

**ПРОТОКОЛ №1**  
**общего собрания в форме заочного голосования собственников помещений**  
**по выбору способа управления многоквартирным домом**  
**по адресу: Гатчинский район, пос. Пудость, ул. Зайончковского, дом 15, корпус 1**

17 июля 2015 год

пос. Пудость

Общая площадь многоквартирного жилого дома – 1026,0 кв. м, в том числе суммарная площадь квартир (21 квартира) – 898,2 кв.м кв. м,

Кворум (50%) составляет 449,1 кв. м (голосов).

Согласно ст. 47 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проведено в период с 08 июля 2015 года по 17 июля 2015 года в форме заочного голосования.

В голосовании приняли участие собственники квартир, представленные в прилагаемом реестре (Приложение 1 к настоящему протоколу).

Суммарная площадь квартир (сумма голосов) собственников, принявших участие в заочном голосовании, составила 632,4 кв. м (632,4 голоса). Кворум имеется.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Избрание счетной комиссии общего собрания.
2. Рассмотрение вопроса об изменении способа управления многоквартирным домом путем заключения договоров на управление с ООО "Управляющая компания "Возрождение".
3. Рассмотрение вопроса об утверждении порядка оформления протокола общего собрания, проведенного в форме заочного голосования.
4. Рассмотрение вопроса об определении места хранения протокола общего собрания.
5. Рассмотрение вопроса об утверждении способа направления сообщения о проведении последующих общих собраний собственников помещений и утверждение способа доведения принятых решений на общих собраниях.
6. Рассмотрение вопроса об утверждении способа доведения принятых решений на общих собраниях.

Результаты голосования каждого собственника представлены в заполненных и подписанных им бюллетенях.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

**1. ГОЛОСОВАЛИ:**

Избрание счетной комиссии общего собрания.

**РЕШИЛИ:**

Избрать счетную комиссию общего собрания в составе Терешенкова Ж.С., Бублик Е.Г., Тулутов М.П.  
Подано голосов: «За» - 499,2, «Против» - 0, «Воздержались» - 133,2.

**2. ГОЛОСОВАЛИ**

Изменение способа управления многоквартирным домом путем заключения договоров на управление с ООО "Управляющая компания "Возрождение".

**РЕШИЛИ:**

Изменить способ управления многоквартирным домом и заключить договоры на управление с ООО "Управляющая компания "Возрождение".

Подано голосов: «За» - 464, «Против» - 35,2, «Воздержались» - 133,2

**3. ГОЛОСОВАЛИ:**

Утверждение порядка оформления протокола общего собрания, проведенного в форме заочного голосования.

**РЕШИЛИ:**

Протокол общего собрания подписывается всеми членами счетной комиссии.

Подано голосов: «За» - 632,4, «Против» - 0, «Воздержались» - .

**4. ГОЛОСОВАЛИ:**

Определение места хранения протокола общего собрания

**РЕШИЛИ:**

Протокол общего собрания хранится в Администрации Пудостьского сельского поселения Гатчинского муниципального района .

Подано голосов: «За» - 632,4, «Против» - 0, «Воздержались» - .

**5. ГОЛОСОВАЛИ:**

Утверждение способа направления сообщения о проведении последующих общих собраний собственников помещений и утверждение способа доведения принятых решений на общих собраниях.

**РЕШИЛИ:**

Сообщения о проведении последующих общих собраний собственников и доведение принятых решений на общих собраниях осуществляется путем размещения на информационных стендах подъезда жилого дома.

Подано голосов: «За» - 632,4, «Против» - 0, «Воздержались» - .

**6. ГОЛОСОВАЛИ:**

Утверждению способа доведения принятых решений на общих собраниях.

**РЕШИЛИ:**




Доведение принятых решений на общих собраниях осуществляется путем размещения на информационных стендах подъезда жилого дома.

Подано голосов: «За» - 632,4, «Против» - 0, «Воздержались» - .

**Приложения:**

- 1) список регистрации (реестр) собственников квартир, принявших участие в голосовании;
- 2) решения собственников квартир - комплект заполненных бланков заочного голосования.

**Члены счетной комиссии:**

 \_\_\_\_\_ Терешенкова Ж.С.  
 \_\_\_\_\_ Бублик Е.Г.  
 \_\_\_\_\_ Тулутов М.П.