

ПРОТОКОЛ № 1

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ДОМА В ЗАОЧНОЙ
ФОРМЕ ГОЛОСОВАНИЯ ПО АДРЕСУ: ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
Г. БОКСИТОГОРСК, ул. Соединительная д. № 19

от « 31 » апреля 2008г.

Настоящий протокол составлен по итогам голосования общего собрания
собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по
адресу: г. Бокситогорск, ул. Соединительная д. 19

Инициатором собрания выступила администрация Бокситогорского
городского поселения Бокситогорского муниципального района
Ленинградской области, представителем от которой является Гатухов С.В.,
действующий по доверенности № 02-211/18-08 от 4 марта 2008г.

Общая площадь дома: 1328,63 м², общее количество квартир 11 шт.

Количество в доме квартир, находящихся в собственности: 11, общей
площадью 756,36 м² или 56,9% от общей площади.

Количество в доме квартир, находящихся в муниципальной
собственности: 10 кв, общей площадью 572,27 м² или 43,1% от
общей площади.

- Направлено собственникам помещений решений для голосования в заочной
форме — 10 штук

- Поступило решений в установленные сроки — 11 штук, что составляет
1064,80 м² или 80,1% от общей площади.

- Решений с нарушением установленных сроков — нет

- Решений, признанных недействительными — нет

Подсчет голосов осуществлять из расчета — 0,01 кв. м общей площади
помещения равен 1 голосу.

Повестка дня:

1. Выборы счетной комиссии
2. О выборе формы управления многоквартирным домом
3. О размере платы за содержание и ремонт жилого помещения
4. О выборе управляющей организации
5. Об утверждении текста договора управления многоквартирным домом

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. Выборы счетной комиссии.

Избрать:

- Солопова Владимира Геннадьевича кв. 8
- Стручков Павел Иванович кв. 7
- Мельников Александр Витальевич кв. 9

Количество голосов в многоквартирном доме — 1064,80 голосов

Проголосовало «за» 106480 голосов, в процентном отношении – 80,4 %
 Проголосовало «против»- нет голосов, т.е. — %
 Воздержались - нет

РЕШЕНИЕ:

В состав счетной комиссии избраны:

- Соколов В.И. — кв. 4
 - Струбина Г.В. — кв. 7
 - Михайленко М.В. — кв. 9

2.О выборе формы управления многоквартирным домом:

Форма управления	Результаты голосования		
	за	против	воздержался
Товарищество собственников жилья			
Управляющая компания	<u>11</u>	<u>нет</u>	<u>нет</u>
Непосредственное управление			

Количество голосов в многоквартирном доме - 132863 голосов.
 Проголосовало «за»- 106480 голосов, в процентном отношении – 80,4 %
 Проголосовало «против»- нет
 Воздержались - нет

РЕШЕНИЕ:

Управление многоквартирным домом осуществлять управляющей компанией.

3. О размере платы за содержание и ремонт жилого помещения.

Количество голосов в многоквартирном доме – 132863 голосов
 Проголосовало «за» 106480 голосов, в процентном отношении – 80,4 %
 Проголосовало «против»- нет голосов, т.е. — %
 Воздержались - нет

РЕШЕНИЕ:

Оставить размеры платы за содержание и ремонт жилого помещения в размере, установленном органами местного самоуправления.

а. О выборе управляющей организации.

	ЗА	ПРОТИВ
1. ООО «БГЖУО»	11	нет
2.		
3.		

Количество голосов в многоквартирном доме – 132 863 голоса

Проголосовало «за» – 106 480 голосов, в процентном отношении – 80,1 %

Проголосовало «против» – нет

РЕШЕНИЕ:

Управление многоквартирным домом осуществлять ООО «Бокситогорская городская жилищная управляющая организация».

Об утверждении текста договора управления многоквартирным домом ООО «Бокситогорская городская жилищная управляющая организация»

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
11	нет	нет

Количество голосов в многоквартирном доме 132 863 голоса

Проголосовало «за» – 106 480 голосов, в процентном отношении – 80,1 %

Проголосовало «против» – нет

Воздержались – нет

РЕШЕНИЕ:

Утвердить договор управления многоквартирным домом ООО «БГЖУО»

Подписи счетной комиссии:

Сороков В. Л. Сороков

Открыткин Т. В. Открыткин

Михайленко М. В. М -