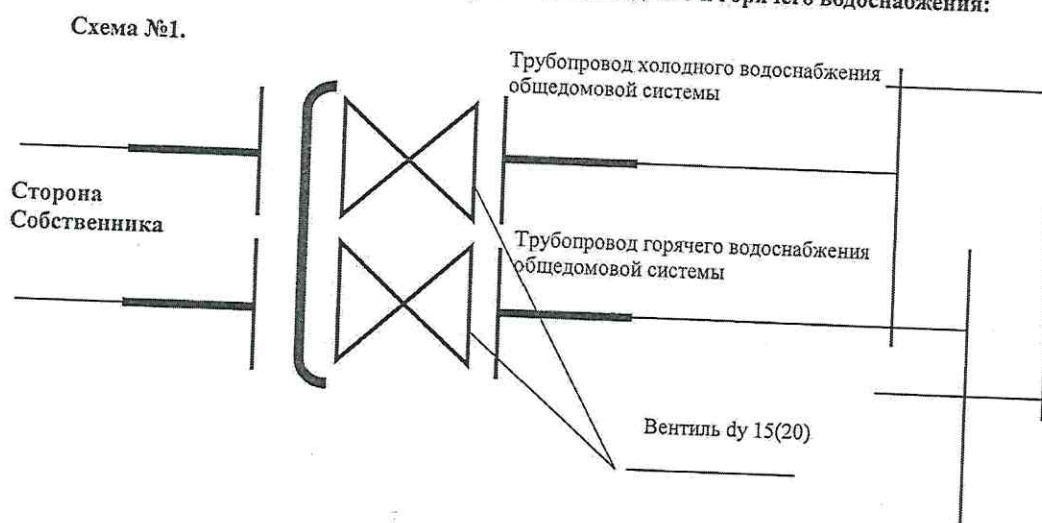


**Акт о разграничении эксплуатационной ответственности
инженерных сетей многоквартирного дома, расположенного по адресу: ул. Парковая, д. 6**

Настоящий акт составлен на разграничение эксплуатационной ответственности инженерных сетей холодного и горячего водоснабжения, водоотведения и отопления между АО «АЭН» («Управляющей организацией», сокращенно «УО») и «Собственником».

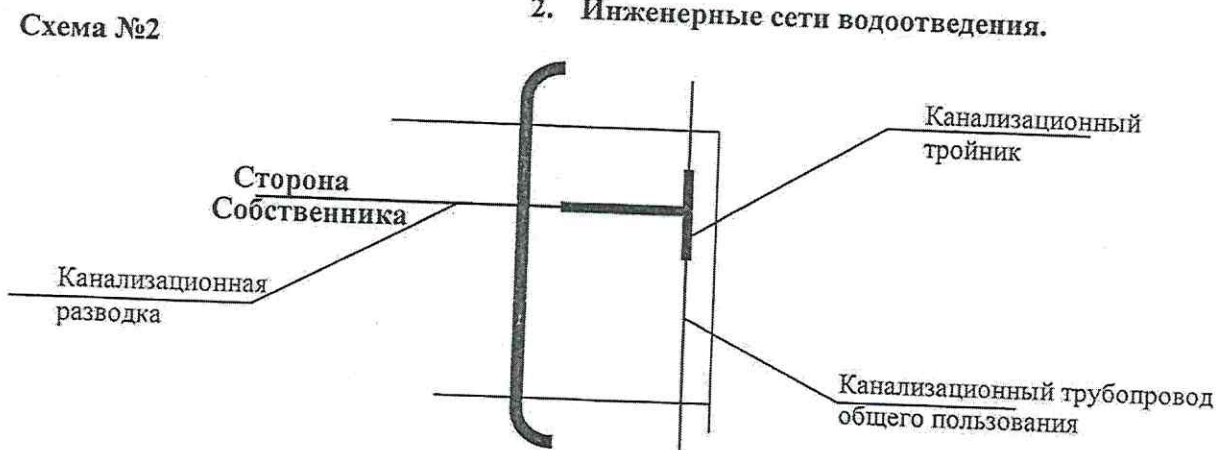
1. Инженерные сети холодного и горячего водоснабжения:



В эксплуатации УО находятся внутридомовые системы общего пользования холодного и горячего водоснабжения до выходной гайки отсечного запорного вентиля.

В эксплуатации собственника помещения в МКД находится внутриквартирная разводка систем холодного и горячего водоснабжения после отсечного запорного вентиля, редукторы ХВС и ГВС, счетчики ХВС и ГВС, подводы к смывным бачкам, смесителя ванной в комнате и кухне

2. Инженерные сети водоотведения.

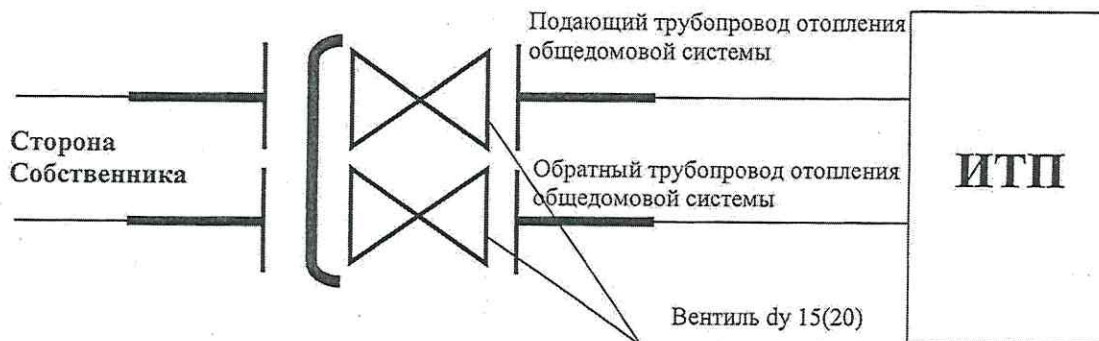


В эксплуатации УО находится внутридомовая система водоотведения до подводящего патрубка на тройнике стояка.

В эксплуатации собственника помещения в МКД находится внутриквартирная разводка системы канализации после подводящего патрубка на тройнике стояка общего пользования, унитаза, умывальники, раковины, мойки, сифоны, ванны, душевые кабины и другое бытовое обслуживание (посудомоечные машины, стиральные машины и прочее).

3. Инженерные сети системы теплоснабжения

Схема №3

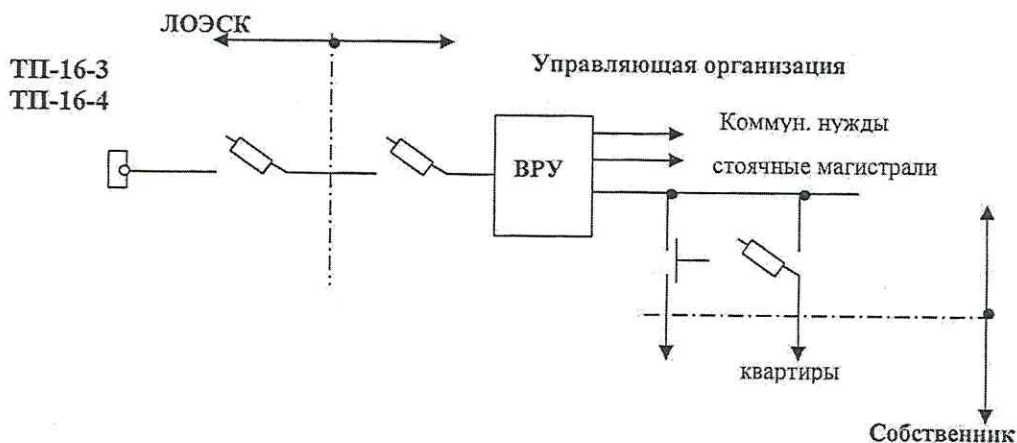


В эксплуатации УО находится подающий и обратный трубопроводы тепловой сети от запорной арматуры Ду 200 в ТК-100 (задвижки №1 и №2), внутридомовая система отопления (ВДСО) от вводных задвижек в ИТП здания (задвижки №3 и №4) до отсечной запорной арматуры, установленной на отходящих от стояков ВДСО подающем и обратном трубопроводах внутриквартирной системы отопления.

В эксплуатации собственника помещения в МКД находится внутриквартирная разводка системы отопления после отсечной запорной арматуры, установленной на отходящих от стояков ВДСО подающем и обратном трубопроводах внутриквартирной системы отопления, квартирный счетчик тепла и внутри квартирные отопительные приборы (радиаторы) с отсечной арматурой.

4. Инженерные сети электроснабжения.

Схема №4

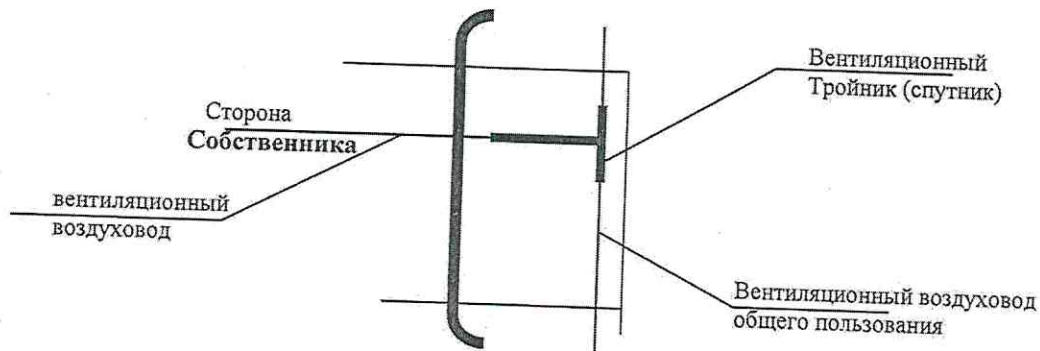


В эксплуатации УО находится кабельные линии от ТП-16-3, ТП-16-4 до вводного рубильника (автоматического выключателя) ВРУ здания, внутридомовая система электроснабжения от вводного рубильника (автоматического выключателя) ВРУ здания до автоматического выключателя, установленного в этажном ЩЭ на лестничной клетке.

В эксплуатации собственника помещения в МКД находится внутриквартирная разводка системы электроснабжения от отводящих клемм пакетного выключателя (автоматического выключателя) квартиры установленного в этажном ЩЭ на лестничной клетке, квартирный электросчетчик, установленный в этажном ЩЭ и квартирный распределительный щит с группой автоматов установленный внутри каждой квартиры.

Схема №5

5. Инженерные сети общеобменной вентиляции.



В эксплуатации УО находится внутридомовая система общеобменной вентиляции до подводящего патрубка на тройнике стояка.

В эксплуатации собственника помещения в МКД находится внутриквартирная разводка системы общеобменной вентиляции после подводящего патрубка на тройнике стояка общего пользования, индивидуальные вытяжки с воздуховодами и/или без них, шумогасители, отсечные клапана (на последних этажах).