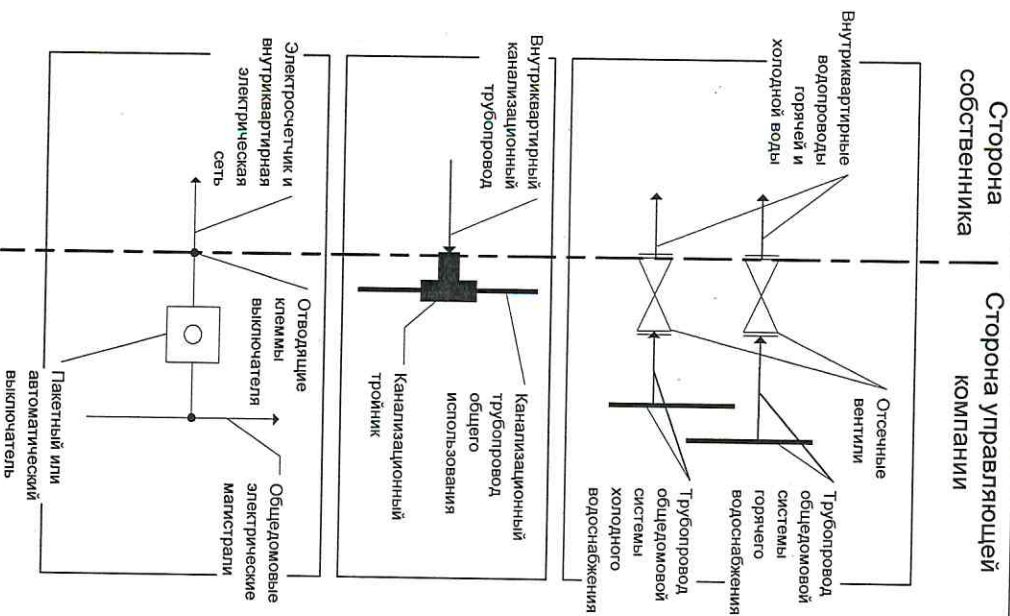


АКТ

Раздела Границ эксплуатационной ответственности по обслуживанию инженерных сетей.
Настоящий акт составлен на разграничение эксплуатационной ответственности за состояние и обслуживание инженерных сетей многоквартирного дома.

Схема раздела Границ эксплуатационной ответственности



Страна собственника

Страна управляющей компании

В зоне эксплуатационной ответственности Собственника находятся следующие инженерные сети и оборудование:

В зоне эксплуатационной ответственности Управляющей компании находятся следующие инженерные сети и оборудование:

1. Система горячего и холодного водоснабжения
Вся внутривартирная разводка систем горячего и холодного водоснабжения после отсечного запорного вентиля с присоединенным к ней санитарно-техническим и прочим бытовым оборудованием.

Внутридомовые системы общего пользования холодного и горячего водоснабжения до выходящей гайки отсечного запорного вентиля, расположенного в жилом помещении Собственника.

2. Система водоотведения (канализации)
Вся внутривартирная разводка системы канализации после подводящего патрубка на тройнике канализационного трубопровода общего пользования с присоединенным к ней санитарно-техническим и прочим бытовым оборудованием.

Внутридомовая система водоотведения общего пользования до подводящего патрубка на тройнике канализационного стояка, расположенном в жилом помещении Собственника.

3. Система электроснабжения
Вся электрическая сеть, расположенная после отводящих клемм пакетного выключателя (автоматического выключателя) квартиры, установленного в этажном ЩО на лестничной клетке (или в квартире), со всем присоединенным электрооборудованием.

Внутридомовая электрическая сеть и электрооборудование общего использования до отводящих клемм пакетного выключателя (автоматического выключателя) квартиры, установленного в этажном ЩО на лестничной клетке (или в квартире).

4. Система теплоснабжения
Внутривартирный радиатор отопления.

Внутридомовая система отопления до первого отключающего устройства, расположенного на ответвлениях от стояков системы отопления.