

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 1/2023

Дата протокола: «8» июля 2023 г.

Место проведения: *Ленинградская область, г. Кировск, ул Горького ул, 22*

Дата проведения: *с 15.06.2023 по 08.07.2023*

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки: *Ленинградская область, г. Кировск,
ул. Горького, д. 22*

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня: **«15» июня 2023 г. 18:00**

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ленинградская область, г. Кировск, ул Горького ул, 22,
проводимое в *очно-заочной* форме.

Адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в письменной форме решений
Ленинградская область, г. Кировск, ул. Горького, д. 22 собственнику кв. № 36 Шостак Нине
Васильевне или опустить в почтовый ящик кв. № 36

Собрание проводится по инициативе

Шостак Нины Васильевны

Свидетельство инициатора: _____

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие) и приглашенные указаны в Приложении 5.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **1 520,40** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **790,9** голосов.

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в
собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **1 520,40** метров.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов и подписи протокола общего собрания.
2. Определение порядка подсчета голосов на общем собрании
3. Принятие решения о расторжении договора управления с ООО «Континент»
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.
5. Выбрать управляющую организацию – ООО «УК Гарант Сервис» (ОГРН 1107847299724)
6. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
7. О праве председателя совета многоквартирного дома без доверенностей от собственников помещений в МКД заключить с УК договор управления МКД, условия, которого одобрены общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме (п.3 ч. 8.ст. 161 ЖК РФ)
8. Принятие решения о праве председателя совета МКД без доверенностей от имени собственников помещений в МКД подписывать акты приемки выполненных работ/услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
9. Утверждение срока полномочий Совета дома МКД в соответствии с ч. 10 п. 161.1. Жилищного кодекса РФ до момента принятия Общим собранием собственников помещений в МКД решения об изменении либо прекращении полномочий Совета дома.
10. Принятие решения о наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном жилом доме.

11. Принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов (СОИ холодного водоснабжения, СОИ горячего водоснабжения, СОИ энергоснабжения), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.
 12. Определение порядка уведомления собственников помещений в МКД о проведении общих собраний собственников помещений МКД
 13. Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.
 14. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.
 15. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.
 16. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.
 17. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.
 18. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО - с момента вступления в силу договора управления.
 19. Определить место хранения документов, связанных с проведением общего собрания.
- Общее собрание правомочно. Кворум имеется. **52,02%**.

По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 1:

Выбор председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов и подписи протокола общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать председателем общего собрания с правом подсчета голосов и подписи протокола общего собрания:

Шостак Нину Васильевну, собственнику кв. № 36.

Выбрать секретарем общего собрания с правом подсчета голосов и подписи протокола: Сидорова Максима Владимировича, представителя управляющей компании ООО "Континент".

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>790,90</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 2:

Определение порядка подсчета голосов на общем собрании

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить порядок подсчета голосов на общем собрании - 1 кв.м. = 1 голос

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>790,90</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 3:

Принятие решения о расторжении договора управления с ООО «Континент»

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о расторжении договора управления с ООО «Континент» с даты исключения из реестра лицензий субъекта Российской Федерации многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>790,90</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 4 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 4:

Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>790,90</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 5 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 5:

Выбрать управляющую организацию – ООО «УК Гарант Сервис» (ОГРН 1107847299724)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать управляющую организацию – ООО «УК Гарант Сервис» (ОГРН 1107847299724)

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>790,90</u> голосов,	52,02 % от собственников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от собственников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от собственников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 6 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 6:

Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить условия договора управления многоквартирным домом.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>790,90</u> голосов,	52,02 % от собственников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от собственников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от собственников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 7 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 7:

О праве председателя совета многоквартирного дома без доверенностей от собственников помещений в МКД заключить с УК договор управления МКД, условия, которого одобрены общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме (п.3 ч. 8.ст. 161 ЖК РФ)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Предоставить право председателю совета многоквартирного дома без доверенностей от собственников помещений в МКД заключить с УК договор управления МКД, условия, которого одобрены общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме (п.3 ч. 8.ст. 161 ЖК РФ)

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>790,90</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 8 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 8:

Принятие решения о праве председателя совета МКД без доверенностей от имени собственников помещений в МКД подписывать акты приемки выполненных работ/услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о праве председателя совета МКД без доверенностей от имени собственников помещений в МКД подписывать акты приемки выполненных работ/услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>790,90</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

По вопросу 9 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 9:

Утверждение срока полномочий Совета дома МКД в соответствии с ч. 10 п. 161.1. Жилищного кодекса РФ до момента принятия Общим собранием собственников помещений в МКД решения об изменении либо прекращении полномочий Совета дома.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить срок полномочий Совета дома МКД в соответствии с ч. 10 п. 161.1. Жилищного кодекса РФ до момента принятия Общим собранием собственников помещений в МКД решения об изменении либо прекращении полномочий Совета дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>790,90</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

По вопросу 10 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 10:

Принятие решения о наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном жилом доме.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном жилом доме.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>790,90</u> голосов,	52,02 % от собственников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от собственников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от собственников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

По вопросу 11 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 11:

Принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов (СОИ холодного водоснабжения, СОИ горячего водоснабжения, СОИ энергоснабжения), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов (СОИ холодного водоснабжения, СОИ горячего водоснабжения, СОИ энергоснабжения), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>790,90</u>	голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

По вопросу 12 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 12:

Определение порядка уведомления собственников помещений в МКД о проведении общих собраний собственников помещений МКД

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить порядок уведомления собственников помещений в МКД о проведении общих собраний собственников помещений по вопросам: выбор способа управления, смена способа управления, выбор управляющей организации, определение (изменение) порядка уведомления собственников о проведении последующих общих собраний, путем направления сообщения о проведении общего собрания собственников каждому собственнику в данном доме заказным письмом не позднее, чем за 10 (десять) дней до даты проведения общего собрания и размещения на информационных стендах на первом этаже каждого подъезда одновременно. По иным вопросам определить порядок уведомления собственников помещений путем размещения сообщения в месте, доступном для всех собственников помещений - на информационном стенде на первом этаже каждого подъезда.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>790,90</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 13 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 13:

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>790,90</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 14 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 14:

Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>790,90</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

По вопросу 15 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 15:

Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>790,90</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

По вопросу 16 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 16:

Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>790,90</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 17 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 17:

Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией - с момента вступления в силу договора управления.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>790,90</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 18 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 18:

Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО - с момента вступления в силу договора управления.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО - с момента вступления в силу договора управления.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>790,90</u>	голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 19 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 19:

Определить место хранения документов, связанных с проведением общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить место хранения документов, связанных с проведением общего собрания:

Ленинградская область, г. Кировск, ул.Горького, д. 22, собственник кв. № 36. Ответственное лицо - Шостак Нина Васильевна

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>790,90</u>	голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

Перечень приложений к протоколу:

1. Реестр собственников помещений
2. Сообщение о проведении общего собрания
3. Реестр вручения сообщений и бланков решений по вопросам, поставленным на голосование
4. Решения собственников (бланки решений)
5. Списки присутствующих и приглашенных лиц

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

Определить место хранения документов, связанных с проведением общего собрания:
Ленинградская область, г. Кировск, ул. Горького, д. 22, собственник кв. № 36. Ответственное
лицо - Шостак Нина Васильевна

Подписи :

(фамилия И.О)

Инициатор собрания

Шостак Н.В. Шостак | 108.07.2023

Лица проводившие подсчет голосов

Шостак Н.В. Шостак | 108.07.2023

Сидоров М.В. Сид | 108.07.2023

_____ | _____ | _____. 2023

_____ | _____ | _____. 2023

_____ | _____ | _____. 2023

Приложение 5. Списки присутствующих и приглашенных лиц.
Физические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

ФИО собственника	номер помещения	Реквизиты документа подтверждающие право собственности	Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя	Форма собственности	Общая площадь помещения	Доля в праве собственности	Подпись
Крутая Татьяна Александровна	3	Государственная регистрация права № 47:16:0000000:40096-47/057/2021-2 от 05.05.2021		частная	45,6	1	в прил.4
Хозеев Валерий Раульевич	7	Государственная регистрация права № 47:16:0101006:3264-47/020/2019-3 от 18.06.2019		частная	45,5	1/2	в прил.4
Хозеева Марина Юрьевна	7	Государственная регистрация права № 47:16:0101006:3264-47/020/2019-2 от 18.06.2019		частная	45,5	1/2	в прил.4
Першукова Ольга Николаевна	11	Государственная регистрация права № 47:16:0101006:3230-47/020/2017-1 от 13.12.2017		частная	45,3	1	в прил.4
Бородулина Любовь Евгеньевна	12	Государственная регистрация права № 47-47/020-47/020/030/2015-3475/2 от 25.03.2016		частная	43,1	1/2	в прил.4
Бородулина Татьяна Евгеньевна	12	Государственная регистрация права № 47:16:0000000:33925-47/020/2017-1 от 26.04.2017		частная	43,1	1/2	в прил.4
Архинов Всеволод Юрьевич	14	Государственная регистрация права № 47-01/11-19/2001-269 от 18.12.2001		частная	57,3	1/4	в прил.4
Гуськова Наталья Васильевна	14	Государственная регистрация права № 47-47-20/016/2014-343 от 04.04.2014		частная	57,3	1/2	в прил.4
Гуськова Наталья Васильевна	14	Государственная регистрация права № 47-01/11-19/2001-269 от 18.12.2001		частная	57,3	1/4	в прил.4
Левичев Виктор Алексеевич	18	Государственная регистрация права № 47-47/020-47/020/013/2015-224/4 от 30.03.2015		частная	55,6	1/4	в прил.4
Левичев Виктор Алексеевич	18	Государственная регистрация права № 47:16:0101006:2362-47/020/2017-1 от 07.06.2017		частная	55,6	1/4	в прил.4
Левичев Виктор Алексеевич	18	Государственная регистрация права № 47:16:0101006:2362-47/020/2019-4 от 06.08.2019		частная	55,6	1/4	в прил.4
Левичева Виктория Валентиновна	18	Государственная регистрация права № 47-47/020-47/020/013/2015-224/5 от 30.03.2015		частная	55,6	1/4	в прил.4
Азимов Сергей Сердерович	19	Государственная регистрация права № 47:16:0101006:1493-47/020/2018-1 от 23.03.2018		частная	44,8	1	в прил.4
Иванов Алексей Алексеевич	20	Государственная регистрация права № 47:16:0000000:40983-47/020/2018-2 от 26.07.2018		частная	42,9	1	в прил.4
Никандров Александр Игоревич	22	Государственная регистрация права № 47-47-20/049/2011-327 от 29.11.2011		частная	55,6	1/3	в прил.4
Никандрова Надия Михайловна	22	Государственная регистрация права № 47:16:0000000:39814-47/020/2020-2 от 28.02.2020		частная	55,6	1/3	в прил.4

Никандрова Надия Михайловна	22	Государственная регистрация права № 47-47-20/049/2011-327 от 29.11.2011		частная	55,6	1/3	в прил.4
Виноградов Николай Николаевич	23	Государственная регистрация права № 47-78/20-2/2005-194 от 21.02.2005		частная	44,9	1	в прил.4
Хрыкова Лидия Еремеевна	28	Государственная регистрация права № 47-47-20/014/2012-226 от 16.04.2012		частная	32,8	1	в прил.4
Лебедева Валентина Ивановна	33	Государственная регистрация права от 01.03.1993		частная	43,4	1	в прил.4
Шутка Любовь Антоновна	34	Государственная регистрация права № 47-01/20-32/2004-113 от 13.01.2005		частная	46,2	1	в прил.4
Шостак Нина Васильевна	36	Государственная регистрация права № 47-01/11-22/2001-194 от 17.01.2002		частная	32,4	1	в прил.4

Юридические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

Полное наименование	ОГРН	номер помещения	Реквизиты документа подтверждающие право собственности	ФИО и	Форма собственности	Общая площадь помещения	Доля в праве собственности	Подпись
				реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя				
администрация МО "Кировск"		2	Государственная регистрация права		муниципальная	40,2	1	в прил.4
администрация МО "Кировск"		16	Государственная регистрация права		муниципальная	30,3	1	в прил.4
администрация МО "Кировск"		27	Государственная регистрация права		муниципальная	39,8	1	в прил.4
администрация МО "Кировск"		29	Государственная регистрация права		муниципальная	45,2	1	в прил.4