

ПРОТОКОЛ № 04 /2012
 Собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме по адресу:
 ул.Пионерская дом 14

« 30 » 03 2012г.

Общая площадь 396,13 кв.м.

Собств. -100%

Муниц.-0%

Повестка дня

1. Отчет директора ООО «Кузнечное сервис» Коршаковой Г.А. за 2011 год.
2. Утверждение плана текущего и капитального ремонта на 2012 год
3. Избрание совета многоквартирного дома и его председателя согласно ст.161 ЖК
4. Определение размеров придомовой территории (ст.36 п.4,6)
5. Принятие решений по условиям договора управления многоквартирным домом, содержащего положение о предоставлении коммунальных услуг согласно ст.161,162 ЖК

Список – регистрация собственников, присутствующих на общем собрании многоквартирного дома по адресу: ул. Пионерская дом 14

Присутствовали: _____

№ п/п	№ кв.	Собственник	Общая пл. м ²	Кол-во голосов	1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	4 вопрос	5 вопрос	Подпись
1	1	Шилова Л.И.	64,2	6420	за	за	за	за	за	<i>[Signature]</i>
2	2	Скоробогатова О.А.	68,81	6881						
3	3	Сытдыков Ю.Э.	66,72	6672	за	за	за	за	за	<i>[Signature]</i>
4	4	Кузнецов О.М.	61,8	6180	за	за	за	за	за	<i>[Signature]</i>
5	5	Коперсак А.И.	69,3	6930						
6	6	Ворожцов Б.Ю.	65,3	6530	за	за	за	за	за	<i>[Signature]</i>

Интересы муниципального образования «Кузнечное», как собственника помещений в доме представляет _____

Кворум имеется (имеется/ не имеется)

По 1-му вопросу:

1. Доведена информация о начислениях и собранных средствах на содержание, текущий и капитальный ремонт.
2. Отчет о расходовании собранных средств за 2011 год. (отчет прилагается)

Голосовали: отчет за 2011 год утвердить

«за» 25802 голосов
 «против» - голосов
 «воздержались» - голосов

По 2-му вопросу: Утверждение плана текущего и капитального ремонта, производимого силами ООО «Кузнечное сервис» на 2012 год:

Предложения ООО «Кузнечное сервис»

Выборочный ремонт кровли
установка батарей в подвале

Предложения собственников:

Выборочный ремонт кровли
установки батарей в подвале

«за» 25802 ГОЛОСОВ
«против» — ГОЛОСОВ
«воздержались» — ГОЛОСОВ

По 3-му вопросу: Избрание совета многоквартирного дома и его председателя ст.161.1.ЖК
Предложения собственников:
Синякоче слова Пашаювнннн

«за» 25802 ГОЛОСОВ
«против» — ГОЛОСОВ
«воздержались» — ГОЛОСОВ

По 4-му вопросу: Определение размеров придомовой территории (ст.36 п.4,6)
Предложения собственников:

со стороны подоро 2м, с противоположной
стороны 5м, с парком стороны по 5м
итого 342м + дорога 101,4 = 443,4

«за» 25802 ГОЛОСОВ
«против» — ГОЛОСОВ
«воздержались» — ГОЛОСОВ

По 5-му вопросу: Принятие решений по условиям договора управления многоквартирным домом,
содержащего положение о предоставлении коммунальных услуг согласно ст.161,162 ЖК
Предложения ООО «Кузнечное сервис»

Проект договора направляется по почте. Если
в течение 30 дней со дня получения Вами
договора, если от Вас не поступит возражений в
отношении условий договора, договор будет
считаться подписанным в варианте, предложенном
ООО «Кузнечное сервис». Датой получения договора
считается седьмой день, со дня направления его по почте.
Предложения собственников:
Утверждаю предложение ООО «Кузнечное сервис»

«за» 25802 ГОЛОСОВ
«против» — ГОЛОСОВ
«воздержались» — ГОЛОСОВ

Протокол собрания подлежит хранению по адресу: ул. Молодежная д.11
Председатель собрания: директор ООО «Кузнечное сервис» Г.А. Коршакова
Представитель МО «Кузнечное»

«30» 03 2012 г.