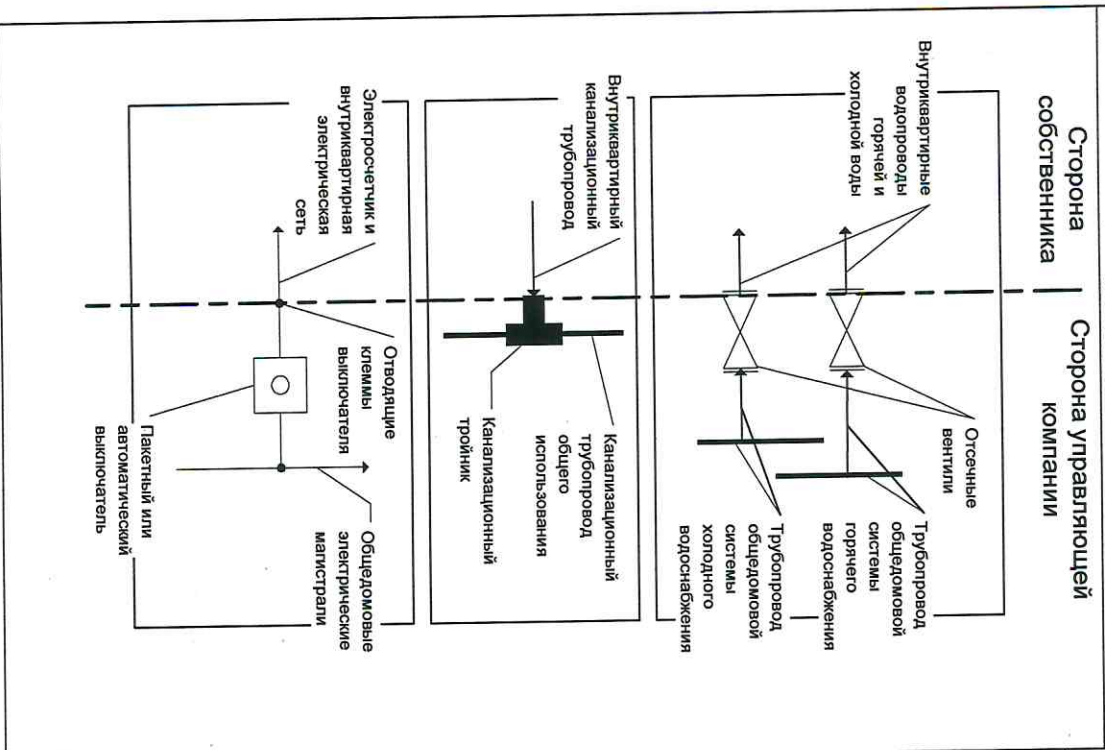


**АКТ**

**раздела Границ эксплуатационной ответственности инженерных сетей.**

Настоящий акт составлен на разграничение эксплуатационной ответственности за состояние и обслуживание инженерных сетей многоквартирного дома.

**Схема раздела Границ эксплуатационной ответственности**



В зоне эксплуатационной ответственности Собственника находятся следующие инженерные сети и оборудование:

В зоне эксплуатационной ответственности Управляющей Компании находятся следующие инженерные сети и оборудование:

**1. Система горячего и холодного водоснабжения**

Вся внутриквартирная разводка систем горячего и холодного водоснабжения после отсечного запорного вентиля с присоединенным к ней санитарно-техническим и прочим бытовым оборудованием.

Внутридомовые системы общего пользования холодного и горячего водоснабжения до выходной гайки отсечного запорного вентиля, расположенного в жилом помещении Собственника.

**2. Система водоотведения (канализации)**

Вся внутриквартирная разводка системы канализации после подводящего патрубка на тройнике канализационного трубопровода общего пользования с присоединенным к ней санитарно-техническим и прочим бытовым оборудованием.

Внутридомовая система водоотведения общего пользования до подводящего патрубка на тройнике канализационного стояка, расположенном в жилом помещении Собственника.

**3. Система электроснабжения**

Вся электрическая сеть, расположенная после отводящих клемм пакетного выключателя (автоматического выключателя) квартиры, установленного в этажном ЩО на лестничной клетке (или в квартире), со всем присоединенным электрооборудованием.

Внутридомовая электрическая сеть и электрооборудование общего пользования до отводящих клемм пакетного выключателя (автоматического выключателя) квартиры, установленного в этажном ЩО на лестничной клетке (или в квартире).

**4. Система теплоснабжения**

Внутриквартирный радиатор отопления.

Внутридомовая система отопления до первого отключающего устройства, расположенного на ответвлениях от стояков системы отопления.