончание сбора бюллетеней: «15» июня 2023 года, 12:00.

Итоги голосования будут подведены: «16» июня 2023 года.

Место сбора заполненных бюллетеней: заполненные решения можно опустить в почтовый ящик с надписью «ТИТАНЖИЛКОМ», расположенный в каждом подъезде на 1 этаже.

Инициатор: Чичиндаев Сергей Александрович

Документ, удостоверяющий личность: паспорт серия _____ № _____, выдан _____, дата выдачи «__» _____ года

Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о регистрации права собственности, серия _____ № _____ выданного УФРС России по СПб и Ленинградской области «__» _____ года

Иной документ, подтверждающий право собственности: _____

Количество голосов Собственника:

№ помещения (квартиры)	Площадь дома (общая полезная площадь)	Площадь помещения (общая площадь помещения) кв. м.	Доля в праве собственности на помещение
7	2551,55 кв.м.	70,8	100%

ИНСТРУКЦИЯ:

- При голосовании поставьте галочку (крестик или другой знак) в квадратике, расположенном около Вашего варианта решения («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ») по вопросу, поставленному на голосование.
- Ваше решение будет признано действительным только в случае, если Вами отмечен только один из возможных вариантов голосования по каждому вопросу («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. О выборе председателя собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем общего собрания Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, с возложением на него функции счетной комиссии	✓		

2. О выборе секретаря собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение выбрать секретарем общего собрания Литвинова Михаила Ивановича собственника помещения (квартиры) № 17, 47, с возложением, а него функции счетной комиссии	✓		

См. обратную сторону →

3. Об определении порядка уведомления собственников помещений МКД о собраниях и о принятых решениях.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о собрании в месте, доступном для всех собственников помещений и о принятых решениях на ОСС, путём размещения информации на информационных стендах в подъездах дома либо слева от двери подъезда.	✓		

4. О выборе совета МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать Совет многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании в количестве 6-ти человек в следующем списочном составе: Чичиндаев Сергей Александрович, собственника помещения (квартиры) № 7 Литвинов Михаил Иванович, собственника помещения (квартиры) № 47 Савинцев Артём Викторович, собственника помещения (квартиры) № 9 Баранов Павел Игоревич, собственника помещения (квартиры) № 8 Петрова Ольга Вениаминовна, собственника помещения (квартиры) № 18	✓		

5. О выборе председателя Совета МКД, с возложением на него полномочий на право подписания договору управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем Совета многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, возложить на него полномочия на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654.	✓		

6. О наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.	✓		

7. О расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ» (ИНН 4714022871).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ»	✓		

8. О заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис". (ИНН 4726002654).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис".	✓		

9. Об утверждении размера ежемесячной платы по содержанию, текущему ремонту общего имущества и по управлению в многоквартирном доме.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в месяц в следующем размере: 24,50 руб/ м2 Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м.	✓		

Плата за услуги по работы и содержанию общего имущества МКД – 15,0 руб. за 1 кв.м.
Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м.

10. О выборе места хранения протокола, бланков регистрации, бланков решений.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)	✓		

Александр Сергеевич Александров

Фамилия, имя, подпись собственника

[Подпись]

подпись

« 11 » июня 2023 г.

РЕШЕНИЕ

по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 9 по улице Комсомольской г. Сосновый Бор, Ленинградская область, Россия

Форма проведения собрания: очно-заочное

Дата и время проведения общего собрания: «05» июня 2023 года, 19:00.

Место проведения общего собрания: Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д. 9 (придомовая территория многоквартирного дома № 9 по ул. Комсомольской).

С информацией и материалами, которые будут представлены на общем собрании, можно ознакомиться у Чичиндаева Сергея Александровича, являющийся собственником квартиры № 7

Период проведения голосования: «05» июня 2023 года по «15» июня 2023 года.

Окончание сбора бюллетеней: «15» июня 2023 года, 12:00.

Итоги голосования будут подведены: «16» июня 2023 года.

Место сбора заполненных бюллетеней: заполненные решения можно опустить в почтовый ящик с надписью «ТИТАНЖИЛКОМ», расположенный в каждом подъезде на 1 этаже.

Инициатор: _____

Документ, удостоверяющий личность: паспорт серия 0508 № 515937, выдан ТТ № 2
ФМС по Приморскому краю, дата выдачи «26» 06. 2008 года

Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о регистрации права собственности, серия _____ № _____ выданного УФРС России по СПб и Ленинградской области «___» _____ года

Иной документ, подтверждающий право собственности: Выписка из ЕГРН
кадастровый №: 47:15:010/007:272

Количество голосов Собственника:

№ помещения (квартиры)	Площадь дома (общая полезная площадь)	Площадь помещения (общая площадь помещения) кв. м.	Доля в праве собственности на помещение
<u>№ 8</u>	2551,55 кв.м.	<u>50 кв.м.</u>	<u>100%</u>

ИНСТРУКЦИЯ:

- При голосовании поставьте галочку (крестик или другой знак) в квадратике, расположенном около Вашего варианта решения («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ») по вопросу, поставленному на голосование.
- Ваше решение будет признано действительным только в случае, если Вами отмечен только один из возможных вариантов голосования по каждому вопросу («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. О выборе председателя собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем общего собрания Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, с возложением на него функции счетной комиссии	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

2. О выборе секретаря собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение выбрать секретарем общего собрания Литвинова Михаила Ивановича собственника помещения (квартиры) № 17, 47, с возложением, а него функции счетной комиссии	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

См. обратную сторону →

3. Об определении порядка уведомления собственников помещений МКД о собраниях и о принятых решениях.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о собрании в месте, доступном для всех собственников помещений и о принятых решениях на ОСС, путём размещения информации на информационных стендах в подъездах дома либо слева от двери подъезда.	✓		

4. О выборе совета МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать Совет многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании в количестве 6-ти человек в следующем списочном составе: Чичиндаев Сергей Александрович, собственника помещения (квартиры) № 7 Литвинов Михаил Иванович, собственника помещения (квартиры) № 47 Савинцев Артём Викторович, собственника помещения (квартиры) № 9 Баранов Павел Игоревич, собственника помещения (квартиры) № 8 Петрова Ольга Вениаминовна, собственника помещения (квартиры) № 18	✓		

5. О выборе председателя Совета МКД, с возложением на него полномочий на право подписания договору управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем Совета многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, возложить на него полномочия на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654.	✓		

6. О наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.	✓		

7. О расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ» (ИНН 4714022871).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ»	✓		

8. О заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис". (ИНН 4726002654).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис".	✓		

9. Об утверждении размера ежемесячной платы по содержанию, текущему ремонту общего имущества и по управлению в многоквартирном доме.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в месяц в следующем размере: 24,50 руб/ м2 Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м.	✓		

Плата за услуги по работы и содержанию общего имущества МКД – 15,0 руб. за 1 кв.м. Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м.	✓		
---	---	--	--

10. О выборе места хранения протокола, бланков регистрации, бланков решений.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)	✓		

Баранов Павел Игоревич *Баранов*

Фамилия, имя, подпись собственника

подпись

« 12 » июня 2023 г.

РЕШЕНИЕ

по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 9 по улице Комсомольской
г. Сосновый Бор, Ленинградская область, Россия

Форма проведения собрания: очно-заочное

Дата и время проведения общего собрания: «05» июня 2023 года, 19:00.

Место проведения общего собрания: Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д. 9 (придомовая территория многоквартирного дома № 9 по ул. Комсомольской).

С информацией и материалами, которые будут представлены на общем собрании, можно ознакомиться у Чичиндаева Сергея Александровича, являющийся собственником квартиры № 7

Период проведения голосования: «05» июня 2023 года по «15» июня 2023 года.

Окончание сбора бюллетеней: «15» июня 2023 года, 12:00.

Итоги голосования будут подведены: «16» июня 2023 года.

Место сбора заполненных бюллетеней: заполненные решения можно опустить в почтовый ящик с надписью «ТИТАНЖИЛКОМ», расположенный в каждом подъезде на 1 этаже.

Инициатор: Брянских Ляля Павловна (1930 г.р.)

Документ, удостоверяющий личность: паспорт серия 41 01 383807 № _____, выдан Сосновоборским ГОВД Ленинградской области, дата выдачи «06.02.2002» года

Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о регистрации права собственности, серия 47-225 № 2001-246 выданного УФРС России по СПб и Ленинградской области «23» авг. года 2001.

Иной документ, подтверждающий право собственности: _____

Количество голосов Собственника:

№ помещения (квартиры)	Площадь дома (общая полезная площадь)	Площадь помещения (общая площадь помещения) кв. м.	Доля в праве собственности на помещение
<u>10</u>	2551,55 кв.м.	<u>69,8</u>	<u>1</u>

ИНСТРУКЦИЯ:

1. При голосовании поставьте галочку (крестик или другой знак) в квадратике, расположенном около Вашего варианта решения («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ») по вопросу, поставленному на голосование.
2. Ваше решение будет признано действительным только в случае, если Вами отмечен только один из возможных вариантов голосования по каждому вопросу («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. О выборе председателя собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем общего собрания Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, с возложением на него функции счетной комиссии	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

2. О выборе секретаря собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение выбрать секретарем общего собрания Литвинова Михаила Ивановича собственника помещения (квартиры) № 17, 47, с возложением, а него функции счетной комиссии	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

См. обратную сторону →

3. Об определении порядка уведомления собственников помещений МКД о собраниях и о принятых решениях.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о собрании в месте, доступном для всех собственников помещений и о принятых решениях на ОСС, путём размещения информации на информационных стендах в подъездах дома либо слева от двери подъезда.	✓		

4. О выборе совета МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать Совет многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании в количестве 6-ти человек в следующем списочном составе: Чичиндаев Сергей Александрович, собственника помещения (квартиры) № 7 Литвинов Михаил Иванович, собственника помещения (квартиры) № 47 Савинцев Артём Викторович, собственника помещения (квартиры) № 9 Баранов Павел Игоревич, собственника помещения (квартиры) № 8 Петрова Ольга Вениаминовна, собственника помещения (квартиры) № 18	✓		

5. О выборе председателя Совета МКД, с возложением на него полномочий на право подписания договору управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем Совета многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, возложить на него полномочия на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654.	✓		

6. О наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.	✓		

7. О расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ» (ИНН 4714022871).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ»	✓		

8. О заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис". (ИНН 4726002654).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис".	✓		

9. Об утверждении размера ежемесячной платы по содержанию, текущему ремонту общего имущества и по управлению в многоквартирном доме.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в месяц в следующем размере: 24,50 руб/ м2 Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м.	✓		

Плата за услуги по работы и содержанию общего имущества МКД – 15,0 руб. за 1 кв.м.			
Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м.			

10. О выборе места хранения протокола, бланков регистрации, бланков решений.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)	✓		

Брянских Лид. Павлова | ЛП

Фамилия, имя, подпись собственника

подпись

« 13 » июня 2023 г.

РЕШЕНИЕ

по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 9 по улице Комсомольской
г. Сосновый Бор, Ленинградская область, Россия

Форма проведения собрания: очно-заочное

Дата и время проведения общего собрания: «05» июня 2023 года, 19:00.

Место проведения общего собрания: Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д. 9 (придомовая территория многоквартирного дома № 9 по ул. Комсомольской).

С информацией и материалами, которые будут представлены на общем собрании, можно ознакомиться у Чичиндаева Сергея Александровича, являющийся собственником квартиры № 7

Период проведения голосования: «05» июня 2023 года по «15» июня 2023 года.

Окончание сбора бюллетеней: «15» июня 2023 года, 12:00.

Итоги голосования будут подведены: «16» июня 2023 года.

Место сбора заполненных бюллетеней: заполненные решения можно опустить в почтовый ящик с надписью «ТИТАНЖИЛКОМ», расположенный в каждом подъезде на 1 этаже.

Инициатор: Лукокин Андрей Николаевич

Документ, удостоверяющий личность: паспорт серия 4102 № 891649, выдан Сосновоборская
ГОВА Ленинградской области, дата выдачи «04» 01 2003 года

Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о регистрации права собственности,
серия 47-АА № 092595 выданного УФРС России по СПб и Ленинградской области «25» 06 2002 года

Иной документ, подтверждающий право собственности: _____

Количество голосов Собственника:

№ помещения (квартиры)	Площадь дома (общая полезная площадь)	Площадь помещения (общая площадь помещения) кв. м.	Доля в праве собственности на помещение
<u>11</u>	2551,55 кв.м.	<u>50,8</u>	<u>100%</u>

ИНСТРУКЦИЯ:

- При голосовании поставьте галочку (крестик или другой знак) в квадратике, расположенном около Вашего варианта решения («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ») по вопросу, поставленному на голосование.
- Ваше решение будет признано действительным только в случае, если Вами отмечен только один из возможных вариантов голосования по каждому вопросу («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. О выборе председателя собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем общего собрания Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, с возложением на него функции счетной комиссии	<u>✓</u>		

2. О выборе секретаря собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение выбрать секретарем общего собрания Литвинова Михаила Ивановича собственника помещения (квартиры) № 17, 47, с возложением, а него функции счетной комиссии	<u>✓</u>		

См. обратную сторону →

3. Об определении порядка уведомления собственников помещений МКД о собраниях и о принятых решениях.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о собраниях в месте, доступном для всех собственников помещений и о принятых решениях на ОСС, путём размещения информации на информационных стендах в подъездах дома либо слева от двери подъезда.	✓		

4. О выборе совета МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать Совет многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании в количестве 6-ти человек в следующем списочном составе: Чичиндаев Сергей Александрович, собственника помещения (квартиры) № 7 Литвинов Михаил Иванович, собственника помещения (квартиры) № 47 Савинцев Артём Викторович, собственника помещения (квартиры) № 9 Баранов Павел Игоревич, собственника помещения (квартиры) № 8 Петрова Ольга Вениаминовна, собственника помещения (квартиры) № 18	✓		

5. О выборе председателя Совета МКД, с возложением на него полномочий на право подписания договору управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем Совета многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, возложить на него полномочия на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654.	✓		

6. О наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.	✓		

7. О расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ» (ИНН 4714022871).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ»	✓		

8. О заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис". (ИНН 4726002654).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис".	✓		

9. Об утверждении размера ежемесячной платы по содержанию, текущему ремонту общего имущества и по управлению в многоквартирном доме.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в месяц в следующем размере: 24,50 руб/ м2 Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м.	✓		

Плата за услуги по работы и содержанию общего имущества МКД – 15,0 руб. за 1 кв.м. Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м.			
---	--	--	--

10. О выборе места хранения протокола, бланков регистрации, бланков решений.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)	✓		

Луцкины Андрей Николаевич

Фамилия, имя, подпись собственника



подпись

« 15 » 06 2023 г.

РЕШЕНИЕ

по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 9 по улице Комсомольской
г. Сосновый Бор, Ленинградская область, Россия

Форма проведения собрания: очно-заочное

Дата и время проведения общего собрания: «05» июня 2023 года, 19:00.

Место проведения общего собрания: Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д. 9 (придомовая территория многоквартирного дома № 9 по ул. Комсомольской).

С информацией и материалами, которые будут представлены на общем собрании, можно ознакомиться у Чичиндаева Сергея Александровича, являющийся собственником квартиры № 7

Период проведения голосования: «05» июня 2023 года по «15» июня 2023 года.

Окончание сбора бюллетеней: «15» июня 2023 года, 12:00.

Итоги голосования будут подведены: «16» июня 2023 года.

Место сбора заполненных бюллетеней: заполненные решения можно опустить в почтовый ящик с надписью «ТИТАНЖИЛКОМ», расположенный в каждом подъезде на 1 этаже.

Инициатор: Матвеева Наталья Геннадьевна

Документ, удостоверяющий личность: паспорт серия 4421 № 246111, выдан ЧУМОВЯ России по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской обл., дата выдачи «18» 02 2022 года

Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о регистрации права собственности, серия _____ № _____ выданного УФСР России по СПб и Ленинградской области «28» 02 2022 года

Иной документ, подтверждающий право собственности: Выписка из ЕГРН
44:15:0101007:283-44/09/1/2023-7 от 23.01.2023

Количество голосов Собственника:

№ помещения (квартиры)	Площадь дома (общая полезная площадь)	Площадь помещения (общая площадь помещения) кв. м.	Доля в праве собственности на помещение
<u>12</u>	2551,55 кв.м.	<u>43,4</u>	<u>100%</u>

ИНСТРУКЦИЯ:

- При голосовании поставьте галочку (крестик или другой знак) в квадратике, расположенном около Вашего варианта решения («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ») по вопросу, поставленному на голосование.
- Ваше решение будет признано действительным только в случае, если Вами отмечен только один из возможных вариантов голосования по каждому вопросу («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. О выборе председателя собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем общего собрания Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, с возложением на него функции счетной комиссии	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

2. О выборе секретаря собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение выбрать секретарем общего собрания Литвинова Михаила Ивановича собственника помещения (квартиры) № 17, 47, с возложением, а него функции счетной комиссии	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

См. обратную сторону →

3. Об определении порядка уведомления собственников помещений МКД о собраниях и о принятых решениях.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о собрании в месте, доступном для всех собственников помещений и о принятых решениях на ОСС, путём размещения информации на информационных стендах в подъездах дома либо слева от двери подъезда.	✓		

4. О выборе совета МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать Совет многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании в количестве 6-ти человек в следующем списочном составе: Чичиндаев Сергей Александрович, собственника помещения (квартиры) № 7 Литвинов Михаил Иванович, собственника помещения (квартиры) № 47 Савинцев Артём Викторович, собственника помещения (квартиры) № 9 Баранов Павел Игоревич, собственника помещения (квартиры) № 8 Петрова Ольга Вениаминовна, собственника помещения (квартиры) № 18	✓		

5. О выборе председателя Совета МКД, с возложением на него полномочий на право подписания договору управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем Совета многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, возложить на него полномочия на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654.	✓		

6. О наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.	✓		

7. О расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ» (ИНН 4714022871).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ»	✓		

8. О заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис". (ИНН 4726002654).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис".	✓		

9. Об утверждении размера ежемесячной платы по содержанию, текущему ремонту общего имущества и по управлению в многоквартирном доме.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в месяц в следующем размере: 24,50 руб/ м2 Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м.	✓		

Плата за услуги по работы и содержанию общего имущества МКД – 15,0 руб. за 1 кв.м. Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м.	✓		
---	---	--	--

10. О выборе места хранения протокола, бланков регистрации, бланков решений.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)	✓		

Мамбеева Наталья Геннадьевна

Фамилия, имя, подпись собственника

подпись

« 14 » 06 2023 г.

РЕШЕНИЕ

по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 9 по улице Комсомольской
г. Сосновый Бор, Ленинградская область, Россия

Форма проведения собрания: очно-заочное

Дата и время проведения общего собрания: «05» июня 2023 года, 19:00.

Место проведения общего собрания: Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д. 9 (придомовая территория многоквартирного дома № 9 по ул. Комсомольской).

С информацией и материалами, которые будут представлены на общем собрании, можно ознакомиться у Чичиндаева Сергея Александровича, являющийся собственником квартиры № 7

Период проведения голосования: «05» июня 2023 года по «15» июня 2023 года.

Окончание сбора бюллетеней: «15» июня 2023 года, 12:00.

Итоги голосования будут подведены: «16» июня 2023 года.

Место сбора заполненных бюллетеней: заполненные решения можно опустить в почтовый ящик с надписью «ТИТАНЖИЛКОМ», расположенный в каждом подъезде на 1 этаже.

Собственник: Гундурова Анна Владимировна

Документ, удостоверяющий личность: паспорт серия _____ № _____, выдан _____, дата выдачи «___» _____ года

Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о регистрации права собственности, серия _____ № _____ выданного УФРС России по СПб и Ленинградской области «___» _____ года

Иной документ, подтверждающий право собственности: № 47/15/010/004/201-47/021
2018/1-1 от 21.11.2018 г.

Количество голосов Собственника:

№ помещения (квартиры)	Площадь дома (общая полезная площадь)	Площадь помещения (общая площадь помещения) кв. м.	Доля в праве собственности на помещение
13	2551,55 кв.м.	68,400	100%. 68,4

ИНСТРУКЦИЯ:

- При голосовании поставьте галочку (крестик или другой знак) в квадратике, расположенном около Вашего варианта решения («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ») по вопросу, поставленному на голосование.
- Ваше решение будет признано действительным только в случае, если Вами отмечен только один из возможных вариантов голосования по каждому вопросу («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. О выборе председателя собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем общего собрания Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, с возложением на него функции счетной комиссии	+		

2. О выборе секретаря собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение выбрать секретарем общего собрания Литвинова Михаила Ивановича собственника помещения (квартиры) № 17, 47, с возложением, а него функции счетной комиссии	+		

См. обратную сторону →

3. Об определении порядка уведомления собственников помещений МКД о собраниях и о принятых решениях.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о собрании в месте, доступном для всех собственников помещений и о принятых решениях на ОСС, путём размещения информации на информационных стендах в подъездах дома либо слева от двери подъезда.	ф		

4. О выборе совета МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать Совет многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании в количестве 6-ти человек в следующем списочном составе: Чичиндаев Сергей Александрович, собственника помещения (квартиры) № 7 Литвинов Михаил Иванович, собственника помещения (квартиры) № 47 Савинцев Артём Викторович, собственника помещения (квартиры) № 9 Баранов Павел Игоревич, собственника помещения (квартиры) № 8 Петрова Ольга Вениаминовна, собственника помещения (квартиры) № 18	ф		

5. О выборе председателя Совета МКД, с возложением на него полномочий на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем Совета многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, возложить на него полномочия на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654.	ф		

6. О наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.	ф		

7. О расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ» (ИНН 4714022871).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ»	ф		

8. О заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис". (ИНН 4726002654).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис".	ф		

9. Об утверждении размера ежемесячной платы по содержанию, текущему ремонту общего имущества и по управлению в многоквартирном доме.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в месяц в следующем размере: 24,50 руб/ м2 Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м.	ф		

Плата за услуги по работы и содержанию общего имущества МКД – 15,0 руб. за 1 кв.м. Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м.			
---	--	--	--

10. О выборе места хранения протокола, бланков регистрации, бланков решений.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)	+		

Суконцева АВ

Фамилия, имя, подпись собственника

[Handwritten Signature]

подпись

« *16* » *06* _____ 2023 г.

РЕШЕНИЕ

по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 9 по улице Комсомольской
г. Сосновый Бор, Ленинградская область, Россия

Форма проведения собрания: очно-заочное

Дата и время проведения общего собрания: «05» июня 2023 года, 19:00.

Место проведения общего собрания: Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д. 9 (придомовая территория многоквартирного дома № 9 по ул. Комсомольской).

С информацией и материалами, которые будут представлены на общем собрании, можно ознакомиться у Чичиндаева Сергея Александровича, являющийся собственником квартиры № 7

Период проведения голосования: «05» июня 2023 года по «15» июня 2023 года.

Окончание сбора бюллетеней: «15» июня 2023 года, 12:00.

Итоги голосования будут подведены: «16» июня 2023 года.

Место сбора заполненных бюллетеней: заполненные решения можно опустить в почтовый ящик с надписью «ТИТАНЖИЛКОМ», расположенный в каждом подъезде на 1 этаже.

Инициатор: Абросимова Мария Владимировна

Документ, удостоверяющий личность: паспорт серия 4115 № 723198, выдан отделением УФРС
России по Санкт-Петербургу и Лен. обл. в г. Сосновый Бор, дата выдачи «10» 12. 2015 года

Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о регистрации права собственности, серия _____ № _____ выданного УФРС России по СПб и Ленинградской области «___» _____ года

Иной документ, подтверждающий право собственности: _____

Количество голосов Собственника:

№ помещения (квартиры)	Площадь дома (общая полезная площадь)	Площадь помещения (общая площадь помещения) кв. м.	Доля в праве собственности на помещение
<u>14</u>	2551,55 кв.м.	<u>50,1</u>	<u>100%</u>

ИНСТРУКЦИЯ:

- При голосовании поставьте галочку (крестик или другой знак) в квадратике, расположенном около Вашего варианта решения («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ») по вопросу, поставленному на голосование.
- Ваше решение будет признано действительным только в случае, если Вами отмечен только один из возможных вариантов голосования по каждому вопросу («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. О выборе председателя собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем общего собрания Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, с возложением на него функции счетной комиссии	<u>1</u>		

2. О выборе секретаря собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение выбрать секретарем общего собрания Литвинова Михаила Ивановича собственника помещения (квартиры) № 17, 47, с возложением, а него функции счетной комиссии	<u>1</u>		

См. обратную сторону →

3. Об определении порядка уведомления собственников помещений МКД о собраниях и о принятых решениях.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о собрании в месте, доступном для всех собственников помещений и о принятых решениях на ОСС, путём размещения информации на информационных стендах в подъездах дома либо слева от двери подъезда.	1		

4. О выборе совета МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать Совет многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании в количестве 6-ти человек в следующем списочном составе: Чичиндаев Сергей Александрович, собственника помещения (квартиры) № 7 Литвинов Михаил Иванович, собственника помещения (квартиры) № 47 Савинцев Артём Викторович, собственника помещения (квартиры) № 9 Баранов Павел Игоревич, собственника помещения (квартиры) № 8 Петрова Ольга Вениаминовна, собственника помещения (квартиры) № 18	1		

5. О выборе председателя Совета МКД, с возложением на него полномочий на право подписания договору управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем Совета многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, возложить на него полномочия на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654.	1		

6. О наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.	1		

7. О расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ» (ИНН 4714022871).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ»	1		

8. О заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис". (ИНН 4726002654).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис".	1		

9. Об утверждении размера ежемесячной платы по содержанию, текущему ремонту общего имущества и по управлению в многоквартирном доме.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в месяц в следующем размере: 24,50 руб/ м ² Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м.	1		

Плата за услуги по работы и содержанию общего имущества МКД – 15,0 руб. за 1 кв.м.			
Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м.			

10. О выборе места хранения протокола, бланков регистрации, бланков решений.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)	1		

Абросимова Марина Владимировна

Фамилия, имя, подпись собственника



подпись

« 14 » 06 2023 г.

РЕШЕНИЕ

по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 9 по улице Комсомольской г. Сосновый Бор, Ленинградская область, Россия

Форма проведения собрания: очно-заочное

Дата и время проведения общего собрания: «05» июня 2023 года, 19:00.

Место проведения общего собрания: Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д. 9 (придомовая территория многоквартирного дома № 9 по ул. Комсомольской).

С информацией и материалами, которые будут представлены на общем собрании, можно ознакомиться у Чичиндаева Сергея Александровича, являющийся собственником квартиры № 7

Период проведения голосования: «05» июня 2023 года по «15» июня 2023 года.

Окончание сбора бюллетеней: «15» июня 2023 года, 12:00.

Итоги голосования будут подведены: «16» июня 2023 года.

Место сбора заполненных бюллетеней: заполненные решения можно опустить в почтовый ящик с надписью «ТИТАНЖИЛКОМ», расположенный в каждом подъезде на 1 этаже.

Инициатор: Литвинов И И

Документ, удостоверяющий личность: паспорт серия 41 02 № 537793, выдан _____, дата выдачи «29» 04 2009 года

Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о регистрации права собственности, серия _____ № _____ выданного УФРС России по СПб и Ленинградской области «___» _____ года

Иной документ, подтверждающий право собственности: сособственность
47:15:0107007:256-17/021/2020-1000 06.10.2020, 1

Количество голосов Собственника:

№ помещения (квартиры)	Площадь дома (общая полезная площадь)	Площадь помещения (общая площадь помещения) кв. м.	Доля в праве собственности на помещение
<u>17</u>	<u>2551,55 кв.м.</u>	<u>50,200</u>	<u>50,2 100%</u>

ИНСТРУКЦИЯ:

- При голосовании поставьте галочку (крестик или другой знак) в квадратике, расположенном около Вашего варианта решения («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ») по вопросу, поставленному на голосование.
- Ваше решение будет признано действительным только в случае, если Вами отмечен только один из возможных вариантов голосования по каждому вопросу («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. О выборе председателя собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем общего собрания Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, с возложением на него функции счетной комиссии	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

2. О выборе секретаря собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение выбрать секретарем общего собрания Литвинова Михаила Ивановича собственника помещения (квартиры) № 17, 47, с возложением, а него функции счетной комиссии	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

3. Об определении порядка уведомления собственников помещений МКД о собраниях и о принятых решениях.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о собрании в месте, доступном для всех собственников помещений и о принятых решениях на ОСС, путём размещения информации на информационных стендах в подъездах дома либо слева от двери подъезда.	✓		

4. О выборе совета МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать Совет многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании в количестве 6-ти человек в следующем списочном составе: Чичиндаев Сергей Александрович, собственника помещения (квартиры) № 7 Литвинов Михаил Иванович, собственника помещения (квартиры) № 47 Савинцев Артём Викторович, собственника помещения (квартиры) № 9 Баранов Павел Игоревич, собственника помещения (квартиры) № 8 Петрова Ольга Вениаминовна, собственника помещения (квартиры) № 18	✓		

5. О выборе председателя Совета МКД, с возложением на него полномочий на право подписания договору управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем Совета многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, возложить на него полномочия на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654.	✓		

6. О наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.	✓		

7. О расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ» (ИНН 4714022871).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ»	✓		

8. О заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис". (ИНН 4726002654).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис".	✓		

9. Об утверждении размера ежемесячной платы по содержанию, текущему ремонту общего имущества и по управлению в многоквартирном доме.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в месяц в следующем размере: 24,50 руб/ м ² Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м.	✓		

Плата за услуги по работы и содержанию общего имущества МКД – 15,0 руб. за 1 кв.м. Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м.			
---	--	--	--

10. О выборе места хранения протокола, бланков регистрации, бланков решений.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)	✓		

Литвинов М.М.

[Signature]

Фамилия, имя, подпись собственника

подпись

« 15 » 06 2023 г.

РЕШЕНИЕ

по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 9 по улице Комсомольской
г. Сосновый Бор, Ленинградская область, Россия

Форма проведения собрания: очно-заочное

Дата и время проведения общего собрания: «05» июня 2023 года, 19:00.

Место проведения общего собрания: Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д. 9 (придомовая территория многоквартирного дома № 9 по ул. Комсомольской).

С информацией и материалами, которые будут представлены на общем собрании, можно ознакомиться у Чичиндаева Сергея Александровича, являющийся собственником квартиры № 7

Период проведения голосования: «05» июня 2023 года по «15» июня 2023 года.

Окончание сбора бюллетеней: «15» июня 2023 года, 12:00.

Итоги голосования будут подведены: «16» июня 2023 года.

Место сбора заполненных бюллетеней: заполненные решения можно опустить в почтовый ящик с надписью «ТИТАНЖИЛКОМ», расположенный в каждом подъезде на 1 этаже.

Инициатор: Петрова Ольга Вениаминовна

Документ, удостоверяющий личность: паспорт серия 4109 № 260825, выдан ОЧУМС
Россиа по СББ ЧПД в г. Сосн Бор, дата выдачи «12» 05 2010 года

Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о регистрации права собственности, серия _____ № _____ выданного УФРС России по СПб и Ленинградской области «___» _____ года

Иной документ, подтверждающий право собственности: _____

Количество голосов Собственника:

№ помещения (квартиры)	Площадь дома (общая полезная площадь)	Площадь помещения (общая площадь помещения) кв. м.	Доля в праве собственности на помещение
<u>№ 78</u>	2551,55 кв.м.	<u>49,80 м²</u>	<u>100%</u>

ИНСТРУКЦИЯ:

- При голосовании поставьте галочку (крестик или другой знак) в квадратике, расположенном около Вашего варианта решения («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ») по вопросу, поставленному на голосование.
- Ваше решение будет признано действительным только в случае, если Вами отмечен только один из возможных вариантов голосования по каждому вопросу («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. О выборе председателя собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем общего собрания Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, с возложением на него функции счетной комиссии	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

2. О выборе секретаря собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение выбрать секретарем общего собрания Литвинова Михаила Ивановича собственника помещения (квартиры) № 17, 47, с возложением, а него функции счетной комиссии	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

См. обратную сторону →

3. Об определении порядка уведомления собственников помещений МКД о собраниях и о принятых решениях.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о собрании в месте, доступном для всех собственников помещений и о принятых решениях на ОСС, путём размещения информации на информационных стендах в подъездах дома либо слева от двери подъезда.	✓		

4. О выборе совета МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать Совет многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании в количестве 6-ти человек в следующем списочном составе: Чичиндаев Сергей Александрович, собственника помещения (квартиры) № 7 Литвинов Михаил Иванович, собственника помещения (квартиры) № 47 Савинцев Артём Викторович, собственника помещения (квартиры) № 9 Баранов Павел Игоревич, собственника помещения (квартиры) № 8 Петрова Ольга Вениаминовна, собственника помещения (квартиры) № 18	✓		

5. О выборе председателя Совета МКД, с возложением на него полномочий на право подписания договору управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем Совета многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, возложить на него полномочия на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654.	✓		

6. О наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.	✓		

7. О расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ» (ИНН 4714022871).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ»	✓		

8. О заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис". (ИНН 4726002654).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис".	✓		

9. Об утверждении размера ежемесячной платы по содержанию, текущему ремонту общего имущества и по управлению в многоквартирном доме.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в месяц в следующем размере: 24,50 руб/ м2 Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м.	✓		

Плата за услуги по работы и содержанию общего имущества МКД – 15,0 руб. за 1 кв.м. Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м.	✓		
---	---	--	--

10. О выборе места хранения протокола, бланков регистрации, бланков решений.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)	✓		

Легрова Ольга Вячеславовна | Общ

Фамилия, имя, подпись собственника

подпись

« 14 » 06 2023 г.

РЕШЕНИЕ

по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 9 по улице Комсомольской
г. Сосновый Бор, Ленинградская область, Россия

Форма проведения собрания: очно-заочное

Дата и время проведения общего собрания: «05» июня 2023 года, 19:00.

Место проведения общего собрания: Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д. 9 (придомовая территория многоквартирного дома № 9 по ул. Комсомольской).

С информацией и материалами, которые будут представлены на общем собрании, можно ознакомиться у Чичиндаева Сергея Александровича, являющийся собственником квартиры № 7

Период проведения голосования: «05» июня 2023 года по «15» июня 2023 года.

Окончание сбора бюллетеней: «15» июня 2023 года, 12:00.

Итоги голосования будут подведены: «16» июня 2023 года.

Место сбора заполненных бюллетеней: заполненные решения можно опустить в почтовый ящик с надписью «ТИТАНЖИЛКОМ», расположенный в каждом подъезде на 1 этаже.

Собственник: Маринов Александр Александрович

Документ, удостоверяющий личность: паспорт серия _____ № _____, выдан _____, дата выдачи «___» _____ года

Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о регистрации права собственности, серия _____ № _____ выданного УФРС России по СПб и Ленинградской области «___» _____ года

Иной документ, подтверждающий право собственности: с свидетельством 47-48-27/008/кв.7-195 от 22.09.2007, 1

Количество голосов Собственника:

№ помещения (квартиры)	Площадь дома (общая полезная площадь)	Площадь помещения (общая площадь помещения) кв. м.	Доля в праве собственности на помещение
19	2551,55 кв.м.	43,100	100% 43,1

ИНСТРУКЦИЯ:

- При голосовании поставьте галочку (крестик или другой знак) в квадратике, расположенном около Вашего варианта решения («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ») по вопросу, поставленному на голосование.
- Ваше решение будет признано действительным только в случае, если Вами отмечен только один из возможных вариантов голосования по каждому вопросу («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. О выборе председателя собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем общего собрания Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, с возложением на него функции счетной комиссии	✓		

2. О выборе секретаря собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение выбрать секретарем общего собрания Литвинова Михаила Ивановича собственника помещения (квартиры) № 17, 47, с возложением, а него функции счетной комиссии	✓		

См. обратную сторону →

3. Об определении порядка уведомления собственников помещений МКД о собраниях и о принятых решениях.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о собрании в месте, доступном для всех собственников помещений и о принятых решениях на ОСС, путём размещения информации на информационных стендах в подъездах дома либо слева от двери подъезда.	✓		

4. О выборе совета МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать Совет многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании в количестве 6-ти человек в следующем списочном составе: Чичиндаев Сергей Александрович, собственника помещения (квартиры) № 7 Литвинов Михаил Иванович, собственника помещения (квартиры) № 47 Савинцев Артём Викторович, собственника помещения (квартиры) № 9 Баранов Павел Игоревич, собственника помещения (квартиры) № 8 Петрова Ольга Вениаминовна, собственника помещения (квартиры) № 18	✓		

5. О выборе председателя Совета МКД, с возложением на него полномочий на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем Совета многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, возложить на него полномочия на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654.	✓		

6. О наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.	✓		

7. О расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ» (ИНН 4714022871).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ»	✓		

8. О заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис". (ИНН 4726002654).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис".	✓		

9. Об утверждении размера ежемесячной платы по содержанию, текущему ремонту общего имущества и по управлению в многоквартирном доме.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в месяц в следующем размере: 24,50 руб/ м2 Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м.	✓		

Плата за услуги по работы и содержанию общего имущества МКД – 15,0 руб. за 1 кв.м. Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м.	✓		
---	---	--	--

10. О выборе места хранения протокола, бланков регистрации, бланков решений.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)	✓		

Матвеев С.А.

Фамилия, имя, подпись собственника



подпись

« 16 » 06 _____ 2023 г.

РЕШЕНИЕ

по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 9 по улице Комсомольской г. Сосновый Бор, Ленинградская область, Россия

Форма проведения собрания: очно-заочное

Дата и время проведения общего собрания: «05» июня 2023 года, 19:00.

Место проведения общего собрания: Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д. 9 (придомовая территория многоквартирного дома № 9 по ул. Комсомольской).

С информацией и материалами, которые будут представлены на общем собрании, можно ознакомиться у Чичиндаева Сергея Александровича, являющийся собственником квартиры № 7

Период проведения голосования: «05» июня 2023 года по «15» июня 2023 года.

Окончание сбора бюллетеней: «15» июня 2023 года, 12:00.

Итоги голосования будут подведены: «16» июня 2023 года.

Место сбора заполненных бюллетеней: заполненные решения можно опустить в почтовый ящик с надписью «ТИТАНЖИЛКОМ», расположенный в каждом подъезде на 1 этаже.

Инициатор: Цевченко Елена Анятовна

Документ, удостоверяющий личность: паспорт серия 4102 № 892049, выдан 09.01.2003г. Сосновоборским ГО ВА Лич. отделом, дата выдачи «09» января года 2003г.

Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о регистрации права собственности, серия _____ № _____ выданного УФРС России по СПб и Ленинградской области «___» _____ года

Иной документ, подтверждающий право собственности: нет

Количество голосов Собственника:

№ помещения (квартиры)	Площадь дома (общая полезная площадь)	Площадь помещения (общая площадь помещения) кв. м.	Доля в праве собственности на помещение
<u>21</u>	2551,55 кв.м.	<u>50,4</u>	<u>100%</u>

ИНСТРУКЦИЯ:

- При голосовании поставьте галочку (крестик или другой знак) в квадратике, расположенном около Вашего варианта решения («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ») по вопросу, поставленному на голосование.
- Ваше решение будет признано действительным только в случае, если Вами отмечен только один из возможных вариантов голосования по каждому вопросу («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. О выборе председателя собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем общего собрания Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, с возложением на него функции счетной комиссии	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

2. О выборе секретаря собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение выбрать секретарем общего собрания Литвинова Михаила Ивановича собственника помещения (квартиры) № 17, 47, с возложением, а него функции счетной комиссии	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

См. обратную сторону →

3. Об определении порядка уведомления собственников помещений МКД о собраниях и о принятых решениях.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о собрании в месте, доступном для всех собственников помещений и о принятых решениях на ОСС, путём размещения информации на информационных стендах в подъездах дома либо слева от двери подъезда.	✓		

4. О выборе совета МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать Совет многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании в количестве 6-ти человек в следующем списочном составе: Чичиндаев Сергей Александрович, собственника помещения (квартиры) № 7 Литвинов Михаил Иванович, собственника помещения (квартиры) № 47 Савинцев Артём Викторович, собственника помещения (квартиры) № 9 Баранов Павел Игоревич, собственника помещения (квартиры) № 8 Петрова Ольга Вениаминовна, собственника помещения (квартиры) № 18			✓

5. О выборе председателя Совета МКД, с возложением на него полномочий на право подписания договору управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем Совета многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, возложить на него полномочия на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654.	✓		

6. О наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.			✓

7. О расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ» (ИНН 4714022871).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ»	✓		

8. О заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис". (ИНН 4726002654).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис".	✓		

9. Об утверждении размера ежемесячной платы по содержанию, текущему ремонту общего имущества и по управлению в многоквартирном доме.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в месяц в следующем размере: 24,50 руб/ м2 Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м.	✓		

Плата за услуги по работы и содержанию общего имущества МКД – 15,0 руб. за 1 кв.м.			✓
Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м.			

10. О выборе места хранения протокола, бланков регистрации, бланков решений.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)			✓

Шевченко Елена Анатольевна Еш

Фамилия, имя, подпись собственника

подпись

« 14 » июль 2023 г.

РЕШЕНИЕ

по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 9 по улице Комсомольской
г. Сосновый Бор, Ленинградская область, Россия

Форма проведения собрания: очно-заочное

Дата и время проведения общего собрания: «05» июня 2023 года, 19:00.

Место проведения общего собрания: Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д. 9 (придомовая территория многоквартирного дома № 9 по ул. Комсомольской).

С информацией и материалами, которые будут представлены на общем собрании, можно ознакомиться у Чичиндаева Сергея Александровича, являющийся собственником квартиры № 7

Период проведения голосования: «05» июня 2023 года по «15» июня 2023 года.

Окончание сбора бюллетеней: «15» июня 2023 года, 12:00.

Итоги голосования будут подведены: «16» июня 2023 года.

Место сбора заполненных бюллетеней: заполненные решения можно опустить в почтовый ящик с надписью «ТИТАНЖИЛКОМ», расположенный в каждом подъезде на 1 этаже.

Собственник: Виктор Александрович Литвинов

Документ, удостоверяющий личность: паспорт серия _____ № _____, выдан _____, дата выдачи «__» _____ года

Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о регистрации права собственности, серия _____ № _____ выданного УФРС России по СПб и Ленинградской области «__» _____ года

Иной документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о собственности № 15:01/009/2021-2 от 10.06.2021 г.

Количество голосов Собственника:

№ помещения (квартиры)	Площадь дома (общая полезная площадь)	Площадь помещения (общая площадь помещения) кв. м.	Доля в праве собственности на помещение
<u>17</u>	2551,55 кв.м.	<u>43,400</u>	<u>100% 43,4</u>

ИНСТРУКЦИЯ:

- При голосовании поставьте галочку (крестик или другой знак) в квадратике, расположенном около Вашего варианта решения («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ») по вопросу, поставленному на голосование.
- Ваше решение будет признано действительным только в случае, если Вами отмечен только один из возможных вариантов голосования по каждому вопросу («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. О выборе председателя собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем общего собрания Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, с возложением на него функции счетной комиссии	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

2. О выборе секретаря собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение выбрать секретарем общего собрания Литвинова Михаила Ивановича собственника помещения (квартиры) № 17, 47, с возложением, а него функции счетной комиссии	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

3. Об определении порядка уведомления собственников помещений МКД о собраниях и о принятых решениях.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о собрании в месте, доступном для всех собственников помещений и о принятых решениях на ОСС, путём размещения информации на информационных стендах в подъездах дома либо слева от двери подъезда.	✓		

4. О выборе совета МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать Совет многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании в количестве 6-ти человек в следующем списочном составе: Чичиндаев Сергей Александрович, собственника помещения (квартиры) № 7 Литвинов Михаил Иванович, собственника помещения (квартиры) № 47 Савинцев Артём Викторович, собственника помещения (квартиры) № 9 Баранов Павел Игоревич, собственника помещения (квартиры) № 8 Петрова Ольга Вениаминовна, собственника помещения (квартиры) № 18	✓		

5. О выборе председателя Совета МКД, с возложением на него полномочий на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем Совета многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, возложить на него полномочия на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654.	✓		

6. О наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.	✓		

7. О расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ» (ИНН 4714022871).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ»	✓		

8. О заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис". (ИНН 4726002654).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис".	✓		

9. Об утверждении размера ежемесячной платы по содержанию, текущему ремонту общего имущества и по управлению в многоквартирном доме.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в месяц в следующем размере: 24,50 руб/ м2 Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м.	✓		

Плата за услуги по работы и содержанию общего имущества МКД – 15,0 руб. за 1 кв.м.
Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м.

✓		
---	--	--

10. О выборе места хранения протокола, бланков регистрации, бланков решений.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)	✓		

Власов А. С.
Власов И. С.

Фамилия, имя, подпись собственника

[Handwritten Signature]

подпись

« 16 » 06 2023 г.

РЕШЕНИЕ

по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 9 по улице Комсомольской
г. Сосновый Бор, Ленинградская область, Россия

Форма проведения собрания: очно-заочное

Дата и время проведения общего собрания: «05» июня 2023 года, 19:00.

Место проведения общего собрания: Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д. 9 (придомовая территория многоквартирного дома № 9 по ул. Комсомольской).

С информацией и материалами, которые будут представлены на общем собрании, можно ознакомиться у Чичиндаева Сергея Александровича, являющийся собственником квартиры № 7

Период проведения голосования: «05» июня 2023 года по «15» июня 2023 года.

Окончание сбора бюллетеней: «15» июня 2023 года, 12:00.

Итоги голосования будут подведены: «16» июня 2023 года.

Место сбора заполненных бюллетеней: заполненные решения можно опустить в почтовый ящик с надписью «ТИТАНЖИЛКОМ», расположенный в каждом подъезде на 1 этаже.

Инициатор: Чичиндаев Сергей Александрович

Документ, удостоверяющий личность: паспорт серия 2801 № 388503, выдан Удомельским ГОБР Тверской обл., дата выдачи «02» 10.2001 года

Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о регистрации права собственности, серия _____ № _____ выданного УФРС России по СПб и Ленинградской области «____» _____ года

Иной документ, подтверждающий право собственности: Договор № 4 управ-
ления многоквартирным домом.

Количество голосов Собственника: Пригорьев Николай Александрович

№ помещения (квартиры)	Площадь дома (общая полезная площадь)	Площадь помещения (общая площадь помещения) кв. м.	Доля в праве собственности на помещение <u>100%</u>
<u>28</u>	2551,55 кв.м.	<u>2552,83 кв. м.</u> <u>43/5</u>	<u>Доля, определенная</u> <u>составителем Единого</u> <u>реестра недвижимости в</u> <u>соответствии с суммой</u> <u>общих площадей всех</u> <u>помещений в каждом доме.</u>

ИНСТРУКЦИЯ:

- При голосовании поставьте галочку (крестик или другой знак) в квадратике, расположенном около Вашего варианта решения («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ») по вопросу, поставленному на голосование.
- Ваше решение будет признано действительным только в случае, если Вами отмечен только один из возможных вариантов голосования по каждому вопросу («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. О выборе председателя собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем общего собрания Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, с возложением на него функции счетной комиссии	<u>✓</u>		

2. О выборе секретаря собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение выбрать секретарем общего собрания Литвинова Михаила Ивановича собственника помещения (квартиры) № 17, 47, с возложением, а него функции счетной комиссии	<u>✓</u>		

См. обратную сторону →

3. Об определении порядка уведомления собственников помещений МКД о собраниях и о принятых решениях.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о собрании в месте, доступном для всех собственников помещений и о принятых решениях на ОСС, путём размещения информации на информационных стендах в подъездах дома либо слева от двери подъезда.	✓		

4. О выборе совета МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать Совет многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании в количестве 6-ти человек в следующем списочном составе: Чичиндаев Сергей Александрович, собственника помещения (квартиры) № 7 Литвинов Михаил Иванович, собственника помещения (квартиры) № 47 Савинцев Артём Викторович, собственника помещения (квартиры) № 9 Баранов Павел Игоревич, собственника помещения (квартиры) № 8 Петрова Ольга Вениаминовна, собственника помещения (квартиры) № 18	✓		

5. О выборе председателя Совета МКД, с возложением на него полномочий на право подписания договору управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем Совета многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, возложить на него полномочия на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654.	✓		

6. О наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.	✓		

7. О расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ» (ИНН 4714022871).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ»	✓		

8. О заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис". (ИНН 4726002654).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис".	✓		


9. Об утверждении размера ежемесячной платы по содержанию, текущему ремонту общего имущества и по управлению в многоквартирном доме.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в месяц в следующем размере: 24,50 руб/ м2 Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м.		✓	

Плата за услуги по работы и содержанию общего имущества МКД – 15,0 руб. за 1 кв.м. Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м.		✓	
---	--	---	--

10. О выборе места хранения протокола, бланков регистрации, бланков решений.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)	✓		

Тригорьев Андрей Владимирович 

Фамилия, имя, подпись собственника

подпись

« 13. » 06. 2023 г.

РЕШЕНИЕ

по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 9 по улице Комсомольской
г. Сосновый Бор, Ленинградская область, Россия

Форма проведения собрания: очно-заочное

Дата и время проведения общего собрания: «05» июня 2023 года, 19:00.

Место проведения общего собрания: Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д. 9 (придомовая территория многоквартирного дома № 9 по ул. Комсомольской).

С информацией и материалами, которые будут представлены на общем собрании, можно ознакомиться у Чичиндаева Сергея Александровича, являющийся собственником квартиры № 7

Период проведения голосования: «05» июня 2023 года по «15» июня 2023 года.

Окончание сбора бюллетеней: «15» июня 2023 года, 12:00.

Итоги голосования будут подведены: «16» июня 2023 года.

Место сбора заполненных бюллетеней: заполненные решения можно опустить в почтовый ящик с надписью «ТИТАНЖИЛКОМ», расположенный в каждом подъезде на 1 этаже.

Инициатор: Сосков Геннадий Владимирович

Документ, удостоверяющий личность: паспорт серия _____ № _____, выдан _____, дата выдачи «__» _____ года

Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о регистрации права собственности, серия _____ № _____ выданного УФРС России по СПб и Ленинградской области «__» _____ года

Иной документ, подтверждающий право собственности: _____

Количество голосов Собственника:

№ помещения (квартиры)	Площадь дома (общая полезная площадь)	Площадь помещения (общая площадь помещения) кв. м.	Доля в праве собственности на помещение
29	2551,55 кв.м.	49,4	1/2 - 24,7

ИНСТРУКЦИЯ:

- При голосовании поставьте галочку (крестик или другой знак) в квадратике, расположенном около Вашего варианта решения («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ») по вопросу, поставленному на голосование.
- Ваше решение будет признано действительным только в случае, если Вами отмечен только один из возможных вариантов голосования по каждому вопросу («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. О выборе председателя собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем общего собрания Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, с возложением на него функции счетной комиссии	✓		

2. О выборе секретаря собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение выбрать секретарем общего собрания Литвинова Михаила Ивановича собственника помещения (квартиры) № 17, 47, с возложением, а него функции счетной комиссии	✓		

См. обратную сторону →

3. Об определении порядка уведомления собственников помещений МКД о собраниях и о принятых решениях.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о собрании в месте, доступном для всех собственников помещений и о принятых решениях на ОСС, путём размещения информации на информационных стендах в подъездах дома либо слева от двери подъезда.	✓		

4. О выборе совета МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать Совет многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании в количестве 6-ти человек в следующем списочном составе: Чичиндаев Сергей Александрович, собственника помещения (квартиры) № 7 Литвинов Михаил Иванович, собственника помещения (квартиры) № 47 Савинцев Артём Викторович, собственника помещения (квартиры) № 9 Баранов Павел Игоревич, собственника помещения (квартиры) № 8 Петрова Ольга Вениаминовна, собственника помещения (квартиры) № 18	✓		

5. О выборе председателя Совета МКД, с возложением на него полномочий на право подписания договору управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем Совета многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, возложить на него полномочия на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654.	✓		

6. О наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.	✓		

7. О расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ» (ИНН 4714022871).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ»	✓		

8. О заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис". (ИНН 4726002654).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис".	✓		

9. Об утверждении размера ежемесячной платы по содержанию, текущему ремонту общего имущества и по управлению в многоквартирном доме.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в месяц в следующем размере: 24,50 руб/ м2 Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м.	✓		

Плата за услуги по работы и содержанию общего имущества МКД – 15,0 руб. за 1 кв.м. Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м.			
---	--	--	--

10. О выборе места хранения протокола, бланков регистрации, бланков решений.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)	✓		

Сосков Геннадий Владимирович

Фамилия, имя, подпись собственника

подпись

« 14 » июня 2023 г.