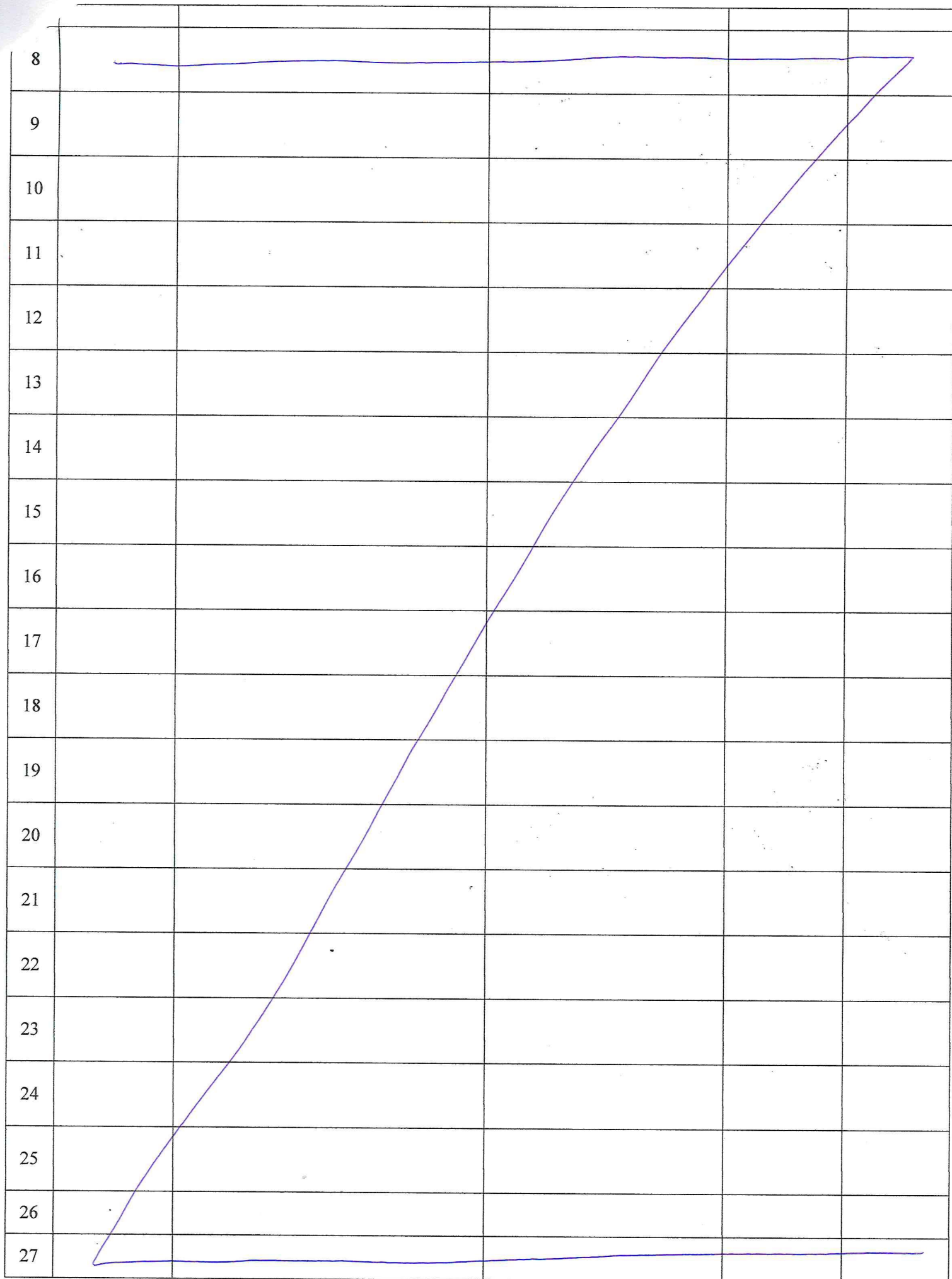


Реестр присутствующих собственников помещений дома № 23 по ул. Новая в г. Кировске Ленинградской области на общем собрании в очной форме, проводимого 03.07.2023г. в 18-30 часов

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания;
2. Выбор председателя и секретаря счетной комиссии;
3. Определение порядка подсчета голосов на общем собрании;
4. Расторжение действующего договора управления многоквартирным домом, заключенного между собственниками жилых и нежилых помещений в доме и управляющей организацией ООО «Управляющая компания №2» (ИНН 4705075330, лицензия № 454 от 21.12.2017 года) с 31.07.2023 года.
5. Выбор в качестве управляющей организации – ООО «Управляющая компания №2» (ИНН 4705075330, лицензия №047000834 от 20.06.2023 года) с 01.08.2023 года.
6. Заключение договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Управляющая компания №2» (ИНН 4705075330, лицензия №047000834 от 20.06.2023 года) с 01.08.2023 года.
7. Об утверждении существенных условий договора управления многоквартирным домом по ул. Новая, д.23, в г. Кировск, Ленинградской области и неотъемлемых приложений к нему.
8. Наделение председателя Совета многоквартирного дома полномочиями на подписание договора управления многоквартирным домом на условиях, утвержденных пунктом 7 повестки дня общего собрания собственников многоквартирного дома.
9. Внесение изменений в схему организации парковочных мест на автостоянке, расположенной в границах земельного участка и относящегося к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская область, г.Кировск, ул.Новая, д.23 с учетом требований Федерального закона от 29.12.2017 N 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Федерального закона от 24.11.1995 N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации", СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», в соответствии со схемой, размещенной на официальном сайте ООО УК №2» и на информационных стендах в подъездах дома.
10. Определение места хранения документов, связанных с проведением внеочередного общего собрания.

п/п	№ жилого помещения	ФИО собственника	Реквизиты документа, подтверждающие право собственности	Площадь помещения	Подпись
1	106	Тетрова Ирина Владимировна	47:16:0101005:2982-4/1 020/2020-1 от 18.02.2020	20,4	Тетрова И.В.
2					
3					
4					
5					
6					
7					



29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				

В очной части собрания приняли участие собственники помещений или их представители, обладающие 0,23 % голосов (20,4 кв. м.) от общего количества голосов всех собственников (8797,2 кв.м.) помещений в многоквартирном доме.

Кворум отсутствует неправомерно, очное собрание признано недействительным.

В соответствии с требованиями Жилищного Кодекса Российской Федерации по процедуре проведения общего собрания в очно-заочной форме, при отсутствии необходимого кворума на очной части собрания голосование переходит в заочную форму. Решения собственников принимаются до 23.07.2023г.

Председатель общего собрания Кемрова Тетрова И.В.

Секретарь общего собрания Краснов А.С.

Дата: 03.07.2023 года.