

Протокол № 1  
общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Коммунар, ул./ пер. Садовая, дом 6, корпус \_\_\_\_\_,  
проведенного в форме заочного голосования

г. Коммунар

«19» июля 2007 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

КУИ МО город Коммунар Ошовский Виктор Францевич  
(Ф.И.О. инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

Дата начала голосования «30» ноября 2006 года.

Дата окончания приема решений собственников помещений 9 часов  
«9» июля 2007 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений ул. Леншоссе д.10.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме  
49100 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании  
27998 голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по выбору управляющей организации в форме заочного голосования.
2. Выбор способа управления – управление управляющей организации.
3. Выбор управляющей организации – Муниципальное унитарное предприятие «Производственный Жилищный Эксплуатационный Трест» МО «Город Коммунар».
4. Утверждение Бланка уведомления собственников помещений о принятых ими решениях.
5. Утверждение Договора № \_\_\_ от \_\_\_\_\_ управления многоквартирным домом.
6. Утверждение лица, уполномоченного собственниками осуществлять контроль за выполнением условий договора управляющей организацией.
7. Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний - \_\_\_ КУИ МО город Коммунар \_\_\_\_\_.

**1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по выбору управляющей организации по адресу: г. Коммунар, ул./ пер. Садовая, дом 6, корпус \_\_\_\_\_, в форме заочного голосования на \_\_\_\_\_ листах.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 27998 голосов,  
«ПРОТИВ» - 0 голосов,  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 350,2.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.

Решение по первому вопросу повестки дня принято  
(принято или не принято)

**2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 2799,8 голосов,  
«ПРОТИВ» - 0 голосов,  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 350,2.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными

Решение по второму вопросу повестки дня принято.  
(принято или не принято)

**3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать управляющую организацию – Муниципальное унитарное предприятие «Производственный Жилищный Эксплуатационный Трест» МО «Город Коммунар».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 2799,8 голосов,  
«ПРОТИВ» - 0 голосов,  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 350,2.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными

Решение по третьему вопросу повестки дня принято.  
(принято или не принято)

**4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить Бланк уведомления собственников помещений о принятых ими решениях на 1 листах.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 2799,8 голосов,  
«ПРОТИВ» - 0 голосов,  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 350,2.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.  
(принято или не принято)

**5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить Договор № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ управления многоквартирным домом со всеми приложениями на 21 листах.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 2799,8 голосов,  
«ПРОТИВ» - 0 голосов,  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 350,2.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными

Решение по пятому вопросу повестки дня принято.  
(принято или не принято)

**6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить лицо, уполномоченное собственниками осуществлять контроль за выполнением условий договора управляющей организацией председатель КУИ.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 2799,8 голосов,  
«ПРОТИВ» - 0 голосов,

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 350,2.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.

Решение по шестому вопросу повестки дня принято.  
(принято или не принято)

**7. По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний  
- КУИ МО город Коммунар Тамбовского муниципального района -

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 2799,8 голосов,

«ПРОТИВ» - 0 голосов,

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 350,2.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.

Решение по седьмому вопросу повестки дня принято.  
(принято или не принято)

**Приложение:**

1. Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по выбору управляющей организации в форме заочного голосования со всеми приложениями на 2 листах.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 4 листах.
3. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования на 1 листах.
4. Реестр вручения уведомлений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования на 10 листах.
5. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в том числе решения собственников, признанные недействительными в количестве 40 (8).
6. Доверенности представителей собственников помещений в количестве 0.
7. Бланк уведомления собственников помещений о решениях, принятых на общем собрании, в форме заочного голосования на 1 листах.
8. Договор № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ управления многоквартирным домом на 21 листах.

Инициатор общего собрания \_\_\_\_\_ / В.Ф. Ошовский /

(подпись) (Ф.И.О.)

КУИ Председатель МО город Коммунар

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.)