

Протокол № 2/2022
внеочередного общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, пр. Героев, д. 8,
проводимого в форме очно-заочного голосования

г. Сосновый Бор

14 сентября 2022 г.

Место проведения: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, пр. Героев, д.8, у подъезда дома.

Форма проведения общего собрания: очно– заочная.

Очная часть собрания состоялась 16 августа 2022 года, в 18:00 часов у подъезда дома №8 по пр. Героев. Заочная часть собрания состоялась в период с 16 августа 2022г. по 09 сентября 2022г..

Окончание сбора заполненных решений: 09 сентября 2022 года.

Место сбора заполненных решений: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, пр. Героев, д.8, почтовый ящик квартиры 31.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Цветков Иван Валерьевич, собственник помещения по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, пр. Героев, д.8, кв.31 (государственная регистрация права собственности №47:15:0101002:255-47/021/2018-2 от 12.11.2018г.).

С информацией и материалами, которые представлены на данном собрании, можно было ознакомиться по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, пр. Героев, д.8, кв.31.

Место (адрес) хранения копии протокола № 2/2022 от 14 сентября 2022 г. внеочередного общего собрания собственников помещений МКД и других документов ОСС по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, пр. Героев, д.8, кв.31.

На дату проведения собрания по данным реестра установлено, что в доме 8 по адресу г. Сосновый Бор, пр. Героев, собственники владеют 3972,9 кв.м помещений в доме, что составляет 3972,9 голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем 50% голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, пр. Героев, д.8 приняли участие собственники, владеющие **3052,50** кв.м жилых помещений в доме, что составляет **76,8%** голосов¹. **Кворум имеется.**

Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки общего собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утвердить председателя и секретаря общего собрания собственников помещений: Председатель Цветков Иван Валерьевич (кв.31), секретарь Тихонова Мария Васильевна (кв.77). Также наделить их полномочиями по подсчету голосов решений собственников.
2. Расторгнуть договор управления МКД с действующей управляющей компанией ООО «Социум-Строй»» (ИНН 4714013718) с 01.10.2022г..
3. Утвердить способ управления МКД – управляющая организация.
4. Выбрать в качестве управляющей организации МКД управляющую компанию ООО «ДОМУС» (ИНН 4726003136).

¹ В соответствии с частью 1 статьи 46 Жилищного кодекса Российской Федерации: Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

5. Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 26 рублей 48 копеек с 1 кв. м. помещения, принадлежащего собственнику.
6. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между управляющей компанией ООО «ДОМУС» и собственниками в предлагаемой редакции и заключить договор управления, содержания и технической эксплуатации МКД с управляющей компанией ООО «ДОМУС» сроком на 1 (один год) с 01.10.2022г..
7. Утвердить состав Совета МКД: Цветков Иван Валерьевич (кв.31), Тихонова Мария Васильевна (кв.77), Панасенко Ольга Александровна (кв.22), Головкина Лилия Анатольевна (кв.73), Зандаков Цырендоржи Валерьевич (кв.45).
8. Утвердить на должность председателя совета МКД – Цветков Иван Валерьевича (кв.31).
9. Наделить председателя Совета МКД полномочиями подписания договора управления с управляющей организацией ООО «ДОМУС» (ИНН 4726003136).
10. Наделить председателя Совета МКД полномочиями подписания актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по обслуживанию многоквартирного дома в рамках договора с управляющей организацией.
11. Наделить полномочиями управляющую компанию ООО «ДОМУС» (ИНН 4726003136) на право заключения договоров с провайдерами, оказывающими телекоммуникационные услуги, по оплате аренды за использование общедомового имущества исходя из тарифа: ПАО «МТС» - 7 рублей за квартиру в месяц, ПАО «Ростелеком» - 7 рублей за квартиру в месяц, АО «ЭР-Телеком Холдинг»(Дом.ру) – 7 рублей за квартиру в месяц.
12. Наделить полномочиями Совет МКД утверждать дополнительные работы, не входящие в плату за содержание и обслуживание общедомового имущества, в объеме средств, поступающих за оплату аренды за использование общедомового имущества провайдерами, оказывающих телекоммуникационные услуги. Факт выполненных работ управляющей компанией будет подтверждаться актом выполненных работ по форме, подписанный председателем Совета МКД.
13. Наделить управляющую компанию ООО «ДОМУС» (ИНН 4726003136) полномочиями по предоставлению интересов собственников помещений в многоквартирном доме №8 по пр. Героев в г. Сосновый Бор Ленинградской области в случае возникновения спора с ООО «Социум-Строй»» (ИНН 4714013718), во всех судах судебной системы РФ, включая полномочия на подписание и подачу искового заявления, отказа от иска, изменения предмета и основания иска, заключение мирового соглашения, а также полномочие на подписание и подачу апелляционных и кассационных жалоб на решение суда первой инстанции, в Управлении Федеральной службы судебных приставов с правом подачи исполнительных документов.
14. Утвердить способ уведомления о проведении общих собраний собственников помещений многоквартирного дома №8, пр. Героев, г. Сосновый Бор, Ленинградской обл. путем размещения сообщения на информационном стенде в подъезде дома, в почтовых ящиках, в группе многоквартирного дома в социальной сети «ВКонтакте» (ссылка <https://vk.com/sovetcherov8>).
15. Определить место хранения документов по общему собранию и копии протокола общего собрания собственников МКД по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, пр. Героев, д.8, кв.31.

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки и РЕШИЛИ:

1. Утвердить председателя и секретаря общего собрания собственников помещений: Председатель Цветков Иван Валерьевич (кв.31), секретарь Тихонова Мария Васильевна (кв.77). Также наделить их полномочиями по подсчету голосов решений собственников.

Слушали: Цветкова И.В. с предложением утвердить председателя и секретаря общего собрания собственников помещений: Председатель Цветков Иван Валерьевич (кв.31), секретарь Тихонова Мария Васильевна (кв.77). Также наделить их полномочиями по подсчету голосов решений собственников.

Предложено: Утвердить председателя и секретаря общего собрания собственников помещений: Председатель Цветков Иван Валерьевич (кв.31), секретарь Тихонова Мария

Васильевна (кв.77). Также наделить их полномочиями по подсчету голосов решений собственников.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	%	Количество голосов	%	Количество голосов	%
2936,45	96,2	69,05	2,3	47,0	1,5

Решение: Утвердить председателя и секретаря общего собрания собственников помещений: Председатель Цветков Иван Валерьевич (кв.31), секретарь Тихонова Мария Васильевна (кв.77). Также наделить их полномочиями по подсчету голосов решений собственников.

Принято большинством голосов.

2. Расторгнуть договор управления МКД с действующей управляющей компанией ООО «Социум-Строй»» (ИНН 4714013718) с 01.10.2022г..

Слушали: Цветкова И.В. с предложением расторгнуть договор управления МКД с действующей управляющей компанией ООО «Социум-Строй»» (ИНН 4714013718) с 01.10.2022г..

Предложено: Расторгнуть договор управления МКД с действующей управляющей компанией ООО «Социум-Строй»» (ИНН 4714013718) с 01.10.2022г..

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	%	Количество голосов	%	Количество голосов	%
2399,29	78,6	387,01	12,7	266,20	8,7

Решение: Расторгнуть договор управления МКД с действующей управляющей компанией ООО «Социум-Строй»» (ИНН 4714013718) с 01.10.2022г.. **Принято большинством голосов.**

3. Утвердить способ управления МКД – управляющая организация.

Слушали: Цветкова И.В. с предложением утвердить способ управления МКД – управляющая организация.

Предложено: Утвердить способ управления МКД – управляющая организация.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	%	Количество голосов	%	Количество голосов	%
2745,29	90,0	138,81	4,5	168,4	5,5

Решение: Утвердить способ управления МКД – управляющая организация. **Принято большинством голосов.**

4. Выбрать в качестве управляющей организации МКД управляющую компанию ООО «ДОМУС» (ИНН 4726003136).

Слушали: Цветкова И.В. с предложением выбрать в качестве управляющей организации МКД управляющую компанию ООО «ДОМУС» (ИНН 4726003136).

Предложено: Выбрать в качестве управляющей организации МКД управляющую компанию ООО «ДОМУС» (ИНН 4726003136).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	%	Количество голосов	%	Количество голосов	%
2354,39	77,1	340,61	11,2	357,5	11,7

Решение: Выбрать в качестве управляющей организации МКД управляющую компанию ООО «ДОМУС» (ИНН 4726003136). **Принято большинством голосов.**

5. Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 26 рублей 48 копеек с 1 кв. м. помещения, принадлежащего собственнику.

Слушали: Цветкова И.В. с предложением утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 26 рублей 48 копеек с 1 кв. м. помещения, принадлежащего собственнику.

Предложено: Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 26 рублей 48 копеек с 1 кв. м. помещения, принадлежащего собственнику.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	%	Количество голосов	%	Количество голосов	%
2520,79	82,6	230,80	7,6	300,91	9,8

Решение: Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 26 рублей 48 копеек с 1 кв. м. помещения, принадлежащего собственнику. **Принято большинством голосов.**

6. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между управляющей компанией ООО «ДОМУС» и собственниками в предлагаемой редакции и заключить договор управления, содержания и технической эксплуатации МКД с управляющей компанией ООО «ДОМУС» сроком на 1 (один год) с 01.10.2022г..

Слушали: Цветкова И.В. с предложением утвердить условия договора управления многоквартирным домом между управляющей компанией ООО «ДОМУС» и собственниками в предлагаемой редакции и заключить договор управления, содержания и технической эксплуатации МКД с управляющей компанией ООО «ДОМУС» сроком на 1 (один год) с 01.10.2022г..

Предложено: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между управляющей компанией ООО «ДОМУС» и собственниками в предлагаемой редакции и заключить договор управления, содержания и технической эксплуатации МКД с управляющей компанией ООО «ДОМУС» сроком на 1 (один год) с 01.10.2022г..

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	%	Количество голосов	%	Количество голосов	%
2354,39	77,1	391,21	12,8	306,9	10,1

Решение: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между управляющей компанией ООО «ДОМУС» и собственниками в предлагаемой редакции и заключить договор управления, содержания и технической эксплуатации МКД с управляющей компанией ООО «ДОМУС» сроком на 1 (один год) с 01.10.2022г.. **Принято большинством голосов.**

7. Утвердить состав Совета МКД: Цветков Иван Валерьевич (кв.31), Тихонова Мария Васильевна (кв.77), Панасенко Ольга Александровна (кв.22), Головкина Лилия Анатольевна (кв.73), Зандаков Цырендоржи Валерьевич (кв.45).

Слушали: Цветкова И.В. с предложением утвердить состав Совета МКД: Цветков Иван Валерьевич (кв.31), Тихонова Мария Васильевна (кв.77), Панасенко Ольга Александровна (кв.22), Головкина Лилия Анатольевна (кв.73), Зандаков Цырендоржи Валерьевич (кв.45)

Предложено: Утвердить состав Совета МКД: Цветков Иван Валерьевич (кв.31), Тихонова Мария Васильевна (кв.77), Панасенко Ольга Александровна (кв.22), Головкина Лилия Анатольевна (кв.73), Зандаков Цырендоржи Валерьевич (кв.45)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	%	Количество голосов	%	Количество голосов	%
2883,95	77,1	69,05	12,8	99,5	10,1

Решение: Утвердить состав Совета МКД: Цветков Иван Валерьевич (кв.31), Тихонова Мария Васильевна (кв.77), Панасенко Ольга Александровна (кв.22), Головкина Лилия Анатольевна (кв.73), Зандаков Цырендоржи Валерьевич (кв.45). Принято большинством голосов.

8. Утвердить на должность председателя совета МКД – Цветков Иван Валерьевича (кв.31).

Слушали: Цветкова И.В. с предложением утвердить на должность председателя совета МКД – Цветков Иван Валерьевича (кв.31).

Предложено: Утвердить на должность председателя совета МКД – Цветков Иван Валерьевича (кв.31).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	%	Количество голосов	%	Количество голосов	%
2910,10	95,4	95,4	3,1	47,0	1,5

Решение: Утвердить на должность председателя совета МКД – Цветков Иван Валерьевича (кв.31). Принято большинством голосов.

9. Наделить председателя Совета МКД полномочиями подписания договора управления с управляющей организацией ООО «ДОМУС» (ИНН 4726003136).

Слушали: Цветкова И.В. с предложением наделить председателя Совета МКД полномочиями подписания договора управления с управляющей организацией ООО «ДОМУС» (ИНН 4726003136).

Предложено: Наделить председателя Совета МКД полномочиями подписания договора управления с управляющей организацией ООО «ДОМУС» (ИНН 4726003136).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	%	Количество голосов	%	Количество голосов	%
2661,52	87,2	223,68	7,3	167,3	5,5

Решение: Наделить председателя Совета МКД полномочиями подписания договора управления с управляющей организацией ООО «ДОМУС» (ИНН 4726003136). **Принято квалифицированным большинством голосов.**

10. Наделить председателя Совета МКД полномочиями подписания актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по обслуживанию многоквартирного дома в рамках договора с управляющей организацией.

Слушали: Цветкова И.В. с предложением наделить председателя Совета МКД полномочиями подписания актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по обслуживанию многоквартирного дома в рамках договора с управляющей организацией.

Предложено: Наделить председателя Совета МКД полномочиями подписания актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по обслуживанию многоквартирного дома в рамках договора с управляющей организацией.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	%	Количество голосов	%	Количество голосов	%
2662,69	87,2	177,21	5,8	212,6	7,0

Решение: Наделить председателя Совета МКД полномочиями подписания актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по обслуживанию многоквартирного дома в рамках договора с управляющей организацией. **Принято квалифицированным большинством голосов.**

11. Наделить полномочиями управляющую компанию ООО «ДОМУС» (ИНН 4726003136) на право заключения договоров с провайдерами, оказывающими телекоммуникационные услуги, по оплате аренды за использование общедомового имущества исходя из тарифа: ПАО «МТС» - 7 рублей за квартиру в месяц, ПАО «Ростелеком» - 7 рублей за квартиру в месяц, АО «ЭР-Телеком Холдинг»(Дом.ру) – 7 рублей за квартиру в месяц.

Слушали: Цветкова И.В. с предложением наделить полномочиями управляющую компанию ООО «ДОМУС» (ИНН 4726003136) на право заключения договоров с провайдерами, оказывающими телекоммуникационные услуги, по оплате аренды за использование общедомового имущества исходя из тарифа: ПАО «МТС» - 7 рублей за квартиру в месяц, ПАО «Ростелеком» - 7 рублей за квартиру в месяц, АО «ЭР-Телеком Холдинг»(Дом.ру) – 7 рублей за квартиру в месяц.

Предложено: Наделить полномочиями управляющую компанию ООО «ДОМУС» (ИНН 4726003136) на право заключения договоров с провайдерами, оказывающими телекоммуникационные услуги, по оплате аренды за использование общедомового имущества исходя из тарифа: ПАО «МТС» - 7 рублей за квартиру в месяц, ПАО «Ростелеком» - 7 рублей за квартиру в месяц, АО «ЭР-Телеком Холдинг»(Дом.ру) – 7 рублей за квартиру в месяц.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	%	Количество голосов	%	Количество голосов	%
2400,79	78,7	391,21	12,8	260,50	8,5

Решение: Наделить полномочиями управляющую компанию ООО «ДОМУС» (ИНН 4726003136) на право заключения договоров с провайдерами, оказывающими телекоммуникационные услуги, по оплате аренды за использование общедомового имущества исходя из тарифа: ПАО «МТС» - 7 рублей за квартиру в месяц, ПАО «Ростелеком» - 7 рублей

за квартиру в месяц, АО «ЭР-Телеком Холдинг»(Дом.ру) – 7 рублей за квартиру в месяц.
Принято большинством голосов.

12. Наделить полномочиями Совет МКД утверждать дополнительные работы, не входящие в плату за содержание и обслуживание общедомового имущества, в объеме средств, поступающих за оплату аренды за использование общедомового имущества провайдерами, оказывающих телекоммуникационные услуги. Факт выполненных работ управляющей компанией будет подтверждаться актом выполненных работ по форме, подписанный председателем Совета МКД.

Слушали: Цветкова И.В. с предложением наделить полномочиями Совет МКД утверждать дополнительные работы, не входящие в плату за содержание и обслуживание общедомового имущества, в объеме средств, поступающих за оплату аренды за использование общедомового имущества провайдерами, оказывающих телекоммуникационные услуги. Факт выполненных работ управляющей компанией будет подтверждаться актом выполненных работ по форме, подписанный председателем Совета МКД.

Предложено: Наделить полномочиями Совет МКД утверждать дополнительные работы, не входящие в плату за содержание и обслуживание общедомового имущества, в объеме средств, поступающих за оплату аренды за использование общедомового имущества провайдерами, оказывающих телекоммуникационные услуги. Факт выполненных работ управляющей компанией будет подтверждаться актом выполненных работ по форме, подписанный председателем Совета МКД.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	%	Количество голосов	%	Количество голосов	%
2533,59	83,0	256,40	8,4	262,51	8,6

Решение: Наделить полномочиями Совет МКД утверждать дополнительные работы, не входящие в плату за содержание и обслуживание общедомового имущества, в объеме средств, поступающих за оплату аренды за использование общедомового имущества провайдерами, оказывающих телекоммуникационные услуги. Факт выполненных работ управляющей компанией будет подтверждаться актом выполненных работ по форме, подписанный председателем Совета МКД. **Принято большинством голосов.**

13. Наделить управляющую компанию ООО «ДОМУС» (ИНН 4726003136) полномочиями по предоставлению интересов собственников помещений в многоквартирном доме №8 по пр. Героев в г. Сосновый Бор Ленинградской области в случае возникновения спора с ООО «Социум-Строй» (ИНН 4714013718), во всех судах судебной системы РФ, включая полномочия на подписание и подачу искового заявления, отказа от иска, изменения предмета и основания иска, заключение мирового соглашения, а также полномочие на подписание и подачу апелляционных и кассационных жалоб на решение суда первой инстанции, в Управлении Федеральной службы судебных приставов с правом подачи исполнительных документов.

Слушали: Цветкова И.В. с предложением наделить управляющую компанию ООО «ДОМУС» (ИНН 4726003136) полномочиями по предоставлению интересов собственников помещений в многоквартирном доме №8 по пр. Героев в г. Сосновый Бор Ленинградской области в случае возникновения спора с ООО «Социум-Строй» (ИНН 4714013718), во всех судах судебной системы РФ, включая полномочия на подписание и подачу искового заявления, отказа от иска, изменения предмета и основания иска, заключение мирового соглашения, а также полномочие на подписание и подачу апелляционных и кассационных жалоб на решение суда первой

инстанции, в Управлении Федеральной службы судебных приставов с правом подачи исполнительных документов.

Предложено: Наделить управляющую компанию ООО «ДОМУС» (ИНН 4726003136) полномочиями по предоставлению интересов собственников помещений в многоквартирном доме №8 по пр. Героев в г. Сосновый Бор Ленинградской области в случае возникновения спора с ООО «Социум-Строй» (ИНН 4714013718), во всех судах судебной системы РФ, включая полномочия на подписание и подачу искового заявления, отказа от иска, изменения предмета и основания иска, заключение мирового соглашения, а также полномочие на подписание и подачу апелляционных и кассационных жалоб на решение суда первой инстанции, в Управлении Федеральной службы судебных приставов с правом подачи исполнительных документов.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	%	Количество голосов	%	Количество голосов	%
2647,98	86,7	243,37	8,0	161,15	5,3

Решение: Наделить управляющую компанию ООО «ДОМУС» (ИНН 4726003136) полномочиями по предоставлению интересов собственников помещений в многоквартирном доме №8 по пр. Героев в г. Сосновый Бор Ленинградской области в случае возникновения спора с ООО «Социум-Строй» (ИНН 4714013718), во всех судах судебной системы РФ, включая полномочия на подписание и подачу искового заявления, отказа от иска, изменения предмета и основания иска, заключение мирового соглашения, а также полномочие на подписание и подачу апелляционных и кассационных жалоб на решение суда первой инстанции, в Управлении Федеральной службы судебных приставов с правом подачи исполнительных документов.

Принято большинством голосов.

14. Утвердить способ уведомления о проведении общих собраний собственников помещений многоквартирного дома №8, пр. Героев, г. Сосновый Бор, Ленинградской обл. путем размещения сообщения на информационном стенде в подъезде дома, в почтовых ящиках, в группе многоквартирного дома в социальной сети «ВКонтакте» (ссылка <https://vk.com/sovetsgeroev8>).

Слушали: Цветкова И.В. с предложением утвердить способ уведомления о проведении общих собраний собственников помещений многоквартирного дома №8, пр. Героев, г. Сосновый Бор, Ленинградской обл. путем размещения сообщения на информационном стенде в подъезде дома, в почтовых ящиках, в группе многоквартирного дома в социальной сети «ВКонтакте» (ссылка <https://vk.com/sovetsgeroev8>).

Предложено: Утвердить способ уведомления о проведении общих собраний собственников помещений многоквартирного дома №8, пр. Героев, г. Сосновый Бор, Ленинградской обл. путем размещения сообщения на информационном стенде в подъезде дома, в почтовых ящиках, в группе многоквартирного дома в социальной сети «ВКонтакте» (ссылка <https://vk.com/sovetsgeroev8>).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	%	Количество голосов	%	Количество голосов	%
2859,50	93,7	146,0	4,8	47,00	1,5

Решение: Утвердить способ уведомления о проведении общих собраний собственников помещений многоквартирного дома №8, пр. Героев, г. Сосновый Бор, Ленинградской обл. путем размещения сообщения на информационном стенде в подъезде дома, в почтовых ящиках,

в группе многоквартирного дома в социальной сети «ВКонтакте» (ссылка <https://vk.com/soveteroev8>). **Принято большинством голосов.**

15. Определить место хранения документов по общему собранию и копии протокола общего собрания собственников МКД по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, пр. Героев, д.8, кв.31.

Слушали: Цветкова И.В. с предложением определить место хранения документов по общему собранию и копии протокола общего собрания собственников МКД по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, пр. Героев, д.8, кв.31.

Предложено: Определить место хранения документов по общему собранию и копии протокола общего собрания собственников МКД по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, пр. Героев, д.8, кв.31.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	%	Количество голосов	%	Количество голосов	%
2910,10	95,4	95,4	3,1	47,0	1,5

Решение: Определить место хранения документов по общему собранию и копии протокола общего собрания собственников МКД по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, пр. Героев, д.8, кв.31. **Принято большинством голосов.**

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, пр. Героев, д.8 – 5л.
2. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, пр. Героев, д.8 -2л.
3. Документы, подтверждающие направление инициатором общего собрания собственников помещений в МКД сообщения о проведении собрания заказными письмами собственникам помещений многоквартирного дома по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, пр. Героев, д.8 – 10л.
4. Реестр собственников, принявших участие в очной форме общего собрания –1л.
5. Договор ООО «ДОМУС» в текущей редакции с собственниками помещений МКД - 50л.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме 90 штук – 90 л.

Председатель общего собрания: Цветков И.В. / [подпись] 14.09.2022
(Ф.И.О., подпись) (дата)

Секретарь общего собрания: Тихонова М.В. / [подпись] 14.09.2022
(Ф.И.О., подпись) (дата)