

ПРОТОКОЛ

очередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Госпитальная, г Ивангород в форме заочного голосования

Г. Ивангород

28 марта 2012г

28 марта 2012г в 18ч.00мин. закончился прием решений собственников очередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Госпитальная в заочной форме.

Поступило 4 бланка решений собственников, признанных недействительными нет. В общем собрании приняли участие 4 собственника помещений дома с количеством голосов 105,9 кв. м , что составило 75,2 % площадей дома (105,9 кв.м из 140,8кв.м) кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по каждому вопросу повестки дня:

1. Поручить инициатору собрания Администрации МО «Город Ивангород» обеспечить ведение собрания, подсчет голосов, оформление и подписание документов общего собрания, в т.ч. протокола, хранение первичных документов собрания, размещение информации о результатах в подъездах дома.

ГОЛОСОВАНИЕ: «за» - 105,9 «против» - 0 «воздержался» - 0

РЕШЕНИЕ: поручить инициатору собрания Администрации МО «Город Ивангород» обеспечить ведение собрания, подсчет голосов, оформление и подписание документов общего собрания, в т.ч. протокола, хранение первичных документов собрания, размещение информации о результатах в подъездах дома.

2. Выбрать способ управления многоквартирным домом :

А. Управление управляющей организацией

ГОЛОСОВАНИЕ: «за» - 105,9 «против» - 0 «воздержался» - 0

Б. Управление товариществом собственников жилья:

ГОЛОСОВАНИЕ: «за» - 0 «против» - 105,9 «воздержался» - 0

В. Непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме

ГОЛОСОВАНИЕ: «за» - 0 «против» - 0 «воздержался» - 105,9

РЕШЕНИЕ: Выбрать способ управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией.

3. В случае, если общим собранием собственников будет принято решение о выборе способа управления «Управление управляющей организацией», то: выбрать в качестве управляющей организации:

3.1 МУП «УК МО «Город Ивангород»» (ИНН 4707031265) и утвердить договор управления многоквартирным домом на условиях, изложенных в проекте договора,

опубликованном в приложении к № 1 (578) газеты «Иван-Город» от 12.01.2011г., с условием, что утверждаемый Договор управления вступает в силу и МУП «УК МО «Город Ивангород»» приступает к обязанностям управляющей организации с 01.04.2012г. Собственникам помещений в многоквартирном доме заключить договор управления с выбранной настоящим собранием управляющей организацией.




ГОЛОСОВАНИЕ: «за» - 105,9 «против» - 0 «воздержался» - 0

3.2 ООО «УК Уют» (ИНН 3328424479) и утвердить договор управления многоквартирным домом в редакции, опубликованной в приложении к № 23(561) газеты «Иван-Город» от 08.09.2010г., с условием, что утверждаемый Договор управления вступает в силу и ООО «УК Уют» приступает к обязанностям управляющей организации с 01.04.2012г. Собственникам помещений в многоквартирном доме заключить договор управления с выбранной настоящим собранием управляющей организацией.

ГОЛОСОВАНИЕ: «за» - 0 «против» - 105,9 «воздержался» - 0

РЕШЕНИЕ: выбрать в качестве управляющей организации МУП «УК МО «Город Ивангород»» (ИНН 4707031265) и утвердить договор управления многоквартирным домом на условиях, изложенных в проекте договора, опубликованном в приложении к № 1 (578) газеты «Иван-Город» от 12.01.2011г., с условием, что утверждаемый Договор управления вступает в силу и МУП «УК МО «Город Ивангород»» приступает к обязанностям управляющей организации с 01.04.2012г. Собственникам помещений в многоквартирном доме заключить договор управления с выбранной настоящим собранием управляющей организацией.

Собственники помещений дома № 13, ул. Госпитальная:

1. Секерин А.Б. 
2. Султанов А.Н. 
3. Султанова Н.М. 
4. Администрация МО «Город Ивангород»
(по доверенности от 23.11.2011 №3468) 