

**ПРОТОКОЛ № 44 /2012**  
 Собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме по адресу:  
 ул. Гагарина дом 4

« 19 » *сентября* 2012г.

**Общая площадь 1393,4, кв.м.**

**Собств. -78,55%**

**Муниц.-21,45%**

Повестка дня

1. Отчет директора ООО «Кузнечное сервис» Коршаковой Г.А. за 2011 год.
2. Утверждение плана текущего и капитального ремонта на 2012 год
3. Избрание совета многоквартирного дома и его председателя согласно ст.161.1.ЖК
4. Определение размеров придомовой территории (ст.36 п.4,6)
5. Принятие решений по условиям договора управления многоквартирным домом, содержащего положение о предоставлении коммунальных услуг согласно ст.161,162 ЖК

**Список – регистрация собственников, присутствующих на общем собрании многоквартирного дома по адресу: ул. Гагарина дом 4**

Присутствовали: \_\_\_\_\_

№ п/п	№ кв.	Собственник	Общая пл. м <sup>2</sup>	Кол-во голосов	1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	4 вопрос	5 вопрос	Подпись
1	1	Никитин Л.А.	33,8	3380						
2	2	Сусида Ю.Н.	42,8	4280						
3	3	Урунова С.Н.	60,3	6030						
4	4	Кузнецов Ю.А.	33,5	3350						
5	5	Администрация МО «Кузнечное»	42,1	4210						
6	6	Сурков А.В.	63,59	6359						
7	7	Иванов В.В.	33,9	3390						
8	8	Федорова Т.В.	41,5	4150						
9	9	Климюк Т.Г.	65,3	6530						
10	10	Конева Л.К.	34,2	3420						
11	11	Смирнова М.Н.	41,2	4120						
12	12	Ковалева Р.Б.	63,4	6340						
13	13	Алипенкова А.В.	34,2	3420						
14	14	Лазаревич Н.А.	41,4	4140						
15	15	Кузнецова Т.В.	64,4	6440						
16	16	Гарцев А.В.	60,1	6010						
17	17	Администрация МО «Кузнечное»	43,0	4300						
18	18	Рыболов Б.В.	33,4	3340						
19	19	Администрация МО «Кузнечное»	65,2	6520						
20	20	Жуканова Е.П.	42,9	4290						
21	21	Администрация МО «Кузнечное»	33,5	3350						
22	22	Повышева Н.В.	63,3	6330						
23	23	Смирнова В.В.	43,4	4340						

24	24	Виснап И.В.	34,5	3450					
25	25	Ермаков В.С.	65,0	6500					
26	26	Администрация МО «Кузнечное»	41,6	4160					
27	27	Вишнева И.Н.	34,6	3460					
28	28	Администрация МО «Кузнечное»	63,6	6360					
29	29	Администрация МО «Кузнечное»	44,0	4400					
30	30	Мамонова Т.Г.	32,4	3240					

Интересы муниципального образования «Кузнечное», как собственника помещений в доме представляет

Кворум \_\_\_\_\_ (имеется/ не имеется)

**По 1-му вопросу:**

1. Доведена информация о начислениях и собранных средствах на содержание, текущий и капитальный ремонт.
2. Отчет о расходовании собранных средств за 2011 год. (отчет прилагается)

Голосовали: отчет за 2011 год утвердить

«за» \_\_\_\_\_ ГОЛОСОВ  
«против» \_\_\_\_\_ ГОЛОСОВ  
«воздержались» \_\_\_\_\_ ГОЛОСОВ

**По 2-му вопросу:**

Утверждение плана текущего и капитального ремонта, производимого силами ООО «Кузнечное сервис» на 2012 год:

Предложения ООО «Кузнечное сервис»  
*Замена стоек ПРС и ЯРС в ком-ве Нит  
частичной заменой крепежа.*

**Предложения собственников**

«за» \_\_\_\_\_ ГОЛОСОВ  
«против» \_\_\_\_\_ ГОЛОСОВ  
«воздержались» \_\_\_\_\_ ГОЛОСОВ

**По 3-му вопросу: Избрание совета многоквартирного дома и его представителя ст.161.1.ЖК**

Предложения собственников  
*Кузнецова М.В., Суриков А.В.*

«за» \_\_\_\_\_ ГОЛОСОВ  
«против» \_\_\_\_\_ ГОЛОСОВ  
«воздержались» \_\_\_\_\_ ГОЛОСОВ

По 4-му вопросу: Определение размеров придомовой территории (ст.36 п.4,6)

Предложения собственников

*По 5 метров со стороны парков, с противоположной стороны и по ширине задвигая с обеих сторон. Площадь парковочной дороги (при ширине 3,5м) 146,8 кв. м. Общая площадь придомовой территории 690,3 кв. м*

«за» \_\_\_\_\_ ГОЛОСОВ  
«против» \_\_\_\_\_ ГОЛОСОВ  
«воздержались» \_\_\_\_\_ ГОЛОСОВ

По 5-му вопросу:

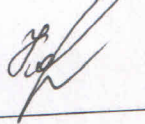
Принятие решений по условиям договора управления многоквартирным домом, содержащего положения о предоставлении коммунальных услуг согласно ст.161,162 ЖК

Предложения ООО «Кузнечное сервис»

*Проект договора отменяется по пункту. Всеми в тексте 130 кв. м. со всеми полученными сведениями от вас на пункт нет, возмещение в отключении, поломки, аварии, аварии, а также считается картированием в Водоканале, директором ООО «Кузнечное сервис» Детали на участке, работы считаются шестой день со дня направления во по пункту*

Предложения собственников

«за» \_\_\_\_\_ ГОЛОСОВ  
«против» \_\_\_\_\_ ГОЛОСОВ  
«воздержались» \_\_\_\_\_ ГОЛОСОВ

Протокол собрания подлежит хранению по адресу: ул. Молодежная д.11  
Председатель собрания: директор ООО «Кузнечное сервис» Г.А. Коршакова   
Представитель МО «Кузнечное» \_\_\_\_\_

« 19 » *сентября* 2012 г.