**ПРОТОКОЛ**

 **общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме по адресу:**

**г.Приозерск, ул. Привокзальная д.5**

 **г.Приозерск « 22 » марта 2016г.**

 **Собств. – 87,66% Муницип. – 12,34% Общая площадь 3448,22м2.**

Повестка дня:

1. Об установке автоматизированного индивидуального теплового пункта с погодным и часовым регулированием (АИТП) на МКД во исполнение 261-ФЗ от 23.11.2009 г.
2. О возложении обязанностей по отбору специализированной организации для выполнения работ по установке и вводу в эксплуатацию АИТП по установленным критериям.
3. О постановке АИТП на баланс общего имущества.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № кв | Фамилия, Имя, Отчество | Статус кв-ры | S,м2/кол-во голосов,% | Присутствовали(подпись) | Результат голосования | Подпись  |
| 1 вопр | 2 вопр | 3 вопр |
| 1 | Смирнова  | Прив. | 53,61,61% |  |  |  |  |  |
| 2 | Жирнов  | Прив. | 31,60,95% |  |  |  |  |  |
| 3 | Маценко  | Прив. | 42,91,29% |  |  |  |  |  |
| 4 | Лукина  | Прив. | 31,60,95% |  |  |  |  |  |
| 5 | Зарбалеева  | Прив. | 54,971,65% |  |  |  |  |  |
| 6 |  | Прив. | 31,00,93% |  |  |  |  |  |
| 7 | Соловьев  | Прив. | 31,620,95% |  |  |  |  |  |
| 8 |  | Прив. | 31,620,95% |  |  |  |  |  |
| 9 | Самсонова А.Т. | Прив. | 56,01,68% |  |  |  |  |  |
| 10 | Мамонтова  | Прив. | 30,70,9% |  |  |  |  |  |
| 11 | Григорчук П.В. | Прив. | 42,551,28% |  |  |  |  |  |
| 12 | Петух  | Прив. | 31,90,96% |  |  |  |  |  |
| 13 | Александрова Л.В. | Прив. | 55,41!,66 |  |  |  |  |  |
| 14 | Григорьева  | Прив. | 31,390,94 |  |  |  |  |  |
| 15 | Майсуродзе Е.Н | Прив. | 42,251,27% |  |  |  |  |  |
| 16 | Фомина  | Прив. | 31,00,93% |  |  |  |  |  |
| 17 | Садыкова | Прив. | 55,41,67% |  |  |  |  |  |
| 18 | Трещенков  | Муниц. | 41,351,24% |  |  |  |  |  |
| 19 | Павлов  | Прив. | 31,10,93% |  |  |  |  |  |
| 20 | Кирилов  | Муниц. | 56,961,71% |  |  |  |  |  |
| 21 | Заболотная  | Прив. | 56,01,68% |  |  |  |  |  |
| 22 | Дубовая  | Прив. | 41,81,25% |  |  |  |  |  |
| 23 | Свищев  | Прив. | 30,80,92% |  |  |  |  |  |
| 24 | Кузнецов  | Прив. | 56,491,69% |  |  |  |  |  |
| 25 | Ларин А.П. | Прив. | 56,51,7% |  |  |  |  |  |
| 26 | Пикалева М.Н. 1/2Степанова 1/2 | Прив. | 41,441,24% |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 27 | Кольцова  | Прив. | 30.410,91% |  |  |  |  |  |
| 28 | Александрина  | Прив. | 56,01,68% |  |  |  |  |  |
| 29 | Солоницин  | Прив. | 56,141,68% |  |  |  |  |  |
| 30 | Гончар  | Прив. | 41,21,24% |  |  |  |  |  |
| 31 | Чеснакова | Прив. | 31,10,93% |  |  |  |  |  |
| 32 | Моносова  | Прив. | 56,81,7% |  |  |  |  |  |
| 33 | Трищенко  | Прив. | 56,81,7% |  |  |  |  |  |
| 34 | Щукина  | Прив. | 30,90,93% |  |  |  |  |  |
| 35 | Кравченко  | Прив. | 41,81,24% |  |  |  |  |  |
| 36 | Демин  | Прив. | 55,01,65% |  |  |  |  |  |
| 37 | Печанская  | Муниц. | 55,281,66% |  |  |  |  |  |
| 38 | Титов  | Прив. | 29,00,87% |  |  |  |  |  |
| 39 | Ильин  | Прив. | 41.01,23% |  |  |  |  |  |
| 40 | Крестьянникова  | Муниц. | 54,481,63% |  |  |  |  |  |
| 41 | Николаев  | Прив. | 56,01,68% |  |  |  |  |  |
| 42 | Федотова  | Прив. | 30,450,91% |  |  |  |  |  |
| 43 | Окунева М.С. | Прив. | 41.01,23% |  |  |  |  |  |
| 44 | Горшкова  | Прив. | 55,61,67% |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 45 | Козельская  | Прив. | 55,61,67% |  |  |  |  |  |
| 46 | Лященков  | Прив. | 31,00,93% |  |  |  |  |  |
| 47 | Дудуев  | Муниц. | 42,051,26% |  |  |  |  |  |
| 48 | Ширкулов  | Прив. | 56,41,69% |  |  |  |  |  |
| 49 | Мочикин В.А. | Прив. | 31,80,95% |  |  |  |  |  |
| 50 | Серов  | Прив. | 42,21,27% |  |  |  |  |  |
| 51 | Радченко  | Муниц. | 30,550,92% |  |  |  |  |  |
| 52 | Розов Н.Г. | Прив. | 55,01,65% |  |  |  |  |  |
| 53 | Чикишин  | Прив. | 31,00,93% |  |  |  |  |  |
| 54 | Лукьянова  | Прив. | 41,41,24% |  |  |  |  |  |
| 55 | Комаров  | Прив. | 30,420,91% |  |  |  |  |  |
| 56 | Бурдо  | Муниц. | 55,841,68% |  |  |  |  |  |
| 57 | Олифиренко  | Муниц. | 31,70,95% |  |  |  |  |  |
| 58 | Бондарь  | Прив. | 41,431,74% |  |  |  |  |  |
| 59 | Лодкина  | Прив. | 30,80,92% |  |  |  |  |  |
| 60 | Фильчев  | Прив. | 55,361,66% |  |  |  |  |  |
| 61 | Великанов  | Прив. | 31,470,94% |  |  |  |  |  |
| 62 | Кудрявцев  | Прив. | 42,31,27% |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 63 | Киселева  | Прив. | 29,00,87% |  |  |  |  |  |
| 64 | Попова  | Прив. | 55,781,67% |  |  |  |  |  |
| 65 | Ярмолович В.В. | Нежил. | 457,613,7% |  |  |  |  |  |
| 66 | ОАО «РЖД»  | Нежил. | 240,3 12,73% |  |  |  |  |  |
| 67 | Администрация |  | 368,2110,63% |  |  |  |  |  |
| Интересы адм-ции МО Приозерский район, как собственника части жилых помещений, представляет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_по доверенности №\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  |  |  |  |  |  |

Количество голосов, принадлежащих присутствующим на настоящем общем собрании Собственникам многоквартирного дома, составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_% голосов от общего числа голосов Собственников МКД.

Кворум \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(имеется/не имеется)

Принято решение: при наличии кворума начать собрание/ отложить из-за отсутствия кворума

 (нужное подчеркнуть)

Предлагаются кандидатуры председателя собрания - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 секретаря собрания - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Голосование по кандидатурам: «за» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; «против»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; «воздержались»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Принято решение: избрать председателем собрания:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 секретарем собрания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Итоги голосования:**

1. **По 1-му вопросу:** Об установке автоматизированного индивидуального теплового пункта с погодным и часовым регулированием (АИТП) на МКД во исполнение 261-ФЗ от 23.11.2009 г.

Генеральным директором ООО «Тандем» Янсон О.В. доведена информация об условии установки АИТП

Выступили: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Решение:** Разрешить установку АИТП

Голосовали: «за»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_голосов

 «против»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_голосов

 «воздержались»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_голосов

1. **По 2-му вопросу**: О возложении обязанностей по отбору специализированной организации для выполнения работ по установке и вводу в эксплуатацию АИТП по установленным критериям.

Выступили:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Решение: Поручить управляющей организации ООО «Тандем» отбор специализированной организации для выполнения работ по установке и вводу в эксплуатацию АИТП.

Голосовали: «за»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_голосов

 «против»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_голосов

 «воздержались»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_голосов

1. **По 3-му вопросу**: О постановке АИТП на баланс общего имущества.

Выступили: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Решение: Поставить на баланс общего имущества АИТП после ввода в эксплуатацию

Голосовали: «за»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_голосов

 «против»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_голосов

 «воздержались»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_голосов

Протокол составлен в единственном экземпляре и подлежит хранению в офисе ООО «Тандем» по адресу: ул.Калинина д.39

Решение настоящего общего собрания будет размещено на информационном стенде в подъезде дома в 10-ти дневной срок.

Председатель собрания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Секретарь собрания:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_