

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Петрова Елена Александровна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 1, общей площадью 62,4 кв.м.,  
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 1/4

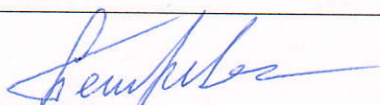
на основании № 47-78-27/024/2008-097 14.11.2008

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.))

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	✓		
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	✓		
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	✓		

«24» ноября 2023 г.

  
(подпись)



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Симакова Марина Игоревна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 1, общей площадью 62,4 кв.м.,  
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 1/4

на основании № 47-78-27/024/2008-097 14.11.2008

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.))

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	✓		
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	✓		
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	✓		

«24» ноября 2023 г.

*Симакова*

(подпись)



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Вербицкая Ирина Александровна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 1, общей площадью 62,4 кв.м.,  
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 1/4

на основании № 47-78-27/024/2008-097 14.11.2008

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	✓		
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	✓		
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	✓		

«24» ноября 2023 г.

Вербицкая  
(подпись)



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Куликова Валентина Николаевна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 2, общей площадью 30,9 кв.м.,  
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 1

на основании № 47-01/22-5/2003-109 от 07.04.2003

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)	X		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	X		
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	X		
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	X		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	X		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	X		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	X		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	X		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	X		
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	X		

«09» ноября 2023 г.

  
(подпись)

64



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Хомков Сергей Фомич

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 4, общей площадью 62,0 кв.м.,  
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 1

на основании № 47-78-27/017/2006-236 от 03.08.2006

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.))

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	✓		
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	✓		
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	✓		

«24» ноября 2023 г.

(подпись)

65



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Раков Сергей Витальевич

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 5, общей площадью 30,9 кв.м.,  
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 1/2

на основании № 47-78-27/020/2009-046 от 02.07.2009

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	✓		
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	✓		
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	✓		

«24» ноября 2023 г.

Раков  
(подпись)



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Ракова Валентина Ивановна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 5, общей площадью 30,9 кв.м.,  
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 1/2

на основании № 47-78-27/020/2009-046 от 02.07.2009

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.))

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	✓		
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	✓		
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	✓		

«24» ноября 2023 г.

В Ракова  
(подпись)



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Устинов Вячеслав Борисович

(Ф.И.О. либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 6, общей площадью 45,1 кв.м.,  
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 1

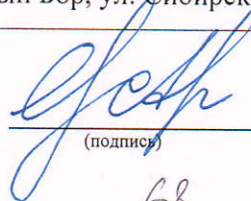
на основании № 47:15:0000000:20527-47/027/2017-4 от 10.01.2017

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.))

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)	+		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	+		
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	+		
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	+		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	+		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	+		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	+		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	+		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	+		
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	+		

24» ноября 2023 г.

  
(подпись)  
68



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Цапенко Ольга Евгеньевна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 10, общей площадью 62,9 кв.м.,  
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 1

на основании № 47-78-27/010/2006-251 от 02.05.2006, № 47-47/027-47/027/003/2016-2628/2 от 05.05.2016

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	✓		
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	✓		✓
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		✓
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		✓
8. Заключение договора управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	✓		

24 ноября 2023 г.

  
(подпись)



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Соснин Алексей Владимирович

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 11, общей площадью 32,1 кв.м.,  
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 1

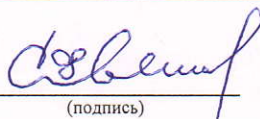
на основании № 47-01/22-1/1998-1749 от 12.05.1998

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	✓		
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	✓		
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключение договора управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	✓		

«24» ноября 2023 г.

  
(подпись)



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Леонов Павел Константинович

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 12, общей площадью 45,2 кв.м.,  
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 1/2

на основании №47-47-27/043/2010-023 от 27.10.2010

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	✓		
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	✓		
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	✓		

«25» ноября 2023 г.

  
(подпись)



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Леонова Олеся Николаевна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 12, общей площадью 45,2 кв.м.,  
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 1/2

на основании №47-47-27/043/2010-023 от 27.10.2010

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)	+		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	+		
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	+		
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	+		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	+		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	+		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	+		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	+		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	+		
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	+		

«25» ноября 2023 г.

  
(подпись)

72



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Кукса Илья Юрьевич

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 13, общей площадью 63,0 кв.м.,  
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 82/630

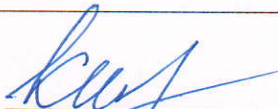
на основании №47-78-27/007/2006-010 от 07.03.2006

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.))

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	✓		
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	✓		
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	✓		

«25» ноября 2023 г.

  
(подпись)

73



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Кукса Эльвира Николаевна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 13, общей площадью 63,0 кв.м.,  
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 82/630

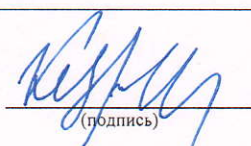
на основании № 47-78-27/009/2008-179 от 09.04.2008

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)	+		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	+		
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	+		
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	+		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	+		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	+		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	+		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	+		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	+		
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	+		

«25» ноября 2023 г.

  
(подпись)

74



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Фролова Светлана Алексеевна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 13, общей площадью 63,0 кв.м.,  
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 233/630

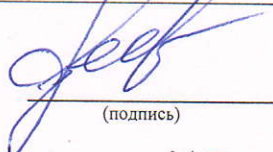
на основании № 47-78-27/009/2008-179 от 09.04.2008

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	✓		
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д.10 - управление управляющей организацией.	✓		
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.		✓	
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	✓		

«24» ноября 2023 г.

  
(подпись)

75



**Решение собственника помещения**  
**по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников**  
**помещений в многоквартирном доме по адресу:**  
**Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Слугина Наталья Геннадьевна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 13, общей площадью 63,0 кв.м.,  
 находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 233/630

на основании № 47:15:0000000:18380-47/097/2023-2 от 19.04.2023

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.))

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)	+		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	+		
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	+		
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	+		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	+		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	+		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	+		
8. Заключение договора управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	+		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	+		
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	+		

«25» ноября 2023 г.

Слугина  
 (подпись)



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Татарина Евгения Николаевна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 14, общей площадью 31,1 кв.м.,  
находящегося (нужное указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 1

на основании № 47:15:0000000:22457-47/021/2020-1 от 14.05.2020

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	✓		
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	✓		
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	✓		

25 ноября 2023 г.

  
(подпись)



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Кирпичников Игорь Александрович

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 15, общей площадью 45,4 кв.м.,  
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 1


на основании № 47-01/22-7/2004-59 от 18.05.2004

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.))

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	✓		
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	✓		
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключение договора управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	✓		

«25» ноября 2023 г.

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Лебедев Владимир Константинович

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 16, общей площадью 48,5 кв.м.,  
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 1/4

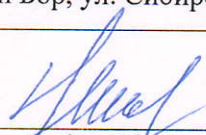
на основании № 47-78-27/016/2006-178 от 02.08.2006

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.))

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	✓		
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	✓		
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	✓		

«25» ноября 2023 г.

  
(подпись)



**Решение собственника помещения**  
**по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников**  
**помещений в многоквартирном доме по адресу:**  
**Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Лебедева Ольга Николаевна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 16, общей площадью 48,5 кв.м.,  
 находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 1/4

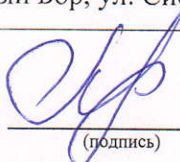
на основании № 47-78-27/016/2006-178 от 02.08.2006

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.))

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	✓		
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	✓		
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	✓		

«25» ноября 2023 г.

  
 \_\_\_\_\_  
 (подпись)



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Лебедева Екатерина Владимировна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 16, общей площадью 48,5 кв.м.,  
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 1/4

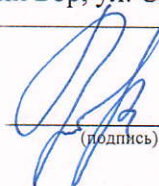
на основании № 47-78-27/016/2006-178 от 02.08.2006

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	✓		
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	✓		
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключение договора управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	✓		

«25» ноября 2023 г.

  
(подпись)

81



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Лебедева Надежда Владимировна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 16, общей площадью 48,5 кв.м.,  
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 1/4

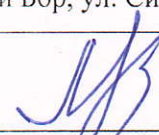
на основании № 47-78-27/016/2006-178 от 02.08.2006

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	✓		
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	✓		
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	✓		

«26» ноября 2023 г.

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Васильева Жанна Сергеевна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 17, общей площадью 45,3 кв.м.,  
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 1


на основании № 47:15:0101008:740-47/023/2018-5 от 20.12.2018

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.))

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	✓		
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	✓		
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	✓		

«27» ноября 2023 г.

  
\_\_\_\_\_



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Сулейманов Камиль Маратович

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 18, общей площадью 44,6 кв.м.,  
находящегося (нужное указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 1/4

на основании № 47:15:0101008:739-47/097/2022-3 от 18.11.2022

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)			✓
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ ✓
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ ✓
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ ✓
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ ✓
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ ✓
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ ✓
8. Заключение договора управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ ✓
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ ✓
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ ✓

«27» ноября 2023 г.

Сулейманов Камиль Маратович  
(подпись)



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Сулейманов Марат Галимзятович

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 18, общей площадью 44,6 кв.м.,  
находящегося (нужное указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 1/4

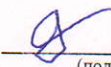
на основании № 47:15:0101008:739-47/097/2022-4 от 18.11.2022

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)			✓
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	ЗА	ПРО ТИВ	✓
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	ЗА	ПРО ТИВ	✓
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	ЗА	ПРО ТИВ	✓
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	ЗА	ПРО ТИВ	✓
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	ЗА	ПРО ТИВ	✓
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	ЗА	ПРО ТИВ	✓
8. Заключение договора управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	ЗА	ПРО ТИВ	✓
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	ЗА	ПРО ТИВ	✓
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	ЗА	ПРО ТИВ	✓

«27» ноября 2023 г.

  
(подпись)



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Сулейманова Диана Маратовна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 18, общей площадью 44,6 кв.м.,  
находящегося (нужное указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 1/4

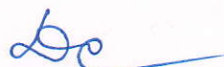
на основании № 47:15:0101008:739-47/097/2022-5 от 18.11.2022

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)			✓
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	ЗА	ПРО ТИВ	✓
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	ЗА	ПРО ТИВ	✓
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	ЗА	ПРО ТИВ	✓
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	ЗА	ПРО ТИВ	✓
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	ЗА	ПРО ТИВ	✓
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	ЗА	ПРО ТИВ	✓
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	ЗА	ПРО ТИВ	✓
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	ЗА	ПРО ТИВ	✓
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	ЗА	ПРО ТИВ	✓

«27» ноября 2023 г.

  
(подпись)



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Сулейманова Наиля Табрисовна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 18, общей площадью 44,6 кв.м.,  
находящегося (нужное указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 1/4


на основании № 47:15:0101008:739-47/097/2022-6 от 18.11.2022

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)			✓
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.			✓
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.			✓
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.			✓
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).			✓
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.			✓
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.			✓
8. Заключение договора управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).			✓
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.			✓
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.			✓

«27» ноября 2023 г.

  
(подпись)

87



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Репин Евгений Андреевич

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 19, общей площадью 48,4 кв.м.,  
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 1


на основании № 47:15:0101008:731-47/097/2020-2 от 14.10.2020

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.))

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	✓		
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	✓		
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	✓		

«27» ноября 2023 г.

  
(подпись)



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Амосова Екатерина Степановна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 20, общей площадью 45.0 кв.м.,  
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 1

на основании № 47:15:0101008:732-47/097/2021-1 от 03.11.2021

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	✓		
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	✓		
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	✓		

«27» ноября 2023 г.

  
(подпись)



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Гончаров Вадим Олегович

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 21, общей площадью 45,0 кв.м.,  
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 1

на основании № 47-47/027-47/027/010/2015-6483/3 от 04.12.2015

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	✓		
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	✓		
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	✓		

«27» ноября 2023 г.

Гончаров  
(подпись)

90



**Решение собственника помещения**  
**по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников**  
**помещений в многоквартирном доме по адресу:**  
**Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Амелина Надежда Сергеевна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 22, общей площадью 48,8 кв.м.,  
 находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 1

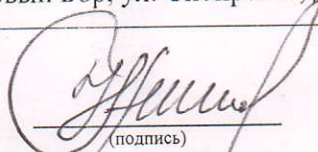
на основании № 47-47/027-47/027/002/2015-185/3 от 16.02.2015

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	✓		
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	✓		
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	✓		

«24» ноября 2023 г.

  
 (подпись)

91



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Гудкова Ольга Вячеславовна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 23, общей площадью 45,0 кв.м.,  
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 1

на основании № 47:15:0101008:738-47/097/2022-3 от 10.03.2022

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.))

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	✓		
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	✓		
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	✓		

«24» ноября 2023 г.

  
(подпись)

92



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Сивков Денис Александрович

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 25, общей площадью 48,8 кв.м.,  
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 1/2

на основании № 47-78-27/019/2009-108 от 09.06.2009

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	✓		
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	✓		
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	✓		

«24» ноября 2023 г.

  
(подпись)

93



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Сивков Владислав Денисович

(Ф.И.О. либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 25, общей площадью 48,8 кв.м.,

находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 1/2

на основании № 47-78-27/019/2009-108 от 09.06.2009

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	✓		
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	✓		
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключение договора управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	✓		

«24» ноября 2023 г.

  
(подпись)

94



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Горбатюк Татьяна Петровна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 32, общей площадью 45,1 кв.м.,  
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 1

на основании № 47-78-27/009/2005-024 от 08.04.2005

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	✓		
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	✓		
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	✓		

«26» ноября 2023 г.

  
(подпись)



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Черникова Наталья Ивановна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 33, общей площадью 48,0 кв.м.,  
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 1

на основании № 47-78-27/017/2005-382 от 22.09.2005

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	✓		
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	✓		
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	✓		

«26» ноября 2023 г.

  
(подпись)

96







**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Соловьева Юлия Алексеевна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 37, общей площадью 44,9 кв.м.,  
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 1

на основании № 47:15:0000000:24731-47/097/2023-2 от 13.10.2023

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	✓		
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	✓		
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	✓		

«24» ноября 2023 г.

  
(подпись)



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Мальцев Евгений Андреевич

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 39, общей площадью 48,8 кв.м.,  
находящегося (нужное указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 2/3

на основании № 47:15:0000000:16191-47/027/2017-3 от 15.03.2017

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)			✓
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ ✓
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ ✓
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ ✓
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ ✓
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ ✓
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ ✓
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ ✓
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ ✓
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ ✓

«25» ноября 2023 г.

Мальцев  
(подпись)



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Мальцева Лариса Николаевна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 39, общей площадью 48,8 кв.м.,  
находящегося (нужное указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 1/3

на основании \_\_\_\_\_ № 47:15:0000000:16191-47/027/2017-2 от 15.03.2017

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)			✓
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	ЗА	ПРО ТИВ	✓
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	ЗА	ПРО ТИВ	✓
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	ЗА	ПРО ТИВ	✓
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	ЗА	ПРО ТИВ	✓
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	ЗА	ПРО ТИВ	✓
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	ЗА	ПРО ТИВ	✓
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	ЗА	ПРО ТИВ	✓
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	ЗА	ПРО ТИВ	✓
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	ЗА	ПРО ТИВ	✓

«25» ноября 2023 г.

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Майков Илья Михайлович

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 41, общей площадью 45,4 кв.м.,  
находящегося (нужное указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 1/2

на основании № 47-47/027-47/027/003/2016-2895/2 от 20.05.2016

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.))

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)			✓
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ ✓
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ ✓
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ ✓
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ ✓
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ ✓
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ ✓
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ ✓
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ ✓
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ ✓

«24» ноября 2023 г.

(подпись)

108



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Майкова Юлия Дмитриевна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 41, общей площадью 45,4 кв.м.,  
находящегося (нужное указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 1/2

на основании \_\_\_\_\_ № 47-47/027-47/027/003/2016-2895/3 от 20.05.2016

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)			✓
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	ЗА	ПРО ТИВ	✓
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	ЗА	ПРО ТИВ	✓
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	ЗА	ПРО ТИВ	✓
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	ЗА	ПРО ТИВ	✓
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	ЗА	ПРО ТИВ	✓
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	ЗА	ПРО ТИВ	✓
8. Заключение договора управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	ЗА	ПРО ТИВ	✓
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	ЗА	ПРО ТИВ	✓
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	ЗА	ПРО ТИВ	✓

«24» ноября 2023 г.



(подпись)

102



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Цуканова Наталья Николаевна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 46, общей площадью 45,0 кв.м.,  
находящегося (нужное указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями \_\_\_\_\_

на основании № 47:15:0101008:730-47/021/2019-2 от 12.07.2019

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.))

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)	+		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	+		
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	+		
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	+		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	+		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	+		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	+		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	+		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	+		
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	+		

25 ноября 2023 г.

  
(подпись)



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Вилков Георгий Николаевич

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 47, общей площадью 31,8 кв.м.,  
находящегося (нужное указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 1

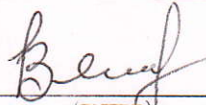
на основании 47:15:0000000:19383-47/021/2019-3 от 30.08.2019

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	✓		
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	✓		
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	✓		

«25» ноября 2023 г.

  
(подпись)

104



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Долгополов Игорь Анатольевич

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 48, общей площадью 62,6 кв.м.,  
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 1/3


на основании № 47-78-27/014/2005-165 от 07.07.2005

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.))

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)			✓
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ ✓
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д.10 - управление управляющей организацией.	ЗА ✓	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	ЗА ✓	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	ЗА ✓	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	ЗА ✓	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	ЗА ✓	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	ЗА ✓	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	ЗА ✓	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	ЗА ✓	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ

«26» ноября 2023 г.

  
(подпись)

105



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Долгополова Снежана Игоревна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 48, общей площадью 62,6 кв.м.,  
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 1/3

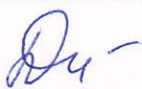
на основании № 47-78-27/014/2005-165 от 07.07.2005

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.))

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	✓		
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	✓		
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	✓		

«26» ноября 2023 г.



(подпись)

106



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Долгополов Алексей Игоревич

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 48, общей площадью 62,6 кв.м.,  
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 1/3

на основании № 47-78-27/014/2005-165 от 07.07.2005

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	✓		
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	✓		
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	✓		

«26» ноября 2023 г.

  
(подпись)



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Пьянков Сергей Васильевич

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 49, общей площадью 46,3 кв.м.,  
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 1/2

на основании № 47-78-27/033/2006-057 от 15.11.2006

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.))

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	✓		
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	✓		
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	✓		

«27» ноября 2023 г.

Пьянков  
(подпись)



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Пьянков Максим Васильевич

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 49, общей площадью 46,3 кв.м.,  
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 1/2


на основании № 47-78-27/033/2006-057 от 15.11.2006

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.))

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	✓		
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	✓		
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	✓		

«24» ноября 2023 г.

  
(подпись)



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Зорина Татьяна Матвеевна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 50, общей площадью 31,1 кв.м.,  
находящегося (нужное указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 1

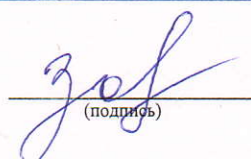
на основании № 47-01/22-15/2002-50 от 19.12.2002

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	✓		
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	✓		
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключение договора управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	✓		

«24» ноября 2023 г.

  
(подпись)



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Пластинина Марина Петровна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 51, общей площадью 63,0 кв.м.,  
находящегося (нужное указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 1

на основании № 47-78-27/004/2005-030 от 19.04.2005

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)	+		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	+		
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	+		
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	+		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	+		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	+		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	+		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	+		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	+		
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	+		

«24» ноября 2023 г.

Пластинина  
(подпись)



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Наумчик Наталья Станиславовна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 52, общей площадью 45,4 кв.м.,  
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 1


на основании № 47:15:0101008:733-47/097/2021-3 от 12.01.2021

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	✓		
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	✓		
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключение договора управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	✓		

«24» ноября 2023 г.

  
(подпись)



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Абрамова Елена Максимовна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 53, общей площадью 30,0 кв.м.,  
находящегося (нужное указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 1

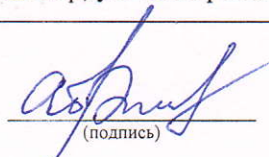
на основании № 47-78-27/014/2005-341 от 02.09.2005

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	✓		
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	✓		
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключение договора управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	✓		

«25» ноября 2023 г.

  
(подпись)



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Морозова Тамара Михайловна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 54, общей площадью 62,6 кв.м.,  
находящегося (нужное указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 1

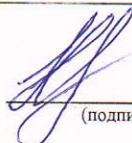
на основании № 47-01/22-2/2003-149 от 25.02.2003

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	✓		
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	✓		
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	✓		

«24» ноября 2023 г.

  
(подпись)

114



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Зайцев Евгений Александрович

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 55, общей площадью 45,0 кв.м.,  
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 1

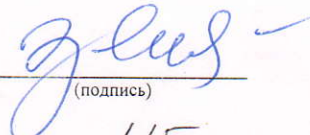
на основании № 47-01/22-4/2002-133 от 19.03.2002

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.))

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	✓		
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	✓		
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	✓		

«24» ноября 2023 г.

  
(подпись)  
115



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Назаров Андрей Николаевич

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 56, общей площадью 32.0 кв.м.,  
находящегося (нужное указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 1/2

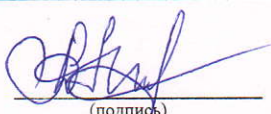
на основании № 47:15:0101008:735-47/097/2021-1 от 21.01.2021

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)	+		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	+		
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	+		
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	+		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	+		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	+		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	+		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	+		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	+		
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	+		

«27» ноября 2023 г.

  
(подпись)



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Гончарова Елена Николаевна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 56, общей площадью 32,0 кв.м.,  
находящегося (нужное указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 1/2

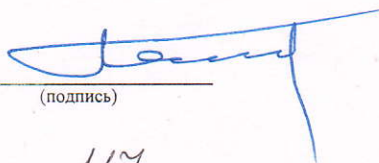
на основании № 47:15:0101008:735-47/097/2021-2 от 21.01.2021

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	✓		
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	✓		
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключение договора управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	✓		

«27» ноября 2023 г.

  
(подпись)

117



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Луцкий Игорь Иванович

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 57, общей площадью 64,2 кв.м.,  
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 1/2

на основании № 47-01/22-1/1998-1559 от 24.03.1998

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	✓		
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	✓		
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	✓		

«26» ноября 2023 г.

Луцкий  
(подпись)



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Луцкая Галина Ивановна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 57, общей площадью 64,2 кв.м.,  
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 1/2

на основании № 47-01/22-1/1998-1559 от 24.03.1998

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	✓		
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	✓		
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	✓		

«26» ноября 2023 г.

Луцкая  
(подпись)



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Сердюков Андрей Борисович

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 58, общей площадью 46,0 кв.м.,  
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 1

на основании № 47-78-27/015/2006-042 от 09.06.2006

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	✓		
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	✓		
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.			✓
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.			✓

«25» ноября 2023 г.

  
(подпись)

120



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Закирова Елена Искандаровна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 59, общей площадью 31,4 кв.м.,  
находящегося (нужное подчеркнуть и соответственно указать)

- в совместной собственности \_\_\_\_\_ собственников

- в долевой собственности: долями 1

на основании № 47-47-27/020/2012-185 от 26.07.2012

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.))

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	✓		
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	✓		
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключить договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	✓		

«24» ноября 2023 г.

  
(подпись)



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Воропаев Игорь Анатольевич

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 60, общей площадью 63,2 кв.м.,  
находящегося (нужное указать)

- в совместной собственности 2 собственников

- в долевой собственности: долями \_\_\_\_\_

на основании № 47-78-27/008/2007-126 от 23.03.2007

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	✓		
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	✓		
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключение договора управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	✓		

«25» ноября 2023 г.

Воропаев  
(подпись)



**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников  
помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10.**

Воропаева Ирина Игоревна

(Ф.И.О, либо наименование юр. лица - собственника помещения, либо ФИО представителя, действующего от имени собственника)

- собственник квартиры/помещения № 60, общей площадью 63,2 кв.м.,  
находящегося (нужное указать)

- в совместной собственности 2 собственников

- в долевой собственности: долями \_\_\_\_\_

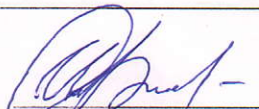
на основании № 47-78-27/008/2007-126 от 23.03.2007

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выражают свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1. Избрать председателя и секретаря общего собрания: - Председатель - инициатор ОСС Долгополов Игорь Анатольевич (кв. 48) - Секретарь - Воропаев Игорь Анатольевич (кв.60)	✓		
2. Избрать счетную комиссию общего собрания: Долгополов И.А., Воропаев И.А.	✓		
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10 - управление управляющей организацией.	✓		
4. Расторгнуть договор управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией АО "АГЕНТСТВО ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ" (ИНН 4714016846; ОГРН 1044701760575) с 30.11.2023 г., в связи с невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом в соответствии с ч. 8.2 ст. 162 ЖК РФ.	✓		
5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, управляющую организацию ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
6. Утвердить форму договора управления и его существенные условия.	✓		
7. Утвердить размер платы за содержание и обслуживание общедомового имущества в размере 27,60 руб/кв.м помещения, принадлежащего собственнику.	✓		
8. Заключение договора управления МКД по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, с управляющей организацией ООО «СОУЛ ХОУМ ГРУПП» (ИНН 4726002245; ОГРН 1154704002265; лицензия №047000799 от 20.06.2023).	✓		
9. Утвердить способ уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания - путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.	✓		
10. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, копий решений собственников и иных документов по общему собранию по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 10, кв. 48.	✓		

«25» ноября 2023 г.

  
(подпись)