

1 поправка

### Реестр

#### вручения Сообщений и бланков решений по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Шлиссельбург, Староладожский канал, д.26А

Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Шлиссельбург, Староладожский канал, д. 26А, в форме очно-заочного голосования, проводимого по инициативе

Красионовой Людмилы Николаевны

(Ф.И.О., наименование юридического лица инициатора общего собрания)

(Ф.И.О. членов инициативной группы)

по следующим вопросам повестки дня:

1. Процедурные вопросы: Выбор председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
2. Определение порядка подсчета голосов на общем собрании 1 голос- 1 кв.м
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией
4. Принятие решения о расторжении договора управления с ООО "ЖИЛИЩНО-УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" (ООО "ЖУК")
5. Выбор управляющей компании ООО "СПЕЦСТРОЙ ПОМОЩЬ " и заключение с ней договора управления
6. Утверждение формы договора управления многоквартирным домом
7. Утвердить перечень работ и услуг , а также размер платы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме в размере предусмотренном Приложением №1 к типовой форме договора управления: Содержание -18,35 руб за кв.м ;Текущий ремонт -7,00 руб. за кв.м
8. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией
9. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией
10. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией
11. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на теплоснабжение с ресурсоснабжающей организацией
12. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО (на основании ЖК РФ п. 157ч.2)

13. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг и оказании услуг по обращению с ТКО между собственниками и ресурсоснабжающими организациями и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами- с момента вступления в силу договора управления.
14. Определить способ информирования собственников помещений о проведении и результатах общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме - путем размещения уведомлений о проведении общего собрания или протокола общего собрания собственников на информационных досках, установленных в подъезде или при входе в подъезд
15. Принять решение о распоряжении общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме управляющей организацией в целях содержания многоквартирного дома и в интересах собственников помещений многоквартирного дома, в том числе о заключении договоров с иными лицами, а также на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, если для их установки и эксплуатации предполагается использование общее имущество собственников в многоквартирном доме
16. Уполномочить управляющую организацию от имени собственников помещений в МКД на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций), а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.
17. Определить, что плата, полученная управляющей организацией от иных лиц по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме направляется на текущий ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме. Полный отчет перед собственниками помещений в многоквартирном доме о расходовании полученных денежных средств предоставляется управляющей организацией одновременно с годовым отчетом в соответствии с п. 4.1.10 типового договора управления
18. Определение места хранения документов, связанных с проведением общего собрания.

Подтверждаю, что с Сообщением ознакомлен, бланк для заочного голосования получил.

№ п/п	№ помещения	ФИО собственника помещения	Подпись	Дата получения Сообщения и бланка голосования	Примечания
1	1	<i>Своими правами не владею</i>			
2	2	Смирнова Вера Ивановна	<i>В.И.</i>	18.10.22	
3	2	Смирнов Игорь Леонтьевич	<i>И.Л.</i>	18.10.22	
4	3	Мельников Виктор Геннадьевич	<i>В.Г.</i>	18.10.22	
5	3	Мельников Вячеслав Викторович	<i>В.В.</i>	18.10.22	
6	3	Мельникова Надежда Максимовна	<i>Н.М.</i>	18.10.22	
7	3	Тушкова Юлия Викторовна	<i>Ю.В.</i>	18.10.22	
8	4	Коваль Ирина Степановна	<i>И.С.</i>	18.10.22	
9	5	Терентьева Любовь Борисовна			
10	6	<i>Своими правами не владею</i>			
11	7	Терюха Илья Юрьевич			
12	7	Терюха Татьяна Владимировна			
13	8	Мельникова Евгения Андреевна	<i>Е.А.</i>	18.10.22	
14	9	Веселова Галина Николаевна	<i>Г.Н.</i>	18.10.22	
15	9	Вирронен Александр Анатольевич	<i>А.А.</i>	18.10.22	
16	9	Вирронен Ирина Вячеславовна	<i>И.В.</i>	18.10.22	

№ п/п	№ помещения	ФИО собственника помещения	Подпись	Дата получения Сообщения и бланка голосования	Примечания
17	10	Смелова Антонина Александровна	<i>Смелова</i>	18.10.22	
18	11	Московская Арина Ильинична	<i>Московская</i>	18.10.22	
19	11	Пертаия Анетта Гелаевна	<i>Пертаия</i>	18.10.22	
20	11	Пертаия Анетта Гелаевна	<i>Пертаия</i>	18.10.22	
21	11	Пертаия Елена Геннадьевна	<i>ЕГ</i>	18.10.22	
22	11	Пертаия Елена Геннадьевна	<i>ЕГ</i>	18.10.22	
23	11	Пертаия Елена Геннадьевна	<i>ЕГ</i>	18.10.22	
24	12	Красионов Сергей Александрович	<i>Красионов</i>	18.10.22	
25	12	Красионов Сергей Александрович	<i>Красионов</i>	18.10.22	
26	12	Красионова Анжелика Александровна	<i>Красионова</i>	18.10.22	
27	12	Красионова Людмила Николаевна	<i>Красионова</i>	18.10.22	
28	12	Красионова Людмила Николаевна	<i>Красионова</i>	18.10.22	
29	12	Пертаия Елена Геннадьевна	<i>Пертаия</i>	18.10.22	
30	12	Пертаия Елена Геннадьевна	<i>Пертаия</i>	18.10.22	
31	12	Черепова Анжелика Александровна	<i>Черепова</i>	18.10.22	
32	13	Архарова Людмила Львовна	<i>Архарова</i>	18.10.22	
33	14	Петрова Екатерина Владимировна	<i>Петрова</i>	18.10.22	
34	14	Шишмарёва Екатерина Владимировна	<i>Шишмарёва</i>	18.10.22	
35	15	Веснина Дарья Александровна	<i>Веснина</i>	18.10.22	



**Реестр**

**вручения Сообщений и бланков решений по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Шлиссельбург, Староладожский канал, д.26А**

Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Шлиссельбург, Староладожский канал, д. 26А, в форме очно-заочного голосования, проводимого по инициативе

**Красионовой Людмилы Николаевны**

*(Ф.И.О., наименование юридического лица инициатора общего собрания)*

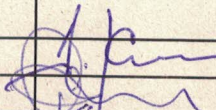
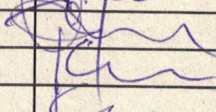
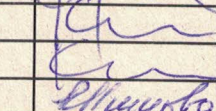
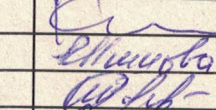
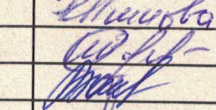
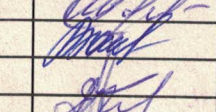
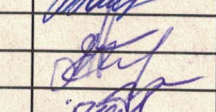
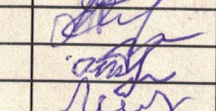
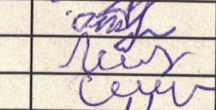
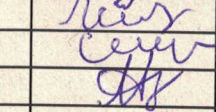
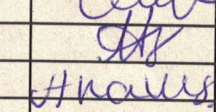
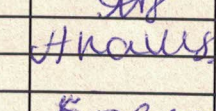
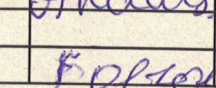
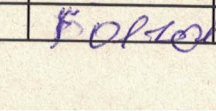
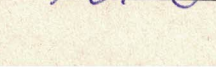

*(Ф.И.О. членов инициативной группы)*

по следующим вопросам повестки дня:

1. Процедурные вопросы: Выбор председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
2. Определение порядка подсчета голосов на общем собрании 1 голос- 1 кв.м
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией
4. Принятие решения о расторжении договора управления с ООО "ЖИЛИЩНО-УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" (ООО "ЖУК")
5. Выбор управляющей компании ООО "СПЕЦСТРОЙ ПОМОЩЬ " и заключение с ней договора управления
6. Утверждение формы договора управления многоквартирным домом
7. Утвердить перечень работ и услуг , а также размер платы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме в размере предусмотренном Приложением №1 к типовой форме договора управления: Содержание -18,35 руб за кв.м ;Текущий ремонт -7,00 руб. за кв.м
8. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией
9. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией
10. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией
11. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на теплоснабжение с ресурсоснабжающей организацией
12. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО (на основании ЖК РФ п. 157ч.2)

13. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг и оказании услуг по обращению с ТКО между собственниками и ресурсоснабжающими организациями и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами- с момента вступления в силу договора управления.
14. Определить способ информирования собственников помещений о проведении и результатах общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме - путем размещения уведомлений о проведении общего собрания или протокола общего собрания собственников на информационных досках, установленных в подъезде или при входе в подъезд
15. Принять решение о распоряжении общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме управляющей организацией в целях содержания многоквартирного дома и в интересах собственников помещений многоквартирного дома, в том числе о заключении договоров с иными лицами, а также на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, если для их установки и эксплуатации предполагается использование общее имущество собственников в многоквартирном доме
16. Уполномочить управляющую организацию от имени собственников помещений в МКД на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций), а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.
17. Определить, что плата, полученная управляющей организацией от иных лиц по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме направляется на текущий ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме. Полный отчет перед собственниками помещений в многоквартирном доме о расходовании полученных денежных средств предоставляется управляющей организацией одновременно с годовым отчетом в соответствии с п. 4.1.10 типового договора управления
18. Определение места хранения документов, связанных с проведением общего собрания.

Подтверждаю, что с Сообщением ознакомлен, бланк для заочного голосования получил.

№ п\п	№ помещения	ФИО собственника помещения	Подпись	Дата получения Сообщения и бланка голосования	Примечания
1	16	Калачев Дмитрий Владимирович		18.10.2022	
2	16	Калачев Никита Дмитриевич		18.10.2022	
3	16	Калачева Клавдия Вениаминовна		18.10.2022	
4	16	Калачева Клавдия Вениаминовна		18.10.2022	
5	16	Шишова Виктория Александровна		18.10.2022	
6	16	Шишова Ирина Владимировна		18.10.2022	
7	17	Батулина Оксана Викторовна		18.10.2022	
8	18	Оганесян Артур Самвелович		18.10.22	
9	18	Оганесян Елена Геннадьевна		18.10.22	
10	18	Оганесян Елена Геннадьевна		18.10.22	
11	19	Анашкин Александр Сергеевич		18.10.22	
12	19	Анашкин Сергей Александрович		18.10.22	
13	19	Анашкина Алла Васильевна		18.10.22	
14	19	Анашкина Анна Сергеевна		18.10.22	
15	20	Федоров Михаил Анатольевич		18.10.22	
16	21	Болгова Нина Ивановна		18.10.22	

№ п/п	№ помещения	ФИО собственника помещения	Подпись	Дата получения Сообщения и бланка голосования	Примечания
17	21	Болгова Нина Ивановна	Болгова	18.10.22	
18	22	Белова Дарья Александровна	Белова	18.10.22	
19	22	Мальцев Степан Евгеньевич	Мальцев	18.10.22	
20	22	Семенова Светлана Евгеньевна	Семенова	18.10.22	
21	23	Игнатович Евгения Вячеславовна			
22	24	Дронова Виктория Сергеевна	Дронова	18.10.22	
23	25	Борисенко Екатерина Сергеевна	Борисенко	18.10.22	
24	26	Васильева Татьяна Борисовна	Васильева	18.10.22	
25	27	Чернавская Лариса Валерьевна	Чернавская	18.10.22	
26	28	Калинина Галина Алексеевна	Калину	18.10.22	
27	28	Калинина Галина Алексеевна	Калину	18.10.22	
28	28	Калинина Галина Алексеевна	Калину	18.10.22	
29	28	Калинина Галина Алексеевна	Калину	18.10.22	
30	29	Поштаренко Любовь Алексеевна			
31	30	Шершнев Виктор Игоревич			

