

**Протокол № 1/2023**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**г. Выборг, ул. Гагарина, д. 55**

г. Выборг

«23 » сентября 2023 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: собственник помещения № 7, Федуров Владимир Алексеевич, государственная регистрация права: долевая собственность № 47-78-510492006424 от 31.10.2006г.

Форма проведения общего собрания: очно-заочная.

Место (адрес) проведения очной части собрания – г. Выборг, ул.Гагарина, д.55, детская площадка МКД.

Дата проведения очной части собрания - «04» сентября 2023г. в 18 ч. 30 мин.

Время проведения заочной части общего собрания с « 05» сентября 2023г. по « 22» сентября 2023г.

Дата окончания приема оформленных письменных решений собственников «22 »сентября 2023г. в 20 ч. 00 мин.

Место, адрес для передачи решений собственников помещений в письменной форме – 188802, г. Выборг, ул. Гагарина, дом 55, кв. 7, или поместить в почтовый ящик квартир: кв. 7,16, 23

Дата и место подсчета голосов - г. Выборг, ул. Гагарина, дом 55, кв.15 с « 22 » сентября 2023 г. с 20 ч. 00 мин.

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме 2399, 69 кв.м., количество квартир 40 шт.

Нежилые помещения в многоквартирном доме - нет.

Количество квартир в доме, находящихся в муниципальной собственности 3 шт, площадью 215,20 кв.м или 8,97% от общей площади.

Количество квартир в доме, находящихся в собственности граждан 37 шт., площадью 2184,49 кв.м или 91,03 % от общей площади.

На « 22 » сентября 2023 г. поступило 72 заполненных бланков решений. Признано недействительными нет бланков решений.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 2399,69 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании – 2045,99 голосов или 85,26 % от общей площади.

Список лиц, принявших участие в очной части общего собрания и приглашенных для участия в нем прилагается (Приложение № \_\_\_\_).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Дата составления протокола: « 23 » сентября 2023 г.

**Повестка дня общего собрания**

1. Избрание: председателя, секретаря общего собрания собственников, членов счётной комиссии.
2. Утверждение порядка определения и подсчёта голосов на общем собрании (вариант: 1м<sup>2</sup> общей площади помещения равен 1 (Одному) голосу).
3. Избрание Совета МКД.
4. Избрание председателя Совета МКД.
5. Расторжение договора управления МКД с ООО «КОМФОРТ ВЫБОРГСКОГО РАЙОНА ».
6. Выбор способа управления многоквартирным домом.
7. Выбор управляющей организации.
8. Рассмотрение и утверждение договора управления МКД и тарифов на содержание жилья.
9. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, с соответствующей ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твёрдыми коммунальными отходами, прямые (индивидуальные) договоры ресурсоснабжения, договор на оказание услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами (на коммунальные услуги: холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение (канализация, отведение сточных вод), электроснабжение, теплоснабжение (отопление), газоснабжение, обращение с твёрдыми коммунальными отходами, и самостоятельно предоставлять в адрес вышеуказанных ресурсоснабжающих организаций (регионального оператора) информацию о показаниях индивидуальных приборов учета потребления коммунальных услуг и иную информацию, необходимую для начисления платы за

коммунальные услуги, о распределении объема коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды (определенных исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета и определенных, исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме) в полном объеме между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения, согласно Федерального закона от 03.04.2018г. № 59-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации».

10. Определение места хранения Решений собственников и Протокола общего собрания собственников помещений МКД.
11. Определение порядка уведомления собственников помещений о проведении собраний и о принятых на них решениях: посредством размещения объявлений в подъездах на информационных стендах.

**По первому вопросу повестки дня:** Избрание: председателя, секретаря общего собрания собственников, членов счётной комиссии.

**СЛУШАЛИ:** Инициатора общего собрания, собственника помещения (квартиры) № 7, Федурова Владимира Алексеевича.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** избрать председателем общего собрания Федурова В.А. (собственник кв.№ 7), секретарем общего собрания Курачеву С.В. (собственник кв.№ 16), членами счетной комиссий Чернову И.Я. (собственник кв.№ 15), Маркову Г.С. (собственник кв. 17), Карпову М.И. (собственник кв.№ 4).

**ГОЛОСОВАЛИ:**

Вопрос, поставленный на голосование	Количество кв.м «ЗА» (% от общей площади)	Количество кв.м «ПРОТИВ» (% от общей площади)	Количество кв.м «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» (% от общей площади)	Количество кв.м, не учтённых при подведении итогов голосования по вопросу (% от общей площади)
Избрать председателем общего собрания: Федурова В.А. (собственник кв.№ 7)	<u>2045.99</u> ( 85.26 %)	( _____ %)	( _____ %)	( _____ %)
Избрать секретарем общего собрания: Курачеву С.В. (собственник кв.№ 16)	<u>2045.99</u> ( 85.26 %)	( _____ %)	( _____ %)	( _____ %)
Избрать членов счетной комиссии: Чернову И.Я.(собственник кв.№ 15), Маркову Г.С. (собственник кв.№ 17), Карпову М.И. (собственник кв.№ 4)	<u>2045.99</u> ( 85.26 %)	( _____ %)	( _____ %)	( _____ %)

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Избрать:

Председатель – Федуров Владимир Алексеевич, кв. 7

Секретарь - Курачева Светлана Викторовна, кв. 16

Счетная комиссия Чернова Ирина Ярославовна, кв.15,

Маркова Галина Сергеевна, кв. 17,

Карпова Марина Игоревна кв.4.

**РЕШЕНИЕ по вопросу №1: принято.**

**По второму вопросу повестки дня:** Утверждение порядка определения и подсчета голосов на общем собрании (вариант 1м<sup>2</sup> общей площади помещения равен 1 (Одному) голосу).

**СЛУШАЛИ:** Инициатора общего собрания, собственника помещения (квартиры) № 7, Федурова Владимира Алексеевича.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить порядок определения и подсчета голосов на общем собрании (вариант 1м<sup>2</sup> общей площади помещения равен 1 (Одному) голосу).

**ГОЛОСОВАЛИ:**

Вопрос, поставленный на голосование	Количество кв.м «ЗА» (% от общей площади)	Количество кв.м «ПРОТИВ» (% от общей площади)	Количество кв.м «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» (% от общей площади)	Количество кв.м, не учтённых при подведении итогов голосования по вопросу
-------------------------------------	---	---	--	---

				(% от общей площади)
Утвердить порядок определения и подсчета голосов на общем собрании (вариант 1м <sup>2</sup> общей площади помещения равен 1(Одному) голосу)	$\frac{2045,99}{(85,26\%)}$	( )%	( )%	( )%

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Подсчет голосов проводить из расчета 1м<sup>2</sup> общей площади помещения равен 1(Одному) голосу) (согласно ЖК РФ).

**РЕШЕНИЕ по вопросу №2: принято.**

**По третьему вопросу повестки дня:** Избрание Совета МКД.

**СЛУШАЛИ:** Инициатора общего собрания, собственника помещения (квартиры) № 7, Федурова Владимира Алексеевича.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** избрать Совет МКД в составе: Федурова В.А. (собственник кв.№ 7), Карпову М.И. (собственник кв.4), Курачеву С.В.(собственник кв. 16).

**ГОЛОСОВАЛИ:**

Вопрос, поставленный на голосование	Количество кв.м «ЗА» (% от общей площади)	Количество кв.м «ПРОТИВ» (% от общей площади)	Количество кв.м «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» (% от общей площади)	Количество кв.м, не учтённых при подведении итогов голосования по вопросу (% от общей площади)
Избрать совет многоквартирного дома: Федурова В.А. (собственник кв.№ 7), Курачеву С.В. (собственник кв.№ 16), Карпову М.И.. (собственник кв. № 4),	$\frac{2045,99}{(85,26\%)}$	( )%	( )%	( )%

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** избрать Совет МКД в составе:

Федуров В.А., кв.7, Карпова М.И., кв. № 4,

Курачева С.В., кв. № 16.

**РЕШЕНИЕ по вопросу №3: принято.**

**По четвертому вопросу повестки дня:** Избрание председателя Совета МКД.

**СЛУШАЛИ:** Инициатора общего собрания, собственника помещения (квартиры) № 7, Федурова Владимира Алексеевича.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** избрать председателем Совета МКД Федурова В.А. (собственник кв.№ 7).

**ГОЛОСОВАЛИ:**

Вопрос, поставленный на голосование	Количество кв.м «ЗА» (% от общей площади)	Количество кв.м «ПРОТИВ» (% от общей площади)	Количество кв.м «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» (% от общей площади)	Количество кв.м, не учтённых при подведении итогов голосования по вопросу (% от общей площади)
Избрать председателем Совета МКД Федурова В.А. (собственник кв.№ 7)	$\frac{2045,99}{(85,26\%)}$	( )%	( )%	( )%

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Избрать председателем Совета МКД Федурова В.А. (собственник кв.7).

**РЕШЕНИЕ по вопросу №4: принято.**

**По пятому вопросу повестки дня:** Расторжение договора управления МКД с ООО « КОМФОРТ ВЫБОРГСКОГО РАЙОНА ».

**СЛУШАЛИ:** Инициатора общего собрания, собственника помещения (квартиры) № 7, Федурова Владимира Алексеевича.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** расторгнуть договор управления МКД с ООО « КОМФОРТ ВЫБОРГСКОГО РАЙОНА».

**ГОЛОСОВАЛИ:**

Вопрос, поставленный на голосование	Количество кв.м «ЗА» (% от общей площади)	Количество кв.м «ПРОТИВ» (% от общей площади)	Количество кв.м «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» (% от общей площади)	Количество кв.м, не учтённых при подведении итогов голосования по вопросу (% от общей площади)
Расторгнуть договор управления МКД с ООО « КОМФОРТ ВЫБОРГСКОГО РАЙОНА »	2045,99 ( 85,26 %)	_____ %	_____ %	_____ %

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Расторгнуть договор управления МКД с ООО «КОМФОРТ ВЫБОРГСКОГО РАЙОНА ».

**РЕШЕНИЕ по вопросу №5: принято.**

**По шестому вопросу повестки дня:** Выбор способа управления многоквартирным домом.

**СЛУШАЛИ:** Инициатора общего собрания, собственника помещения (квартиры) № 7, Федурова Владимира Алексеевича.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** выбрать из трех вариантов управления МКД – непосредственное управление, создание ТСЖ, заключение договора с управляющей организацией.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

Вопрос, поставленный на голосование	Количество кв.м «ЗА» (% от общей площади)	Количество кв.м «ПРОТИВ» (% от общей площади)	Количество кв.м «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» (% от общей площади)	Количество кв.м, не учтённых при подведении итогов голосования по вопросу (% от общей площади)
Непосредственное управление	_____ %	_____ %	_____ %	_____ %
Товарищество собственников жилья	_____ %	_____ %	_____ %	_____ %
Управляющая организация	2006,69 ( 83,60 %)	_____ %	39,30 ( 1,64%)	_____ %

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Выбрать способ управления многоквартирным домом посредством управляющей организацией.

**РЕШЕНИЕ по вопросу №6: принято.**

**По седьмому вопросу повестки дня:** Выбор управляющей организации.

**СЛУШАЛИ:** Инициатора общего собрания, собственника помещения (квартиры) № 7, Федурова Владимира Алексеевича.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** в качестве управляющей организацией предлагаются ООО «Дома СТС», ООО « ЕДИНСТВО ЛИДЕР » и ООО « КОМФОРТ ВЫБОРГСКОГО РАЙОНА »

**ГОЛОСОВАЛИ:**

Вопрос, поставленный на голосование	Количество кв.м «ЗА» (% от общей площади)	Количество кв.м «ПРОТИВ» (% от общей площади)	Количество кв.м «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» (% от общей площади)	Количество кв.м, не учтённых при подведении итогов голосования по вопросу (% от общей площади)
Выбрать управляющей организацией ООО «Дома СТС»	2006,69 ( 83,60 %)	_____ %	39,3 ( 1,64%)	_____ %

Выбрать управляющей организацией ООО « ЕДИНСТВО ЛИДЕР »	( _____ %)	( _____ %)	( _____ %)	( _____ %)
Выбрать управляющей организацией ООО « КОМФОРТ ВЫБОРГСКОГО РАЙОНА»	( _____ %)	( _____ %)	( _____ %)	( _____ %)

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**Выбрать ООО "Дома СТС" управляющей организацией МКД по адресу: г. Выборг, ул.Гагарина, д.55.

**РЕШЕНИЕ по вопросу №7: принято.**

**По восьмому вопросу повестки дня:** Рассмотрение и утверждение договора управления МКД и тарифов на содержание жилья.

**СЛУШАЛИ:** Инициатора общего собрания, собственника помещения (квартиры) № 7, Федурова Владимира Алексеевича.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Рассмотреть и утвердить проект договора управления МКД и тарифов на содержание жилья ООО "Дома СТС".

**ГОЛОСОВАЛИ:**

Вопрос, поставленный на голосование	Количество кв.м «ЗА» (% от общей площади)	Количество кв.м «ПРОТИВ» (% от общей площади)	Количество кв.м «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» (% от общей площади)	Количество кв.м, не учтённых при подведении итогов голосования по вопросу (% от общей площади)
Рассмотрение и утверждение договора управления МКД и тарифов на содержание жилья ООО «Дома СТС».	<u>1830,79</u> ( <u>76,29</u> %)	( _____ %)	<u>215,20</u> ( <u>8,97</u> %)	( _____ %)

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Утвердить договор управления МКД и тарифы на содержание жилья ООО "Дома СТС".

**РЕШЕНИЕ по вопросу №8: принято.**

**По девятому вопросу повестки дня:** Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, с соответствующей ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, прямых (индивидуальных) договоров ресурсоснабжения, договора на оказание услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами (на коммунальные услуги: холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение (канализация, отведение сточных вод), электроснабжение, теплоснабжение (отопление), газоснабжение, обращение с твёрдыми коммунальными отходами, и самостоятельно предоставлять в адрес вышеуказанных ресурсоснабжающих организаций (регионального оператора) информацию о показаниях индивидуальных приборов учёта потребления коммунальных услуг и иную информацию, необходимую для начисления платы за коммунальные услуги, о распределении объема коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды (определённых исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учёта и определённых, исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме) в полном объеме между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

**Слушали:** Федурова Владимира Алексеевича, который (ая) сообщил (а) о необходимости заключения прямых (индивидуальных) договоров на поставку коммунальных ресурсов с РСО, согласно Федерального закона от 03.04.2018г. №59-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации».

**Предложено:** заключить с соответствующими ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твёрдыми коммунальными отходами – прямые (индивидуальные) договоры ресурсоснабжения, распределить объем коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды (определённых исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учёта определённых исходя из нормативов потребления

коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме) в полном объеме между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

### ГОЛОСОВАЛИ:

Вопрос, поставленный на голосование	Количество кв.м «ЗА» (% от общей площади)	Количество кв.м «ПРОТИВ» (% от общей площади)	Количество кв.м «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» (% от общей площади)	Количество кв.м, не учтённых при подведении итогов голосования по вопросу (% от общей площади)
<p>Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, с соответствующей ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, прямые (индивидуальные) договоры ресурсоснабжения, договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (на коммунальные услуги: холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение (канализация, отведение сточных вод), электроснабжение, теплоснабжение (отопление), газоснабжение, обращение с твёрдыми коммунальными отходами, и самостоятельно предоставлять в адрес вышеуказанных ресурсоснабжающих организаций (регионального оператора) информацию о показаниях индивидуальных приборов учёта потребления коммунальных услуг и иную информацию, необходимую для начисления платы за коммунальные услуги, о распределении объема коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды (определённых исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учёта и определённых, исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме) в полном объеме между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения, согласно Федерального закона от 03.04.2018г. №59-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации».</p>	<p><u>2045.99</u> ( <u>85.26</u> %)</p>	<p>( _____ %)</p>	<p>( _____ %)</p>	<p>( _____ %)</p>

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, с соответствующей ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твёрдыми коммунальными отходами, прямые (индивидуальные) договоры ресурсоснабжения, договор на оказание услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами (на коммунальные услуги: холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение (канализация, отведение сточных вод), электроснабжение, теплоснабжение (отопление), газоснабжение, обращение с твёрдыми

коммунальными отходами и самостоятельно предоставлять в адрес вышеуказанных ресурсоснабжающих организаций (регионального оператора) информацию о показаниях индивидуальных приборов учёта потребления коммунальных услуг и иную информацию, необходимую для начисления платы за коммунальные услуги, о распределении объёма коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды (определённых исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учёта и определённых, исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме) в полном объёме между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения, согласно Федерального закона от 03.04.2018г. №59-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации.

**РЕШЕНИЕ по вопросу №9: принято.**

**По десятому вопросу повестки дня:** Определение места хранения Решений собственников и Протокола общего собрания собственников помещений МКД.

**СЛУШАЛИ:** Инициатора общего собрания, собственника помещения (квартиры) № 7, Федурова Владимира Алексеевича.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить местом хранения Решений собственников и Протоколов общих собраний собственников помещений ООО «Дома СТС», ООО «КОМФОРТ ВЫБОРГСКОГО РАЙОНА », ООО «ЕДИНСТВО ЛИДЕР»

**ГОЛОСОВАЛИ:**

Вопрос, поставленный на голосование	Количество кв.м «ЗА» (% от общей площади)	Количество кв.м «ПРОТИВ» (% от общей площади)	Количество кв.м «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» (% от общей площади)	Количество кв.м, не учтённых при подведении итогов голосования по вопросу (% от общей площади)
Определить местом хранения Решений собственников и Протоколов общих собраний собственников помещений офис управляющей организации ООО «Дома СТС»	<u>2045,99</u> ( 85,26 %)	( _____ %)	( _____ %)	( _____ %)
Определить местом хранения Решений собственников и Протоколов общих собраний собственников помещений офис управляющей организации ООО « КОМФОРТ ВЫБОРГСКОГО РАЙОНА»	( _____ %)	( _____ %)	( _____ %)	( _____ %)
Определить местом хранения Решений собственников и Протоколов общих собраний собственников помещений офис управляющей организации ООО « ЕДИНСТВО ЛИДЕР »	( _____ %)	( _____ %)	( _____ %)	( _____ %)

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Утвердить в качестве места хранения Решений собственников и Протоколов общих собраний собственников помещений ООО "Дома СТС".

**РЕШЕНИЕ по вопросу №10: принято.**

**По одиннадцатому вопросу повестки дня:** Определение порядка уведомления собственников помещений о проведении собраний и о принятых на них решениях: посредством размещения объявлений в подъездах на информационных стендах.

**СЛУШАЛИ:** Инициатора общего собрания, собственника помещения (квартиры) № 7, Федурова Владимира Алексеевича.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** уведомлять собственников помещений о проведении собраний и о принятых на них решениях: посредством размещения объявлений в подъездах на информационных стендах.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

Вопрос, поставленный на голосование	Количество кв.м «ЗА» (% от общей площади)	Количество кв.м «ПРОТИВ»	Количество кв.м «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» (% от общей площади)	Количество кв.м, не учтённых при подведении итогов

		(% от общей площади)		голосования по вопросу (% от общей площади)
Порядок уведомления собственников помещений о проведении собраний и о принятых на них решениях: посредством размещения объявлений в подъездах на информационных стендах	<u>2045,99</u> ( 85,26 %)	( _____ %)	( _____ %)	( _____ %)

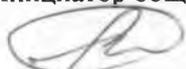
**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Утвердить порядок уведомления собственников помещений о проведении собраний и о принятых на них решениях: посредством размещения объявлений в подъездах на информационных стендах.

**РЕШЕНИЕ по вопросу №11: принято.**

**Приложения:**

- 1) Реестр собственников помещений;
- 2) Копия Уведомления о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД;
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в МКД уведомлений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД;
- 4) Список собственников помещений в многоквартирном доме, которым Уведомления отправлены заказным письмом;
- 5) Копия Письма-Уведомления собственнику помещений, находящихся в муниципальной собственности;
- 6) Копия Письма-Уведомления управляющей компании, осуществляющей обслуживание МКД на момент проведения собрания собственников помещений (ООО « КОМФОРТ ВЫБОРГСКОГО РАЙОНА »);
- 7) Список собственников помещений в МКД и приглашенных лиц, принявших участие в очной части собрания;
- 8) Копии доверенностей представителей собственников помещений в МКД;
- 9) Решения собственников помещений в МКД;
- 10) Реестр вручения бланков решений собственникам помещений в МКД;
- 11) Договор управления МКД;
- 12) Тариф на содержание жилья.

Инициатор общего собрания: собственник помещения № 7, Федуров В.А.

  
(подпись)

/ Федуров В.А. /  
(Ф.И.О.)

«23» сентября 2023 года.

Председатель общего собрания: собственник помещения № 7, Федуров В.А.,  
Выписка из ЕГРН от 31.10.2006 г. № 47-78 - 15104912006424

  
(подпись)

/ Федуров В.А. /  
(Ф.И.О.)

«23» сентября 2023 года.

Секретарь общего собрания: собственник помещения № 16, Курачева С.В.  
Выписка из ЕГРН от 07.06.2022 г. № 47:01:0000000:31317 – 47/050/2022-6

  
(подпись)

/ Курачева С.В. /  
(Ф.И.О.)

« 23 » сентября 2023 года.

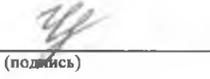
Член счетной комиссии: собственник помещения № 4, Карпова М.И.  
Выписка из ЕГРН от 15.12.2017г. № 47:01:0108004:1906 – 47/015/2017-4

  
(подпись)

/ Карпова М.И./  
(Ф.И.О.)

« 23 » сентября 2023 года.

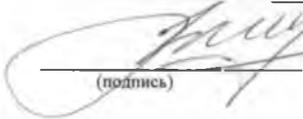
Член счетной комиссии: собственник помещения № 15, Чернова И.Я.,  
Выписка из ЕГРН от 26.04.2005г. № 47-78-15/011/2005- 381

  
(подпись)

/ Чернова И.Я./  
(Ф.И.О.)

« 23 » сентября 2023 года.

Член счетной комиссии: собственник помещения № 17, Маркова Г.С.  
Выписка из ЕГРН от 28.12.2019г. № 47:01:0000000:35341-47/015/2019-2

  
(подпись)

/ Маркова Г.С./  
(Ф.И.О.)

« 23 » сентября 2023 года.