

**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор  
в форме очного-заочного голосования  
ул. Ленинградская**

**Мельник Елена Александровна**

*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
186	Долевая собственность, № 47-47-27/003/2013-149 от 07.02.2013, 1/2	1/2	70.1	35.05

***При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!***

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	+		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178) , Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	+		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106) , Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасьевой К.Б. (кв. 203)	+		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	+		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	+		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	+		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	+		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	+		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.		+	
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.		+	
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)		+	
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.		+	
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.		+	
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.		+	
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.		+	
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»		+	

*E.fer*

«02» мая 2023 г.

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!**

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
 предоставление сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;  
 не предоставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
 не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);  
 если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.  
 Сведения о представителе собственника помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор  
в форме очного-заочного голосования  
ул. Ленинградская**

**Киселев Николай Николаевич**


*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
187	Собственность, № 47-78-27/027/2009-059 от 28.09.2009	1/1	114.8	114.8

***При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!***

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178) , Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106) , Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасьевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.			✓
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.			✓
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)			✓
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.			✓
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.			✓
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.	✓		●
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.	✓		●
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»	✓		

 Исполнитель №11 «09» 05 2023 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно-голосования.  
По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".  
Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
предоставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;  
не предоставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);  
если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.  
Сведения о представителе собственника помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор  
в форме очного-заочного голосования  
ул. Ленинградская**

**Шаров Александр Александрович**

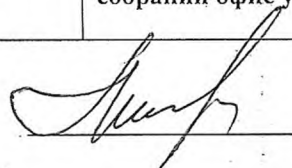
*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
188	Собственность, № 47-78-27/018/2009-129 от 07.07.2009	1/1	78.8	78.8

**При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!**

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178) , Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106) , Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.	✓		
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.	—		
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)	—		
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.	—		
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.	—		
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.	—		
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»	✓		

 Шарова А. А. « 2 » мая 2023 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".  
Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

предоставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;

не предоставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;

не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);

если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

Сведения о представителе собственника помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор  
в форме очного-заочного голосования**

**Котлярчук Наталья Юрьевна**

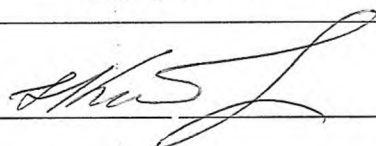
*(Ф.И.О. либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
190	Собственность, № 47:15:0109001:447-47/021/2019-1 от 21.05.2019	1/1	91.5	91.5

**При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!**

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	W		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178) , Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	W		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106) , Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасевой К.Б. (кв. 203)	W		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	W		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	W		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	W		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	W		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	W		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.			W
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.			W
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)			W
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.	W		
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.			W
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.			W
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.			W
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»			W



« 12 » июля 2023 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан действительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
представления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;  
не предоставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);  
если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.  
Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.



**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор  
в форме очного-заочного голосования  
ул. Ленинградская**

**Суслов Дмитрий Сергеевич**

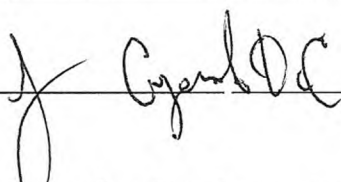
*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
196	Собственность, № 47-47-27/026/2013-185 от 07.10.2013	1/1	91.3	91.3

**При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!**

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	+		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178), Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	+		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутелова А.В. (кв. 106), Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасьевой К.Б. (кв. 203)	+		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	+		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	+		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	+		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	+		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	+		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. <b>Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.</b>	+		
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. <b>Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.</b>	+		
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) <b>Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)</b>	+		
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. <b>Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.</b>	+		
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. <b>Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000):</b> <b>Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения).</b> <b>Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.</b>	+		
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . <b>Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.</b>	+		
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. <b>Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.</b>	+		
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. <b>Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»</b>	+		



« 02 » 05 2023 г.

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!**

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование. Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
представления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;  
не представления ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);  
если решение собственника помещений в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.  
Сведения о представителе собственника помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор  
в форме очного-заочного голосования  
ул. Ленинградская**

**Слугин Василий Андреевич**

*(Ф.И.О. либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
197	Собственность, № 47-47/027-47/027/003/2016-3013/2 от 01.07.2016	1/1	51.8	51.8
285	Собственность, № 47-47/027-47/027/003/2016-1582/2 от 13.04.2016	1/1	55.2	55.2
286	Собственность, № 47-47/027-47/027/003/2016-360/2 от 11.02.2016	1/1	60.3	60.3

***При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!***

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178), Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106), Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасьевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД.  Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	2		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	2		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)			

	<b>Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)</b>			
9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. <b>Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.</b>	✓		
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. <b>Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.</b>	✓		
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) <b>Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)</b>	✓		
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. <b>Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.</b>	✓		
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. <b>Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000):</b> Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.	✓		
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . <b>Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.</b>	✓		
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. <b>Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.</b>	✓		
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. <b>Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»</b>	✓		

 05 2023 г.

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!**

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
предоставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;  
не предоставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);  
если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано

**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор  
в форме очного-заочного голосования  
ул. Ленинградская**

**Емельянова Ирина Александровна**

*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
198	Собственность, № 47:15:0109001:484-47/097/2021-2 от 23.12.2021	1/1	87.8	87.8

***При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!***

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178) , Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106) , Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.	✓		
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.	✓		
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)	✓		
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.	✓		
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения вносить в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения вносить в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.	✓		
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома. Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.	✓		
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»	✓		

*Е. Емельянов Д.В.* « 04 » *м.с.* 2023 г.

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!**

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования.  
По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".  
Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
представления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;  
не представления ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);  
если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.  
Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор ул. Ленинградская  
в форме очного-заочного голосования**

**Рылова Юлия Николаевна**

(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/ая собственником следующих помещений:

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
200	Собственность, № 47:15:0109001:486-47/021/2019-2 от 13.09.2019	1/1	76.4	76.4

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 - <i>ЗА!</i> Избрать совет дома в составе: <del>Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178), Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)</del> <i>Портнов А.В и Сидорен В.А. не присутствуют в доме. Против их участия</i>			✓
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106), Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД			✓
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.			✓
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)			✓

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.		✓	
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.		✓	
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)		✓	
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.		✓	
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.		✓	
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.		✓	
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»			✓

*Резолюция № 13* 13 мая 2023 г.

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!**

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
 предоставление сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;  
 не предоставление ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
 не указание сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);  
 если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.  
 Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.



198  
29/11/16/30

**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор  
в форме очного-заочного голосования  
ул. Ленинградская**

**Чуча Евгений Леонидович**

*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
207	Собственность, № 47-78-27/017/2009-213 от 10.06.2009	1/1	36.3	36.3

***При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!***

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178) , Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106) , Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.	✓		
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.	✓		
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)	✓		
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.	✓		
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.	✓		
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома. Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.		✓	
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»	✓		

*Гурта Е.А.* « 14 » *Мая* 2023 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно-голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан действительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;  
не поставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);  
если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано  
Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор  
в форме очного-заочного голосования  
ул. Ленинградская**

**Здвижкова Галина Сергеевна**

*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
210	Собственность, № 47-78-27/012/2010-213 от 07.05.2010	1/1	87.9	87.9
5/2	Собственность, № 47-78-27/022/2009-240 от 25.08.2009	1/1	122.6	122.6

***При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!***

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178) , Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106) , Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.	✓		
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.	✓		
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)	✓		
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.	✓		
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения вносить в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения вносить в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.	✓		
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома. Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.		✓	
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»	✓		

*А. М. Машов* « 03 » *сентябрь* 2023 г.  
УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
 - предоставление сразу нескольких ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
 - не предоставление ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
 - не указание сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);  
 - если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.  
 Сведения о представителе собственника помещения помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор ул. Ленинградская  
в форме очного-заочного голосования**

**Курята Анна Николаевна**

*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
215	Собственность, № 47-78-27/004/2009-197 от 04.05.2009	1/1	51.9	51.9

**При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!**

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178), Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106), Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасьевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. <b>Расторгнуть действующий договор управления МКД</b>	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. <b>Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.</b>	✓		
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. <b>Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.</b>	✓		
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) <b>Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)</b>	✓		
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. <b>Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.</b>	✓		
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. <b>Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000):</b> <b>Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения).</b> <b>Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.</b>	✓		
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . <b>Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.</b>	✓		
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. <b>Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.</b>	✓		
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. <b>Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»</b>	✓		

*Кудряев А.И.* *Кудряев*

« 10 » 05 2023 г.

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!**

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
 предоставление сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;  
 не предоставление ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
 не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);  
 если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.  
 Сведения о представителе собственника помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор  
в форме очного-заочного голосования  
ул. Ленинградская**

**Солдатова Карина Владимировна**

*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
216	Долевая собственность, № 47:15:0109001:589-47/021/2020-6 от 05.03.2020, 1/4	1/4	91	22.75

**При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!**

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178), Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106), Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. <b>Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.</b>			✓
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. <b>Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.</b>			✓
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) <b>Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)</b>			✓
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. <b>Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.</b>			✓
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. <b>Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000):</b> Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.			✓
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . <b>Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.</b>			✓
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. <b>Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.</b>			✓
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. <b>Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»</b>			✓

Солдатова К.В. «3 мая» 2023 г.

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!**

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования.  
По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".  
Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан действительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
предоставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;  
не предоставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);  
если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.  
Сведения о представителе собственника помещения помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.



**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор  
в форме очного-заочного голосования  
ул. Ленинградская**

**Солдатов Мирон Егорович**

*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
216	Долевая собственность, № 47:15:0109001:589-47/021/2020-8 от 05.03.2020, 1/4	1/4	91	22.75

**При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!**

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178), Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106), Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасьевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.	✓		
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.	✓		
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)	✓		
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.	✓		
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.	✓		
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.	✓		
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»	✓		

Солганичев К.В.

« 31 мая »

С.Ф.

2023 г.

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!**

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
представления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;  
не представления ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);  
если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.  
Сведения о представителе собственника помещения помещений в многоквартирном доме записываются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор  
в форме очного-заочного голосования  
ул. Ленинградская**

**Солдатова Мирта Егоровна**

*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
216	Долевая собственность, № 47:15:0109001:589-47/021/2020-7 от 05.03.2020, 1/4	1/4	91	22.75

**При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!**

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178), Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106), Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. <b>Расторгнуть действующий договор управления МКД</b>	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. <b>Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.</b>	✓		
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. <b>Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.</b>		✓	
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) <b>Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)</b>		✓	
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. <b>Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.</b>		✓	
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. <b>Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.</b>		✓	
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . <b>Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.</b>	✓		
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. <b>Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.</b>	✓		
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. <b>Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»</b>	✓		

Солгатов К.В. «Знае» Кор - 2023 г.

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!**

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан действительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
предоставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;  
не предоставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);  
если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.  
Сведения о представителе собственника помещения помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор  
в форме очного-заочного голосования  
ул. Ленинградская**

**Солдатов Егор Александрович**

*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
216	Долевая собственность, № 47:15:0109001:589-47/021/2020-5 от 05.03.2020, 1/4	1/4	91	22.75

**При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!**

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178), Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106), Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасьевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. <b>Расторгнуть действующий договор управления МКД</b>	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. <b>Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация</b>	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. <b>Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.</b>	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). <b>Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654):</b> Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) <b>Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)</b>	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.	✓		
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.	✓		
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)	✓		
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.	✓		
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.	✓		
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.	✓		
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»	✓		

Сонямов А. В.

«ЗМРА» 2023 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ:

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан действительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
 предоставление сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;  
 не предоставление ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
 не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);  
 если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.  
 Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор  
в форме очного-заочного голосования  
ул. Ленинградская

**Брайчева Татьяна Юрьевна**

(Ф.И.О. либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
217	Долевая собственность, № 47-78-27/017/2009-125 от 02.06.2009, 1/2	1/2	63.7	31.85
217	Долевая собственность, № 47-47-27/037/2012-142 от 10.01.2013, 1/2	1/2	63.7	31.85

*При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!*

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178), Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106), Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасьевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.		✓	
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.		✓	
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)		✓	
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.		✓	
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.		✓	
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.		✓	
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»	✓		

*Зура*

« 13 » мая 2023 г.

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!**

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан действительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
 предоставление сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;  
 не предоставление ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
 не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);  
 если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.  
 Сведения о представителе собственника помещения помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.



**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор  
в форме очного-заочного голосования  
ул. Ленинградская**

**Ковнер Анастасия Максимовна**


*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
218	Долевая собственность, № 47:15:0109001:591-47/021/2020-2 от 11.08.2020, 1/40	1/40	77.9	1.95

**При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!**

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	X		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178), Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)			X
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106), Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасевой К.Б. (кв. 203)	X		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. <b>Расторгнуть действующий договор управления МКД</b>		X	
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	X		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	X		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	X		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	X		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. <b>Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.</b>	X		
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. <b>Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.</b>	X		
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) <b>Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)</b>	X		
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. <b>Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.</b>	X		
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. <b>Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000):</b> <b>Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения).</b> <b>Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.</b>	X		
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . <b>Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.</b>		X	
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. <b>Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.</b>	X		
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. <b>Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»</b>	X		

 «14» мая 2023 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
представления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;  
не представления ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);  
если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.  
Сведения о представителе собственника помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор  
в форме очного-заочного голосования  
ул. Ленинградская**

**Ковнер Таисия Максимовна**


*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
218	Долевая собственность, № 47:15:0109001:591-47/021/2020-3 от 11.08.2020, 1/40	1/40	77.9	1.95

**При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!**

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	X		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178), Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)			X
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106), Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасьевой К.Б. (кв. 203)	X		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. <b>Расторгнуть действующий договор управления МКД</b>		X	
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	X		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	X		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	X		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	X		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.	X		
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.	X		
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)	X		
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.	X		
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.	X		
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.	X		
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.	X		
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»	X		

 « 14 » мая 2023 г.

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!**

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
 предоставление сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;  
 не предоставление ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
 не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);  
 если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.  
 Сведения о представителе собственника помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор  
в форме очного-заочного голосования  
ул. Ленинградская**

**Ковнер Наталья Станиславовна, Ковнер Максим Иванович**

*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)*


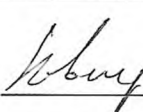
являющийся/аяся собственником следующих помещений:

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
218	Долевая собственность, № 47:15:0109001:591-47/021/2020-4 от 11.08.2020, 38/40 в совместной собственности	38/40	77.9	74

**При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!**

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	X		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178), Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)			X
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутелова А.В. (кв. 106), Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасевой К.Б. (кв. 203)	X		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД		X	
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	X		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	X		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	X		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	X		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.	X		
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.	X		
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)	X		
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.	X		
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.	X		
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.		X	
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.			X
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»	X		

  «14» июля 2023 г.

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!**

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования.  
По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".  
Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
представления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;  
не представления ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);  
если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.  
Сведения о представителе собственника помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор  
в форме очного-заочного голосования  
ул. Ленинградская**

**Сорокин Сергей Валентинович**

*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
219	Собственность, № 47-47-27/011/2011-170 от 17.05.2011	1/1	36.7	36.7

***При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!***

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178) , Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106) , Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.	✓		
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.	✓		
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)	✓		
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.	✓		
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.	✓		
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.	✓		
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»	✓		

*Сергей Сергеевич Савин* « 03 » мая 2023 г.

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!**

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан действительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
 - предоставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;  
 - не предоставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
 - не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);  
 - если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.  
 Сведения о представителе собственника помещения помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.



Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор  
в форме очного-заочного голосования  
ул. Ленинградская

**Горелых Владимир Васильевич, Фомина Елена Леонидовна**

(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
220	Совместная собственность, № 47:15:0109001:622-47/021/2020-2 от 10.08.2020	1/1	87.5	87.5

*При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!*

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178) , Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутелова А.В. (кв. 106) , Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасьевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.	✓	Камеры уже в магазине
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.	✓	
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)	✓	
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.	✓	
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.	✓	
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.	✓	Нет потребности
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.	✓	
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»	✓	

*С. С. С.*

*В. В. В.*

« 6 » мая 2023 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования.  
По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАТЬСЯ" знаками "X" или "V".  
Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
представления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;  
не представления ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);  
если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано;  
Сведения о представителе собственника помещения помещаются в многоквартирном доме только в случае выдачи и подписания владельцем оформленной документации.

**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор  
в форме очного-заочного голосования  
ул. Ленинградская**

**Харланов Евгений Петрович**

*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
222	Собственность, № 47-47-27/012/2013-190 от 05.06.2013	1/1	87.4	87.4

**При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!**

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178) , Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106) , Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.		✓	
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.		✓	
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)		✓	
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.		✓	
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.		✓	
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.		✓	
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.		✓	
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»		✓	

*Handwritten signature*

Е. П. Харинев

« 02 » 05

2023 г.

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!**

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан действительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
предоставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;  
не предоставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);  
если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано  
Сведения о представителе собственника помещения помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

89117464310

**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор ул. Ленинградская  
в форме очного-заочного голосования**

*Цыганков Дмитрий Александрович*

(Ф.И.О. либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
226	47-АБ 243852	1/1	91,7	91,7

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178), Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106), Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасьевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. <b>Расторгнуть действующий договор управления МКД</b>	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. <b>Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.</b>	✓		
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. <b>Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.</b>	✓		
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) <b>Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)</b>	✓		
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. <b>Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.</b>	✓		
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. <b>Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000):</b> Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.	✓		
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . <b>Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.</b>		✓	
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. <b>Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.</b>	✓		
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. <b>Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»</b>	✓		

Цыганков В.А.

« 11 » 05

2023 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
 предоставление сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;  
 не предоставление ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
 не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);  
 если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.  
 Сведения о представителе собственника помещения помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор ул. Ленинградская  
в форме очного-заочного голосования**

**Артеменко Анатолий Петрович**


*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
227	Собственность, № 47-78-27/019/2010-125 от 18.05.2010	1/1	51.8	51.8

**При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!**

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178), Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106), Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасьевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.	✓		
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.	✓		
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)	✓		
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.	✓		
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.	✓		
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.	✓		
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»	✓		

 « 13 » 05 2023 г.

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!**

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования.  
По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".  
Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;  
не поставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника).  
если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.  
Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.



**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор  
в форме очного-заочного голосования**

ул. Ленинградская

**Громова Ирина Ивановна**


*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
232	Выписка из Росреестра	1/1	52.2	52,2

**При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!**

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178) , Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106) , Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасьевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД.  Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.			✓
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.			✓
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)			✓
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.			✓ ●
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.			✓
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.			✓ ●
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.	✓		●
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»	✓		

 Трошинов « 03 » мая 2023 г.  
И.И. УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования.  
По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".  
Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан действительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
предоставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;  
не предоставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);  
если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.  
Сведения о представителе собственника помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор  
в форме очного-заочного голосования  
ул. Ленинградская**

**Мельцер Ева Александровна**

*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
233	Долевая собственность, № 47-47-27/002/2014-330 от 18.02.2014, 1/4	1/4	87.8	21.95

**При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!**

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178) , Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106) , Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасьевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.		✓	
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.		✓	
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)		✓	
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего собрания.		✓	
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.		✓	
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.		✓	
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.		✓	
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»		✓	

Мельянов Д.В. « 11 » мая 2023 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования.  
По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".  
Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;  
не поставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);  
если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.  
Сведения о представителе собственника помещения помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор  
в форме очного-заочного голосования  
ул. Ленинградская**

**Мельцер Александр Владимирович**

*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
233	Долевая собственность, № 47-47-27/002/2014-330 от 18.02.2014, 1/2	1/2	87.8	43.9

*При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!*

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178) , Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106) , Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасьевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД.  Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.		✓	
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.		✓	
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)		✓	
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.		✓	
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.		✓	
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.		✓	
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.		✓	
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»		✓	

Мероприятие № 11 « 11 » мая 2023 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования.  
По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".  
Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан действительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
не предоставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;  
не предоставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);  
если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.  
Сведения о представителе собственника помещения помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор  
в форме очного-заочного голосования  
ул. Ленинградская**

**Мельцер Владислав Александрович**

(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
233	Долевая собственность, № 47-47-27/002/2014-330 от 18.02.2014, 1/4	1/4	87.8	21.95

*При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!*

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178) , Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106) , Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД.  Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.		✓	
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.		✓	
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)		✓	
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.		✓	
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.		✓	
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.		✓	
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.		✓	
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»		✓	

Менеджер В.А. Давыдов « 11 » мая 2023 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования.  
По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".  
Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
не предоставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;  
не предоставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);  
если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.  
Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.



**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор  
в форме очного-заочного голосования**

**ул. Ленинградская  
Сорокина Елена Александровна**

(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
238	Собственность, № 47-47*27/011/2011-168 от 17.05.2011	1/1	87.8	87.8
267	Собственность, № 47-47-27/011/2011-166 от 17.05.2011	1/1	59.3	59.3
275	Собственность, № 47-47-27/011/2011-165 от 17.05.2011	1/1	59.6	59.6
278	Собственность, № 47-47-27/011/2011-167 от 17.05.2011	1/1	61.9	61.9

**При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!**

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178) , Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106) , Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		

8.	<p>Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)</p> <p>Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)</p>	✓		
9.	<p>Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.</p> <p>Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.</p>	✓		
10.	<p>Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.</p> <p>Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.</p>	✓		
11.	<p>Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)</p> <p>Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)</p>	✓		
12.	<p>Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.</p> <p>Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.</p>	✓		
13.	<p>Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000):</p> <p>Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения).</p> <p>Начисления по Договору видеонаблюдения вносить в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.</p> <p>Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000):</p> <p>Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения).</p> <p>Начисления по Договору видеонаблюдения вносить в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.</p>	✓		
14.	<p>Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома .</p> <p>Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.</p>	✓		
15.	<p>Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.</p> <p>Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.</p>	✓		
16.	<p>Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания.</p> <p>Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»</p>	✓		

*Субокина Е.В.* «03» *мая* 2023 г.

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!**

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
 представления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;  
 не представления ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
 не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);  
 если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор  
в форме очного-заочного голосования**

ул. Ленинградская

**Киричева Марина Германовна**

*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
239	Собственность, № 47-78-27/016/2009-028 от 25.05.2009	1/1	63.6	63.6

***При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!***

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД <b>Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163</b> <b>Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238</b>	+		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. <b>Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163</b> <b>Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178) , Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)</b>	+		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. <b>Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106) , Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасевой К.Б. (кв. 203)</b>	+		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. <b>Расторгнуть действующий договор управления МКД</b>	+		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. <b>Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация</b>	+		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. <b>Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.</b>	+		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). <b>Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654):</b> <b>Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб.</b> <b>Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.</b>	+		
8.	<b>Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)</b> <b>Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)</b>	+		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. <b>Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.</b>	X		
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. <b>Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.</b>	X		
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) <b>Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)</b>	X		
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. <b>Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.</b>	X		
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. <b>Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.</b>	X		
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . <b>Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.</b>	X		
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. <b>Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.</b>	X		
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. <b>Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»</b>	X		

*Кирилл* « 02 » МАЯ 2023 г.  
*Кирилл Маркович Германович*  
УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
 - предоставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;  
 - не предоставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
 - не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);  
 - если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.  
 Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.