

РЕШЕНИЕ
по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 9 по улице Комсомольской
г. Сосновый Бор, Ленинградская область, Россия

Форма проведения собрания: очно-заочное

Дата и время проведения общего собрания: «05» июня 2023 года, 19:00.

Место проведения общего собрания: Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д. 9 (придомовая территория многоквартирного дома № 9 по ул. Комсомольской).

С информацией и материалами, которые будут представлены на общем собрании, можно ознакомиться у Чичиндаева Сергея Александровича, являющийся собственником квартиры № 7

Период проведения голосования: «05» июня 2023 года по «15» июня 2023 года.

Окончание сбора бюллетеней: «15» июня 2023 года, 12:00.

Итоги голосования будут подведены: «16» июня 2023 года.

Место сбора заполненных бюллетеней: заполненные решения можно опустить в почтовый ящик с надписью «ТИТАНЖИЛКОМ», расположенный в каждом подъезде на 1 этаже.

Инициатор: Назарева Елена Станиславовна

Документ, удостоверяющий личность: паспорт серия _____ № _____, выдан _____ года
_____, дата выдачи «__» _____ года

Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о регистрации права собственности, серия _____ № _____ выданного УФРС России по СПб и Ленинградской области «__» _____ года

Иной документ, подтверждающий право собственности: _____

Количество голосов Собственника:

№ помещения (квартиры)	Площадь дома (общая полезная площадь)	Площадь помещения (общая площадь помещения) кв. м.	Доля в праве собственности на помещение
29	2551,55 кв.м.	49,4	1/2 - 247

ИНСТРУКЦИЯ:

- При голосовании поставьте галочку (крестик или другой знак) в квадратике, расположенном около Вашего варианта решения («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ») по вопросу, поставленному на голосование.
- Ваше решение будет признано действительным только в случае, если Вами отмечен только один из возможных вариантов голосования по каждому вопросу («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. О выборе председателя собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем общего собрания Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, с возложением на него функции счетной комиссии	✓		

2. О выборе секретаря собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение выбрать секретарем общего собрания Литвинова Михаила Ивановича собственника помещения (квартиры) № 17, 47, с возложением, а него функции счетной комиссии	✓		

3. Об определении порядка уведомления собственников помещений МКД о собраниях и о принятых решениях.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о собрании в месте, доступном для всех собственников помещений и о принятых решениях на ОСС, путём размещения информации на информационных стендах в подъездах дома либо слева от двери подъезда.	✓		

4. О выборе совета МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать Совет многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании в количестве 6-ти человек в следующем списочном составе: Чичиндаев Сергей Александрович, собственника помещения (квартиры) № 7 Литвинов Михаил Иванович, собственника помещения (квартиры) № 47 Савинцев Артём Викторович, собственника помещения (квартиры) № 9 Баранов Павел Игоревич, собственника помещения (квартиры) № 8 Петрова Ольга Вениаминовна, собственника помещения (квартиры) № 18	✓		

5. О выборе председателя Совета МКД, с возложением на него полномочий на право подписания договору управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем Совета многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, возложить на него полномочия на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654.	✓		

6. О наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.	✓		

7. О расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ» (ИНН 4714022871).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ»	✓		

8. О заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис". (ИНН 4726002654).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис".	✓		


9. Об утверждении размера ежемесячной платы по содержанию, текущему ремонту общего имущества и по управлению в многоквартирном доме.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в месяц в следующем размере: 24,50 руб/ м2 Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1	✓		

Плата за услуги по работы и содержанию общего имущества МКД – 15,0 руб. за 1 кв.м. Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м.	✓		
---	---	--	--

10. О выборе места хранения протокола, бланков регистрации, бланков решений.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)	✓		

Жадекова Елена Станиславовна 

Фамилия, имя, подпись собственника

подпись

« 14 » июня 2023 г.

РЕШЕНИЕ
по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 9 по улице Комсомольской
г. Сосновый Бор, Ленинградская область, Россия

Форма проведения собрания: очно-заочное

Дата и время проведения общего собрания: «05» июня 2023 года, 19:00.

Место проведения общего собрания: Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д. 9 (придомовая территория многоквартирного дома № 9 по ул. Комсомольской).

С информацией и материалами, которые будут представлены на общем собрании, можно ознакомиться у Чичиндаева Сергея Александровича, являющийся собственником квартиры № 7

Период проведения голосования: «05» июня 2023 года по «15» июня 2023 года.

Окончание сбора бюллетеней: «15» июня 2023 года, 12:00.

Итоги голосования будут подведены: «16» июня 2023 года.

Место сбора заполненных бюллетеней: заполненные решения можно опустить в почтовый ящик с надписью «ТИТАНЖИЛКОМ», расположенный в каждом подъезде на 1 этаже.

Инициатор: Красноборова Нина Алексеевна

Документ, удостоверяющий личность: паспорт серия 41-03 066671 № , выдан 29.04.2003г. года
Сосновоборским ГОВД, дата выдачи 24 01 2009 года

Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о регистрации права собственности, серия 10-007 № 20129 выданного УФРС России по СПб и Ленинградской области «29» 12 года 2009

Иной документ, подтверждающий право собственности: _____

Количество голосов Собственника:			
№ помещения (квартиры)	Площадь дома (общая полезная площадь)	Площадь помещения (общая площадь помещения) кв. м.	Доля в праве собственности на помещение
30	2551,55 кв.м.	51,1	100%

ИНСТРУКЦИЯ:

- При голосовании поставьте галочку (крестик или другой знак) в квадратике, расположенном около Вашего варианта решения («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ») по вопросу, поставленному на голосование.
- Ваше решение будет признано действительным только в случае, если Вами отмечен только один из возможных вариантов голосования по каждому вопросу («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. О выборе председателя собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем общего собрания Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, с возложением на него функции счетной комиссии	✓		

2. О выборе секретаря собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение выбрать секретарем общего собрания Литвинова Михаила Ивановича собственника помещения (квартиры) № 17, 47, с возложением, а него функции счетной комиссии	✓		

См. обратную сторону →

3. Об определении порядка уведомления собственников помещений МКД о собраниях и о принятых решениях.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о собрании в месте, доступном для всех собственников помещений и о принятых решениях на ОСС, путём размещения информации на информационных стендах в подъездах дома либо слева от двери подъезда.	✓		

4. О выборе совета МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать Совет многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании в количестве 6-ти человек в следующем списочном составе: Чичиндаев Сергей Александрович, собственника помещения (квартиры) № 7 Литвинов Михаил Иванович, собственника помещения (квартиры) № 47 Савинцев Артём Викторович, собственника помещения (квартиры) № 9 Баранов Павел Игоревич, собственника помещения (квартиры) № 8 Петрова Ольга Вениаминовна, собственника помещения (квартиры) № 18	✓		

5. О выборе председателя Совета МКД, с возложением на него полномочий на право подписания договору управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем Совета многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, возложить на него полномочия на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654.	✓		

6. О наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.	✓		

7. О расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ» (ИНН 4714022871).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ»	✓		

8. О заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис". (ИНН 4726002654).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис".	✓		

9. Об утверждении размера ежемесячной платы по содержанию, текущему ремонту общего имущества и по управлению в многоквартирном доме.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в месяц в следующем размере: 24,50 руб/ м ² Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м.	✓		

Плата за услуги по работы и содержанию общего имущества МКД – 15,0 руб. за 1 кв.м. Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м.	✓		
---	---	--	--

10. О выборе места хранения протокола, бланков регистрации, бланков решений.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)	✓		

Красноборова Н.А.

Фамилия, имя, подпись собственника

[Подпись]

подпись

« 12 » июня 2023 г.

РЕШЕНИЕ

по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 9 по улице Комсомольской
г. Сосновый Бор, Ленинградская область, Россия

Форма проведения собрания: очно-заочное

Дата и время проведения общего собрания: «05» июня 2023 года, 19:00.

Место проведения общего собрания: Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д. 9 (придомовая территория многоквартирного дома № 9 по ул. Комсомольской).

С информацией и материалами, которые будут представлены на общем собрании, можно ознакомиться у Чичиндаева Сергея Александровича, являющийся собственником квартиры № 7

Период проведения голосования: «05» июня 2023 года по «15» июня 2023 года.

Окончание сбора бюллетеней: «15» июня 2023 года, 12:00.

Итоги голосования будут подведены: «16» июня 2023 года.

Место сбора заполненных бюллетеней: заполненные решения можно опустить в почтовый ящик с надписью «ТИТАНЖИЛКОМ», расположенный в каждом подъезде на 1 этаже.

Собственник: Мосишова Любовь Фригорьевна

Документ, удостоверяющий личность: паспорт серия _____ № _____, выдан _____, дата выдачи «__» _____ года

Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о регистрации права собственности, серия _____ № _____ выданного УФРС России по СПб и Ленинградской области «__» _____ года

Иной документ, подтверждающий право собственности: договор купли-продажи № 01/22-5/2001-335-3 от 05.08.2001 г/2

Количество голосов Собственника:

№ помещения (квартиры)	Площадь дома (общая полезная площадь)	Площадь помещения (общая площадь помещения) кв. м.	Доля в праве собственности на помещение
31	2551,55 кв.м.	43,500	1/2 21,750

ИНСТРУКЦИЯ:

- При голосовании поставьте галочку (крестик или другой знак) в квадратике, расположенном около Вашего варианта решения («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ») по вопросу, поставленному на голосование.
- Ваше решение будет признано действительным только в случае, если Вами отмечен только один из возможных вариантов голосования по каждому вопросу («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. О выборе председателя собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем общего собрания Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, с возложением на него функции счетной комиссии	✓		


2. О выборе секретаря собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение выбрать секретарем общего собрания Литвинова Михаила Ивановича собственника помещения (квартиры) № 17, 47, с возложением, а него функции счетной комиссии	✓		

Плата за услуги по работы и содержанию общего имущества МКД – 15,0 руб. за 1 кв.м. Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м.			
---	--	--	--

10. О выборе места хранения протокола, бланков регистрации, бланков решений.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)			

Мещникова Л.Р. 

Фамилия, имя, подпись собственника

подпись

« 16 » 06 2023 г.

РЕШЕНИЕ

по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 9 по улице Комсомольской г. Сосновый Бор, Ленинградская область, Россия

Форма проведения собрания: очно-заочное

Дата и время проведения общего собрания: «05» июня 2023 года, 19:00.

Место проведения общего собрания: Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д. 9 (придомовая территория многоквартирного дома № 9 по ул. Комсомольской).

С информацией и материалами, которые будут представлены на общем собрании, можно ознакомиться у Чичиндаева Сергея Александровича, являющийся собственником квартиры № 7

Период проведения голосования: «05» июня 2023 года по «15» июня 2023 года.

Окончание сбора бюллетеней: «15» июня 2023 года, 12:00.

Итоги голосования будут подведены: «16» июня 2023 года.

Место сбора заполненных бюллетеней: заполненные решения можно опустить в почтовый ящик с надписью «ТИТАНЖИЛКОМ», расположенный в каждом подъезде на 1 этаже.

Инициатор: Цосилов Александр Телмадиевич

Документ, удостоверяющий личность: паспорт серия 4111 № 416809, выдан Ошурковским УФСБ России по СПб и Лен. обл., дата выдачи «14» 04 2012 года

Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о регистрации права собственности, серия _____ № _____ выданного УФРС России по СПб и Ленинградской области «___» _____ года

Иной документ, подтверждающий право собственности: договор собственности
ЧЛ: 85:0101004:287-47/097/2021-2 от 19.01.2021 г. 1/2

Количество голосов Собственника:

№ помещения (квартиры)	Площадь дома (общая полезная площадь)	Площадь помещения (общая площадь помещения) кв. м.	Доля в праве собственности на помещение
<u>31</u>	2551,55 кв.м.	<u>43,5 1/2</u>	<u>1/2 21,75</u>

ИНСТРУКЦИЯ:

- При голосовании поставьте галочку (крестик или другой знак) в квадратике, расположенном около Вашего варианта решения («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ») по вопросу, поставленному на голосование.
- Ваше решение будет признано действительным только в случае, если Вами отмечен только один из возможных вариантов голосования по каждому вопросу («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. О выборе председателя собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем общего собрания Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, с возложением на него функции счетной комиссии	<u>✓</u>		

2. О выборе секретаря собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение выбрать секретарем общего собрания Литвинова Михаила Ивановича собственника помещения (квартиры) № 17, 47, с возложением, а него функции счетной комиссии	<u>✓</u>		

См. обратную сторону →

3. Об определении порядка уведомления собственников помещений МКД о собраниях и о принятых решениях.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о собрании в месте, доступном для всех собственников помещений и о принятых решениях на ОСС, путём размещения информации на информационных стендах в подъездах дома либо слева от двери подъезда.	✓		

4. О выборе совета МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать Совет многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании в количестве 6-ти человек в следующем списочном составе: Чичиндаев Сергей Александрович, собственника помещения (квартиры) № 7 Литвинов Михаил Иванович, собственника помещения (квартиры) № 47 Савинцев Артём Викторович, собственника помещения (квартиры) № 9 Баранов Павел Игоревич, собственника помещения (квартиры) № 8 Петрова Ольга Вениаминовна, собственника помещения (квартиры) № 18	✓		

5. О выборе председателя Совета МКД, с возложением на него полномочий на право подписания договору управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем Совета многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, возложить на него полномочия на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654.	✓		

6. О наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.	✓		

7. О расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ» (ИНН 4714022871).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ»	✓		

8. О заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис". (ИНН 4726002654).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис".	✓		

9. Об утверждении размера ежемесячной платы по содержанию, текущему ремонту общего имущества и по управлению в многоквартирном доме.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в месяц в следующем размере: 24,50 руб/ м2 Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м.	✓		

Плата за услуги по работы и содержанию общего имущества МКД – 15,0 руб. за 1 кв.м. Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м.			
---	--	--	--

10. О выборе места хранения протокола, бланков регистрации, бланков решений.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)	✓		

Шошин Александр Тетярович

Фамилия, имя, подпись собственника

Ш

подпись

« 18 » июня 2023 г.

РЕШЕНИЕ

по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 9 по улице Комсомольской
г. Сосновый Бор, Ленинградская область, Россия

Форма проведения собрания: очно-заочное

Дата и время проведения общего собрания: «05» июня 2023 года, 19:00.

Место проведения общего собрания: Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д. 9 (придомовая территория многоквартирного дома № 9 по ул. Комсомольской).

С информацией и материалами, которые будут представлены на общем собрании, можно ознакомиться у Чичиндаева Сергея Александровича, являющийся собственником квартиры № 7

Период проведения голосования: «05» июня 2023 года по «15» июня 2023 года.

Окончание сбора бюллетеней: «15» июня 2023 года, 12:00.

Итоги голосования будут подведены: «16» июня 2023 года.

Место сбора заполненных бюллетеней: заполненные решения можно опустить в почтовый ящик с надписью «ТИТАНЖИЛКОМ», расположенный в каждом подъезде на 1 этаже.

Собственник: Чичиндаева Дарья Михайловна

Документ, удостоверяющий личность: паспорт серия _____ № _____, выдан _____, дата выдачи «__» _____ года

Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о регистрации права собственности, серия _____ № _____ выданного УФРС России по СПб и Ленинградской области «__» _____ года

Иной документ, подтверждающий право собственности: Свидетельство о праве собственности № 48-24/016/2005-321 от 09.09.2005 г. № 1/20

Количество голосов Собственника:

№ помещения (квартиры)	Площадь дома (общая полезная площадь)	Площадь помещения (общая площадь помещения) кв. м.	Доля в праве собственности на помещение
32	2551,55 кв.м.	42,7	1/20 2,135

ИНСТРУКЦИЯ:

- При голосовании поставьте галочку (крестик или другой знак) в квадратике, расположенном около Вашего варианта решения («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ») по вопросу, поставленному на голосование.
- Ваше решение будет признано действительным только в случае, если Вами отмечен только один из возможных вариантов голосования по каждому вопросу («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. О выборе председателя собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем общего собрания Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, с возложением на него функции счетной комиссии	✓		

2. О выборе секретаря собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение выбрать секретарем общего собрания Литвинова Михаила Ивановича собственника помещения (квартиры) № 17, 47, с возложением на него функции счетной комиссии	✓		

См. обратную сторону →

3. Об определении порядка уведомления собственников помещений МКД о собраниях и о принятых решениях.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о собрании в месте, доступном для всех собственников помещений и о принятых решениях на ОСС, путём размещения информации на информационных стендах в подъездах дома либо слева от двери подъезда.	✓		

4. О выборе совета МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать Совет многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании в количестве 6-ти человек в следующем списочном составе: Чичиндаев Сергей Александрович, собственника помещения (квартиры) № 7 Литвинов Михаил Иванович, собственника помещения (квартиры) № 47 Савинцев Артём Викторович, собственника помещения (квартиры) № 9 Баранов Павел Игоревич, собственника помещения (квартиры) № 8 Петрова Ольга Вениаминовна, собственника помещения (квартиры) № 18	✓		

5. О выборе председателя Совета МКД, с возложением на него полномочий на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем Совета многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, возложить на него полномочия на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654.	✓		

6. О наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.	✓		

7. О расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ» (ИНН 4714022871).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ»	✓		

8. О заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис". (ИНН 4726002654).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис".	✓		

9. Об утверждении размера ежемесячной платы по содержанию, текущему ремонту общего имущества и по управлению в многоквартирном доме.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в месяц в следующем размере: 24,50 руб/ м2 Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м.	✓		

Плата за услуги по работы и содержанию общего имущества МКД – 15,0 руб. за 1 кв.м. Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м.	✓		
---	---	--	--

10. О выборе места хранения протокола, бланков регистрации, бланков решений.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)	✓		

Куренникова Р.В.

Фамилия, имя, подпись собственника

[Handwritten Signature]

подпись

«16» 06 2023 г.

РЕШЕНИЕ
по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 9 по улице Комсомольской
г. Сосновый Бор, Ленинградская область, Россия

Форма проведения собрания: очно-заочное

Дата и время проведения общего собрания: «05» июня 2023 года, 19:00.

Место проведения общего собрания: Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д. 9 (придомовая территория многоквартирного дома № 9 по ул. Комсомольской).

С информацией и материалами, которые будут представлены на общем собрании, можно ознакомиться у Чичиндаева Сергея Александровича, являющийся собственником квартиры № 7

Период проведения голосования: «05» июня 2023 года по «15» июня 2023 года.

Окончание сбора бюллетеней: «15» июня 2023 года, 12:00.

Итоги голосования будут подведены: «16» июня 2023 года.

Место сбора заполненных бюллетеней: заполненные решения можно опустить в почтовый ящик с надписью «ТИТАНЖИЛКОМ», расположенный в каждом подъезде на 1 этаже.

Собственник: Сергей Михайлович Литвинов

Документ, удостоверяющий личность: паспорт серия _____ № _____, выдан _____, дата выдачи «__» _____ года

Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о регистрации права собственности, серия _____ № _____ выданного УФРС России по СПб и Ленинградской области «__» _____ года

Иной документ, подтверждающий право собственности: договор собственности № 4748-24/016/2005-321 от 09.09.2005, 19/20

Количество голосов Собственника:

№ помещения (квартиры)	Площадь дома (общая полезная площадь)	Площадь помещения (общая площадь помещения) кв. м.	Доля в праве собственности на помещение
<u>2</u>	2551,55 кв.м.	<u>42,7</u>	<u>19,20 40,565</u>

ИНСТРУКЦИЯ:

1. При голосовании поставьте галочку (крестик или другой знак) в квадратике, расположенном около Вашего варианта решения («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ») по вопросу, поставленному на голосование.
2. Ваше решение будет признано действительным только в случае, если Вами отмечен только один из возможных вариантов голосования по каждому вопросу («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. О выборе председателя собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем общего собрания Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, с возложением на него функции счетной комиссии	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

2. О выборе секретаря собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение выбрать секретарем общего собрания Литвинова Михаила Ивановича собственника помещения (квартиры) № 17, 47, с возложением, а него функции счетной комиссии	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

3. Об определении порядка уведомления собственников помещений МКД о собраниях и о принятых решениях.

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Решение: Принять решение об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о собрании в месте, доступном для всех собственников помещений и о принятых решениях на ОСС, путём размещения информации на информационных стендах в подъездах дома либо слева от двери подъезда.	✓		

4. О выборе совета МКД.

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Решение: Принять решение избрать Совет многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании в количестве 6-ти человек в следующем списочном составе: Чичиндаев Сергей Александрович, собственника помещения (квартиры) № 7 Литвинов Михаил Иванович, собственника помещения (квартиры) № 47 Савинцев Артём Викторович, собственника помещения (квартиры) № 9 Баранов Павел Игоревич, собственника помещения (квартиры) № 8 Петрова Ольга Вениаминовна, собственника помещения (квартиры) № 18	✓		

5. О выборе председателя Совета МКД, с возложением на него полномочий на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Решение: Принять решение избрать председателем Совета многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, возложить на него полномочия на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654.	✓		

6. О наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Решение: Принять решение о наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.	✓		

7. О расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ» (ИНН 4714022871).

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Решение: Принять решение о расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ»	✓		

8. О заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис". (ИНН 4726002654).

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Решение: Принять решение о заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис".	✓		

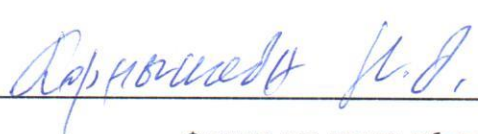

9. Об утверждении размера ежемесячной платы по содержанию, текущему ремонту общего имущества и по управлению в многоквартирном доме.

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Решение: Принять решение утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в месяц в следующем размере: 24,50 руб/ м2 Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м.	✓		

Плата за услуги по работы и содержанию общего имущества МКД – 15,0 руб. за 1 кв.м. Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м.	✓		
---	---	--	--

10. О выборе места хранения протокола, бланков регистрации, бланков решений.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)	✓		

Фамилия, имя, подпись собственника

подпись

« 16 » 06 2023 г.

РЕШЕНИЕ

по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 9 по улице Комсомольской
г. Сосновый Бор, Ленинградская область, Россия

Форма проведения собрания: очно-заочное

Дата и время проведения общего собрания: «05» июня 2023 года, 19:00.

Место проведения общего собрания: Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д. 9 (придомовая территория многоквартирного дома № 9 по ул. Комсомольской).

С информацией и материалами, которые будут представлены на общем собрании, можно ознакомиться у Чичиндаева Сергея Александровича, являющийся собственником квартиры № 7

Период проведения голосования: «05» июня 2023 года по «15» июня 2023 года.

Окончание сбора бюллетеней: «15» июня 2023 года, 12:00.

Итоги голосования будут подведены: «16» июня 2023 года.

Место сбора заполненных бюллетеней: заполненные решения можно опустить в почтовый ящик с надписью «ТИТАНЖИЛКОМ», расположенный в каждом подъезде на 1 этаже.

Инициатор: Гурин Станислав Анатольевич

Документ, удостоверяющий личность: паспорт серия 4111 № 382249, выдан Отделением УФМС России по С.Петербургу и Лен. области в г. Сосно-
вский Бор., дата выдачи «15» 09.2011 года

Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о регистрации права собственности, серия 78-АА № 649850 выданного УФРС России по СПб и Ленинградской области «9» 03.2010 года

Иной документ, подтверждающий право собственности: Свидетельство

Количество голосов Собственника:

№ помещения (квартиры)	Площадь дома (общая полезная площадь)	Площадь помещения (общая площадь помещения) кв. м.	Доля в праве собственности на помещение
<u>33</u>	2551,55 кв.м.	<u>52,3</u>	<u>1</u>

ИНСТРУКЦИЯ:

- При голосовании поставьте галочку (крестик или другой знак) в квадратике, расположенном около Вашего варианта решения («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ») по вопросу, поставленному на голосование.
- Ваше решение будет признано действительным только в случае, если Вами отмечен только один из возможных вариантов голосования по каждому вопросу («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. О выборе председателя собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем общего собрания Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, с возложением на него функции счетной комиссии	<u>✓</u>		

2. О выборе секретаря собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение выбрать секретарем общего собрания Литвинова Михаила Ивановича собственника помещения (квартиры) № 17, 47, с возложением, а него функции счетной комиссии	<u>✓</u>		

См. обратную сторону →

3. Об определении порядка уведомления собственников помещений МКД о собраниях и о принятых решениях.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о собрании в месте, доступном для всех собственников помещений и о принятых решениях на ОСС, путём размещения информации на информационных стендах в подъездах дома либо слева от двери подъезда.	✓		

4. О выборе совета МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать Совет многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании в количестве 6-ти человек в следующем списочном составе: Чичиндаев Сергей Александрович, собственника помещения (квартиры) № 7 Литвинов Михаил Иванович, собственника помещения (квартиры) № 47 Савинцев Артём Викторович, собственника помещения (квартиры) № 9 Баранов Павел Игоревич, собственника помещения (квартиры) № 8 Петрова Ольга Вениаминовна, собственника помещения (квартиры) № 18	✓		

5. О выборе председателя Совета МКД, с возложением на него полномочий на право подписания договору управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем Совета многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, возложить на него полномочия на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654.	✓		

6. О наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.	✓		

7. О расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ» (ИНН 4714022871).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ»	✓		

8. О заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис". (ИНН 4726002654).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис".	✓		


9. Об утверждении размера ежемесячной платы по содержанию, текущему ремонту общего имущества и по управлению в многоквартирном доме.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в месяц в следующем размере: 24,50 руб/ м2 Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м.	✓		

Плата за услуги по работы и содержанию общего имущества МКД – 15,0 руб. за 1 кв.м.			
Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м.			

10. О выборе места хранения протокола, бланков регистрации, бланков решений.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)	✓		

Гурин Станислав Анатольевич 

Фамилия, имя, подпись собственника

подпись

« 14 » Июня 2023 г.

РЕШЕНИЕ
по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 9 по улице Комсомольской
г. Сосновый Бор, Ленинградская область, Россия

Форма проведения собрания: очно-заочное

Дата и время проведения общего собрания: «05» июня 2023 года, 19:00.

Место проведения общего собрания: Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д. 9 (придомовая территория многоквартирного дома № 9 по ул. Комсомольской).

С информацией и материалами, которые будут представлены на общем собрании, можно ознакомиться у Чичиндаева Сергея Александровича, являющийся собственником квартиры № 7

Период проведения голосования: «05» июня 2023 года по «15» июня 2023 года.

Окончание сбора бюллетеней: «15» июня 2023 года, 12:00.

Итоги голосования будут подведены: «16» июня 2023 года.

Место сбора заполненных бюллетеней: заполненные решения можно опустить в почтовый ящик с надписью «ТИТАНЖИЛКОМ», расположенный в каждом подъезде на 1 этаже.

Собственник: Мартинова Ирина Яковлевна

Документ, удостоверяющий личность: паспорт серия _____ № _____, выдан _____, дата выдачи «__» _____ года

Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о регистрации права собственности, серия _____ № _____ выданного УФРС России по СПб и Ленинградской области «__» _____ года

Иной документ, подтверждающий право собственности: 47-44/027-47/027/010/2015-6025/ от 11.11.2015, 1 собственность

Количество голосов Собственника:

№ помещения (квартиры)	Площадь дома (общая полезная площадь)	Площадь помещения (общая площадь помещения) кв. м.	Доля в праве собственности на помещение
35	2551,55 кв.м.	43,300	100% 43,3

ИНСТРУКЦИЯ:

- При голосовании поставьте галочку (крестик или другой знак) в квадратике, расположенном около Вашего варианта решения («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ») по вопросу, поставленному на голосование.
- Ваше решение будет признано действительным только в случае, если Вами отмечен только один из возможных вариантов голосования по каждому вопросу («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. О выборе председателя собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем общего собрания Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, с возложением на него функции счетной комиссии	✓		

2. О выборе секретаря собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение выбрать секретарем общего собрания Литвинова Михаила Ивановича собственника помещения (квартиры) № 17, 47, с возложением, а него функции счетной комиссии	✓		

3. Об определении порядка уведомления собственников помещений МКД о собраниях и о принятых решениях.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о собрании в месте, доступном для всех собственников помещений и о принятых решениях на ОСС, путём размещения информации на информационных стендах в подъездах дома либо слева от двери подъезда.	✓		

4. О выборе совета МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать Совет многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании в количестве 6-ти человек в следующем списочном составе: Чичиндаев Сергей Александрович, собственника помещения (квартиры) № 7 Литвинов Михаил Иванович, собственника помещения (квартиры) № 47 Савинцев Артём Викторович, собственника помещения (квартиры) № 9 Баранов Павел Игоревич, собственника помещения (квартиры) № 8 Петрова Ольга Вениаминовна, собственника помещения (квартиры) № 18	✓		

5. О выборе председателя Совета МКД, с возложением на него полномочий на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем Совета многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, возложить на него полномочия на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654.	✓		

6. О наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.	✓		

7. О расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ» (ИНН 4714022871).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ»	✓		

8. О заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис". (ИНН 4726002654).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис".	✓		

9. Об утверждении размера ежемесячной платы по содержанию, текущему ремонту общего имущества и по управлению в многоквартирном доме.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в месяц в следующем размере: 24,50 руб/ м2 Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м.	✓		

Плата за услуги по работы и содержанию общего имущества МКД – 15,0 руб. за 1 кв.м. Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м.	✓		
---	---	--	--

10. О выборе места хранения протокола, бланков регистрации, бланков решений.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)	✓		

Мартьянова И.А.

Фамилия, имя, подпись собственника

Мар

подпись

« 16 » 06 2023 г.

РЕШЕНИЕ

по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 9 по улице Комсомольской г. Сосновый Бор, Ленинградская область, Россия

Форма проведения собрания: очно-заочное

Дата и время проведения общего собрания: «05» июня 2023 года, 19:00.

Место проведения общего собрания: Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д. 9 (придомовая территория многоквартирного дома № 9 по ул. Комсомольской).

С информацией и материалами, которые будут представлены на общем собрании, можно ознакомиться у Чичиндаева Сергея Александровича, являющийся собственником квартиры № 7

Период проведения голосования: «05» июня 2023 года по «15» июня 2023 года.

Окончание сбора бюллетеней: «15» июня 2023 года, 12:00.

Итоги голосования будут подведены: «16» июня 2023 года.

Место сбора заполненных бюллетеней: заполненные решения можно опустить в почтовый ящик с надписью «ТИТАНЖИЛКОМ», расположенный в каждом подъезде на 1 этаже.

Собственник: Кривошеин Сергей Александрович

Документ, удостоверяющий личность: паспорт серия _____ № _____, выдан _____, дата выдачи «__» _____ года

Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о регистрации права собственности, серия _____ № _____ выданного УФРС России по СПб и Ленинградской области «__» _____ года

Иной документ, подтверждающий право собственности: общество собственников помещений в многоквартирном доме № 9 по ул. Комсомольской, д. 9, от 19.06.1997, 7

Количество голосов Собственника:

№ помещения (квартиры)	Площадь дома (общая полезная площадь)	Площадь помещения (общая площадь помещения) кв. м.	Доля в праве собственности на помещение
36	2551,55 кв.м.	43,100 100%	43,1%

ИНСТРУКЦИЯ:

- При голосовании поставьте галочку (крестик или другой знак) в квадратике, расположенном около Вашего варианта решения («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ») по вопросу, поставленному на голосование.
- Ваше решение будет признано действительным только в случае, если Вами отмечен только один из возможных вариантов голосования по каждому вопросу («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. О выборе председателя собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем общего собрания Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, с возложением на него функции счетной комиссии	✓		

2. О выборе секретаря собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение выбрать секретарем общего собрания Литвинова Михаила Ивановича собственника помещения (квартиры) № 17, 47, с возложением, а него функции счетной комиссии	✓		

См. обратную сторону →

3. Об определении порядка уведомления собственников помещений МКД о собраниях и о принятых решениях.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о собрании в месте, доступном для всех собственников помещений и о принятых решениях на ОСС, путём размещения информации на информационных стендах в подъездах дома либо слева от двери подъезда.	✓		

4. О выборе совета МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать Совет многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании в количестве 6-ти человек в следующем списочном составе: Чичиндаев Сергей Александрович, собственника помещения (квартиры) № 7 Литвинов Михаил Иванович, собственника помещения (квартиры) № 47 Савинцев Артём Викторович, собственника помещения (квартиры) № 9 Баранов Павел Игоревич, собственника помещения (квартиры) № 8 Петрова Ольга Вениаминовна, собственника помещения (квартиры) № 18	✓		

5. О выборе председателя Совета МКД, с возложением на него полномочий на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем Совета многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, возложить на него полномочия на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654.	✓		

6. О наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.	✓		

7. О расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ» (ИНН 4714022871).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ»	✓		

8. О заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис". (ИНН 4726002654).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис".	✓		

9. Об утверждении размера ежемесячной платы по содержанию, текущему ремонту общего имущества и по управлению в многоквартирном доме.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в месяц в следующем размере: 24,50 руб/ м2 Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м.	✓		

Плата за услуги по работы и содержанию общего имущества МКД – 15,0 руб. за 1 кв.м. Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м.	✓		
---	---	--	--

10. О выборе места хранения протокола, бланков регистрации, бланков решений.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)	✓		

Александров ЕА

АТ

Фамилия, имя, подпись собственника

подпись

« 16 » 06 2023 г.

РЕШЕНИЕ

по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 9 по улице Комсомольской г. Сосновый Бор, Ленинградская область, Россия

Форма проведения собрания: очно-заочное

Дата и время проведения общего собрания: «05» июня 2023 года, 19:00.

Место проведения общего собрания: Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д. 9 (придомовая территория многоквартирного дома № 9 по ул. Комсомольской).

С информацией и материалами, которые будут представлены на общем собрании, можно ознакомиться у Чичиндаева Сергея Александровича, являющийся собственником квартиры № 7

Период проведения голосования: «05» июня 2023 года по «15» июня 2023 года.

Окончание сбора бюллетеней: «15» июня 2023 года, 12:00.

Итоги голосования будут подведены: «16» июня 2023 года.

Место сбора заполненных бюллетеней: заполненные решения можно опустить в почтовый ящик с надписью «ТИТАНЖИЛКОМ», расположенный в каждом подъезде на 1 этаже.

Собственник: Александр Александрович Чичиндаев

Документ, удостоверяющий личность: паспорт серия _____ № _____, выдан _____, дата выдачи «__» _____ года

Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о регистрации права собственности, серия _____ № _____ выданного УФРС России по СПб и Ленинградской области «__» _____ года

Иной документ, подтверждающий право собственности: Общая совместная собственность 47-48-27/003/2006-294 от 06.03.2006, 1

Количество голосов Собственника:

№ помещения (квартиры)	Площадь дома (общая полезная площадь)	Площадь помещения (общая площадь помещения) кв. м.	Доля в праве собственности на помещение
37	2551,55 кв.м.	50,300	50,3

ИНСТРУКЦИЯ:

- При голосовании поставьте галочку (крестик или другой знак) в квадратике, расположенном около Вашего варианта решения («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ») по вопросу, поставленному на голосование.
- Ваше решение будет признано действительным только в случае, если Вами отмечен только один из возможных вариантов голосования по каждому вопросу («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. О выборе председателя собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем общего собрания Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, с возложением на него функции счетной комиссии	✓		

2. О выборе секретаря собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение выбрать секретарем общего собрания Литвинова Михаила Ивановича собственника помещения (квартиры) № 17, 47, с возложением, а него функции счетной комиссии	✓		

См. обратную сторону →

3. Об определении порядка уведомления собственников помещений МКД о собраниях и о принятых решениях.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о собрании в месте, доступном для всех собственников помещений и о принятых решениях на ОСС, путём размещения информации на информационных стендах в подъездах дома либо слева от двери подъезда.	✓		

4. О выборе совета МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать Совет многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании в количестве 6-ти человек в следующем списочном составе: Чичиндаев Сергей Александрович, собственника помещения (квартиры) № 7 Литвинов Михаил Иванович, собственника помещения (квартиры) № 47 Савинцев Артём Викторович, собственника помещения (квартиры) № 9 Баранов Павел Игоревич, собственника помещения (квартиры) № 8 Петрова Ольга Вениаминовна, собственника помещения (квартиры) № 18	✓		

5. О выборе председателя Совета МКД, с возложением на него полномочий на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем Совета многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, возложить на него полномочия на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654.	✓		

6. О наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.	✓		

7. О расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ» (ИНН 4714022871).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ»	✓		

8. О заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис". (ИНН 4726002654).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис".	✓		

9. Об утверждении размера ежемесячной платы по содержанию, текущему ремонту общего имущества и по управлению в многоквартирном доме.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в месяц в следующем размере: 24,50 руб/ м ² Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м.	✓		

Плата за услуги по работы и содержанию общего имущества МКД – 15,0 руб. за 1 кв.м. Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м.	✓		
---	---	--	--

10. О выборе места хранения протокола, бланков регистрации, бланков решений.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)	✓		

Александр Александрович

Фамилия, имя, подпись собственника

[Подпись]

подпись

« 16 » 06 2023 г.

РЕШЕНИЕ

по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 9 по улице Комсомольской
г. Сосновый Бор, Ленинградская область, Россия

Форма проведения собрания: очно-заочное

Дата и время проведения общего собрания: «05» июня 2023 года, 19:00.

Место проведения общего собрания: Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д. 9 (придомовая территория многоквартирного дома № 9 по ул. Комсомольской).

С информацией и материалами, которые будут представлены на общем собрании, можно ознакомиться у Чичиндаева Сергея Александровича, являющийся собственником квартиры № 7

Период проведения голосования: «05» июня 2023 года по «15» июня 2023 года.

Окончание сбора бюллетеней: «15» июня 2023 года, 12:00.

Итоги голосования будут подведены: «16» июня 2023 года.

Место сбора заполненных бюллетеней: заполненные решения можно опустить в почтовый ящик с надписью «ТИТАНЖИЛКОМ», расположенный в каждом подъезде на 1 этаже.

Инициатор: Русин Ю.Б.

Документ, удостоверяющий личность: паспорт серия _____ № _____, выдан _____, дата выдачи «__» _____ года

Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о регистрации права собственности, серия _____ № _____ выданного УФРС России по СПб и Ленинградской области «__» _____ года

Иной документ, подтверждающий право собственности: _____

Количество голосов Собственника:

№ помещения (квартиры)	Площадь дома (общая полезная площадь)	Площадь помещения (общая площадь помещения) кв. м.	Доля в праве собственности на помещение
39	2551,55 кв.м.	28,8	2/3

ИНСТРУКЦИЯ:

- При голосовании поставьте галочку (крестик или другой знак) в квадратике, расположенном около Вашего варианта решения («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ») по вопросу, поставленному на голосование.
- Ваше решение будет признано действительным только в случае, если Вами отмечен только один из возможных вариантов голосования по каждому вопросу («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. О выборе председателя собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем общего собрания Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, с возложением на него функции счетной комиссии	✓		

2. О выборе секретаря собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение выбрать секретарем общего собрания Литвинова Михаила Ивановича собственника помещения (квартиры) № 17, 47, с возложением, а него функции счетной комиссии	✓		

См. обратную сторону →

3. Об определении порядка уведомления собственников помещений МКД о собраниях и о принятых решениях.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о собраниях в месте, доступном для всех собственников помещений и о принятых решениях на ОСС, путём размещения информации на информационных стендах в подъездах дома либо слева от двери подъезда.	✓		

4. О выборе совета МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать Совет многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании в количестве 6-ти человек в следующем списочном составе: Чичиндаев Сергей Александрович, собственника помещения (квартиры) № 7 Литвинов Михаил Иванович, собственника помещения (квартиры) № 47 Савинцев Артём Викторович, собственника помещения (квартиры) № 9 Баранов Павел Игоревич, собственника помещения (квартиры) № 8 Петрова Ольга Вениаминовна, собственника помещения (квартиры) № 18	✓		

5. О выборе председателя Совета МКД, с возложением на него полномочий на право подписания договору управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем Совета многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, возложить на него полномочия на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654.	✓		

6. О наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.	✓		

7. О расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ» (ИНН 4714022871).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ»	✓		

8. О заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис". (ИНН 4726002654).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис".	✓		

9. Об утверждении размера ежемесячной платы по содержанию, текущему ремонту общего имущества и по управлению в многоквартирном доме.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в месяц в следующем размере: 24,50 руб/ м2 Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м.	✓		

Плата за услуги по работы и содержанию общего имущества МКД – 15,0 руб. за 1 кв.м. Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м.	✓		
---	---	--	--

10. О выборе места хранения протокола, бланков регистрации, бланков решений.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)	✓		

Русичи Д.Б.



Фамилия, имя, подпись собственника

подпись

« 10 » июня 2023 г.

РЕШЕНИЕ

по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 9 по улице Комсомольской
г. Сосновый Бор, Ленинградская область, Россия

Форма проведения собрания: очно-заочное

Дата и время проведения общего собрания: «05» июня 2023 года, 19:00.

Место проведения общего собрания: Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д. 9 (придомовая территория многоквартирного дома № 9 по ул. Комсомольской).

С информацией и материалами, которые будут представлены на общем собрании, можно ознакомиться у Чичиндаева Сергея Александровича, являющийся собственником квартиры № 7

Период проведения голосования: «05» июня 2023 года по «15» июня 2023 года.

Окончание сбора бюллетеней: «15» июня 2023 года, 12:00.

Итоги голосования будут подведены: «16» июня 2023 года.

Место сбора заполненных бюллетеней: заполненные решения можно опустить в почтовый ящик с надписью «ТИТАНЖИЛКОМ», расположенный в каждом подъезде на 1 этаже.

Собственник: Чичиндаев Сергей Александрович

Документ, удостоверяющий личность: паспорт серия _____ № _____, выдан _____, дата выдачи «__» _____ года

Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о регистрации права собственности, серия _____ № _____ выданного УФРС России по СПб и Ленинградской области «__» _____ года

Иной документ, подтверждающий право собственности: _____

Количество голосов Собственника:

№ помещения (квартиры)	Площадь дома (общая полезная площадь)	Площадь помещения (общая площадь помещения) кв. м.	Доля в праве собственности на помещение
39	2551,55 кв.м.	43,2	1/3 14,4

ИНСТРУКЦИЯ:

- При голосовании поставьте галочку (крестик или другой знак) в квадратике, расположенном около Вашего варианта решения («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ») по вопросу, поставленному на голосование.
- Ваше решение будет признано действительным только в случае, если Вами отмечен только один из возможных вариантов голосования по каждому вопросу («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. О выборе председателя собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем общего собрания Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, с возложением на него функции счетной комиссии	✓		

2. О выборе секретаря собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение выбрать секретарем общего собрания Литвинова Михаила Ивановича собственника помещения (квартиры) № 17, 47, с возложением, а него функции счетной комиссии	✓		

См. обратную сторону →

3. Об определении порядка уведомления собственников помещений МКД о собраниях и о принятых решениях.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о собрании в месте, доступном для всех собственников помещений и о принятых решениях на ОСС, путём размещения информации на информационных стендах в подъездах дома либо слева от двери подъезда.	✓		

4. О выборе совета МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать Совет многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании в количестве 6-ти человек в следующем списочном составе: Чичиндаев Сергей Александрович, собственника помещения (квартиры) № 7 Литвинов Михаил Иванович, собственника помещения (квартиры) № 47 Савинцев Артём Викторович, собственника помещения (квартиры) № 9 Баранов Павел Игоревич, собственника помещения (квартиры) № 8 Петрова Ольга Вениаминовна, собственника помещения (квартиры) № 18	✓		

5. О выборе председателя Совета МКД, с возложением на него полномочий на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем Совета многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, возложить на него полномочия на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654.	✓		

6. О наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.	✓		

7. О расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ» (ИНН 4714022871).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ»	✓		

8. О заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис". (ИНН 4726002654).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис".	✓		

9. Об утверждении размера ежемесячной платы по содержанию, текущему ремонту общего имущества и по управлению в многоквартирном доме.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в месяц в следующем размере: 24,50 руб/ м2 Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м.	✓		

Плата за услуги по работы и содержанию общего имущества МКД – 15,0 руб. за 1 кв.м. Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м.	✓		
---	---	--	--

10. О выборе места хранения протокола, бланков регистрации, бланков решений.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)	✓		

Зушма Е.И.

Фамилия, имя, подпись собственника

Зушма

подпись

« 14 » 06, 2023 г.

РЕШЕНИЕ

по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 9 по улице Комсомольской г. Сосновый Бор, Ленинградская область, Россия

Форма проведения собрания: очно-заочное

Дата и время проведения общего собрания: «05» июня 2023 года, 19:00.

Место проведения общего собрания: Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д. 9 (придомовая территория многоквартирного дома № 9 по ул. Комсомольской).

С информацией и материалами, которые будут представлены на общем собрании, можно ознакомиться у Чичиндаева Сергея Александровича, являющийся собственником квартиры № 7

Период проведения голосования: «05» июня 2023 года по «15» июня 2023 года.

Окончание сбора бюллетеней: «15» июня 2023 года, 12:00.

Итоги голосования будут подведены: «16» июня 2023 года.

Место сбора заполненных бюллетеней: заполненные решения можно опустить в почтовый ящик с надписью «ТИТАНЖИЛКОМ», расположенный в каждом подъезде на 1 этаже.

Инициатор: Пригневъ Татьяна Николаевна

Документ, удостоверяющий личность: паспорт серия 4120 № 084499, выдан 14 мая 2018 года в пос. Саяк - Петербургу и Лен. обл., дата выдачи «08» 06 2018 года

Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о регистрации права собственности, серия _____ № 0236 выданного УФРС России по СПб и Ленинградской области «29» 11 2012 года

Иной документ, подтверждающий право собственности: _____

Количество голосов Собственника:

№ помещения (квартиры)	Площадь дома (общая полезная площадь)	Площадь помещения (общая площадь помещения) кв. м.	Доля в праве собственности на помещение
<u>кв. 40</u>	2551,55 кв.м.	<u>49,9</u>	<u>2/3 - 33,267.</u>

ИНСТРУКЦИЯ:

- При голосовании поставьте галочку (крестик или другой знак) в квадратике, расположенном около Вашего варианта решения («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ») по вопросу, поставленному на голосование.
- Ваше решение будет признано действительным только в случае, если Вами отмечен только один из возможных вариантов голосования по каждому вопросу («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. О выборе председателя собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем общего собрания Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, с возложением на него функции счетной комиссии	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

2. О выборе секретаря собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение выбрать секретарем общего собрания Литвинова Михаила Ивановича собственника помещения (квартиры) № 17, 47, с возложением, а него функции счетной комиссии	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

См. обратную сторону →

3. Об определении порядка уведомления собственников помещений МКД о собраниях и о принятых решениях.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о собрании в месте, доступном для всех собственников помещений и о принятых решениях на ОСС, путём размещения информации на информационных стендах в подъездах дома либо слева от двери подъезда.	✓		

4. О выборе совета МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать Совет многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании в количестве 6-ти человек в следующем списочном составе: Чичиндаев Сергей Александрович, собственника помещения (квартиры) № 7 Литвинов Михаил Иванович, собственника помещения (квартиры) № 47 Савинцев Артём Викторович, собственника помещения (квартиры) № 9 Баранов Павел Игоревич, собственника помещения (квартиры) № 8 Петрова Ольга Вениаминовна, собственника помещения (квартиры) № 18	✓		

5. О выборе председателя Совета МКД, с возложением на него полномочий на право подписания договору управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем Совета многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, возложить на него полномочия на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654.	✓		

6. О наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.	✓		

7. О расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ» (ИНН 4714022871).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ»	✓		

8. О заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис". (ИНН 4726002654).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис".	✓		

9. Об утверждении размера ежемесячной платы по содержанию, текущему ремонту общего имущества и по управлению в многоквартирном доме.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в месяц в следующем размере: 24,50 руб/ м2 Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м.	✓		

Плата за услуги по работы и содержанию общего имущества МКД – 15,0 руб. за 1 кв.м. Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м.	✓		
---	---	--	--

10. О выборе места хранения протокола, бланков регистрации, бланков решений.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)	✓		

Тришнев Александр Николаевич Тришев Александр Николаевич

Фамилия, имя, подпись собственника

подпись

« 14 июня 2023 г.

РЕШЕНИЕ

по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 9 по улице Комсомольской
г. Сосновый Бор, Ленинградская область, Россия

Форма проведения собрания: очно-заочное

Дата и время проведения общего собрания: «05» июня 2023 года, 19:00.

Место проведения общего собрания: Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д. 9 (придомовая территория многоквартирного дома № 9 по ул. Комсомольской).

С информацией и материалами, которые будут представлены на общем собрании, можно ознакомиться у Чичиндаева Сергея Александровича, являющийся собственником квартиры № 7

Период проведения голосования: «05» июня 2023 года по «15» июня 2023 года.

Окончание сбора бюллетеней: «15» июня 2023 года, 12:00.

Итоги голосования будут подведены: «16» июня 2023 года.

Место сбора заполненных бюллетеней: заполненные решения можно опустить в почтовый ящик с надписью «ТИТАНЖИЛКОМ», расположенный в каждом подъезде на 1 этаже.

Собственник: Руднев Михаил Степанович

Документ, удостоверяющий личность: паспорт серия _____ № _____, выдан _____, дата выдачи «__» _____ года

Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о регистрации права собственности, серия _____ № _____ выданного УФРС России по СПб и Ленинградской области «__» _____ года

Иной документ, подтверждающий право собственности: собственность 100% 1/2 + 1/2
от 28.05.2008, 1/2 + от 29.05.2009, 1/2

Количество голосов Собственника:

№ помещения (квартиры)	Площадь дома (общая полезная площадь)	Площадь помещения (общая площадь помещения) кв. м.	Доля в праве собственности на помещение
11	2551,55 кв.м.	68,600	100% 68,6

ИНСТРУКЦИЯ:

- При голосовании поставьте галочку (крестик или другой знак) в квадратике, расположенном около Вашего варианта решения («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ») по вопросу, поставленному на голосование.
- Ваше решение будет признано действительным только в случае, если Вами отмечен только один из возможных вариантов голосования по каждому вопросу («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. О выборе председателя собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем общего собрания Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, с возложением на него функции счетной комиссии	✓		

2. О выборе секретаря собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение выбрать секретарем общего собрания Литвинова Михаила Ивановича собственника помещения (квартиры) № 17, 47, с возложением, а него функции счетной комиссии	✓		

См. обратную сторону →

3. Об определении порядка уведомления собственников помещений МКД о собраниях и о принятых решениях.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о собрании в месте, доступном для всех собственников помещений и о принятых решениях на ОСС, путём размещения информации на информационных стендах в подъездах дома либо слева от двери подъезда.	✓		

4. О выборе совета МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать Совет многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании в количестве 6-ти человек в следующем списочном составе: Чичиндаев Сергей Александрович, собственника помещения (квартиры) № 7 Литвинов Михаил Иванович, собственника помещения (квартиры) № 47 Савинцев Артём Викторович, собственника помещения (квартиры) № 9 Баранов Павел Игоревич, собственника помещения (квартиры) № 8 Петрова Ольга Вениаминовна, собственника помещения (квартиры) № 18	✓		

5. О выборе председателя Совета МКД, с возложением на него полномочий на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем Совета многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, возложить на него полномочия на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654.	✓		

6. О наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.	✓		

7. О расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ» (ИНН 4714022871).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ»	✓		

8. О заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис". (ИНН 4726002654).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис".	✓		

9. Об утверждении размера ежемесячной платы по содержанию, текущему ремонту общего имущества и по управлению в многоквартирном доме.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в месяц в следующем размере: 24,50 руб/ м2 Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м.	✓		

Плата за услуги по работы и содержанию общего имущества МКД – 15,0 руб. за 1 кв.м.	<input checked="" type="checkbox"/>		
Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м.			

10. О выборе места хранения протокола, бланков регистрации, бланков решений.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)	<input checked="" type="checkbox"/>		

Кузнецов М. С

 Фамилия, имя, подпись собственника

УИИ

 подпись

« 16 » 06 2023 г.

РЕШЕНИЕ

по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 9 по улице Комсомольской
г. Сосновый Бор, Ленинградская область, Россия

Форма проведения собрания: очно-заочное

Дата и время проведения общего собрания: «05» июня 2023 года, 19:00.

Место проведения общего собрания: Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д. 9 (придомовая территория многоквартирного дома № 9 по ул. Комсомольской).

С информацией и материалами, которые будут представлены на общем собрании, можно ознакомиться у Чичиндаева Сергея Александровича, являющийся собственником квартиры № 7

Период проведения голосования: «05» июня 2023 года по «15» июня 2023 года.

Окончание сбора бюллетеней: «15» июня 2023 года, 12:00.

Итоги голосования будут подведены: «16» июня 2023 года.

Место сбора заполненных бюллетеней: заполненные решения можно опустить в почтовый ящик с надписью «ТИТАНЖИЛКОМ», расположенный в каждом подъезде на 1 этаже.

Инициатор: Мухомилов В.Р.

Документ, удостоверяющий личность: паспорт серия _____ № _____, выдан _____, дата выдачи «___» _____ года

Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о регистрации права собственности, серия _____ № _____ выданного УФРС России по СПб и Ленинградской области «___» _____ года

Иной документ, подтверждающий право собственности: _____

Количество голосов Собственника:

№ помещения (квартиры)	Площадь дома (общая полезная площадь)	Площадь помещения (общая площадь помещения) кв. м.	Доля в праве собственности на помещение
42	2551,55 кв.м.	42,7	1

ИНСТРУКЦИЯ:

- При голосовании поставьте галочку (крестик или другой знак) в квадратике, расположенном около Вашего варианта решения («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ») по вопросу, поставленному на голосование.
- Ваше решение будет признано действительным только в случае, если Вами отмечен только один из возможных вариантов голосования по каждому вопросу («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. О выборе председателя собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем общего собрания Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, с возложением на него функции счетной комиссии		✓	

2. О выборе секретаря собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение выбрать секретарем общего собрания Литвинова Михаила Ивановича собственника помещения (квартиры) № 17, 47, с возложением, а него функции счетной комиссии		✓	

См. обратную сторону →

3. Об определении порядка уведомления собственников помещений МКД о собраниях и о принятых решениях.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о собрании в месте, доступном для всех собственников помещений и о принятых решениях на ОСС, путём размещения информации на информационных стендах в подъездах дома либо слева от двери подъезда.		✓	

4. О выборе совета МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать Совет многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании в количестве 6-ти человек в следующем списочном составе: Чичиндаев Сергей Александрович, собственника помещения (квартиры) № 7 Литвинов Михаил Иванович, собственника помещения (квартиры) № 47 Савинцев Артём Викторович, собственника помещения (квартиры) № 9 Баранов Павел Игоревич, собственника помещения (квартиры) № 8 Петрова Ольга Вениаминовна, собственника помещения (квартиры) № 18		✓	

5. О выборе председателя Совета МКД, с возложением на него полномочий на право подписания договору управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем Совета многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, возложить на него полномочия на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654.		✓	

6. О наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.		✓	

7. О расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ» (ИНН 4714022871).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ»		✓	

8. О заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис". (ИНН 4726002654).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис".		✓	

9. Об утверждении размера ежемесячной платы по содержанию, текущему ремонту общего имущества и по управлению в многоквартирном доме.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в месяц в следующем размере: 24,50 руб/ м ² Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м.		✓	

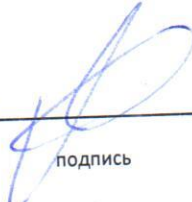
Плата за услуги по работы и содержанию общего имущества МКД – 15,0 руб. за 1 кв.м. Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м.			
---	--	--	--

10. О выборе места хранения протокола, бланков регистрации, бланков решений.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)		✓	

Муромов В. Р.

Фамилия, имя, подпись собственника



подпись

« 15 » 06 2023 г.

РЕШЕНИЕ

по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 9 по улице Комсомольской
г. Сосновый Бор, Ленинградская область, Россия

Форма проведения собрания: очно-заочное

Дата и время проведения общего собрания: «05» июня 2023 года, 19:00.

Место проведения общего собрания: Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д. 9 (придомовая территория многоквартирного дома № 9 по ул. Комсомольской).

С информацией и материалами, которые будут представлены на общем собрании, можно ознакомиться у Чичиндаева Сергея Александровича, являющийся собственником квартиры № 7

Период проведения голосования: «05» июня 2023 года по «15» июня 2023 года.

Окончание сбора бюллетеней: «15» июня 2023 года, 12:00.

Итоги голосования будут подведены: «16» июня 2023 года.

Место сбора заполненных бюллетеней: заполненные решения можно опустить в почтовый ящик с надписью «ТИТАНЖИЛКОМ», расположенный в каждом подъезде на 1 этаже.

Инициатор: Аврия Татьяна Николаевна

Документ, удостоверяющий личность: паспорт серия _____ № _____, выдан _____, дата выдачи «__» _____ года

Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о регистрации права собственности, серия _____ № _____ выданного УФРС России по СПб и Ленинградской области «__» _____ года

Иной документ, подтверждающий право собственности: _____

Количество голосов Собственника:

№ помещения (квартиры)	Площадь дома (общая полезная площадь)	Площадь помещения (общая площадь помещения) кв. м.	Доля в праве собственности на помещение
44	2551,55 кв.м.	68,4	1

ИНСТРУКЦИЯ:

- При голосовании поставьте галочку (крестик или другой знак) в квадратике, расположенном около Вашего варианта решения («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ») по вопросу, поставленному на голосование.
- Ваше решение будет признано действительным только в случае, если Вами отмечен только один из возможных вариантов голосования по каждому вопросу («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. О выборе председателя собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем общего собрания Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, с возложением на него функции счетной комиссии	✓		

2. О выборе секретаря собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение выбрать секретарем общего собрания Литвинова Михаила Ивановича собственника помещения (квартиры) № 17, 47, с возложением на него функции счетной комиссии	✓		

См. обратную сторону →

Плата за услуги по работы и содержанию общего имущества МКД – 15,0 руб. за 1 кв.м. Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м.			
---	--	--	--

10. О выборе места хранения протокола, бланков регистрации, бланков решений.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)	✓		

Аврята Т. Н.

[Подпись]

Фамилия, имя, подпись собственника

подпись

« 15 » 06 2023 г.

РЕШЕНИЕ

по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 9 по улице Комсомольской
г. Сосновый Бор, Ленинградская область, Россия

Форма проведения собрания: очно-заочное

Дата и время проведения общего собрания: «05» июня 2023 года, 19:00.

Место проведения общего собрания: Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д. 9 (придомовая территория многоквартирного дома № 9 по ул. Комсомольской).

С информацией и материалами, которые будут представлены на общем собрании, можно ознакомиться у Чичиндаева Сергея Александровича, являющийся собственником квартиры № 7

Период проведения голосования: «05» июня 2023 года по «15» июня 2023 года.

Окончание сбора бюллетеней: «15» июня 2023 года, 12:00.

Итоги голосования будут подведены: «16» июня 2023 года.

Место сбора заполненных бюллетеней: заполненные решения можно опустить в почтовый ящик с надписью «ТИТАНЖИЛКОМ», расположенный в каждом подъезде на 1 этаже.

Инициатор: Кобзуи Корнеи Сергеевич

Документ, удостоверяющий личность: паспорт серия 4117 № 841616, выдан 09.04.2018 года
России по СФС и Лек. обл. в г. Сосновом Боре, дата выдачи «23» 06 2017 года

Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о регистрации права собственности, серия _____ № _____ выданного УФРС России по СПб и Ленинградской области «___» _____ года

Иной документ, подтверждающий право собственности: _____

Количество голосов Собственника:

№ помещения (квартиры)	Площадь дома (общая полезная площадь)	Площадь помещения (общая площадь помещения) кв. м.	Доля в праве собственности на помещение
<u>46</u>	2551,55 кв.м.	<u>1000/10</u>	<u>50,4</u>

ИНСТРУКЦИЯ:

- При голосовании поставьте галочку (крестик или другой знак) в квадратике, расположенном около Вашего варианта решения («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ») по вопросу, поставленному на голосование.
- Ваше решение будет признано действительным только в случае, если Вами отмечен только один из возможных вариантов голосования по каждому вопросу («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. О выборе председателя собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем общего собрания Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, с возложением на него функции счетной комиссии	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

2. О выборе секретаря собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение выбрать секретарем общего собрания Литвинова Михаила Ивановича собственника помещения (квартиры) № 17, 47, с возложением, а него функции счетной комиссии	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

См. обратную сторону →

3. Об определении порядка уведомления собственников помещений МКД о собраниях и о принятых решениях.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о собрании в месте, доступном для всех собственников помещений и о принятых решениях на ОСС, путём размещения информации на информационных стендах в подъездах дома либо слева от двери подъезда.	✓		

4. О выборе совета МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать Совет многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании в количестве 6-ти человек в следующем списочном составе: Чичиндаев Сергей Александрович, собственника помещения (квартиры) № 7 Литвинов Михаил Иванович, собственника помещения (квартиры) № 47 Савинцев Артём Викторович, собственника помещения (квартиры) № 9 Баранов Павел Игоревич, собственника помещения (квартиры) № 8 Петрова Ольга Вениаминовна, собственника помещения (квартиры) № 18	✓		

5. О выборе председателя Совета МКД, с возложением на него полномочий на право подписания договору управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем Совета многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, возложить на него полномочия на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654.	✓		

6. О наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.	✓		

7. О расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ» (ИНН 4714022871).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ»	✓		

8. О заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис". (ИНН 4726002654).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис".	✓		


9. Об утверждении размера ежемесячной платы по содержанию, текущему ремонту общего имущества и по управлению в многоквартирном доме.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в месяц в следующем размере: 24,50 руб/ м2 Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м.	✓		

Плата за услуги по работы и содержанию общего имущества МКД – 15,0 руб. за 1 кв.м. Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м.			
---	--	--	--

10. О выборе места хранения протокола, бланков регистрации, бланков решений.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)			✓

Ковалева Катерина Сергеевна / 

Фамилия, имя, подпись собственника

подпись

« 12 » 06 2023 г.

РЕШЕНИЕ

по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 9 по улице Комсомольской
г. Сосновый Бор, Ленинградская область, Россия

Форма проведения собрания: очно-заочное

Дата и время проведения общего собрания: «05» июня 2023 года, 19:00.

Место проведения общего собрания: Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д. 9 (придомовая территория многоквартирного дома № 9 по ул. Комсомольской).

С информацией и материалами, которые будут представлены на общем собрании, можно ознакомиться у Чичиндаева Сергея Александровича, являющийся собственником квартиры № 7

Период проведения голосования: «05» июня 2023 года по «15» июня 2023 года.

Окончание сбора бюллетеней: «15» июня 2023 года, 12:00.

Итоги голосования будут подведены: «16» июня 2023 года.

Место сбора заполненных бюллетеней: заполненные решения можно опустить в почтовый ящик с надписью «ТИТАНЖИЛКОМ», расположенный в каждом подъезде на 1 этаже.

Инициатор: Литвинов М.И.

Документ, удостоверяющий личность: паспорт серия 4102 № 537745 выдан Сосновоборский ГОБР ЛО, дата выдачи «29 04 2» года

Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о регистрации права собственности, серия _____ № _____ выданного УФРС России по СПб и Ленинградской области «____» _____ года

Иной документ, подтверждающий право собственности: Выписка из реестр. книги № 31-33-32 от 13.05.94

Количество голосов Собственника:

№ помещения (квартиры)	Площадь дома (общая полезная площадь)	Площадь помещения (общая площадь помещения) кв. м.	Доля в праве собственности на помещение
<u>47</u>	2551,55 кв.м.	<u>68,400</u>	<u>68,4 100%</u>

ИНСТРУКЦИЯ:

- При голосовании поставьте галочку (крестик или другой знак) в квадратике, расположенном около Вашего варианта решения («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ») по вопросу, поставленному на голосование.
- Ваше решение будет признано действительным только в случае, если Вами отмечен только один из возможных вариантов голосования по каждому вопросу («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. О выборе председателя собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем общего собрания Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, с возложением на него функции счетной комиссии	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

2. О выборе секретаря собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение выбрать секретарем общего собрания Литвинова Михаила Ивановича собственника помещения (квартиры) № 17, 47, с возложением, а него функции счетной комиссии	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

См. обратную сторону →

3. Об определении порядка уведомления собственников помещений МКД о собраниях и о принятых решениях.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о собрании в месте, доступном для всех собственников помещений и о принятых решениях на ОСС, путём размещения информации на информационных стендах в подъездах дома либо слева от двери подъезда.	✓		

4. О выборе совета МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать Совет многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании в количестве 6-ти человек в следующем списочном составе: Чичиндаев Сергей Александрович, собственника помещения (квартиры) № 7 Литвинов Михаил Иванович, собственника помещения (квартиры) № 47 Савинцев Артём Викторович, собственника помещения (квартиры) № 9 Баранов Павел Игоревич, собственника помещения (квартиры) № 8 Петрова Ольга Вениаминовна, собственника помещения (квартиры) № 18	✓		

5. О выборе председателя Совета МКД, с возложением на него полномочий на право подписания договору управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем Совета многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, возложить на него полномочия на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654.	✓		

6. О наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.	✓		

7. О расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ» (ИНН 4714022871).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ»	✓		

8. О заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис". (ИНН 4726002654).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис".	✓		

9. Об утверждении размера ежемесячной платы по содержанию, текущему ремонту общего имущества и по управлению в многоквартирном доме.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в месяц в следующем размере: 24,50 руб/ м ² Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м.	✓		

Плата за услуги по работы и содержанию общего имущества МКД – 15,0 руб. за 1 кв.м. Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м.			
---	--	--	--

10. О выборе места хранения протокола, бланков регистрации, бланков решений.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)	✓		

Лубеня М.И.



Фамилия, имя, подпись собственника

подпись

« 10 » 06 2023 г.

РЕШЕНИЕ

по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 9 по улице Комсомольской
г. Сосновый Бор, Ленинградская область, Россия

Форма проведения собрания: очно-заочное

Дата и время проведения общего собрания: «05» июня 2023 года, 19:00.

Место проведения общего собрания: Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д. 9 (придомовая территория многоквартирного дома № 9 по ул. Комсомольской).

С информацией и материалами, которые будут представлены на общем собрании, можно ознакомиться у Чичиндаева Сергея Александровича, являющийся собственником квартиры № 7

Период проведения голосования: «05» июня 2023 года по «15» июня 2023 года.

Окончание сбора бюллетеней: «15» июня 2023 года, 12:00.

Итоги голосования будут подведены: «16» июня 2023 года.

Место сбора заполненных бюллетеней: заполненные решения можно опустить в почтовый ящик с надписью «ТИТАНЖИЛКОМ», расположенный в каждом подъезде на 1 этаже.

Инициатор: Макаревич Виктор Иванович

Документ, удостоверяющий личность: паспорт серия _____ № _____, выдан _____, дата выдачи «__» _____ года

Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о регистрации права собственности, серия _____ № _____ выданного УФРС России по СПб и Ленинградской области «__» _____ года

Иной документ, подтверждающий право собственности: _____

Количество голосов Собственника:

№ помещения (квартиры)	Площадь дома (общая полезная площадь)	Площадь помещения (общая площадь помещения) кв. м.	Доля в праве собственности на помещение
48	2551,55 кв.м.	42,9	1

ИНСТРУКЦИЯ:

- При голосовании поставьте галочку (крестик или другой знак) в квадратике, расположенном около Вашего варианта решения («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ») по вопросу, поставленному на голосование.
- Ваше решение будет признано действительным только в случае, если Вами отмечен только один из возможных вариантов голосования по каждому вопросу («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. О выборе председателя собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем общего собрания Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, с возложением на него функции счетной комиссии		✓	

2. О выборе секретаря собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение выбрать секретарем общего собрания Литвинова Михаила Ивановича собственника помещения (квартиры) № 17, 47, с возложением, а него функции счетной комиссии	✓		

См. обратную сторону →

3. Об определении порядка уведомления собственников помещений МКД о собраниях и о принятых решениях.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о собрании в месте, доступном для всех собственников помещений и о принятых решениях на ОСС, путём размещения информации на информационных стендах в подъездах дома либо слева от двери подъезда.	✓		

4. О выборе совета МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать Совет многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании в количестве 6-ти человек в следующем списочном составе: Чичиндаев Сергей Александрович, собственника помещения (квартиры) № 7 Литвинов Михаил Иванович, собственника помещения (квартиры) № 47 Савинцев Артём Викторович, собственника помещения (квартиры) № 9 Баранов Павел Игоревич, собственника помещения (квартиры) № 8 Петрова Ольга Вениаминовна, собственника помещения (квартиры) № 18	✓		

5. О выборе председателя Совета МКД, с возложением на него полномочий на право подписания договору управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем Совета многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, возложить на него полномочия на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654.	✓		

6. О наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.			✓

7. О расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ» (ИНН 4714022871).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ»	✓		

8. О заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис". (ИНН 4726002654).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис".	✓		

9. Об утверждении размера ежемесячной платы по содержанию, текущему ремонту общего имущества и по управлению в многоквартирном доме.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в месяц в следующем размере: 24,50 руб/ м2 Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м.	✓		

Плата за услуги по работы и содержанию общего имущества МКД – 15,0 руб. за 1 кв.м. Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м.	✓		
---	---	--	--

10. О выборе места хранения протокола, бланков регистрации, бланков решений.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)	✓		

Мазурова И.А. / С.У.
 Фамилия, имя, подпись собственника / подпись

« 15 » 06 2023 г.

РЕШЕНИЕ

по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 9 по улице Комсомольской
г. Сосновый Бор, Ленинградская область, Россия

Форма проведения собрания: очно-заочное

Дата и время проведения общего собрания: «05» июня 2023 года, 19:00.

Место проведения общего собрания: Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д. 9 (придомовая территория многоквартирного дома № 9 по ул. Комсомольской).

С информацией и материалами, которые будут представлены на общем собрании, можно ознакомиться у Чичиндаева Сергея Александровича, являющийся собственником квартиры № 7

Период проведения голосования: «05» июня 2023 года по «15» июня 2023 года.

Окончание сбора бюллетеней: «15» июня 2023 года, 12:00.

Итоги голосования будут подведены: «16» июня 2023 года.

Место сбора заполненных бюллетеней: заполненные решения можно опустить в почтовый ящик с надписью «ТИТАНЖИЛКОМ», расположенный в каждом подъезде на 1 этаже.

Собственник: Мари Людмила Кривовиц

Документ, удостоверяющий личность: паспорт серия _____ № _____, выдан _____, дата выдачи «___» _____ года

Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о регистрации права собственности, серия _____ № _____ выданного УФРС России по СПб и Ленинградской области «___» _____ года

Иной документ, подтверждающий право собственности: общая доленая собственность № 47-47/027-47/027/003/2016-4049/3 от 21.12.2016.

Количество голосов Собственника:

№ помещения (квартиры)	Площадь дома (общая полезная площадь)	Площадь помещения (общая площадь помещения) кв. м.	Доля в праве собственности на помещение
49	2551,55 кв.м.	50,500	1/3 16,833

ИНСТРУКЦИЯ:

- При голосовании поставьте галочку (крестик или другой знак) в квадратике, расположенном около Вашего варианта решения («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ») по вопросу, поставленному на голосование.
- Ваше решение будет признано действительным только в случае, если Вами отмечен только один из возможных вариантов голосования по каждому вопросу («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. О выборе председателя собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем общего собрания Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, с возложением на него функции счетной комиссии	✓		

2. О выборе секретаря собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение выбрать секретарем общего собрания Литвинова Михаила Ивановича собственника помещения (квартиры) № 17, 47, с возложением, а него функции счетной комиссии	✓		

См. обратную сторону →

3. Об определении порядка уведомления собственников помещений МКД о собраниях и о принятых решениях.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о собрании в месте, доступном для всех собственников помещений и о принятых решениях на ОСС, путём размещения информации на информационных стендах в подъездах дома либо слева от двери подъезда.	✓		

4. О выборе совета МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать Совет многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании в количестве 6-ти человек в следующем списочном составе: Чичиндаев Сергей Александрович, собственника помещения (квартиры) № 7 Литвинов Михаил Иванович, собственника помещения (квартиры) № 47 Савинцев Артём Викторович, собственника помещения (квартиры) № 9 Баранов Павел Игоревич, собственника помещения (квартиры) № 8 Петрова Ольга Вениаминовна, собственника помещения (квартиры) № 18	✓		

5. О выборе председателя Совета МКД, с возложением на него полномочий на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем Совета многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, возложить на него полномочия на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654.	✓		

6. О наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.	✓		

7. О расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ» (ИНН 4714022871).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ»	✓		

8. О заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис". (ИНН 4726002654).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис".	✓		

9. Об утверждении размера ежемесячной платы по содержанию, текущему ремонту общего имущества и по управлению в многоквартирном доме.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в месяц в следующем размере: 24,50 руб/ м ² Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м.	✓		

Плата за услуги по работы и содержанию общего имущества МКД – 15,0 руб. за 1 кв.м. Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м.			
---	--	--	--

10. О выборе места хранения протокола, бланков регистрации, бланков решений.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)	✓		

Мариш А.Ю.

Фамилия, имя, подпись собственника

Мариш

подпись

« 16 » 06. 2023 г.

РЕШЕНИЕ

по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 9 по улице Комсомольской
г. Сосновый Бор, Ленинградская область, Россия

Форма проведения собрания: очно-заочное

Дата и время проведения общего собрания: «05» июня 2023 года, 19:00.

Место проведения общего собрания: Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д. 9 (придомовая территория многоквартирного дома № 9 по ул. Комсомольской).

С информацией и материалами, которые будут представлены на общем собрании, можно ознакомиться у Чичиндаева Сергея Александровича, являющийся собственником квартиры № 7

Период проведения голосования: «05» июня 2023 года по «15» июня 2023 года.

Окончание сбора бюллетеней: «15» июня 2023 года, 12:00.

Итоги голосования будут подведены: «16» июня 2023 года.

Место сбора заполненных бюллетеней: заполненные решения можно опустить в почтовый ящик с надписью «ТИТАНЖИЛКОМ», расположенный в каждом подъезде на 1 этаже.

Инициатор: Мария Мария Александровна

Документ, удостоверяющий личность: паспорт серия 4112 № 466003, выдан Отд. УФМС России по СПб и ЛО в Сосновом Боре, дата выдачи 25.11.2013 года

Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о регистрации права собственности, серия _____ № _____ выданного УФРС России по СПб и Ленинградской области «___» _____ года

Иной документ, подтверждающий право собственности: _____

Количество голосов Собственника:

№ помещения (квартиры)	Площадь дома (общая полезная площадь)	Площадь помещения (общая площадь помещения) кв. м.	Доля в праве собственности на помещение
<u>49</u>	2551,55 кв.м.	<u>33,667</u>	<u>1/3</u>

ИНСТРУКЦИЯ:

- При голосовании поставьте галочку (крестик или другой знак) в квадратике, расположенном около Вашего варианта решения («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ») по вопросу, поставленному на голосование.
- Ваше решение будет признано действительным только в случае, если Вами отмечен только один из возможных вариантов голосования по каждому вопросу («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. О выборе председателя собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем общего собрания Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, с возложением на него функции счетной комиссии	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

2. О выборе секретаря собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение выбрать секретарем общего собрания Литвинова Михаила Ивановича собственника помещения (квартиры) № 17, 47, с возложением, а него функции счетной комиссии	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

См. обратную сторону →

3. Об определении порядка уведомления собственников помещений МКД о собраниях и о принятых решениях.

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Решение: Принять решение об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о собрании в месте, доступном для всех собственников помещений и о принятых решениях на ОСС, путём размещения информации на информационных стендах в подъездах дома либо слева от двери подъезда.	✓		

4. О выборе совета МКД.

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Решение: Принять решение избрать Совет многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании в количестве 6-ти человек в следующем списочном составе: Чичиндаев Сергей Александрович, собственника помещения (квартиры) № 7 Литвинов Михаил Иванович, собственника помещения (квартиры) № 47 Савинцев Артём Викторович, собственника помещения (квартиры) № 9 Баранов Павел Игоревич, собственника помещения (квартиры) № 8 Петрова Ольга Вениаминовна, собственника помещения (квартиры) № 18	✓		

5. О выборе председателя Совета МКД, с возложением на него полномочий на право подписания договору управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Решение: Принять решение избрать председателем Совета многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, возложить на него полномочия на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654.	✓		

6. О наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Решение: Принять решение о наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.	✓		

7. О расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ» (ИНН 4714022871).

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Решение: Принять решение о расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ»	✓		

8. О заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис". (ИНН 4726002654).

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Решение: Принять решение о заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис".	✓		

9. Об утверждении размера ежемесячной платы по содержанию, текущему ремонту общего имущества и по управлению в многоквартирном доме.

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Решение: Принять решение утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в месяц в следующем размере: 24,50 руб/ м2 Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м.	✓		

Плата за услуги по работы и содержанию общего имущества МКД – 15,0 руб. за 1 кв.м. Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м.	✓		
---	---	--	--

10. О выборе места хранения протокола, бланков регистрации, бланков решений.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)	✓		

Марус Мария Осеровна, Марус

Фамилия, имя, подпись собственника

подпись

« 05 » 06 2023 г.

РЕШЕНИЕ
по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 9 по улице Комсомольской
г. Сосновый Бор, Ленинградская область, Россия

Форма проведения собрания: очно-заочное

Дата и время проведения общего собрания: «05» июня 2023 года, 19:00.

Место проведения общего собрания: Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д. 9 (придомовая территория многоквартирного дома № 9 по ул. Комсомольской).

С информацией и материалами, которые будут представлены на общем собрании, можно ознакомиться у Чичиндаева Сергея Александровича, являющийся собственником квартиры № 7

Период проведения голосования: «05» июня 2023 года по «15» июня 2023 года.

Окончание сбора бюллетеней: «15» июня 2023 года, 12:00.

Итоги голосования будут подведены: «16» июня 2023 года.

Место сбора заполненных бюллетеней: заполненные решения можно опустить в почтовый ящик с надписью «ТИТАНЖИЛКОМ», расположенный в каждом подъезде на 1 этаже.

Инициатор: Решета Н.Н.

Документ, удостоверяющий личность: паспорт серия _____ № _____, выдан _____, дата выдачи «__» _____ года

Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о регистрации права собственности, серия _____ № _____ выданного УФРС России по СПб и Ленинградской области «__» _____ года

Иной документ, подтверждающий право собственности: _____

Количество голосов Собственника:

№ помещения (квартиры)	Площадь дома (общая полезная площадь)	Площадь помещения (общая площадь помещения) кв. м.	Доля в праве собственности на помещение
50	2551,55 кв.м.	34,3.	1/2

ИНСТРУКЦИЯ:

- При голосовании поставьте галочку (крестик или другой знак) в квадратике, расположенном около Вашего варианта решения («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ») по вопросу, поставленному на голосование.
- Ваше решение будет признано действительным только в случае, если Вами отмечен только один из возможных вариантов голосования по каждому вопросу («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. О выборе председателя собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем общего собрания Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, с возложением на него функции счетной комиссии	✓		

2. О выборе секретаря собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение выбрать секретарем общего собрания Литвинова Михаила Ивановича собственника помещения (квартиры) № 17, 47, с возложением, а него функции счетной комиссии			✓

3. Об определении порядка уведомления собственников помещений МКД о собраниях и о принятых решениях.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о собрании в месте, доступном для всех собственников помещений и о принятых решениях на ОСС, путём размещения информации на информационных стендах в подъездах дома либо слева от двери подъезда.	✓		

4. О выборе совета МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать Совет многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании в количестве 6-ти человек в следующем списочном составе: Чичиндаев Сергей Александрович, собственника помещения (квартиры) № 7 Литвинов Михаил Иванович, собственника помещения (квартиры) № 47 Савинцев Артём Викторович, собственника помещения (квартиры) № 9 Баранов Павел Игоревич, собственника помещения (квартиры) № 8 Петрова Ольга Вениаминовна, собственника помещения (квартиры) № 18	✓		

5. О выборе председателя Совета МКД, с возложением на него полномочий на право подписания договору управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем Совета многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, возложить на него полномочия на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654.	✓		

6. О наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.	✓		

7. О расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ» (ИНН 4714022871).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ»	✓		

8. О заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис". (ИНН 4726002654).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис".	✓		

9. Об утверждении размера ежемесячной платы по содержанию, текущему ремонту общего имущества и по управлению в многоквартирном доме.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в месяц в следующем размере: 24,50 руб/ м ² Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м.	✓		

Плата за услуги по работы и содержанию общего имущества МКД – 15,0 руб. за 1 кв.м. Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м.			
---	--	--	--

10. О выборе места хранения протокола, бланков регистрации, бланков решений.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)	✓		

Решенева

Реш

Фамилия, имя, подпись собственника

подпись

« 12 » 06 2023 г.

РЕШЕНИЕ
по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 9 по улице Комсомольской
г. Сосновый Бор, Ленинградская область, Россия

Форма проведения собрания: очно-заочное

Дата и время проведения общего собрания: «05» июня 2023 года, 19:00.

Место проведения общего собрания: Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д. 9 (придомовая территория многоквартирного дома № 9 по ул. Комсомольской).

С информацией и материалами, которые будут представлены на общем собрании, можно ознакомиться у Чичиндаева Сергея Александровича, являющийся собственником квартиры № 7

Период проведения голосования: «05» июня 2023 года по «15» июня 2023 года.

Окончание сбора бюллетеней: «15» июня 2023 года, 12:00.

Итоги голосования будут подведены: «16» июня 2023 года.

Место сбора заполненных бюллетеней: заполненные решения можно опустить в почтовый ящик с надписью «ТИТАНЖИЛКОМ», расположенный в каждом подъезде на 1 этаже.

Собственник: Решаева Мария Григорьевна

Документ, удостоверяющий личность: паспорт серия _____ № _____, выдан _____, дата выдачи «___» _____ года

Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о регистрации права собственности, серия _____ № _____ выданного УФРС России по СПб и Ленинградской области «___» _____ года

Иной документ, подтверждающий право собственности: общее решение собств. вкл. № 47-47/023/023/010/2015 - 6682/2 от 27.10.2015 г. 1/4

Количество голосов Собственника:

№ помещения (квартиры)	Площадь дома (общая полезная площадь)	Площадь помещения (общая площадь помещения) кв. м.	Доля в праве собственности на помещение
50	2551,55 кв.м.	68,6	1/4 17,150

ИНСТРУКЦИЯ:

- При голосовании поставьте галочку (крестик или другой знак) в квадратике, расположенном около Вашего варианта решения («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ») по вопросу, поставленному на голосование.
- Ваше решение будет признано действительным только в случае, если Вами отмечен только один из возможных вариантов голосования по каждому вопросу («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. О выборе председателя собрания, с возложением на него функции счетной комиссии	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Решение: Принять решение избрать председателем общего собрания Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, с возложением на него функции счетной комиссии	✓		

2. О выборе секретаря собрания, с возложением на него функции счетной комиссии	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Решение: Принять решение выбрать секретарем общего собрания Литвинова Михаила Ивановича собственника помещения (квартиры) № 17, 47, с возложением, а него функции счетной комиссии	✓		

См. обратную сторону →

3. Об определении порядка уведомления собственников помещений МКД о собраниях и о принятых решениях.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о собраниях в месте, доступном для всех собственников помещений и о принятых решениях на ОСС, путём размещения информации на информационных стендах в подъездах дома либо слева от двери подъезда.	✓		

4. О выборе совета МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать Совет многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании в количестве 6-ти человек в следующем списочном составе: Чичиндаев Сергей Александрович, собственника помещения (квартиры) № 7 Литвинов Михаил Иванович, собственника помещения (квартиры) № 47 Савинцев Артём Викторович, собственника помещения (квартиры) № 9 Баранов Павел Игоревич, собственника помещения (квартиры) № 8 Петрова Ольга Вениаминовна, собственника помещения (квартиры) № 18	✓		

5. О выборе председателя Совета МКД, с возложением на него полномочий на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем Совета многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, возложить на него полномочия на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654.	✓		

6. О наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.	✓		

7. О расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ» (ИНН 4714022871).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ»	✓		

8. О заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис". (ИНН 4726002654).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис".	✓		

9. Об утверждении размера ежемесячной платы по содержанию, текущему ремонту общего имущества и по управлению в многоквартирном доме.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в месяц в следующем размере: 24,50 руб/ м2 Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м.	✓		

Плата за услуги по работы и содержанию общего имущества МКД – 15,0 руб. за 1 кв.м.			
Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м.			

10. О выборе места хранения протокола, бланков регистрации, бланков решений.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)	✓		

Ремашова ИИ / Алекс

Фамилия, имя, подпись собственника

подпись

« 16 » 06 2023 г.

РЕШЕНИЕ

по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 9 по улице Комсомольской
г. Сосновый Бор, Ленинградская область, Россия

Форма проведения собрания: очно-заочное

Дата и время проведения общего собрания: «05» июня 2023 года, 19:00.

Место проведения общего собрания: Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д. 9 (придомовая территория многоквартирного дома № 9 по ул. Комсомольской).

С информацией и материалами, которые будут представлены на общем собрании, можно ознакомиться у Чичиндаева Сергея Александровича, являющийся собственником квартиры № 7

Период проведения голосования: «05» июня 2023 года по «15» июня 2023 года.

Окончание сбора бюллетеней: «15» июня 2023 года, 12:00.

Итоги голосования будут подведены: «16» июня 2023 года.

Место сбора заполненных бюллетеней: заполненные решения можно опустить в почтовый ящик с надписью «ТИТАНЖИЛКОМ», расположенный в каждом подъезде на 1 этаже.

Собственник: Романовы Анастасия Романовна

Документ, удостоверяющий личность: паспорт серия _____ № _____, выдан _____, дата выдачи «__» _____ года

Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о регистрации права собственности, серия _____ № _____ выданного УФРС России по СПб и Ленинградской области «__» _____ года

Иной документ, подтверждающий право собственности: общая доля в собственности
47-98-27/014/2006-189 см 02.07.2006 № 1/4

Количество голосов Собственника:

№ помещения (квартиры)	Площадь дома (общая полезная площадь)	Площадь помещения (общая площадь помещения) кв. м.	Доля в праве собственности на помещение
50	2551,55 кв.м.	68,6	1/4 17,150

ИНСТРУКЦИЯ:

- При голосовании поставьте галочку (крестик или другой знак) в квадратике, расположенном около Вашего варианта решения («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ») по вопросу, поставленному на голосование.
- Ваше решение будет признано действительным только в случае, если Вами отмечен только один из возможных вариантов голосования по каждому вопросу («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. О выборе председателя собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем общего собрания Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, с возложением на него функции счетной комиссии	✓		

2. О выборе секретаря собрания, с возложением на него функции счетной комиссии

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение выбрать секретарем общего собрания Литвинова Михаила Ивановича собственника помещения (квартиры) № 17, 47, с возложением, а него функции счетной комиссии	✓		

См. обратную сторону →

3. Об определении порядка уведомления собственников помещений МКД о собраниях и о принятых решениях.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о собрании в месте, доступном для всех собственников помещений и о принятых решениях на ОСС, путём размещения информации на информационных стендах в подъездах дома либо слева от двери подъезда.	✓		

4. О выборе совета МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать Совет многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании в количестве 6-ти человек в следующем списочном составе: Чичиндаев Сергей Александрович, собственника помещения (квартиры) № 7 Литвинов Михаил Иванович, собственника помещения (квартиры) № 47 Савинцев Артём Викторович, собственника помещения (квартиры) № 9 Баранов Павел Игоревич, собственника помещения (квартиры) № 8 Петрова Ольга Вениаминовна, собственника помещения (квартиры) № 18	✓		

5. О выборе председателя Совета МКД, с возложением на него полномочий на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение избрать председателем Совета многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией в случае отсутствия решения общего собрания собственников о его переизбрании Чичиндаева Сергея Александровича, собственника помещения (квартиры) № 7, возложить на него полномочия на право подписания договора управления МКД с ООО «Сити Сервис», ИНН 4726002654.	✓		

6. О наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.	✓		

7. О расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ» (ИНН 4714022871).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о расторжении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО «ТИТАНЖИЛКОМ»	✓		

8. О заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис". (ИНН 4726002654).

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение о заключении Договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Комсомольской, г. Сосновый Бор, Ленинградской области с ООО "Сити Сервис".	✓		

9. Об утверждении размера ежемесячной платы по содержанию, текущему ремонту общего имущества и по управлению в многоквартирном доме.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принять решение утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в месяц в следующем размере: 24,50 руб/ м2 Плата за услуги и работы по управлению МКД – 4,50 руб. за 1 кв.м.	✓		

Плата за услуги по работы и содержанию общего имущества МКД – 15,0 руб. за 1 кв.м. Плата за услуги и работы по текущему ремонту общего имущества МКД- 5,0 руб. с 1 кв.м.	✓		
---	---	--	--

10. О выборе места хранения протокола, бланков регистрации, бланков решений.

Решение:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис» (188541, Ленинградская область г. Сосновый Бор пр. Героев д. 18 пом. 1)	✓		

Рашипов А.А.

[Подпись]

Фамилия, имя, подпись собственника

подпись

« *16* » *06.139* 2023 г.