

**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор  
в форме очного-заочного голосования  
ул. Ленинградская**

**Минакова Анна Александровна**

*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
115	Собственность, № 47:15:0109001:614-47/021/2018-1 от 05.10.2018	1/1	59.9	59.9

**При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!**

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портинова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178) , Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106) , Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.		✓	
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.		✓	
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)		✓	
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.		✓	
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.		✓	
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.		✓	
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.		✓	
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»		✓	

*Менделеев И.А.* \_\_\_\_\_ « 06 » мая 2023 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан действительным и, следовательно, будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
предоставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;  
не предоставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);  
если решение собственников помещений в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.  
Сведения о предоставлении собственником помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор  
в форме очного-заочного голосования  
ул. Ленинградская**

**Терентьев Александр Владимирович**

*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
132	Долевая собственность, № 47-47-27/026/2011-139 от 22.09.2011, 1/3	1/3	63.2	21.066

**При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!**

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178) , Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутелова А.В. (кв. 106) , Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасьевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.		✓	
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.		✓	
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)		✓	
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.		✓	
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.		✓	
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.			✓
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.		✓	
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»			✓

Терешинцев АД  « 11 » ноя 2023 г.

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!**

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосование.  
По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".  
Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан действительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
предоставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;  
не предоставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);  
если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.  
Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор  
в форме очного-заочного голосования  
ул. Ленинградская**

**Терентьева Светлана Степановна**

*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
132	Долевая собственность, № 47-47-27/026/2011-139 от 22.09.2011, 1/3	1/3	63.2	21.067
132	Долевая собственность, № 47:15:0109001:441-47/021/2019-2 от 29.08.2019, 1/3	1/3	63.2	21.067

*При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!*

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178) , Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106) , Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.		✓	
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.		✓	
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)		✓	
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.		✓	
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.		✓	
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.			✓
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»			✓

Меретява С. А. « 14 » мая 2023 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования.  
По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".  
Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;  
не предоставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);  
если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.  
Сведения о представителе собственника помещения помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор  
в форме очного-заочного голосования  
ул. Ленинградская**

**Сопина Олеся Васильевна**

*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
143	Собственность, № 47-78-27/006/2009-138 от 10.03.2009	1/1	75.2	75.2

**При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!**

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178), Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)			✓
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106), Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД		✓	
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация			✓
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.		✓	
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.		✓	
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)		✓	

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.		✓	
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.		✓	
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)		✓	
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.		✓	
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.		✓	
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.		✓	
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.		✓	
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»			✓

Ветина С.В.

« 10 » мая 2023 г.

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!**

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно-голосования.  
По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".  
Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
не предоставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;  
не предоставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);  
если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано;  
Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме записываются только в случае наличия у собственника надлежащим образом оформленной доверенности.



**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор  
в форме очного-заочного голосования  
ул. Ленинградская**

**Костюков Александр Ильич, Костюкова Анна Михайловна**

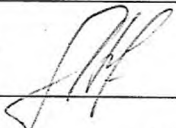
*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
145	Совместная собственность, № 47:15:0109001:512-47/097/2021-5 от 15.07.2021	1/1	87.2	87.2

***При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!***

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178) , Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106) , Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.		✓	
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.		✓	
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)		✓	
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.		✓	
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.		✓	
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.		✓	
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»	✓		

Космонов А. М.  « 06 » 05 2023 г.

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!**

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования.  
По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" значком "X" или "V".  
Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;  
не поставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);  
если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.  
Сведения о представителе собственника помещения помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае, когда в многоквартирном доме отсутствуют

**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор ул. Ленинградская  
в форме очного-заочного голосования**

**Мазурин Кирилл Сергеевич**

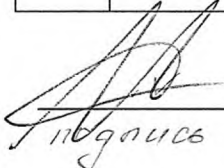
*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
155	Собственность, № 47-78-27/006/2009-218 от 17.03.2009	1/1	75.2	75.2

**При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!**

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178), Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106), Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. <b>Расторгнуть действующий договор управления МКД</b>	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. <b>Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.</b>	✓		
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. <b>Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.</b>	✓		
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) <b>Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)</b>	✓		
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. <b>Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.</b>	✓		
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения вносить в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. <b>Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000):</b> <b>Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения).</b> <b>Начисления по Договору видеонаблюдения вносить в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.</b>	✓		
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . <b>Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.</b>	✓		
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. <b>Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.</b>	✓		
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. <b>Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»</b>	✓		

*Подпись*  Мазурин К.С. «11» 05 2023 г.  
*под рукой*

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!**

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования.  
По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".  
Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
предоставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;  
не предоставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);  
если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.  
Сведения о представителе собственника помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор ул. Ленинградская  
в форме очного-заочного голосования**

**Губин Сергей Иванович**

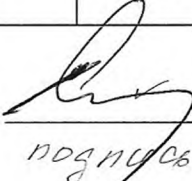
*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
157	Долевая собственность, № 47-78-27/007/2009-109 от 25.03.2009, 1/2	1/2	87.4	43.7

**При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!**

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	За		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178), Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	За		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106), Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасьевой К.Б. (кв. 203)	За		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. <b>Расторгнуть действующий договор управления МКД</b>	За		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	За		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	За		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	За		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	За		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.		Против	
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.		Против	
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)		Против	
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.		Против	
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.		Против	
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.		Против	
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.		За	
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»		За	

 подпись  
 Губин С.С. « 14 » мая 2023 г.  
 840

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!**

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".  
 Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

представления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;

не представления ответов по вопросам, поставленным на голосование;

не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);

если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор ул. Ленинградская  
в форме очного-заочного голосования**

**Губина Надежда Борисовна**


*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
157	Долевая собственность, № 47-78-27/007/2009-109 от 25.03.2009, 1/2	1/2	87.4	43.7

***При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!***

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	за		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178), Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	за		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106), Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасевой К.Б. (кв. 203)	за		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД.  Расторгнуть действующий договор управления МКД	за		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	за		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	за		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	за		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	за		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. <b>Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.</b>		ПРОТИВ	
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. <b>Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.</b>		ПРОТИВ	
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) <b>Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)</b>		ПРОТИВ	
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. <b>Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.</b>		ПРОТИВ	
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. <b>Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000):</b> Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.		ПРОТИВ	
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . <b>Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.</b>		ПРОТИВ	
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. <b>Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.</b>		ЗА	
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. <b>Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»</b>		ЗА	

  
подпись

Рубина Н.Б. « 14 » мая 2023 г.  
Ф.И.О.

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!**

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования.  
По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".  
Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан действительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
предоставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;  
не предоставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);  
если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.  
Сведения о представителе собственника помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.



**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор ул. Ленинградская  
в форме очного-заочного голосования**

**Ботев Владимир Александрович**

*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
158	Собственность, № 47-47-27/002/2014-326 от 17.02.2014	1/1	53.2	53.2

***При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!***

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178), Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106), Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасьевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. <b>Расторгнуть действующий договор управления МКД</b>	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. <b>Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.</b>	✓		
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. <b>Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.</b>	✓		
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) <b>Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)</b>	✓		
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. <b>Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.</b>	✓		
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. <b>Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000):</b> Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.	✓		
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . <b>Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.</b>	✓		
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. <b>Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.</b>	✓		
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. <b>Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»</b>	✓		

« 10 » 05

2023 г.

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!**

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан действительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
представления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;  
не представления ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);  
если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.  
Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор ул. Ленинградская  
в форме очного-заочного голосования**

**Кудрявцев Константин Германович**

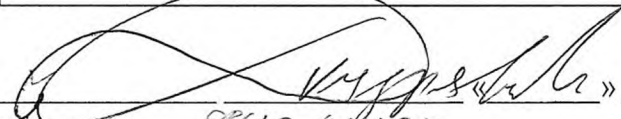
*(Ф.И.О. либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
159	Собственность, № 47-47/027-47/027/010/2015-6812/2 от 26.12.2015	1/1	96.7	96.7

**При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!**

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178), Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106), Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. <b>Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.</b>	✓		
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. <b>Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.</b>	✓		
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) <b>Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)</b>	✓		
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. <b>Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.</b>	✓		
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. <b>Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000):</b> Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.	✓		
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . <b>Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.</b>	✓		
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. <b>Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.</b>	✓		
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. <b>Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»</b>	✓		

  
 Подписано \_\_\_\_\_ 10.05.23 2023 г.  
 9940 руб/год  
**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!**

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования.  
 По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".  
 Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
 - предоставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;  
 - не предоставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
 - не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);  
 - если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.  
 Сведения о представителе собственника помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор  
в форме очного-заочного голосования  
ул. Ленинградская**

**Мартынова Юлия Сергеевна**

*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
161	Долевая собственность, № 47-78-27/005/2009-209 от 13.03.2009, 1/2	1/2	75.2	37.6

**При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!**

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178) , Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106) , Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.		✓	
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.		✓	
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)		✓	
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.		✓	
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.		✓	
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.		✓	
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.		✓	
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»		✓	

Мартынова Юлия Сергеевна « 06 » 05 2023 г. М.П.

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!**

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан действительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
 - предоставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;  
 - предоставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
 - не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);  
 - если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.  
 Сведения о представителе собственника помещения помещений в многоквартирном доме записываются только в том случае, если собственник помещения в многоквартирном доме не явился на собрание.

**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор  
в форме очного-заочного голосования  
ул. Ленинградская**

**Андреасян Юрий Юрьевич**

*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
161	Долевая собственность, № 47-78-27/005/2009-209 от 13.03.2009, 1/2	1/2	75.2	37.6

***При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!***

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178) , Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106) , Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.				✓
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.				✓
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)				✓
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.				✓
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.				✓
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.				✓
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.				✓
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании. - ООО «Сити Сервис»				✓

Исполнитель *Юрий Юрьевич* « 06 » 05 2023 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
 - предоставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;  
 - не предоставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
 - не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);  
 - если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.  
 Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у собственника нескольких помещений.



**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор  
в форме очного-заочного голосования**

**Дмитриев Евгений Ильич**

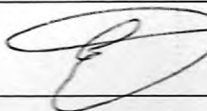
*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
162	Долевая собственность, № 47-78-27/007/2009-055 от 17.03.2009, 1/2	1/2	63.2	31.6

**При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!**

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178), Мельцер Жанны Васильевны (кв. 235), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106), Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД			✓
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация			✓
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.		✓	
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.		✓	
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)		✓	

<p>9. Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.</p>		✓	
<p>10. Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.</p>		✓	
<p>11. Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.В. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.В. (ИНН 471401228000)</p>		✓	
<p>12. Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ в предоставлении интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ в предоставлении интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.</p>		✓	
<p>13. Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.</p>		✓	
<p>14. Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.</p>		✓	
<p>15. Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.</p>			✓
<p>16. Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»</p>		✓	

 Данилов Е.А. « 14 » 05 2023 г.

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!**

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно-голосования.  
По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".  
Ваш голос не учитывается, если при голосовании Вы не поставили ни одного из вариантов ответа, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
- если Вы поставили несколько ответов на один и тот же вопрос;  
- если Вы поставили ответы на вопросы, поставленные на голосование;  
- если Вы поставили ответы на вопросы, поставленные на голосование;  
- если Вы поставили ответы на вопросы, поставленные на голосование.  
Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (подписывается собственником);  
Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме не подписывается на голосование вопросов не подписано.  
Содержание протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является документом, действительным только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор  
в форме очного-заочного голосования**

**Григорьева Наталья Евгеньевна**

(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
162	Долевая собственность, № 47-78-27/007/2009-055 от 17.03.2009, 1/2	1/2	63.2	31.6

*При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!*

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178) , Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106) , Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасьевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. <b>Расторгнуть действующий договор управления МКД</b>			✓
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация			✓
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.		✓	
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.		✓	
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)		✓	

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.		✓	
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.		✓	
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.В. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.В. (ИНН 471401228000)		✓	
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.		✓	
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты: за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.		✓	
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.		✓	
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.			✓
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»		✓	

*Иванов И.В.* « 14 » 05 2023 г.

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ:**

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно-голосования.  
По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".  
Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
- при голосовании по нескольким вопросам на один и тот же вопрос;  
- при голосовании по вопросам, поставленным на голосование;  
- при голосовании с помощью электронных средств в многоквартирном доме (представитель собственника);  
- если Ваше личное присутствие в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подтверждено.  
Собственники помещений в многоквартирном доме заполняют только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор  
в форме очного-заочного голосования  
ул. Ленинградская**

**Аверьянова Людмила Авенировна, Аверьянов Сергей Дмитриевич**

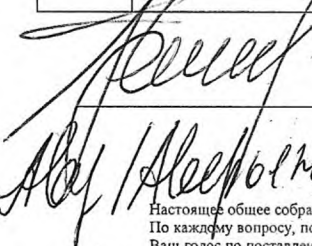
*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
163	Совместная собственность, № 47-78-27/005/2009-217 от 17.03.2009	1/1	86.9	86.9

*При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!*

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178) , Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутелова А.В. (кв. 106) , Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасьевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. <b>Расторгнуть действующий договор управления МКД</b>	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.			✓
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.			✓
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)			✓
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрании. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрании.			✓
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.			✓
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.	✓		
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»	✓		


 Емельянов Д.Б. 02.05.2023  
 « 02.05.2023 » 2023 г.  
 Д.В. Емельянов Д.В. / 02.05.2023  
УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования.  
 По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".  
 Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
 - предоставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;  
 - не предоставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
 - не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);  
 - если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.  
 Сведения о представителе собственника помещения помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор  
в форме очного-заочного голосования**

**Воробьев Владимир Сергеевич**

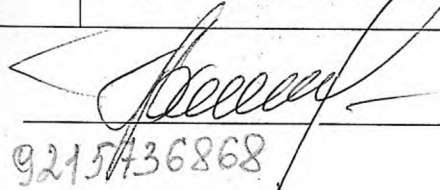
*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
165	Собственность, № 47-78-27/008/2010-158 от 12.03.2010	1/1	90.2	90.2

***При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!***

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178) , Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутелова А.В. (кв. 106), Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД.  Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.		✓	
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.		✓	
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)		✓	
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.		✓	
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.		✓	
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.		✓	
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.		✓	
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»		✓	



« 14 » *май* 2023 г.

9215736868

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

9215590418

*Игорь Андреевич*

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
 - предоставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;  
 - не предоставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
 - не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);  
 - если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.  
 Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.



**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор  
в форме очного-заочного голосования**

**Занина Ольга Александровна**

*(Ф.И.О. либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
171	Собственность, № 47-78-27/027/2009-220 от 14.09.2009	1/1	95.9	95.9

***При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!***

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178), Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106), Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасьевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.			✓
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.			✓
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)			✓

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.		✓	
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.		✓	
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)		✓	
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.		✓	
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.		✓	
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.		✓	
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.		✓	
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»			✓

*Ольга Александровна* « 15 » мая 2023 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ".

Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

предоставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;

не предоставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;

не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);

если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

Сведения о представителе собственника помещения помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего

+ 7 921 306 25 23

**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор  
в форме очного-заочного голосования  
ул. Ленинградская**

**Ламасова Татьяна Зосимовна**

*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
173	Собственность, № 47-78-27/015/2009-050 от 12.05.2009	1/1	74.9	74.9

**При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!**

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178), Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106), Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. <b>Расторгнуть действующий договор управления МКД</b>	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. <b>Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.</b>			✓
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. <b>Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.</b>			✓
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) <b>Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)</b>			✓
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. <b>Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.</b>			✓
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. <b>Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000):</b> Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.			✓
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . <b>Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.</b>			✓
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. <b>Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.</b>			✓
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. <b>Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»</b>			✓

Лашогова Т.З. договор «02» мая 2023 г.

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!**

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
 - предоставление сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;  
 - не предоставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
 - не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);  
 - если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.  
 Сведения о представителе собственника помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор  
в форме очного-заочного голосования  
ул. Ленинградская**

**Каинов Александр Евгеньевич**

*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
175	Собственность, № 47-78-27/004/2009-050 от 19.03.2009	1/1	87.8	87.8

***При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!***

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178) , Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106) , Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД		✓	
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация			✓
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. <b>Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.</b>			✓
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. <b>Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.</b>			✓
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) <b>Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)</b>			✓
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. <b>Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.</b>	✓		
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. <b>Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.</b>			✓
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . <b>Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.</b>		✓	
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. <b>Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.</b>	✓		
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. <b>Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»</b>			✓

*А. Кошечев А.Е.*

« 10 » мая 2023 г.

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!**

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
 - предоставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;  
 - предоставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
 - не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);  
 - если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.  
 Сведения о представителе собственника помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор  
в форме очного-заочного голосования  
ул. Ленинградская**

**Емельянов Дмитрий Борисович**

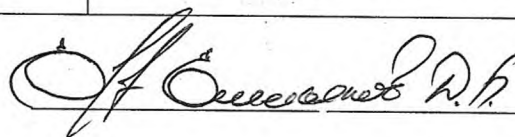
*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
176	Собственность, № 47-47-27/041/2010-065 от 16.09.2010	1/1	51.5	51.5

***При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!***

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178) , Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106) , Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасьевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. <b>Расторгнуть действующий договор управления МКД</b>	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.	✓		
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.	✓		
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)	✓		
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.	✓		
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.	✓		
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.	✓		
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»	✓		

 « од. » мск. 2023 г.

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!**

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования.  
По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".  
Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
предоставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;  
не предоставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);  
если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.  
Сведения о представителе собственника помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.



**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор  
в форме очного-заочного голосования  
ул. Ленинградская**

**Шевалдина Мария Евгеньевна**

*(Ф.И.О. либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
178	Выписка из Росреестра	1/4	74.8	32,725

**При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!**

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178), Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106), Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. <b>Расторгнуть действующий договор управления МКД</b>	✓		<i>исполн. Сергеев 23.05.23</i>
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. <b>Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.</b>		✓	
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. <b>Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.</b>		✓	
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) <b>Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)</b>		✓	
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. <b>Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.</b>		✓	
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения вносить в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. <b>Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000):</b> <b>Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения).</b> <b>Начисления по Договору видеонаблюдения вносить в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.</b>		✓	
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . <b>Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.</b>			✓
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. <b>Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.</b>		✓	
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. <b>Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»</b>		✓	

*Мельникова Л.С.*

« 03 » мая 2023 г.

*[Подпись]*

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!**

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
 предоставление сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;  
 не предоставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
 не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);  
 если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.  
 Сведения о представителе собственника помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор  
в форме очного-заочного голосования  
ул. Ленинградская**

**Шевалдина Светлана Сергеевна**

*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
178	Выписка из Росреестра	1/8	74.8	9,35

**При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!**

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178), Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106), Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. <b>Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.</b>			✓
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. <b>Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.</b>	✓		
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) <b>Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)</b>	✓		
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. <b>Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.</b>	✓		
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. <b>Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000):</b> <b>Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения).</b> <b>Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.</b>	✓		
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . <b>Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.</b>	✓		
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. <b>Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.</b>	✓		
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. <b>Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»</b>	✓		

Александрова С.С.

« 03 » 05

2023 г.



УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан действительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
 предоставление сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;  
 не предоставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
 не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);  
 если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.  
 Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор  
в форме очного-заочного голосования  
ул. Ленинградская**

**Шевалдина Александра Евгеньевна**

*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
178	Выписка из Росреестра	1/4	74.8	32,725

**При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!**

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178), Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106), Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасьевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. <b>Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.</b>			✓
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. <b>Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.</b>			✓
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) <b>Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)</b>			✓
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. <b>Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.</b>			✓
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. <b>Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000):</b> Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.			✓
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . <b>Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.</b>	✓		
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. <b>Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.</b>	✓		
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. <b>Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»</b>	✓		

*Шеварина А.Е.*

« 03 » 05

2023 г.

*Ашев*

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!**

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
 предоставление сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;  
 не предоставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
 не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);  
 если решение собственника помещений в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.  
 Сведения о представителе собственника помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор  
в форме очного-заочного голосования  
ул. Ленинградская**

**Праскурина Ольга Валентиновна**

*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
179	Собственность, № 47-78-27/004/2009-113 от 08.04.2009	1/1	62.9	62.9

***При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!***

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178) , Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106) , Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. <b>Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.</b>	✓		
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. <b>Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.</b>	✓		
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) <b>Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)</b>	✓		
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. <b>Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.</b>	✓		
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения вносить в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. <b>Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения вносить в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.</b>	✓		
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . <b>Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.</b>	✓		
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. <b>Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.</b>	✓		
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. <b>Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»</b>	✓		

*Иван* / *Иван Иванович* » *мая* 2023 г.

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!**

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования.  
По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".  
Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
- предоставление сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;  
- предоставление ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
- не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);  
- если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.  
Сведения о представителе собственника помещения помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.



**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор  
в форме очного-заочного голосования  
ул. Ленинградская**

**Казаченко Наталия Юрьевна**

*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
184	Собственность, № 47-47/027-47/027/003/2016-6890/3 от 29.11.2016	1/1	63.8	63.8

*При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!*

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178), Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106), Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасьевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. <b>Расторгнуть действующий договор управления МКД</b>	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. <b>Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.</b>		✓	
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. <b>Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.</b>		✓	
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) <b>Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)</b>		✓	
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. <b>Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.</b>		✓	
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. <b>Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000):</b> <b>Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения).</b> <b>Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.</b>		✓	
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . <b>Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.</b>		✓	
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. <b>Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.</b>		✓	
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. <b>Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»</b>		✓	

*С.В. Каргоменко. И.О.* « 4 » *мая* 2023 г.

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!**

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
 предоставление сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;  
 не предоставление ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
 не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);  
 если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.  
 Сведения о представителе собственника помещения помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор  
в форме очного-заочного голосования  
ул. Ленинградская**

**Лавренов Владимир Сергеевич**

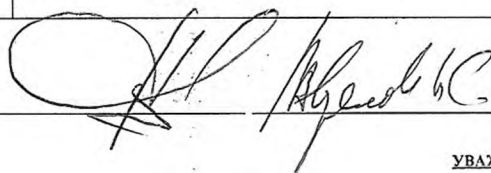
*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
185	Долевая собственность, № 47:15:0109001:711-47/097/2021-2 от 15.07.2021, 1/4	1/4	85.6	21.4

***При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!***

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178) , Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106) , Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.		✓	
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.		✓	
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)		✓	

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.		✓	
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.		✓	
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)		✓	
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.		✓	
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.		✓	
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.		✓	
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.		✓	
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»		✓	

 « 02 » 05 2023 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования.  
По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".  
Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
предоставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;  
не предоставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);  
если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.  
Сведения о представителе собственника помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор  
в форме очного-заочного голосования  
ул. Ленинградская**

**Лавренова Алевтина Константиновна**

*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
185	Долевая собственность, № 47:15:0109001:711-47/097/2021-4 от 15.07.2021, 1/4	1/4	85.6	21.4

***При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!***

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178) , Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106) , Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасьевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.		✓	
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.		✓	
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)		✓	

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. <b>Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.</b>		✓	
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. <b>Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.</b>		✓	
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) <b>Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)</b>		✓	
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. <b>Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.</b>		✓	
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. <b>Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000):</b> Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.		✓	
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . <b>Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.</b>		✓	
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. <b>Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.</b>		✓	
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. <b>Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»</b>		✓	

*Сидорова*

« 02 » 05 2023 г.

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!**

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
представления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;  
не представления ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);  
если решение собственника помещений в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.  
Сведения о представителе собственника помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор  
в форме очного-заочного голосования  
ул. Ленинградская**

**Лавренова Варвара Владимировна**

*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
185	Долевая собственность, № 47:15:0109001:711-47/097/2021-5 от 15.07.2021, 1/4	1/4	85.6	21.4

***При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!***

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178) , Мельцер Жанны Васильевны - (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106) , Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.		✓	
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.		✓	
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)		✓	

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.		✓	
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.		✓	
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)		✓	
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.		✓	
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.		✓	
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома. Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.		✓	
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.		✓	
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»		✓	

*Суренков*

« 02 » 05 2023 г.

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!**

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".  
Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

предоставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;

не предоставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;

не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);

если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

Сведения о представителе собственника помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.



**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор  
в форме очного-заочного голосования  
ул. Ленинградская**

**Лавренова Василиса Владимировна**

*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
185	Долевая собственность, № 47:15:0109001:711-47/097/2021-3 от 15.07.2021, 1/4	1/4	85.6	21.4

***При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!***

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178) , Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106) , Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.		✓	
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.		✓	
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)		✓	

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.		✓	
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.		✓	
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)		✓	
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.		✓	
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.		✓	
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.		✓	
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.		✓	
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»		✓	

*А.Иванова*

« 02 » 05 2023 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно голосования. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
 предоставление сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;  
 не предоставление ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
 не указание сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);  
 если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.  
 Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.

**Решение-бюллетень собственника помещения  
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 70, расположенном по адресу: Ленинградская область г. Сосновый Бор  
в форме очного-заочного голосования  
ул. Ленинградская**

**Олюшин Андрей Анатольевич**

*(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)  
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов
186	Долевая собственность, № 47-47-27/003/2013-148 от 07.02.2013, 1/2	1/2	70.1	35.05

**При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!**

№ п/п	Содержание вопроса, поставленных на голосование и решений собственника помещений	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбор председателя и секретаря Общего собрания собственников помещений в МКД Избрать председателем ОСС МКД: Аверьянов Сергея Дмитриевича, собственник кв. 163 Секретарем ОСС МКД: Сорокина Елена Александровна, собственник кв. 238	✓		
2.	Выбор председателя дома и Совета дома. Избрать председателем дома: Аверьянова Сергея Дмитриевича, собственника кв. 163 Избрать совет дома в составе: Портнова Алексея Валерьевича (кв. 242), Шевалдина Евгения Викторовича (кв. 178) , Мельцер Жанны Васильевны (кв. 233), Слугина Василия Андреевича (кв. 285), Бурлака Татьяны Александровны (кв. 45), Гладневой Светланы Васильевны (кв. 71), Емельянова Дмитрия Борисовича (кв. 176)	✓		
3.	Избрание счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД. Избрать счетную комиссию Общего собрания собственников помещений в МКД в составе: Гладневой С.В. (кв. 71), Бурлака Т.А. (кв. 45), Олюшина А.А. (кв. 186), Курята А.Н. (кв. 215), Кутепова А.В. (кв. 106) , Куликовой Г.А. (кв. 206), Келасевой К.Б. (кв. 203)	✓		
4.	Расторжение действующего договора управления МКД. Расторгнуть действующий договор управления МКД	✓		
5.	Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация. Избрать способ управления многоквартирным домом- управляющая организация	✓		
6.	Выбор ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации. Избрать ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) в качестве управляющей организации.	✓		
7.	Согласование и утверждение условий договора управления МКД (со всеми приложениями). Согласовать и утвердить условия договора управления многоквартирным домом (со всеми приложениями) с «Сити Сервис» (ИНН 4726002654): Плата за услуги и работу по управлению МКД – 3, 48 руб. Плата за услуги по работе и содержанию общего имущества МКД – 27, 30 руб.	✓		
8.	Заключение собственниками помещений в МКД договора управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654) Заключить собственникам помещений в МКД договор управления многоквартирным домом с ООО «Сити Сервис» (ИНН 4726002654)	✓		

9.	Оборудование многоквартирного дома №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер. Оборудовать МКД №70 по ул. Ленинградская г. Сосновый Бор Ленинградской области системой видеонаблюдения, состоящей из 36 (тридцать шесть) видеокамер с возможностью увеличения количества видеокамер.		✓	
10.	Утверждение условий договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения. Утвердить условия Договора на установку, содержание и эксплуатацию установленной системы видеонаблюдения.		✓	
11.	Заключение договора на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000) Заключить Договор на предоставление оборудования, монтаж и техническое обслуживание системы видеонаблюдения с ИП Емельяновым Д.Б. (ИНН 471401228000)		✓	
12.	Выбор в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания. Избрать в качестве доверенного лица для заключения договора с ИП Емельянов Д.Б. (ИНН 471401228000), подписания акта выполненных работ и предоставления интересов жильцов многоквартирного дома – Председателя настоящего Собрания.		✓	
13.	Утверждение порядка оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Утвердить следующий порядок оплаты за предоставление оборудования, монтаж и содержание системы видеонаблюдения по договору, заключенному с ИП Емельянов Д.В. (ИНН 471401228000): Содержание системы видеонаблюдения из 36 (тридцать шесть) видеокамер – 160,00 рублей ежемесячно с квартиры (помещения). Начисления по Договору видеонаблюдения внести в квитанции по оплате жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой.		✓	
14.	Установка (монтаж) 3 (трех) шлагбаумов для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома . Установить (монтаж) 3 (три) шлагбаума для въезда (выезда) с придомовой территории многоквартирного дома.		✓	
15.	Определение места размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы, годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома. Определить местом размещения информации о деятельности управляющей организации, а также информации о проведении Общего собрания по инициативе управляющей организации (уведомления, протоколы; годовые отчеты и т.д.) на информационных стендах в подъездах дома.		✓	
16.	Определение места хранения копий протоколов и решений общего собрания. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний офис управляющей компании - ООО «Сити Сервис»		✓	

 Симова А.А. «02» 05 2023 г.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно-голосования.  
По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".  
Голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:  
- предоставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;  
- предоставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;  
- отсутствия сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);  
- отсутствия собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.  
- отсутствия представителя собственника помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего надлежаще оформленной доверенности.