

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,6 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Мороз Яна Николаевна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 2
Документ о праве собственности	собственность 47-78-20/014/2006-002 от 29.05.2006
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	45,5

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

02.09.2023 Швенк СВ Швенк СВ
 (дата голосования) (подпись) (Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Щебитунова Наталья Ивановна		
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 3		
Документ о праве собственности	долевая	собственность	47-78-20/021/2006-086 от 16.08.2006
Доля в праве собственности			1/2
Площадь помещения (количество голосов)			29,40

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Про тив	Воздер жался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

01.09.2023
(дата голосования)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,6 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Марушак Анна Владимировна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 3
Документ о праве собственности	Долевая собственность 47-78-20/021/2006-086 от 16.08.2006
Доля в праве собственности	1/2
Площадь помещения (количество голосов)	29,40

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Про тив	Воздер жался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

01.09.2023
(дата голосования)


(подпись)


(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Гаврилов Александр Сергеевич
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 4
Документ о праве собственности	договор от 01.12.1994 по р.№ 5376
Доля в праве собственности	1/3
Площадь помещения (количество голосов)	24,13

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.		✓	
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.		✓	
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».		✓	
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.		✓	
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.		✓	
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.		✓	
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.		✓	
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100		✓	
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.		✓	

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).		✓	
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.		✓	
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.		✓	
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.		✓	
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиры № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна		✓	

02.09.2023
(дата голосования)


(подпись)

Швенк С.В.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Гаврилова Светлана Борисовна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 4
Документ о праве собственности	договор от 01.12.1994 по р.№ 5376
Доля в праве собственности	1/3
Площадь помещения (количество голосов)	24,14

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.		✓	
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.		✓	
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».		✓	
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.		✓	
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.		✓	
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.		✓	
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.		✓	
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100		✓	
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.		✓	

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).		✓	
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.		✓	
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.		✓	
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.		✓	
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиры № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна		✓	

02.09.2023
(дата голосования)


(подпись)

Табрикова С.Б.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Григорьева Людмила Сергеевна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 4
Документ о праве собственности	договор от 01.12.1994 по р.№ 5376
Доля в праве собственности	1/3
Площадь помещения (количество голосов)	24,13

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.			✓
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.			✓
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».			✓
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.			✓
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.			✓
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.			✓
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.			✓
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100			✓
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.			✓

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).			✓
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.			✓
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.			✓
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.			✓
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна			✓

02.09.2023г
(дата голосования)

Швенк С.В.
(подпись)

Трагерева Л.С.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,6 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Олифирова Людмила Петровна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 6
Документ о праве собственности	Собственность 47-01/11-6/2000-384-3 от 25.09.2000
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	45,6

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Про тив	Воздер жался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.			✓
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.			✓
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».			✓
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.			✓
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с ней договора управления.			✓
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.			✓
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.			✓
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100			✓
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.			✓

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).			✓
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.			✓
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.			✓
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.			✓
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна			✓

03.09.2023.
(дата голосования)

С.В. Швенк
(подпись) (Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,6 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Никифорова Вера Александровна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 11
Документ о праве собственности	собственность 47-01/11-24/2002-67 от 04.10.2002
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	58,70

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с ней договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

02.09.2023
(дата голосования)

Швенк С.В.

(подпись)

Швенк Светлана Витальевна
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Заболотников Сергей Васильевич
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 12
Документ о праве собственности	долевая собственность 47-78-20/035/2007-278 от 01.12.2007
Доля в праве собственности	1/2
Площадь помещения (количество голосов)	36,75

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».			✓
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.			✓
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.			✓
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.			✓
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.			✓
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).			✓
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.			✓
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.			✓
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.			✓
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна			✓

02. 09. 23

(дата голосования)

С.В.
(подпись)

Заболотников, С.В.

(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Заболотникова Ирина Геннадьевна		
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 12		
Документ о праве собственности	долевая	собственность	47-78-20/035/2007-278 от 01.12.2007
Доля в праве собственности	1/2		
Площадь помещения (количество голосов)	36,75		

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну, п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну, п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».			✓
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.			✓
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.			✓
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.			✓
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.			✓
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100			✓
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.			✓

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).			✓
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.			✓
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.			✓
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.			✓
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна			✓

2.09.23
(дата голосования)


(подпись)

Забржин И.Г.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Хазова Людмила Михайловна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 13
Документ о праве собственности	Долевая собственность 47:16:0401004:1992-47/020/2019-1 от 14.03.2019; договор собственности 4-133-159 от 12.03.1996
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	57,70

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну, п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну, п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с ней договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

03.09.2023

(дата голосования)

Швенк С.В.

(подпись)

Карова Л.И.

(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Левченко Наталья Александровна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 14
Документ о праве собственности	собственность 47-78-20/009/2006-268 от 18.04.2006
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	45,60

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну, п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну, п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

01.09.23

(дата голосования)

Швенк С.В.

(подпись)

Швенк Светлана Витальевна

(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Ершкова Лидия Константиновна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 15
Документ о праве собственности	собственность 47-01/11-2/2000-215-3 от 16.05.2000
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	58,70

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Про тив	Воздер жался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

7.09.2023г
(дата голосования)

Швенк С.В.
(подпись)

Ершкова Л.К.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Щербонос Людмила Ивановна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 16
Документ о праве собственности	собственность 47-78-20/045/2009-342 от 19.10.2009
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	72,70

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Про тив	Воздер жался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

2 сентября 2023г
(дата голосования)

Швенк С.В.
(подпись)

Швенк С.В.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,6 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Мурзин Александр Сергеевич
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 17
Документ о праве собственности	Собственность 47-47-20/024/2011-183 от 25.07.2011
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	57,70

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

04.09.2023.2
(дата голосования)



(подпись)

Швенк С.В.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,6 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Соловьев Роман Сергеевич
Помещение, находящееся в собственности	собственность 47-47-20/018/2011-297 от 18.05.2011
Документ о праве собственности	Квартира № 19
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	58,80

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну, п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну, п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.		✓	
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».		✓	
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.			
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.		✓	
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.		✓	
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.		✓	
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100		✓	
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.		✓	

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).		✓	
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.		✓	
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.		✓	
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.		✓	
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна		✓	

04.09.23
(дата голосования)


(подпись)


(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,6 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Стрельникова Татьяна Геннадиевна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 21
Документ о праве собственности	собственность 47:16:0000000:40236-47/168/2021-2 от 11.06.2021
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	57,00

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

4.09.2023
(дата голосования)


(подпись)

Швенк Светлана Витальевна
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,6 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Мальцева Елена Викторовна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 22
Документ о праве собственности	собственность 47:16:0401004:2278-47/057/2022-1 от 11.10.2022
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	45,20

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

3 сентября 23

(дата голосования)

Швенк С.В.

(подпись)

Швенк С.В.

(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Сиявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,6 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Иванова Залина Отаровна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 23
Документ о праве собственности	собственность 47-78-20/0117/2006-320 от 04.08.2006
Доля в праве собственности	1/2
Площадь помещения (количество голосов)	38,00

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Про тив	Воздер жался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Сиявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Сиявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

04.09.2023
(дата голосования)


(подпись)

Иванова Залина Валерьевна.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – **7646,6 кв. м**

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Миндиашвили Лейла Самсоновна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 23
Документ о праве собственности	собственность 47-78-20/0117/2006-320 от 04.08.2006
Доля в праве собственности	1/2
Площадь помещения (количество голосов)	38,00

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

04.09.2023 г.
(дата голосования)


(подпись)


(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,6 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Болдынюк Андрей Семенович
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 24
Документ о праве собственности	собственность 47-78-20/008/2005-498 от 18.04.2005, 47:16:0000000:36419-47/020/2019-2 от 30.07.2019
Доля в праве собственности	2/4
Площадь помещения (количество голосов)	29,70

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с ней договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

2 сентября 2023г

(дата голосования)

[Подпись]

(подпись)

Болдырев А.С.

(Ф.И.О. Собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,6 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Болдынюк Владимир Андреевич
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 24
Документ о праве собственности	собственность 47-78-20/008/2005-498 от 18.04.2005
Доля в праве собственности	1/4
Площадь помещения (количество голосов)	14,85

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

2 сентября 2023г.
(дата голосования)

Швенк С.В.
(подпись)

Швенк С.В.
(подпись)

Роговских В.В.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,6 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Болдынюк Юрий Андреевич
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 24
Документ о праве собственности	собственность 47-78-20/008/2005-498 от 18.04.2005
Доля в праве собственности	1/4
Площадь помещения (количество голосов)	14,85

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

2 сентября 2023г
(дата голосования)

Швенк С.В.
(подпись)

Болотинский Ю.А.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,6 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Пятышева Светлана Александровна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 28
Документ о праве собственности	собственность 47:16:0000000:39675-47/020/2018-1 от 20.04.2018
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	56,30

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

02.09.2023
(дата голосования)


(подпись)

Швенк Светлана Витальевна
(Ф.И.О. собственника помещения)
Александровна

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,6 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Качура Семен Олегович
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 29
Документ о праве собственности	собственность 47:16:0000000:41635-47/057/2022-6 от 26.04.2022
Доля в праве собственности	1/2
Площадь помещения (количество голосов)	22,95

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

02.09.2023
(дата голосования)


(подпись)

Касурра С.О.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,6 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Качура Олег Валерьевич
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 29
Документ о праве собственности	собственность 47-47-20/022/2013-061 от 27.04.2013
Доля в праве собственности	1/2
Площадь помещения (количество голосов)	22,95

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

02.09.2023
(дата голосования)


(подпись)

Касурра О.В.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,6 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Попов Никита Игоревич
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 31
Документ о праве собственности	собственность 47-01/11-24/2003-37 от 22.09.2003
Доля в праве собственности	1/3
Площадь помещения (количество голосов)	18,80

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

06.09.2023
(дата голосования)

(подпись)

Швенк С.В.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,6 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Попова Регина Ивановна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 31
Документ о праве собственности	собственность 47-01/11-24/2003-37 от 22.09.2003, 47-78-20/010/2005-047 от 05.03.2005
Доля в праве собственности	2/3
Площадь помещения (количество голосов)	37,70

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с ней договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

06.09.2023г

Швенк С.В.

(подпись)

Швенк Р.И.

(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,6 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Медведева Светлана Ивановна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 35
Документ о праве собственности	собственность 47-47-20/002/2013-370 от 05.02.2013, 47-47/020-47/020/007/2016-5166/2 от 28.06.2016
Доля в праве собственности	2/6
Площадь помещения (количество голосов)	18,98

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.			✓
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.			✓
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».			✓
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.			✓
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.			✓
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.			✓
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.			✓
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100			✓
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.			✓

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).			✓
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.			✓
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.			✓
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.			✓
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиры № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна			✓

06.09.2023
(дата голосования)

Швенк Светлана Витальевна
(подпись)

Швенк
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – **7646,6 кв. м**

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Медведева Елена Александровна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 35
Документ о праве собственности	собственность 47-47-20/002/2013-370 от 05.02.2013
Доля в праве собственности	1/6
Площадь помещения (количество голосов)	9,48

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.			✓
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.			✓
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».			✓
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.			✓
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.			✓
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.			✓
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.			✓
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100			✓
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.			✓

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).			✓
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.			✓
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.			✓
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.			✓
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна			✓

06.09.2023
(дата голосования)

Швенк С.В.
(подпись)

Мервондева Е.А.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,6 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Медведева Маргарита Евгеньевна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 35
Документ о праве собственности	собственность 47-47-20/002/2013-370 от 05.02.2013
Доля в праве собственности	1/6
Площадь помещения (количество голосов)	9,48

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну, п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну, п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.			✓
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.			✓
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».			✓
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.			✓
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.			✓
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.			✓
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.			✓
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100			✓
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.			✓

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).			✓
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.			✓
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.			✓
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.			✓
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо - Швенк Светлана Витальевна			✓

06.09.2023
(дата голосования)


(подпись)

Мерверева М.Е.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Белякова Дарья Александровна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 36
Документ о праве собственности	собственность 47:16:0000000:36109-47/057/2021-7 от 15.07.2021
Доля в праве собственности	1/6
Площадь помещения (количество голосов)	16,69

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Про тив	Воздер жался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

1.08.2023
(дата голосования)

[Подпись]
(подпись)

Швенк С.В.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Беляков Даниил Александрович
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 36
Документ о праве собственности	собственность 47:16:0000000:36109-47/057/2021-11 от 15.07.2021
Доля в праве собственности	1/6
Площадь помещения (количество голосов)	16,69

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Про тив	Воздер жался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

1.09.2023

(дата голосования)

(подпись)

Князева А. В.

(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Беляков Никита Александрович
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 36
Документ о праве собственности	собственность 47:16:0000000:36109-47/057/2021-8 от 15.07.2021
Доля в праве собственности	1/6
Площадь помещения (количество голосов)	16,68

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Про тив	Воздер жался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

1.09.2023
(дата голосования)


(подпись)

Князева А.В.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,6 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Князева Анастасия Александровна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 36
Документ о праве собственности	собственность 47:16:0000000:36109-47/057/2021-10 от 15.07.2021
Доля в праве собственности	1/6
Площадь помещения (количество голосов)	16,68

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

1.09.23
(дата голосования)

Швенк С.В.
(подпись)

Князев А.В.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Беляков Алексей Александрович
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 36
Документ о праве собственности	собственность 47:16:0000000:36109-47/057/2021-6 от 15.07.2021
Доля в праве собственности	1/6
Площадь помещения (количество голосов)	16,68

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

1.09.23
(дата голосования)


(подпись)

Швенк Светлана Витальевна
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Князева Анна Владимировна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 36
Документ о праве собственности	собственность 47:16:0000000:36109-47/057/2021-9 от 15.07.2021
Доля в праве собственности	1/6
Площадь помещения (количество голосов)	16,68

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну, п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну, п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

1.09.23.

(дата голосования)



(подпись)

Швенк Светлана Витальевна

(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Комаревцева Нина Алексеевна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 39
Документ о праве собственности	собственность 47-78-20/015/2006-245 от 29.06.2006
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	56,50

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

03.09.2023. *Ш*

(дата голосования)

Швенк С.В.

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

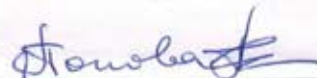
Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Попова Ольга Владимировна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 40
Документ о праве собственности	собственность 47-78-20/029/2006-284 от 08.11.2006
Доля в праве собственности	$\frac{1}{2}$
Площадь помещения (количество голосов)	28,50

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	X		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	X		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	X		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	X		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	X		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	X		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	X		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	X		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	X		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	X		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	X		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	X		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	X		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	X		

05.09.23

(дата голосования)



(подпись)

Швенк С.В.

(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Попов Сергей Владимирович
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 40
Документ о праве собственности	собственность 47-78-20/029/2006-284 от 08.11.2006
Доля в праве собственности	$\frac{1}{2}$
Площадь помещения (количество голосов)	28,50

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	X		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	X		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	X		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	X		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	X		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	X		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	X		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	X		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	X		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	X		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	X		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	X		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	X		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	X		

05.09.23

(дата голосования)



(подпись)

Швенк С.В.

(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Макаренко Наталия Анатольевна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 41
Документ о праве собственности	собственность 47-78-20/013/2010-131 от 12.03.2010
Доля в праве собственности	1/3
Площадь помещения (количество голосов)	15,34

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с ней договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

05.09.2023
(дата голосования)

Макаренко Н. А.
(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Макаренко Василий Васильевич
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 41
Документ о праве собственности	собственность 47-78-20/013/2010-131 от 12.03.2010
Доля в праве собственности	1/3
Площадь помещения (количество голосов)	15,33

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

05.09.2023

(дата голосования)

Швенк С.В.

(подпись)

Швенк Светлана В.В.

(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Шабалина Юлия Васильевна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 41
Документ о праве собственности	собственность 47-78-20/013/2010-131 от 12.03.2010
Доля в праве собственности	1/3
Площадь помещения (количество голосов)	15,33

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с ней договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

05.09.2023
(дата голосования)

Швенк С.В.

(подпись)

Шабалина Ю.В.

(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Фролова Анастасия Геннадиевна		
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 43		
Документ о праве собственности	Долевая	собственность	47:16:0000000:35445-47/057/2023-4 от 29.06.2023
Доля в праве собственности	1/2		
Площадь помещения (количество голосов)	16,95		

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну, п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну, п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

04.09.2023
(дата голосования)

СВ
(подпись)

Швенк С.В.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Стрельникова Татьяна Геннадиевна		
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 43		
Документ о праве собственности	Долевая	собственность	47:16:0000000:35445-47/057/2023-5 от 29.06.2023
Доля в праве собственности			1/2
Площадь помещения (количество голосов)			16,95

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

4.09.2023
(дата голосования)


(подпись)

Швенк Светлана Витальевна Т.Г.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Администрация Шлиссельбургского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области ИНН 4723001490 ОГРН 1024701335240
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 44
Документ о праве собственности	Собственность 47-47/020-47/020/015/2016-87/4 от 18.11.2016
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	52,10

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну, п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну, п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.			✓
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».			✓
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.			✓
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.			✓
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.			✓
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100			✓
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.			✓

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).			✓
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.			✓
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.			✓
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.			✓
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна			✓

06.09.2023г.

(дата голосования)



(подпись)

Вед. номер № 30х.0"
 Старов М.А. по доверенности № 4
 от 09.01.2023г. выданной родителем
 ? Шенк С.В.

(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,6 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Гордеев Александр Юрьевич
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 47
Документ о праве собственности	Собственность 47:16:0000000:35163-47/057/2022-2 от 18.04.2022
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	34,00

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.		✓	
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.			✓
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100			✓
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.			✓

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

07.09.23
(дата голосования)

Тордеев
(подпись)

Тордеев А.Ю.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Бардинова Ирина Сергеевна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 51
Документ о праве собственности	Собственность 47-78-20/014/2006-234 от 29.06.2006
Доля в праве собственности	1/4
Площадь помещения (количество голосов)	11,33

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с ней договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиры № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

31.08.2023

(дата голосования)



(подпись)

Барсикова И.Р.

(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Бардинов Леонид Юрьевич
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 51
Документ о праве собственности	Собственность 47-78-20/014/2006-234 от 29.06.2006
Доля в праве собственности	1/4
Площадь помещения (количество голосов)	11,32

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

31.08.2023
(дата голосования)

Баросова
(подпись)

Богданов П.Ю.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Измайлова Юлия Леонидовна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 51
Документ о праве собственности	Собственность 47-78-20/014/2006-234 от 29.06.2006
Доля в праве собственности	1/4
Площадь помещения (количество голосов)	11,32

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну, п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну, п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиры № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

1.09.2023г.
(дата голосования)

Швенк С.В.
(подпись)

Урмайлова Ю.А.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Бардинов Виктор Алексеевич
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 51
Документ о праве собственности	Собственность 47-78-20/014/2006-234 от 29.06.2006
Доля в праве собственности	1/4
Площадь помещения (количество голосов)	11,33

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	h		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо - Швенк Светлана Витальевна	✓		

2.09.2023г.
(дата голосования)


(подпись)

Барринов В. А.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Кузьмина Тамара Владимировна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 54
Документ о праве собственности	Собственность 47-78-20/023/2009-158 от 26.06.2009, 47-47/020-47/020/033/2015-534/2 от 10.12.2015
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	51,90

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

05.09.2023,
(дата голосования)


(подпись)

Кудашкина Т.В.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование. Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Царева Зоя Филипповна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 55
Документ о праве собственности	Собственность 47:16:0000000:38757-47/020/2018-1 от 24.10.2018
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	57,00

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

05.09.2023.
(дата голосования)

Швенк С.В.
(подпись)

Швенк С.В.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Филиппова Лидия Васильевна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 59
Документ о праве собственности	Собственность 47-78-20/010/2007-486 от 12.04.2007
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	51,90

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

05.09.2023
(дата голосования)

Швенк С.В.
(подпись)

Швенк Светлана Витальевна
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Швенк Светлана Витальевна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 64
Документ о праве собственности	Собственность 47-01/11-1/1998-1381 от 11.03.1997, 47:16:0000000:39183-47/057/2022-2 от 09.08.2022
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	51,90

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

31.08.2023

(дата голосования)

Швенк С.В.

(подпись)

Швенк С.В.

(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

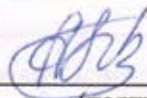
Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Бельская Варвара Александровна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 65
Документ о праве собственности	Собственность 47:16:0000000:39182-47/057/2022-2 от 03.12.2021
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	56,90

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

2.09.23

(дата голосования)



(подпись)

Бальская В.Р.

(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Кухта Игорь Леонидович
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 67
Документ о праве собственности	Собственность 47:16:0000000:39176-47/057/2020-2 от 07.11.2020
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	45,50

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

4.09.23

(дата голосования)



(подпись)

Швенк С.В.

(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Едемский Олег Васильевич		
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 69		
Документ о праве собственности	Собственность	47-47/020-47/020/027/2015-385/4	от
	24.09.2015		
Доля в праве собственности	1		
Площадь помещения (количество голосов)	56,80		

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну, п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну, п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

1.09.2023
(дата голосования)


(подпись)

Швенк С.В.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Гоberman Тамара Семеновна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 72
Документ о праве собственности	Собственность 47-78-20/048/2009-273 от 30.10.2009
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	56,80

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

03.04.23

(дата голосования)

Тобч

(подпись)

Тоберман Л.С.

(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Шпилова Лариса Федоровна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 73
Документ о праве собственности	Собственность 47-78-20/014/2006-236 от 29.06.2006, 47:16:0000000:35710-47/020/2017-1 от 05.10.2017
Доля в праве собственности	2/3
Площадь помещения (количество голосов)	37,86

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Про тив	Воздер жался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

04.09.2023
(дата голосования)


(подпись)

Шенк С.В.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Довгань Нина Васильевна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 74
Документ о праве собственности	Собственность 47-47-20/003/2012-188 от 17.02.2012
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	45,10

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	за		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	за		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	за		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	за		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	за		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	за		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	за		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	за		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	за		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	за		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	за		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	за		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	за		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	за		

01 09 2023 г

(дата голосования)

Швенк С.В.

(подпись)

Швенк С.В.

(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Сиявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Чижова Нина Федоровна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 75
Документ о праве собственности	Собственность 47-01/11-2/2003-186 от 06.02.2003
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	45,50

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Сиявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Сиявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

02.09.2023г.
(дата голосования)

Швенк С.В.
(подпись)

Швенк Светлана Витальевна
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Громова Александра Максимовна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 77
Документ о праве собственности	Собственность 47-78-20/044/2009-330 от 02.10.2009
Доля в праве собственности	1/3
Площадь помещения (количество голосов)	19,00

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Про тив	Воздер жался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.			✓
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.			✓
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».			✓
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.			✓
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.			✓
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.			✓
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.			✓
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100			✓
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.			✓

Громова А.М.

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).			✓
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.			✓
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.			✓
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.			✓
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна			✓

04.09.23

(дата голосования)

Швенк С.В.

(подпись)

Швенк С.В.

(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Новикова Валентина Михайловна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 83
Документ о праве собственности	Собственность 47-78-20/032/2010-484 от 09.07.2010
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	45,70

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	Да		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	Да		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	Да		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	Да		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	Да		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	Да		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	Да		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	Да		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	Да		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	да		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	да		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	да		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	да		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	да		

01.09.2023г.
(дата голосования)


(подпись)

Швенк Светлана Витальевна
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Сиявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Смирнов Данила Павлович
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 84
Документ о праве собственности	Собственность 47-01/11-1/1998-12745 от 20.10.1999
Доля в праве собственности	1/3
Площадь помещения (количество голосов)	18,96

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Сиявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Сиявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с ней договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

03.09.2023.
(дата голосования)

Швенк С.В.

(подпись)

Смирнов Д.Т.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Смирнов Егор Павлович
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 84
Документ о праве собственности	Собственность 47-01/11-1/1998-12745 от 20.10.1999
Доля в праве собственности	1/3
Площадь помещения (количество голосов)	18,97

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Про тив	Воздер жался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

03.09.2023
(дата голосования)


(подпись)

Смирнов Е.Ф.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Смирнов Павел Васильевич
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 84
Документ о праве собственности	Собственность 47-01/11-1/1998-12745 от 20.10.1999
Доля в праве собственности	1/3
Площадь помещения (количество голосов)	18,97

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Про тив	Воздер жался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

03.09.2023
(дата голосования)


(подпись)

Смирнов Т. В.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – **7646,46 кв. м**

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Сергеев Сергей Леонидович
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 85
Документ о праве собственности	собственность 47-78-20/022/2005-488 от 30.08.2005
Доля в праве собственности	1/2
Площадь помещения (количество голосов)	28,40

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо Швенк Светлана Витальевна	✓		

02.09.23
(дата голосования)


(подпись)

Сергеев С. П.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Сергеева Виолетта Сергеевна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 85
Документ о праве собственности	собственность 47-78-20/022/2005-488 от 30.08.2005
Доля в праве собственности	1/2
Площадь помещения (количество голосов)	28,40

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Про тив	Воздер жался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну, п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну, п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с ней договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

02.09.23.
(дата голосования)


(подпись)

Сергеева В.С.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Шаталова Дина Васильевна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 86
Документ о праве собственности	собственность 47-47-20/036/2012-419 от 06.08.2012
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	45,40

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с ней договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

04.09.23

(дата голосования)

Швенк С.В.

(подпись)

Швенк Светлана Витальевна

(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Бородина Марина Федоровна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 89
Документ о праве собственности	собственность 47-47/020-47/020/014/2015-82/4 от 24.03.2015
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	59,90

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Про тив	Воздер жался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

01.09.23г

(дата голосования)

Швенк С.В.

(подпись)

Боровиков С.Р.

(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Сиявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Кузнецова Светлана Александровна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 91
Документ о праве собственности	собственность 47-78-20/021/2006-108 от 28.07.2006, 47-47/020-47/020/030/2015-155/2 от 11.11.2015
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	45,60

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Про тив	Воздер жался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Сиявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Сиявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

04.09.2023
(дата голосования)

Швенк С.В.
(подпись)

Швенк С.В.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Ильина Лидия Леонтьевна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 92
Документ о праве собственности	собственность 47-01/11-1/1998-14700 от 24.01.2000
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	57,00

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	<i>за</i>		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	<i>за</i>		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	<i>за</i>		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	<i>за</i>		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	<i>за</i>		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	<i>за</i>		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	<i>за</i>		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	<i>за</i>		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	<i>за</i>		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	за		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	за		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	за		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	за		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	за		

1.09.2023

(дата голосования)

Швенк С.В.

(подпись)

Швенк С.В.

(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Склярова Людмила Федоровна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 93
Документ о праве собственности	собственность 47-01/11-1/1998-3979 от 29.12.1997, 47-78-20/050/2009-410 от 04.12.2009
Доля в праве собственности	2/4
Площадь помещения (количество голосов)	28,35

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

01.09.2023 г.
(дата голосования)


(подпись)

Склярова Л. Р.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Сиявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Николаева Жанна Альбертовна	
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 94	
Документ о праве собственности	собственность	47-47/020-47/020/007/2016-7189/1 от 05.09.2016
Доля в праве собственности	1	
Площадь помещения (количество голосов)	46,10	

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Сиявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Сиявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

01.09.2023

(дата голосования)

Ш. Тогоз

(подпись)

Николаева М.А.

(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Косичников Антон Дмитриевич, Косичникова Татьяна Юрьевна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 96
Документ о праве собственности	совместная собственность 47:16:0000000:33881-47/012/2018-2 от 30.07.2018
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	57,00

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

1.09.23

(дата голосования)

Ш

(подпись)

Косишиков А.Ф.

(Ф.И.О. собственника помещения)

1.09.23

(дата голосования)

Ш

(подпись)

Косишикова Т.Ю.

(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Куцапал Олег Борисович
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 97
Документ о праве собственности	собственность 47-01/11-1/1998-5287 от 05.06.1998
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	56,60

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Про тив	Воздер жался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

4.09.2023г.
(дата голосования)


(подпись)

Куцагал Олег Борисович
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Веселова Тамара Михайловна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 98
Документ о праве собственности	собственность 47-01/20-21/2004-417 от 13.01.2005
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	48,20

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с ней договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

01.09.23

(дата голосования)

Швенк С.В.

(подпись)

Веселова Т.М.

(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Сиявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Звездина Марина Владимировна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 99
Документ о праве собственности	собственность 47:16:0000000:33208-47/057/2023-2 от 09.08.2023 г.
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	45,50

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Сиявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Сиявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

01.09.2023г
(дата голосования)

ЗВ
(подпись)

Звонина И.В.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Паламарчук Наталья Дмитриевна	
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 100	
Документ о праве собственности	собственность	47:16:0401004:2049-47/020/2020-1 от 14.05.2020
Доля в праве собственности	1	
Площадь помещения (количество голосов)	57,00	

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

01.09.2023

(дата голосования)

Швенк С.В.

(подпись)

Швенк Светлана Витальевна

(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Гордеева Александра Анатольевна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 102
Документ о праве собственности	собственность 47:16:0000000:40139-47/020/2020-1 от 23.01.2020
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	46,10

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.			✓
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.			✓
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».			✓
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.			✓
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с ней договора управления.			✓
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.			✓
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.			✓
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100			✓
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.			✓

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).			✓
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.			✓
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.			✓
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.			✓
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо - Швенк Светлана Витальевна			✓

31.08.2013

(дата голосования)

[Подпись]

(подпись)

Корнеева АА

(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Коновалов Сергей Юрьевич
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 103
Документ о праве собственности	собственность 47:16:0000000:40299-47/020/2020-2 от 30.09.2020
Доля в праве собственности	3/8
Площадь помещения (количество голосов)	17,10

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

01.09.23
(дата голосования)

Копия
(подпись)

Коновалов С.В.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Сиявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Коновалова Галина Сергеевна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 103
Документ о праве собственности	собственность 47-01/11-1/1998-809-2 от 16.06.1997, 47:16:0000000:40299-47/057/2020-3 от 05.11.2020
Доля в праве собственности	1/2, 1/8
Площадь помещения (количество голосов)	28,50

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Сиявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Сиявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	+		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	+		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	+		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	+		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	+		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	+		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	+		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	+		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	+		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	+		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	+		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	+		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	+		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	+		

01.09.23

(дата голосования)

Швенк Светлана Витальевна

(подпись)

Швенк Светлана Витальевна

(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Белов Владимир Александрович
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 104
Документ о праве собственности	собственность 47:16:0000000:32465-47/020/2017-2 от 15.11.2017
Доля в праве собственности	1/2
Площадь помещения (количество голосов)	30,05

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Про тив	Воздер жался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

04.09.2023
(дата голосования)


(подпись)

Швенк С.В.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

1.09.2023г

(дата голосования)

Швенк

(подпись)

Швенк С.В.

(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Сиявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Белова Светлана Владимировна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 104
Документ о праве собственности	собственность 47:16:0000000:32465-47/020/2017-3 от 15.11.2017
Доля в праве собственности	1/2
Площадь помещения (количество голосов)	30,05

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Сиявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Сиявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Фролов Дмитрий Витальевич, Фролова Анастасия Геннадиевна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 105
Документ о праве собственности	совместная собственность 47:16:0000000:39464-47/057/2020-2 от 22.12.2020
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	51,60

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

06.09.2023
(дата голосования)


(подпись)

Фролова А.Т.
(Ф.И.О. собственника помещения)

06.09.2023
(дата голосования)


(подпись)

Фролов Д.В.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Никифоров Александр Ефимович
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 109
Документ о праве собственности	долевая собственность 47-78-20/017/2006-073 от 04.07.2006
Доля в праве собственности	1/3
Площадь помещения (количество голосов)	18,90

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

04.09.23г
(дата голосования)

Швенк С.В.
(подпись)
Швенк Светлана Витальевна
(Ф.И.О. собственника помещения)
- Самая справедливая!
Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Никифорова Ольга Петровна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 109
Документ о праве собственности	долевая собственность 47-78-20/017/2006-073 от 04.07.2006
Доля в праве собственности	1/3
Площадь помещения (количество голосов)	18,80

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну, п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну, п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с ней договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

04.09.2023

(дата голосования)

Швенк С.В.

(подпись)

Накифорова О.П.

(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Малышева Инна Александровна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 109
Документ о праве собственности	долевая собственность 47-78-20/017/2006-073 от 04.07.2006
Доля в праве собственности	1/3
Площадь помещения (количество голосов)	18,90

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну, п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну, п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с ней договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещения МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 109 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна.	✓		

04.09.2023

(дата голосования)

Швенк С.В.

(подпись)

Малышева И.А.

(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Шавлохова Анастасия Александровна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 110
Документ о праве собственности	долевая собственность 47-78-20/015/2008-337 от 30.04.2008
Доля в праве собственности	2/3
Площадь помещения (количество голосов)	34,70

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

5.09.2023
(дата голосования)

Алф
(подпись)

Швенк Светлана Витальевна
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Шавлохова Александра Константиновна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 110
Документ о праве собственности	долевая собственность 47-78-20/052/2009-158 от 16.11.2009
Доля в праве собственности	1/3
Площадь помещения (количество голосов)	17,30

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

5.09.2023
(дата голосования)


(подпись)

Швенк Светлана Витальевна
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – **7646,46 кв. м**

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Шавлохова Александра Константиновна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 111
Документ о праве собственности	собственность 47-47-20/055/2013-130 от 02.12.2013
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	34,20

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиры № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо - Швенк Светлана Витальевна	✓		

5.09.2023
(дата голосования)


(подпись)

Швенк Светлана Витальевна
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Давыдович Михаил Николаевич
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 114
Документ о праве собственности	собственность 47-47-20/061/2013-029 от 27.12.2013
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	58,00

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну, п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну, п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148. с разделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Сивяино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиры № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Сивяино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо - Швенк Светлана Витальевна	✓		

31/08/23

лс/

Давыдов М.Н.

(дата голосования)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Крук Валентина Александровна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 116
Документ о праве собственности	собственность 47:16:0401004:2300-47/057/2022-1 от 19.04.2022
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	34,20

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиры № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

05.09.2023г
(дата голосования)


(подпись)

Швенк С.В.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Сияявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Виноградова Екатерина Сергеевна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 118
Документ о праве собственности	собственность 47-47-20/061/2012-307 от 29.12.2012
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	44,50

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну, п. Сияявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну, п. Сияявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

04.09.23

(дата голосования)



(подпись)

Швенк Светлана Витальевна

(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Вахитова Ирина Александровна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 119
Документ о праве собственности	собственность 47:16:0000000:39230-47/057/2022-23 от 19.12.2022
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	57,86

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну, п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну, п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с ней договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

6.09.2023

(дата голосования)



(подпись)

Вихирова ИА

(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м


Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Сергеева Елена Владимировна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 121
Документ о праве собственности	собственность 47-78-20/001/2007-171 от 01.02.2007
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	34,20

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

06.09.2023

(дата голосования)



(подпись)

Швенк СВ

(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Рубцова Светлана Николаевна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 122
Документ о праве собственности	собственность 47-01/11-5/2002-204 от 19.03.2002
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	33,80

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

01.09.2023

(дата голосования)



(подпись)

Рудцова С.И.

(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Мальцев Юрий Васильевич
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 123
Документ о праве собственности	собственность 47:16:0401004:1925-47/020/2017-2 от 16.02.2017
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	45,40

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

04.09.2023
(дата голосования)

Швенк С.В.
(подпись)

Швенк С.В.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Ищенко Светлана Николаевна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 124
Документ о праве собственности	собственность 47-47/020-47/020/005/2016-1590/2 от 18.05.2016
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	60,60

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

5.09.2023.

(дата голосования)

Швенк С.В.

(подпись)

Швенк С.В.

(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Сиявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Усачев Виктор Анатольевич
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 126
Документ о праве собственности	собственность 47-01/11-4/2002-237 от 07.03.2002
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	34,30

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Сиявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Сиявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

06.09.2023

(дата голосования)



(подпись)

Климов Д.Н.
(Ф.И.О. собственника помещения)

06.09.2023

(дата голосования)



(подпись)

Усачев В.А.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Ханбабаев Джавид Кафурович
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 128
Документ о праве собственности	собственность 47-47-20/051/2013-187 от 10.10.2013
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	45,40

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

06.09.2023
(дата голосования)

af
(подпись)

Ханбабаев Д.К.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня; Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Сергеев Сергей Анатольевич
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 129
Документ о праве собственности	собственность 47-01/11-1/2003-206 от 16.01.2003
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	58,00

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

06.09.2023

(дата голосования)



(подпись)

Швенк С.В.

(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Сиявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**


Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Платонова Евгения Семеновна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 131
Документ о праве собственности	Собственность 47-47-20/007/2011-143 от 16.01.2012, 47-47-20/059/2011-500 от 16.01.2012
Доля в праве собственности	1/2, 1/8
Площадь помещения (количество голосов)	28,37

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Сиявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Сиявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

00/09-232
(дата голосования)


(подпись)

Швенк С.В.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Бабич Татьяна Дмитриевна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 132
Документ о праве собственности	Собственность 47-01/11-1/1998-2255 от 09.07.1997
Доля в праве собственности	1/3
Площадь помещения (количество голосов)	19,53

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

04.09.2023

(дата голосования)



(подпись)

Швенк С.В.

(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Бабич Виктор Викторович
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 132
Документ о праве собственности	Собственность 47-78-20/036/2006-446 от 22.01.2007, 47-47/020-47/020/005/2016-1529/2 от 20.04.2016, 47-47/020-47/020/005/2016-1531/2 от 20.04.2016
Доля в праве собственности	3/12
Площадь помещения (количество голосов)	14,66

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с ней договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

04.09.2023

(дата голосования)

(подпись)

Швенк С. В.

(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Лавринов Александр Владимирович
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 132
Документ о праве собственности	Собственность 47-01/11-1/1998-2255 от 09.07.1997
Доля в праве собственности	1/3
Площадь помещения (количество голосов)	19,53

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

04.09.2023
(дата голосования)

✓

Лавринов
(подпись)

Лавринов А.В.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Скидан Оксана Александровна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 133
Документ о праве собственности	Собственность 47-47-20/026/2012-432 от 29.05.2012
Доля в праве собственности	1/2
Площадь помещения (количество голосов)	36,80

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Про тив	Воздер жался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

31.08.23г
(дата голосования)


(подпись)

Швенк С.В.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Емельянов Никита Константинович
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 133
Документ о праве собственности	Собственность 47-47-20/026/2012-432 от 29.05.2012
Доля в праве собственности	1/2
Площадь помещения (количество голосов)	36,80

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

31.08.23г
(дата голосования)

С.В.
(подпись)

Смирнов О.А.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Пожидаева Марина Николаевна		
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 134		
Документ о праве собственности	Собственность	47-47/020-47/020/005/2016-452/2	от 05.02.2016
Доля в праве собственности	1		
Площадь помещения (количество голосов)	56,90		

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

04.09.2023

(дата голосования)

Швенк С.В.

(подпись)

Швенк Светлана Витальевна

(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Иванова Наталия Николаевна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 136
Документ о праве собственности	Собственность 47-47-20/054/2013-250 от 13.11.2013
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	58,70

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с ней договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

01.09.23г.
(дата голосования)


(подпись)

Шванова Н.Н.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Сиявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Федотова Людмила Александровна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 137
Документ о праве собственности	Собственность 47:16:0000000:40004-47/168/2021-6 от 13.10.2021
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	74,50

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Про тив	Воздер жался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Сиявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Сиявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

04.09 2023

(дата голосования)

Швенк С.В.

(подпись)

Серова Н.А.

(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Карпук Нина Михайловна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 139
Документ о праве собственности	Собственность 47-01/11-8/2003-231 от 26.05.2003
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	46,00

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

4.09.23.

(дата голосования)

Швенк С.В.

(подпись)

Карпух Н.В.

(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Доний Андрей Иванович
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 140
Документ о праве собственности	Собственность 3-148-288 от 22.10.1993 г.
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	58,70

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

04.09.23

(дата голосования)



(подпись)

Домин А.И.

(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Капкаева Лилия Равильевна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 141
Документ о праве собственности	Собственность 47-78-20/021/2007-437 от 06.08.2007
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	73,80

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

05.09.2023

(дата голосования)

Швенк С.В.

(подпись)

Капкаева Л.Р.

(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Гасанов Самир Гасанпашаевич
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 143
Документ о праве собственности	Собственность 47-47-20/052/2011-076 от 27.10.2011
Доля в праве собственности	1/2
Площадь помещения (количество голосов)	23,00

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну, п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну, п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.		✓	
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».		✓	
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.		✓	
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.		✓	
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.		✓	
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.		✓	

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).			✓
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.			✓
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.			✓
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.			✓
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна			✓

4.09.2023
(дата голосования)


(подпись)

Гасанов С.Г.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**


Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Гасанова Ирада Руфет кызы
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 143
Документ о праве собственности	Собственность 47-47-20/052/2011-076 от 27.10.2011
Доля в праве собственности	1/2
Площадь помещения (количество голосов)	23,00

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.		✓	
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».		✓	
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.		✓	
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.		✓	
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.		✓	
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.		✓	

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).			✓
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.			✓
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.			✓
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.			✓
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиры № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна			✓

04.09.2023
(дата голосования)


(подпись)

Тасанова И.Р.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Патахова Патимат Сулемановна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 145
Документ о праве собственности	Собственность 47-01/11-1/1998-5138-3 от 31.08.1998
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	73,80

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

05.09.2023
(дата голосования)


(подпись)

Татарченко П.С.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Марчук Алексей Павлович
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 148
Документ о праве собственности	Собственность 47-01/11-8/2000-364-3 от 15.11.2000
Доля в праве собственности	1/2
Площадь помещения (количество голосов)	29,35

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

24.09.2023г.
(дата голосования)

Маф
(подпись)

Марчук АТ
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Марчук Елена Станиславовна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 148
Документ о праве собственности	Собственность 47-01/11-8/2000-364-4 от 15.11.2000
Доля в праве собственности	1/2
Площадь помещения (количество голосов)	29,35

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

01.09.2023
(дата голосования)

М.С.Ш.
(подпись)

Мартук В.С.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Ларкина Тамара Александровна
Помещение, находящееся в собственности	Квартира № 149
Документ о праве собственности	Собственность 47-01/11-10/2002-50 от 11.04.2002
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	73,80

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну, п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну, п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиру № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

06.09.2023

(дата голосования)

Маркша Т.А.

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл., Кировский район, г. п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13,
проводимом в очно-заочной форме**

Общая площадь многоквартирного дома – 7646,46 кв. м

Ф.И.О. или наименование юридического лица (сведения о правообладателе)	Администрация Синявинского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области ИНН 4706023889 ОГРН 105470032075
Помещение, находящееся в собственности	Квартиры № 18, 26, 58, 60, 80, 125, 146
Документ о праве собственности	Реестр муниципальной собственности
Доля в праве собственности	1
Площадь помещения (количество голосов)	347,6

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Про тив	Воздер жался
1.	Выбрать председателем общего собрания собственников МКД Швенк Светлану Витальевну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 65, и секретарем общего собрания собственников МКД Марчук Елену Станиславовну , п. Синявино, ул. Кравченко, д. 13, кв. 148, с наделением указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.	✓		
2.	Определить порядок подсчета голосов на общем собрании – 1 кв. м помещения равен 1 голосу.	✓		
3.	Расторгнуть договор управления с ООО «Регион-Сервис».	✓		
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом № 13 – управление управляющей организацией.	✓		
5.	Выбрать управляющую организацию - общество с ограниченной ответственностью «НЕВА-ТРЕЙД» (ИНН 4706032523 ОГРН 1114706005116) для заключения с нею договора управления.	✓		
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «НЕВА-ТРЕЙД» и собственниками помещений МКД в предлагаемой редакции.	✓		
7.	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере: содержание общего имущества – 19,19 руб., текущий ремонт – 4,44 руб.	✓		
8.	Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Председатель: Швенк Светлана Витальевна, собственник кв. № 64 Члены Совета дома: Марчук Елена Станиславовна, собственник кв. № 148 Кузьмина Тамара Владимировна, собственник кв. № 54 Фролов Дмитрий Витальевич, собственник кв. № 105 Паламарчук Наталья Дмитриевна, собственник кв. № 100	✓		
9.	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.	✓		

10.	Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями от имени всех собственников помещений МКД без доверенностей заключить с управляющей организацией договор управления МКД (п.3 ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ).	✓		
11.	Наделить управляющую организацию полномочиями на распоряжение общим имуществом собственников помещений в МКД и заключение договоров от имени собственников с иными лицами в отношении общего имущества МКД, а также на определение размера платы и порядка получения денежных средств, предусмотренных указанными договорами.	✓		
12.	Принять решение об использовании денежных средств, полученных управляющей организацией по договорам в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, на текущий ремонт ОИ собственников помещений.	✓		
13.	Определить местом размещения уведомлений, результатов голосования собраний собственников МКД, годовых отчетов управляющей компании и другой информации для собственников - доски объявлений каждого подъезда дома № 13 по ул. Кравченко в п. Синявино.	✓		
14.	Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Кравченко, решений собственников и иных материалов общего собрания квартиры № 64, д. № 13 по ул. Кравченко п. Синявино Кировского р-на Ленинградской обл. Ответственное лицо – Швенк Светлана Витальевна	✓		

01 сентября 2021
(дата голосования)

Лешин
(подпись)

Лешин Е.В.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Уважаемый собственник!

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора собрания - собственника кв. № 64 Швенк Светланы Витальевны, контактный тел. 8-981-756-66-29.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

В случае обнаружения неточности указанных Ваших данных в решениях собственника, Вы можете обратиться к Швенк С.В. за получением исправленного решения собственника.

Заполненные и подписанные решения Вам необходимо передать инициатору собрания Швенк Светлане Витальевне или опустить в почтовый ящик квартиры № 64.