

1
ПРОТОКОЛ №2
от «25» июня 2018г.,

**общего очередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
проводимого в заочной форме расположенном по адресу:**

Кировский муниципальный район
Муниципальный район/Городской округ

Муниципальное образование «Кировск»
Муниципальное образование (в составе муниципального района)

г. Кировск, ул. Маяковского д.15
(адрес многоквартирного дома)

Дата и место проведения собрания: в многоквартирном доме № 15 по ул. Маяковского г.Кировска, Кировского района, Ленинградской области в период с 03.06.2018 г. по 21.06.2018 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 48, нежилых –0.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 2021,72 кв. метров, в том числе 2021,72 кв. метров жилых помещений, 0 кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 33 человек, обладающие 1204,25 голосами, что составляет 59,58 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Общее собрание проводится по инициативе: управляющей организации ООО «Континент»(на основании ч.7 ст.45 ЖК РФ) ОГРН 1034701334546 ИНН 4706020214 КПП 70601001, юр. адрес: 187342, ЛО, г.Кировск, ул.Северная д.4

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Кворум - имеется Общее собрание собственников помещений – правомочно.

Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимались большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

Повестка дня собрания

- 1.Выбор председателя и секретаря счетной комиссии.
- 2.Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, отопления, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
3. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг и оказании услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками и ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
4. Переизбрание Совета дома
5. Определение места хранения документов, связанных с проведением очередного общего собрания.

РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ

Решение по вопросам повестки дня и результаты голосования

По вопросу 1

«Выборы председателя и секретаря общего собрания»

Председателем общего собрания собственников МКД предложено избрать:

Цветкову Л.Г., собственника кв. №10*(Ф.И.О. полностью)*

Секретарем общего собрания собственников МКД предложено избрать:

Анисимову М.В. представителя ООО «Континент» по доверенности*(Ф.И.О. полностью)*

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

ПРЕДЛОЖЕНО	ПОДСЧЕТ ГОЛОСОВ			РЕЗУЛЬТАТЫ
Председателем общего собрания собственников МКД предложено избрать: <u>Цветкову Л.Г., собственника кв. №10</u>	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗД»	Не избирать председателем общего собрания собственников МКД <u>Цветкову Л.Г., собственника кв. №10</u>
	17,10%	82,9%	0%	
Председателем общего собрания собственников МКД предложено избрать: <u>Скобелеву А.Б., собственника кв. №34</u>	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗД»	Председателем общего собрания собственников МКД избрать: <u>Скобелеву А.Б. собственника кв.34</u>
	82,9%	17,10%	0%	
Секретарем общего собрания собственников МКД предложено избрать: <u>Анисимову М.В. представителя ООО «Континент» по доверенности</u>	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗД»	Секретарем общего собрания собственников МКД избрать: <u>Анисимову М.В. представителя ООО «Континент» по доверенности</u>
	96,64%	0%	3,36%	

По вопросу 2

Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, отопления, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

ПРЕДЛОЖЕНО	ПОДСЧЕТ ГОЛОСОВ	РЕЗУЛЬТАТЫ
------------	-----------------	------------

<p>Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, отопления, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.</p>	<table border="1"> <tr> <td>«ЗА»</td> <td>«ПРОТИВ»</td> <td>«ВОЗД»</td> </tr> <tr> <td>100%</td> <td>0%</td> <td>0%</td> </tr> </table>	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗД»	100%	0%	0%	<p>Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, отопления, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.</p>
	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗД»					
100%	0%	0%						

По вопросу 3

«Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг и оказании услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками и ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами».

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

ПРЕДЛОЖЕНО	ПОДСЧЕТ ГОЛОСОВ	РЕЗУЛЬТАТЫ						
<p>Определить 01 августа 2018 года - датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг и оказании услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками и ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами</p>	<table border="1"> <tr> <td>«ЗА»</td> <td>«ПРОТИВ»</td> <td>«ВОЗД»</td> </tr> <tr> <td>100%</td> <td>0%</td> <td>0%</td> </tr> </table>	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗД»	100%	0%	0%	<p>Определить 01 августа 2018 года - датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг и оказании услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками и ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами</p>
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗД»						
100%	0%	0%						

По вопросу 4

«Переизбрание совета МКД»

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

ПРЕДЛОЖЕНО	ПОДСЧЕТ ГОЛОСОВ	РЕЗУЛЬТАТЫ						
<p>Предложено избрать председателем совета МКД Цветкову Л.Г. , собственника кв.10</p>	<table border="1"> <tr> <td>«ЗА»</td> <td>«ПРОТИВ»</td> <td>«ВОЗД»</td> </tr> <tr> <td>17,10%</td> <td>82,9%</td> <td>0%</td> </tr> </table>	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗД»	17,10%	82,9%	0%	<p>Не избирать председателем совета МКД Цветкову Л.Г. , собственника кв.10</p>
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗД»						
17,10%	82,9%	0%						
<p>Предложено избрать председателем совета МКД Скобелеву А.Б. собственника кв.34</p>	<table border="1"> <tr> <td>«ЗА»</td> <td>«ПРОТИВ»</td> <td>«ВОЗД»</td> </tr> <tr> <td>82,9%</td> <td>17,10%</td> <td>0%</td> </tr> </table>	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗД»	82,9%	17,10%	0%	<p>избрать председателем совета МКД Скобелеву А.Б. собственника кв.34</p>
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗД»						
82,9%	17,10%	0%						

Предложено избрать членом совета МКД Самойлову С.В. собственника кв.37	<table border="1"> <tr> <td>«ЗА»</td> <td>«ПРОТИВ»</td> <td>«ВОЗД»</td> </tr> <tr> <td>82,9%</td> <td>17,10%</td> <td>0%</td> </tr> </table>	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗД»	82,9%	17,10%	0%	Избрать членом совета МКД Самойлову С.В. собственника кв.37
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗД»						
82,9%	17,10%	0%						
Предложено избрать членом совета МКД Тузлукову Н. собственника кв.36	<table border="1"> <tr> <td>«ЗА»</td> <td>«ПРОТИВ»</td> <td>«ВОЗД»</td> </tr> <tr> <td>82,9%</td> <td>17,10%</td> <td>0%</td> </tr> </table>	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗД»	82,9%	17,10%	0%	Избрать членом совета МКД Тузлукову Н. собственника кв.11
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗД»						
82,9%	17,10%	0%						

По вопросу 5

«Определение места хранения документов, связанных с проведением очередного общего собрания»

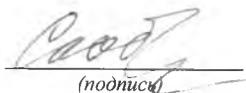
РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

ПРЕДЛОЖЕНО	ПОДСЧЕТ ГОЛОСОВ	РЕЗУЛЬТАТЫ						
определить местом хранения документов, связанных с проведением данного голосования – офис управляющей организации ООО «Континент» по адресу: Ленинградская область, г.Кировск, ул.Северная, д.4.	<table border="1"> <tr> <td>«ЗА»</td> <td>«ПРОТИВ»</td> <td>«ВОЗД»</td> </tr> <tr> <td>100%</td> <td>0%</td> <td>0%</td> </tr> </table>	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗД»	100%	0%	0%	определить местом хранения документов, связанных с проведением данного голосования – офис управляющей организации ООО «Континент» по адресу: Ленинградская область, г.Кировск, ул.Северная, д.4.
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗД»						
100%	0%	0%						

Приложение к протоколу:

1. Перечень (реестр) собственников помещений присутствующих на общем собрании.
2. Уведомление о проведении общего собрания
3. Доверенности представителей собственников помещений в количестве 1 штука.
4. Решения собственников помещений в многоквартирном доме.

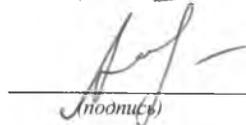
Председатель собрания


 (подпись)
Скобелева А.Б.

(Ф.И.О.)

«25» июня 2018 г.

Секретарь собрания


 (подпись)
Анисимова М.В.

(Ф.И.О.)

«25» июня 2018 г.

**Реестр собственников помещений принявших участие в голосовании
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Кировск, ул. Маяковского д.15**

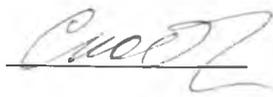
Общие характеристики многоквартирного дома: Количество квартир 48, в т.ч. коммунальных - 0, наличие нежилых помещений - 1 общая площадь всех помещений 2021,72 кв.м., общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2021,72

№ п/п	№ жилого помещения	Ф.И.О. (наименование юридического лица) собственника	Общая площадь жилого помещения	Доля		Количество голосов
1	11	Панова В.М.	45,6	1	2	22,80
2	11	Кайдалова Т.А.	45,6	1	2	22,80
3	12	Воронин В.В.	42,77	1	2	21,39
4	12	Воронина Л.В.	42,77	1	2	21,39
5	13	Чечумаева Л.И.	32,51	1	1	32,51
6	14	Тараканова М.А.	40,5	1	1	40,50
7	15	Кузурман С.И.	45,6	1	1	45,60
8	17	Климов С.А.	43,1	1	1	43,10
9	19	Морозова В.Н.	44,46	1	2	22,23
10	19	Морозов В.С.	44,46	1	2	22,23
11	21	Зацепилова В.	42,7	1	1	42,70
12	24	Белов С.В.	43,36	1	1	43,36
13	29	Фомина Н.В.	43,05	1	1	43,05
14	31	Смирнов А.Н.	45,32	1	1	45,32
15	32	Фадеев В.В.	43,1	1	1	43,10
16	33	Фролова Н.И.	43,1	1	1	43,10
17	34	Скобелева А.Б.	45,69	1	3	15,23
18	34	Курбатов М.Б.	45,69	1	3	15,23
19	34	Курбатова Н.К.	45,69	1	3	15,23
20	35	Сурина А.И.	40,34	1	1	40,34
21	36	Тузлуков В.А.	31,5	1	1	31,50
22	37	Федоров А.С.	43,08	1	2	21,54
23	37	Самойлова С.В.	43,08	1	2	21,54
24	38	Глебова М.В.	45,3	1	1	45,30
25	39	Сорокина О.Н.	40,4	1	1	40,40
26	40	Лешин А.И.	30,49	1	1	30,49
27	42	Журавлев О.А.	46,37	1	1	46,37
28	44	Ярушкина Е.И.	32,06	1	1	32,06
29	45	Назарова М.Е.	43,1	1	1	43,10
30	46	Суворова Ю.О.	45,33	1	2	22,67
31	47	Архипова Ф.С.	40,67	1	1	40,67
32	48	Абдухаликова Т.Н.	33,01	1	1	33,01
33	4,18,30	Администрация МО "Кировск"	154,4	1	1	154,40

Всего:

1204,25

Председатель
собрания

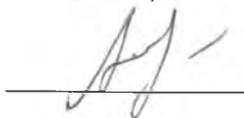


(подпись)

Скобелева А.Б. «25» июня 2018 г.

(Ф.И.О.)

Секретарь собрания



(подпись)

Анисимова «25» июня 2018 г.

М.В.
(Ф.И.О.)