

**Решение-бюллетень собственника помещения
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор
в форме очного-заочного голосования
ул. Ленинградская**

**Акционерное общество "ТИТАНЖИЛКОМ", ИНН: 4714014976, ОГРН:
1024701759092**

*(Ф.И.О. либо наименование юридического лица - собственника помещения)
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
1	Собственность, № 47-78-27/001/2010-027 от 29.07.2010	1/1	60.1	60.1
131	Собственность, № 47-78-27/029/2010-152 от 29.07.2010	1/1	66.5	66.5
133	Собственность, № 47-78-27/029/2010-145 от 29.07.2010	1/1	87.4	87.4
135	Собственность, № 47-78-27/029/2010-144 от 29.07.2010	1/1	91.1	91.1
140	Собственность, № 47-78-27/029/2010-151 от 29.07.2010	1/1	51.5	51.5
141	Собственность, № 47-78-27/029/2010-143 от 29.07.2010	1/1	96.5	96.5
147	Собственность, № 47-78-27/029/2010-142 от 29.07.2010	1/1	90.2	90.2
153	Собственность, № 47-78-27/029/2010-141 от 29.07.2010	1/1	87.7	87.7
191	Собственность, № 47-78-27/029/2010-150 от 29.07.2010	1/1	51.9	51.9
192	Собственность, № 47-78-27/029/2010-139 от 29.07.2010	1/1	88.1	88.1
193	Собственность, № 47-78-27/029/2010-149 от 29.07.2010	1/1	63.5	63.5
199	Собственность, № 47-78-27/029/2010-148 от 29.07.2010	1/1	63.3	63.3
202	Собственность, № 47-78-27/029/2010-138 от 29.07.2010	1/1	91.3	91.3
214	Собственность, № 47-78-27/029/2010-137 от 29.07.2010	1/1	97.8	97.8
243	Собственность, № 47-47-27/037/2010-060 от 06.09.2010	1/1	78.8	78.8
282	Собственность, № 47-78-27/029/2010-147 от 29.07.2010	1/1	63.6	63.6

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178), Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		

3.	<p>Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106), Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасевой К.Б. (кв. 203)</p>	✓		
4.	<p>Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД</p>	✓		
5.	<p>Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация</p>	✓		
6.	<p>Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.</p>	✓		
7.	<p>Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.</p>	✓		
8.	<p>Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)</p>	✓		
9.	<p>Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.</p>	✓		
10.	<p>Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.</p>	✓		
11.	<p>Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)</p>	✓		
12.	<p>Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.</p>	✓		
13.	<p>Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения).</p>	✓		

	Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.			
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.	✓		
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»	✓		

✓

[Handwritten Signature]



05 _____ 2023 г.

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

- проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
- не проставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
- не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);
- если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

Сведения о представителе собственника помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

**Решение-бюллетень собственника помещения
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор
в форме очного-заочного голосования**

Шаталова Райса Егоровна

(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)
являющийся/аяся собственником следующих помещений:

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
5	Долевая собственность, № 47-78-27/018/2009-180 от 29.06.2009, 1/2	1/2	60.4	30.2
5	Долевая собственность, № 47:15:0109001:419-47/021/2020-1 от 14.08.2020, 1/2	1/2	60.4	30.2

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178) , Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106) , Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасьевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.			✓
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.			✓
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)			✓
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.			✓
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.			✓
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.	✓		
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»	✓		

Шабанов А.Е. «405»

2023 г.

Ше

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ:

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан действительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:
проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
не проставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);
если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.
Сведения о представителе собственника помещения помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

**Решение-бюллетень собственника помещения
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор ул. Ленинградская
в форме очного-заочного голосования**

Сорокина Надежда Васильевна

(Ф.И.О. либо наименование юридического лица - собственника помещения)
являющийся/аяся собственником следующих помещений:

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
9	Собственность, № 47-78-27/019/2008-104 от 18.08.2008	1/1	35.2	35.2

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178), Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106), Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.			
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.			
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)			
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.			
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения вносить в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения вносить в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.			
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.	✓		
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»	✓		

Сорокина И В Пр. « 10 » 05 2023 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования.
По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".
Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:
предоставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
не предоставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);
если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.
Сведения о представителе собственника помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

**Решение-бюллетень собственника помещения
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор
в форме очного-заочного голосования
ул. Ленинградская**

Щеглова Людмила Викторовна

*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
11	Долевая собственность, № 47-78-27/016/2010-110 от 08.04.2010, 3/4	3/4	67.2	50.4

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	V		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178) , Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)		V	
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106) , Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасевой К.Б. (кв. 203)	V		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	V		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация		V	
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.		V	
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.			V
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)		V	

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.			✓
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.			✓
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)			✓
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.			✓
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.			✓
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.			✓
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.			✓
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»			✓

Щемова И.В. Щемова « 13 » мая 2023 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосование.
По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".
Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан действительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:
проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
не проставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);
если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.
Сведения о представителе собственника помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

**Решение-бюллетень собственника помещения
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор
в форме очного-заочного голосования
ул. Ленинградская**

Щеглов Михаил Андреевич

*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
11	Долевая собственность, № 47-78-27/016/2010-111 от 08.04.2010, 1/4	1/4	67.2	16.8

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178) , Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)		✓	
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106) , Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасьевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация		✓	
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.		✓	
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.			✓
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)		✓	

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.		✓	
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.			✓
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)			✓
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.			✓
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.		✓	
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.		✓	
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.		✓	
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»		✓	

Мерин М.А. *Мерин Д.*

« 13 » май 2023 г.

89095810922

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ:

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан действительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:
проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
не проставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);
если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.
Сведения о представителе собственника помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

**Решение-бюллетень собственника помещения
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор
в форме очного-заочного голосования**

**ул. Ленинградская
Фетисова Ольга Владимировна**

*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
14	Собственность, № 47-78-27/019/2008-113 от 18.08.2008	1/1	38.3	38.3
15	Долевая собственность, № 47-47-27/008/2014-463 от 08.12.2014, 1/6	1/6	62.4	10.4

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178) , Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106) , Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.			✓
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.			✓
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)			✓
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.			✓
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.			✓
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.	✓		
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»	✓		

Весь по доверенности
 Решением 3.4 «04» 05 2023 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования.
 По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".
 Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан действительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:
 проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
 не проставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
 не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);
 если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.
 Сведения о представителе собственника помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

**Решение-бюллетень собственника помещения
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор
в форме очного-заочного голосования
ул. Ленинградская**

Попова Зоя

(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)
являющийся/аяся собственником следующих помещений:

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
15	Долевая собственность, № 47-47-27/008/2014-463 от 08.12.2014, 1/6	1/6	62.4	10.4

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178) , Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106) , Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.	✓		
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.			✓
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)			✓
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.			✓
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.			✓
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.	✓		
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»	✓		

Рез. Гр доверенности
Резицова З.И « 04 » 05 2023 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:
представления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
не предоставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);
если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.
Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

**Решение-бюллетень собственника помещения
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор
в форме очного-заочного голосования
ул. Ленинградская**

Фетисов Владимир Иванович

*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
15	Долевая собственность, № 47-78-27/008/2010-226 от 03.03.2010, 1/2	1/2	62.4	31.2

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178) , Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106) , Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.			✓
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.			✓
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)			✓
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.			✓
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.			✓
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.	✓		
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»	✓		

По доверенности
Федя Ретисова 34 « 04 » 05 2023 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования.
По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".
Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан действительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:
проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
не проставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);
если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.
Сведения о представителе собственника помещения помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

**Решение-бюллетень собственника помещения
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор
в форме очного-заочного голосования
ул. Ленинградская**

Попов Петр

*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
15	Долевая собственность, № 47-47-27/008/2014-463 от 08.12.2014, 1/6	1/6	62.4	10.4

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178) , Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106) , Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасьевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.			✓
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.			✓
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)			✓
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.			✓
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.			✓
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.	✓		
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»	✓		

Для доверенности
 Федот Петичев В.И. «04» 05 2023 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования.
 По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".
 Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан действительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:
 предоставление сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
 не предоставление ответов по вопросам, поставленным на голосование;
 не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника).
 если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.
 Сведения о представителе собственника помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

**Решение-бюллетень собственника помещения
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор
в форме очного-заочного голосования
ул. Ленинградская**

Завьялов Александр Васильевич

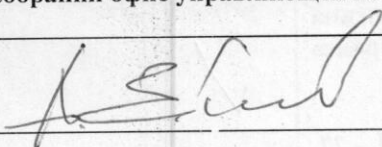
*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
18	Собственность, № 47-78-27/022/2008-210 от 03.09.2008	1/1	38.7	38.7

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178) , Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106) , Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.			✓
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.			✓
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)			✓
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.			✓
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.			✓
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.	✓		
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»	✓		



« 04 » мая 2023 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан действительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:
 - предоставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
 - не предоставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
 - не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);
 - если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.
 Сведения о представителе собственника помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

**Решение-бюллетень собственника помещения
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор
в форме очного-заочного голосования
ул. Ленинградская**

Мосихин Александр Андреевич, Мосихина Галина Юрьевна

*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
21	Долевая собственность, № 47:15:0109001:530-47/021/2020-5 от 20.01.2020, 9/10 в совместной собственности	9/10	67.7	60.93

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178) , Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106) , Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.	✓		
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.	✓		
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)	✓		
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.	✓		
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.	✓		
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.	✓		
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»	✓		

Млин А.А. Мосихин « 04. » *мая* 2023 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан действительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:
проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
не поставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);
если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.
Сведения о представителе собственника помещения помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

**Решение-бюллетень собственника помещения
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор
в форме очного-заочного голосования
ул. Ленинградская**

Мосихина София Александровна

*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
21	Долевая собственность, № 47:15:0109001:530-47/021/2020-4 от 20.01.2020, 1/10	1/10	67.7	6.77

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178) , Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106) , Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасьевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.	✓		
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.	✓		
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)	✓		
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.	✓		
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.	✓		
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.	✓		
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»	✓		

Млох А.А. Млохихин « 04 » *март* 2023 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан действительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:
 предоставление сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
 не предоставление ответов по вопросам, поставленным на голосование;
 не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);
 если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.
 Сведения о представителе собственника помещения помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

**Решение-бюллетень собственника помещения
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор
в форме очного-заочного голосования
ул. Ленинградская**

Слугина Елена Васильевна

*(Ф.И.О. либо наименование юридического лица - собственника помещения)
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
26	Собственность, № 47-78-27/029/2008-193 от 26.11.2008	1/1	67.9	67.9
27	Собственность, № 47-78-27/029/2008-194 от 26.11.2008	1/1	35.1	35.1

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178), Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106), Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасьевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.	✓		
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.	✓		
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)	✓		
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.	✓		
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.	✓		
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.	✓		
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»	✓		

Сергей Селиванов Евич Вас «02 05» 2023 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно-голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленному на голосование вопросу будет признан действительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:
проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
не проставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);
если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.
Сведения о представителе собственника помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

**Решение-бюллетень собственника помещения
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор
ул. Ленинградская в форме очного-заочного голосования**

Слугина Александра Ивановна

*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
28	Собственность, № 47-78-27/029/2008-185 от 24.11.2008	1/1	31.2	31.2
29	Собственность, № 47-78-27/029/2008-186 от 24.11.2008	1/1	34.8	34.8
30	Собственность, № 47-78-27/029/2008-188 от 27.11.2008	1/1	60.1	60.1
33	Собственность, № 47-78-27/029/2008-187 от 26.11.2008	1/1	31.1	31.1
283	Собственность, № 47-47-27/015/2013-138 от 04.06.2013	1/1	60.3	60.3
284	Собственность, № 47-47-27/015/2013-073 от 11.06.2013	1/1	55.5	55.5

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	+		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178), Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	+		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106), Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасевой К.Б. (кв. 203)	+		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	+		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	+		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	+		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб	+		

8.	заключение соопственниками помещении в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заклучить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	+		
9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.	+		
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.	+		
11.	Заклучение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заклучить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)	+		
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.	+		
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.	+		
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.	+		
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.	+		
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»	+		

СМИИ СЛУЖБА АЛЕК. ИВАН. » 02. 05. 2023 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования.
По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".
Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:
проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
не поставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);
если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.
Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия в последнем надлежаще оформленной доверенности

**Решение-бюллетень собственника помещения
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор, ул. Ленинградская
в форме очного-заочного голосования**

Климович Сергей Анатольевич

*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
31	Собственность, № 47:15:0109001:600-47/097/2021-2 от 18.05.2021	1/1	67	67

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Поргнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178) , Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106) , Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	✓		

**Решение-бюллетень собственника помещения
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор
в форме очного-заочного голосования
ул. Ленинградская**

Громова Ирина Ивановна

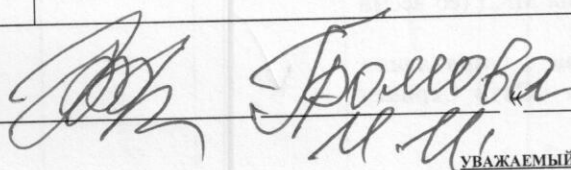
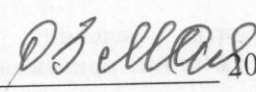
*(Ф.И.О. либо наименование юридического лица - собственника помещения)
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
36	Собственность, № 47-78-27/021/2010-143 от 07.06.2010	1/1	81.5	81.5

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178), Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106), Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.			✓
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.			✓
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)			✓
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.			✓
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.			✓
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.			✓
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»	✓		

 »  2023 г.
УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования.
По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".
Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:
проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
не поставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);
если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.
Сведения о представителе собственника помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

**Решение-бюллетень собственника помещения
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор
в форме очного-заочного голосования
ул. Ленинградская**

Хурсенко Александр Сергеевич, Хурсенко Виктория Владимировна

*(Ф.И.О. либо наименование юридического лица - собственника помещения)
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
37	Совместная собственность, № 47:15:0109001:421-47/168/2022-3 от 03.02.2022	1/1	34.7	34.7

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178) , Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)		✓	
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106) , Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД			✓
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация			✓
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.		✓	
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.		✓	
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)			✓

**Решение-бюллетень собственника помещения
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор ул. Ленинградская
в форме очного-заочного голосования**

Собственник помещения: Управление Федеральной службы безопасности Российской Федерации по городу Санкт-Петербургу и Ленинградской области, ИНН: 7825007923, ОГРН: 1027809230470 на основании: Оперативного управления, № 47-47-27/041/2010-145 от 21.10.2010, № 47-47-27/041/2010-152 от 21.10.2010, № 47-47-27/041/2010-155 от 21.10.2010, № 47-47-27/041/2010-157 от 21.10.2010, № 47-47-27/041/2010-147 от 21.10.2010) № 47-47-27/041/2010-147 от 21.10.2010 г.

Документ, подтверждающий право собственности на помещение: № 47-78-27/025/2010-051 от 03.06.2010, № 47-78-27/025/2010-055 от 03.06.2010, № 47-78-27/025/2010-058 от 03.06.2010, № 47-78-27/025/2010-059 от 03.06.2010, № 47-78-27/025/2010-048 от 03.06.2010 г.

№ помещения (квартиры)	общая площадь помещения (квартиры)	Доля в праве собственности на помещение (квартиру)	Количество голосов
40, 138, 257, 281, 289	294,0	100%	294

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	V		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178), Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	V		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106), Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасьевой К.Б. (кв. 203)	V		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	V		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	V		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	V		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	V		

8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	V		
9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.			V
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.			V
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)			V
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрании. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрании.			V
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.			V
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.	V		
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.	V		
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»	V		

Представитель по доверенности № 2642
от "18" апреля 2023 г.



Полетаев Андрей Геннадьевич

«18» 05 2023 г.

**Решение-бюллетень собственника помещения
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор ул. Ленинградская
в форме очного-заочного голосования**

Шлячков Виктор Алексеевич

*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
46	Долевая собственность, № 47-78-27/018/2008-232 от 11.08.2008, 1/2	1/1	89.2	89.2

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

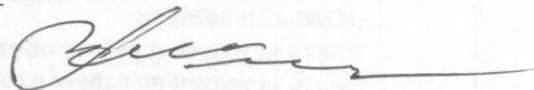
№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178), Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106), Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.	✓		
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.	✓		
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)	✓		
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.	✓		
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.	✓		
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.	✓		
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»	✓		

Шлячков В.А.

«12» мая 2023 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ:



Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:
 проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
 не проставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
 не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);
 если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.
 Сведения о представителе собственника помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

**Решение-бюллетень собственника помещения
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор
в форме очного-заочного голосования
ул. Ленинградская**

Мудриченко Татьяна Валентиновна

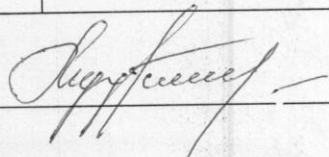
*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
50	Собственность, № 47-78-27/022/2008-048 от 11.08.2008	1/1	62.4	62.4

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178) , Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106) , Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасьевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.	✓		
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.	✓		
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)	✓		
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.	✓		
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.	✓		
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.	✓		
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»	✓		



« 05 » 05 2023 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосование.
По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".
Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:
предоставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
не предоставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);
если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.
Сведения о представителе собственника помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

**Решение-бюллетень собственника помещения
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор ул. Ленинградская
в форме очного-заочного голосования**

Ахметов Агдас Атласович

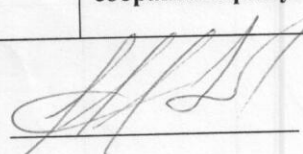
*(Ф.И.О. либо наименование юридического лица - собственника помещения)
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
51	Собственность, № 47-78-27/027/2008-091 от 23.10.2008	1/1	89.1	89.1

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178), Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106), Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.	✓		
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.	✓		
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)	✓		
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.	✓		
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.	✓		
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.	✓		
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»	✓		

 Ахмедов « 10 » мая 2023 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:
 предоставление сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
 не предоставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
 не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника),
 если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.
 Сведения о представителе собственника помещения помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

**Решение-бюллетень собственника помещения
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор
в форме очного-заочного голосования
ул. Ленинградская**

Смирнов Михаил Андреевич

*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
49	Собственность, № 47-47-27/018/2014-249 от 03.10.2014	1/1	38.3	38.3

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178) , Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106) , Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасьевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.				✓
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.				✓
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)				✓
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.				✓
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.				✓
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.				✓
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.				✓
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»				✓

Смирнов М.А., ГВ «03» июня 2023 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования.
По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".
Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:
проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
не поставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);
если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.
Сведения о представителе собственника помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.