

*Дополнение № 2
Протоколу № 1/2020 от 18.07.20*

СООБЩЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

Россия, Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Ленинградская, д. 36

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!

Приглашаем Вас принять участие в общем собрании собственников помещений, которое будет проводиться в соответствии со статьями 45 – 48 Жилищного кодекса РФ.

Форма проведения собрания: **очно-заочная.**

Собрание проводится с 19 часов 00 минут «01» июля 2020 г. до 23 часов 59 минут «08» июля 2020 г.

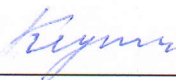
Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам состоится «01» июля 2020 г. с 19 часов 00 минут до 20 часов 00 минут по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Ленинградская, д. 36 (у 4 подъезда). В случае непринятия участия в очном обсуждении вопросов, Вы имеете право принять участие в собрании заочно, посредством заполнения решений собственников, которые должны быть до 23 часов 59 минут «08» июля 2020 г. опущены в ящики для сбора решений в холлах первых этажей многоквартирного дома по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Ленинградская, д. 36.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрать председателя и секретаря собрания, а также наделить их полномочиями по подсчету голосов решений собственников.
2. Расторгнуть действующий договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО "Социум-строй" (ИНН 4714013718) 31.07.2020 г..
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
4. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом управляющую организацию ООО «ЖКО-ЛАЭС» (ИНН 4726003062) с 01.08.2020 г.
5. Утвердить условия договора управления, содержания и технической эксплуатации многоквартирного дома.
6. Утвердить перечень и стоимость услуг по управлению, содержанию, текущему ремонту и эксплуатации многоквартирного дома в соответствии с договором управления многоквартирного дома – 20,00 рублей за кв.м.
7. Определить место хранения копий Решений и Протокола общего собрания собственников.

Инициатор проведения собрания – собственник квартиры 75 Кутепова Снежана Михайловна, (Свидетельство о государственной регистрации права на собственность № 47-47-27/011/2011-017 от 26.04.2011)

«15 » июня 2020 года

 / С.М. Кутепова