

Собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме по адресу:
ул. Юбилейная дом 3

«26» 03 2012г.

Собств. -89,3%

Муниц.-10,7%

Общая площадь 1882,70

Повестка дня

1. Отчет директора ООО «Кузнечное сервис» Коршаковой Г.А. за 2011 год.
2. Утверждение плана текущего и капитального ремонта на 2012 год
3. Избрание совета многоквартирного дома и его председателя ст.161.1.ЖК
4. Определение размеров придомовой территории (ст.36 п.4,6)
5. Принятие решений по условиям договора управления многоквартирным домом, содержащего положение о предоставлении коммунальных услуг согласно ст.161,162 ЖК

Список – регистрация собственников, присутствующих на общем собрании многоквартирного дома по адресу: ул. Юбилейная дом 3

Присутствовали: _____

№ п	№ кв.	Собственник	Общая пл. м²	Кол-во голосов	1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	4 вопрос	5 вопрос	Подпись
1	1	Кудрявцева Н.Б.	55,4	5540	за	за	за	за	за	<i>[Подпись]</i>
2	2	Ивченко Е.Э.	30,73	3073	за	за	за	за	за	<i>[Подпись]</i>
3	3	Умова М.М.	56,5	5650	за	за	за	за	за	<i>[Подпись]</i>
4	4	Шмаров О.В.	31,87	3187	за	за	за	за	за	<i>[Подпись]</i>
5	5	Черных О.А.	41,07	4107	за	за	за	за	за	<i>[Подпись]</i>
6	6	Умова М.М.	30,9	3090	за	за	за	за	за	<i>[Подпись]</i>
7	7	Маланьина Е.В.	55,91	5591						
8	8	Шмитько А.А.	31,8	3180						
9	9	Администрация МО «Кузнечное»	41,85	4185						
10	10	Болтуть И.В.	32,0	3200						
11	11	Никитина Г.Н.	55,8	5580	за	за	за	за	за	<i>[Подпись]</i>
12	12	Костусев И.В.	31,8	3180						
13	13	Игнатъев В.А.	41,46	4146						
14	14	Мальковская Н.И.	32,02	3202	за	за	за	за	за	<i>[Подпись]</i>
15	15	Герасимова О.Ф.	55,87	5587						
16	16	Смирнова С.П.	30,5	3050						
17	17	Смолева Е.С.	42,10	4210						
18	18	Зикунков П.А.	59,1	5910	за	за	за	за	за	<i>[Подпись]</i>
19	19	Тихомирова Т.А.	56,91	5691						
20	20	Репнин С.В.	31,02	3102	за	за	за	за	за	<i>[Подпись]</i>
21	21	Толова Т.В.	42,2	4220	за	за	за	за	за	<i>[Подпись]</i>
22	22	Диков С.Н.	55,9	5590	за	за	за	за	за	<i>[Подпись]</i>
23	23	Кудряшов Л.И.	56,0	5600	за	за	за	за	за	<i>[Подпись]</i>
24	24	Коваленко А.П.	30,7	3070	за	за	за	за	за	<i>[Подпись]</i>
25	25	Администрация МО «Кузнечное»	42,2	4220						
26	26	Татубалин И.Н.	56,4	5640						

27	27	Администрация МО «Кузнечное»	56,42	5642					
28	28	Денисова А.Н.	32,38	3238	за	за	за	за	✓ Денис
29	29	Бертова Н.В.	41,7	4170	за	за	за	за	Берто
30	30	Терещенко Е.Г.	55,94	5594	за	за	за	за	Терещ
31	31		55,3	5530					
32	32	Гапонич А.А.	31,51	3151					
33	33	Царев М.Л.	56,1	5610	за	за	за	за	✓ Царев
34	34	Киселев О.А.	30,67	3067	за	за	за	за	
35	35	Рукавишников Л.М.	42,44	4244					
36	36	Пестрикова М.	30,65	3065	за	за	за	за	✓ Пестр
37	37	Бернадский Д.С.	56,58	5658	за	за	за	за	Бернад
38	38	Администрация МО «Кузнечное»	31,37	3137					
39	39	Ретинская Е.С.	42,0	4200	за	за	за	за	Ретин
40	40	Конева А.Т.	30,7	3070	за	за	за	за	Конева
41	41	Кузнецов Б.Д.	56,6	5660	за	за	за	за	Кузнец
42	42	Администрация МО «Кузнечное»	30,62	3062					
43	43	Старастенко В.П.	41,8	4180					
44	44	Осипян Е.А.	32,3	3230					

Интересы муниципального образования «Кузнечное», как собственника помещений в доме представляет

Кворум имеется (имеется/ ~~не~~ имеется)

По 1-му вопросу:

1. Доведена информация о начислениях и собранных средствах на содержание, текущий и капитальный Ремонт

2. Отчет о расходовании собранных средств за 2011 год. (отчет прилагается)

Голосовали: отчет за 2011 год утвердить

«за» 97993 голосов

«против» - голосов

«воздержались» - голосов

По 2-му вопросу:

Голосовали: Утвердить план текущего и капитального ремонта на 2012 год, производимого силами ООО «Кузнечное сервис» на 2012 год.

Предложения ООО «Кузнечное сервис: Ремонт отмостки – капитальный ремонт, ремонт водосточных труб, Ремонт крыльца- текущий ремонт.

Предложения собственников : капитальный ремонт – ремонт отмостки , ремонт крыльца, ремонт водосточных труб- текущий ремонт.

«за» 97993 голосов

«против» - голосов

«воздержались» - голосов

По 3-му вопросу: Избрание Совета многоквартирного дома и его представителя ст.161.1ЖК

Предложения

собственников: Председатель : Умов С.М., члены совета : Тихомирова Т.А.,Коваленко А.П.

«за» 97993 голосов
«против» - голосов
«воздержались» - голосов

По 4-му вопросу: Определение размеров придомовой территории / ст.36 п.4,6/

Предложения собственников : Расстояние от фасада здания -4,8 м, со стороны подъездов с противоположной стороны по 5 м, по ширине здания с каждой стороны по 5 м. Итого : 770,0 м2

«за» 97993 голосов
«против» - голосов
«воздержались» - голосов

По 5-му вопросу Принятие решений по условиям договора управления многоквартирным домом, содержащего положения о предоставлении коммунальных услуг согласно ст.161.162 ЖК

Предложения ООО «Кузнечное сервис» Принятие решений по условиям договора управления многоквартирным домом ,содержащего условия предоставления коммунальных услуг по ст.161,162 ЖК.

Проект договора направлен по почте .В течении 30 дней со дня получения договора от Вас не поступит возражения в отношении договора ,договор будет считаться подписанным ,в варианте предложенном ООО «Кузнечное сервис». Датой получения договора считается шестой день ,с дня направления его по почте

Предложения собственников: Утвердить условия договора управления многоквартирного дома в варианте, предложенном ООО «Кузнечное сервис», если в течении 30 дней со дня получения договора от Вас не поступит возражения собственников дома.

Предложения собственников:

Принять договор в варианте предложенном ООО «Кузнечное сервис»

Протокол собрания подлежит хранению по адресу: ул. Молодежная д.11

Председатель собрания: директор ООО «Кузнечное сервис» Г.А. Коршакова.

Представитель МО «Кузнечное»

26 03 2012г.