

## ПРОТОКОЛ №2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: Ленинградская область, г. Кировск,  
ул. Краснофлотская, д.5

г. Кировск  
Ленинградская область

01 октября 2016г.

21-00 час.

В соответствии с ч. 6 ст. 161 Жилищного кодекса РФ в многоквартирном доме № 5 по ул. Краснофлотской в г. Кировске Ленинградской области по инициативе Могалевой Викторией Вадимовны было проведено общее собрание собственников помещений в очной форме.

О проведении собрания все собственники помещений многоквартирного дома извещены надлежащим образом.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме – 420,9 кв.м.

В собрании приняли участие собственники помещений общей площадью 420,9 кв.м., что составляет 100 % голосов собственников многоквартирного дома. Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по поставленным на голосование вопросам.

### ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Выбор председателя и секретаря собрания, состава счетной комиссии.

Выступила:

Брестюк И.А., собственник квартиры №4;

Предложила:

Председателем собрания избрать – Закарян Н.Р., собственника квартиры №5;

Секретарем собрания избрать – Левичеву Л.И., собственника квартиры №8;

Голосовали за данное предложение:

За - 100%

Против - 0%

Воздержались - 0%

Принято решение:

Председателем собрания избрана: Закарян Н.Р., собственник квартиры №5;

Секретарем собрания избрана: Левичева Л.И., собственник квартиры №8;

Выступила:

Левичева Л.И., собственник квартиры №8;

Предложила:

Состав счетной комиссии:

Председателем счетной комиссии избрать Брестюк И.А., собственника квартиры №4;

Секретарем счетной комиссии избрать Иваненко Е.А., собственника квартиры №1;

Голосовали за данное предложение:

За	- 100%
Против	- 0%
Воздержались	- 0%

Принято решение:

Состав счетной комиссии:

Председателем счетной комиссии избрана Брестюк И.А., собственник квартиры №4;

Секретарем счетной комиссии избрана Иваненко Е.А., собственник квартиры №1;

**2. Определение порядка подсчета голосов на очередном общем собрании.**

Предложено: определить порядок подсчета голосов на очередном общем собрании:

1 кв.м. = 1 голос

Голосовали за данное предложение:

За	- 100%
Против	- 0%
Воздержались	- 0%

Принято решение:

Определить порядок подсчета голосов на очередном общем собрании:

1 кв.м. = 1 голос

**3. Выбор управляющей организации.**

Выступила:

Могалева В.В., собственник квартиры №6;

Предложила:

Выбрать в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО «УК Гарант Сервис».

Голосовали за данное предложение:

За	- 100%
Против	- 0%
Воздержались	- 0%

Принято решение:

Выбрать управляющую организацию ООО «УК Гарант Сервис».

**4. Отмена решения, принятого общим собранием собственников помещений в данном доме по п.3 повестки дня протокола №1 от 16.08.2016 «Выбор управляющей организации», в связи с выбором иной управляющей организации.**

Выступила:

Иваненко Е.А., собственник квартиры №1;

Предложила:

Отменить решение, принятое общим собранием собственников помещений в данном доме по п.3 повестки дня протокола №1 от 16.08.2016 «Выбор управляющей организации», в связи с выбором иной управляющей организации.

Голосовали за данное предложение:

За	- 100%
Против	- 0%
Воздержались	- 0%

Принято решение:

Отменить решение, принятое общим собранием собственников помещений в данном доме по п.3 повестки дня протокола №1 от 16.08.2016 «Выбор управляющей организации», в связи с выбором иной управляющей организации.

**5. Утверждение типовой формы договора управления многоквартирным домом.**

Выступила:

Иваненко Е.А., собственник квартиры №1;

Предложила:

Утвердить форму договора управления многоквартирным домом, предложенную управляющей организацией ООО «УК Гарант Сервис».

Голосовали за данное предложение:

За	- 100%
Против	- 0%
Воздержались	- 0%

Принято решение:

Утвердить форму договора управления многоквартирным домом, предложенную управляющей организацией ООО «УК Гарант Сервис».

**6. Определение места хранения документов, связанных с проведением данного общего собрания.**

Выступила:

Пирогова Ю.В., собственник квартиры №3;

Предложила:

Определить место хранения документов, связанных с проведением данного общего собрания – квартира №1, собственник квартиры Иваненко Е.А.

Голосовали за данное предложение:

За	- 100%
Против	- 0%
Воздержались	- 0%

Принято решение:

Определить место хранения документов, связанных с проведением данного общего собрания – квартира №1, собственник квартиры Иваненко Е.А.

Приложение к протоколу:

1. Сообщение – на 1 листе.
2. Реестр собственников – на 1 листе.

Председатель собрания



Закарян Н.Р.

Секретарь собрания



Левичева Л.И.

Председатель счетной комиссии



Брестюк И.А.

Секретарь счетной комиссии



Иваненко Е.А.