

ПРОТОКОЛ

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ
№ 6 ПО УЛ. ВОСТОЧНАЯ В Г. ИВАНГОРОДЕ В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

г. Ивангород

Дата 31.03.2011г.

"31" марта 2011 года в 17 ч 30 мин. закончился прием решений собственников по внеочередному общему собранию собственников помещений дома № 6 по ул. Восточная в заочной форме

Поступило 72 бланка решений собственников.

В общем собрании приняли участие 72 собственника помещений дома с количеством голосов 71,17 % площадей помещений дома (2313,6 кв.м. из 3251 кв.м.). Кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по каждому вопросу повестки дня:

№ п/п	Вопросы в повестке дня и варианты решений	Варианты голосования, количество голосов, % от проголосовавших			Принятое решение
		за	против	воздержался	
1	Поручить инициатору собрания (Администрации МО "Город Ивангород") обеспечить ведение собрания, подсчет голосов, оформление и подписание документов общего собрания, в т.ч. протокола, хранение первичных документов собрания	2136,40 92,34%	0,00 0,00%	177,22 7,66%	Поручить инициатору собрания (Администрации МО "Город Ивангород") обеспечить ведение собрания, подсчет голосов, оформление и подписание документов общего собрания, в т.ч. протокола, хранение первичных документов собрания
2	Выбрать способ управления многоквартирным домом:				Выбрать способ управления многоквартирным домом: Управление управляющей организацией
	А. Управление управляющей организацией.	2045,92 88,43%	53,90 2,33%	213,80 9,24%	
	Б. Управление товариществом собственников жилья.	108,30 4,68%	203,95 8,82%	2001,37 86,50%	
	В. Непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме	53,90 2,33%	385,80 16,68%	1873,92 81,00%	
3	В случае, если общим собранием собственников будет принято решение о выборе способа управления «Управление управляющей организацией», выбрать в качестве управляющей организации МУП «УК МО «Город Ивангород»» (ИНН 4707031265, ОГРН 1104707002289) и утвердить договор управления многоквартирным домом на условиях, изложенных в проекте договора, опубликованном в приложении к № 1 (578) газеты «Иван-Город» от 12.01.2011г., с условием, что утверждаемый Договор управления вступает в силу и МУП «УК МО «Город Ивангород»» приступает к	2009,17 86,84%	108,30 4,68%	196,15 8,48%	В случае, если общим собранием собственников будет принято решение о выборе способа управления «Управление управляющей организацией», выбрать в качестве управляющей организации МУП «УК МО «Город Ивангород»» (ИНН 4707031265, ОГРН 1104707002289) и утвердить договор управления многоквартирным домом на условиях, изложенных в проекте договора, опубликованном

КОПИЯ ВЕРНА

Инициатор собрания (Администрация МО "Город Ивангород")

*Заместитель главы администрации
МО «Город Ивангород» А.А. Швильев*



<p>обязанностям управляющей организации по истечении 35 дней со дня принятия настоящего решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, что будет являться одновременно датой прекращения существующих договорных отношений с действующей на момент собрания управляющей организацией, в соответствии с ч.3 ст.161 и ч.8.2 ст.162 ЖК РФ, в т.ч. по причине невыполнения последней условий договора управления. Поручить Администрации МО «Город Ивангород» уведомить от имени собственников в течении 5 дней со дня, следующего за днем принятия настоящего решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, о прекращении существующих отношений действующую на момент собрания управляющую (эксплуатирующую) организацию.</p>		<p>в приложении к № 1 (578) газеты «Иван-Город» от 12.01.2011г., с условием, что утверждаемый Договор управления вступает в силу и МУП «УК МО «Город Ивангород» приступает к обязанностям управляющей организации по истечении 35 дней со дня принятия настоящего решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, что будет являться одновременно датой прекращения существующих договорных отношений с действующей на момент собрания управляющей организацией, в соответствии с ч.3 ст.161 и ч.8.2 ст.162 ЖК РФ, в т.ч. по причине невыполнения последней условий договора управления. Поручить Администрации МО «Город Ивангород» уведомить от имени собственников в течении 5 дней со дня, следующего за днем принятия настоящего решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, о прекращении существующих отношений действующую на момент собрания управляющую (эксплуатирующую) организацию.</p>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Инициатор собрания (Администрация МО "Город Ивангород")

