

Протокол № 1
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Коммунар, ул./ пер. Татшинская, дом 24, корпус _____,
проведенного в форме заочного голосования

г. Коммунар

«31» августа 2007 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

КУИ МО город Коммунар Ошовский Виктор Францевич
(Ф.И.О. инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

Дата начала голосования «07» мая 2007 года.

Дата окончания приема решений собственников помещений _____ часов
«23» августа 2007 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений ул. Леншоссе д.10.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме
4815,6 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
2702,0 голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по выбору управляющей организации в форме заочного голосования.
2. Выбор способа управления – управление управляющей организацией.
3. Выбор управляющей организации – Муниципальное унитарное предприятие «Производственный Жилищный Эксплуатационный Трест» МО «Город Коммунар».
4. Утверждение Бланка уведомления собственников помещений о принятых ими решениях.
5. Утверждение Договора № _____ от _____ управления многоквартирным домом.
6. Утверждение лица, уполномоченного собственниками осуществлять контроль за выполнением условий договора управляющей организацией.
7. Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний - _____ КУИ МО город Коммунар _____.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по выбору управляющей организации по адресу: г. Коммунар, ул./ пер. Татшинская, дом 24, корпус _____, в форме заочного голосования на _____ листах.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 2702,0 голосов,
«ПРОТИВ» - 0 голосов,
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 348,8.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными _____.

Решение по первому вопросу повестки дня принято.
(принято или не принято)

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 2702,0 голосов,
«ПРОТИВ» - 0 голосов,
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 348,8.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными

Решение по второму вопросу повестки дня принято.
(принято или не принято)

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать управляющую организацию – Муниципальное унитарное предприятие «Производственный Жилищный Эксплуатационный Трест» МО «Город Коммунар».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 2702,0 голосов,
«ПРОТИВ» - 0 голосов,
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 348,8.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными

Решение по третьему вопросу повестки дня принято.
(принято или не принято)

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить Бланк уведомления собственников помещений о принятых ими решениях на _____ листах.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 2702,0 голосов,
«ПРОТИВ» - 0 голосов,
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 348,8.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.
(принято или не принято)

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить Договор № _____ от _____ управления многоквартирным домом со всеми приложениями на _____ листах.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 2702,0 голосов,
«ПРОТИВ» - 0 голосов,
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 348,8.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными

Решение по пятому вопросу повестки дня принято.
(принято или не принято)

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить лицо, уполномоченное собственниками осуществлять контроль за выполнением условий договора управляющей организацией председатель КУИ.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 2702,0 голосов,
«ПРОТИВ» - 0 голосов,

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 348,8.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными _____.

Решение по шестому вопросу повестки дня принято.
(принято или не принято)

7. По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний

КУМ МО город Коммунар Таттинского муниципального района МО

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 2702,0 голосов,

«ПРОТИВ» - 0 голосов,

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 348,8.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными _____.

Решение по седьмому вопросу повестки дня принято.
(принято или не принято)

Приложение:

1. Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по выбору управляющей организации в форме заочного голосования со всеми приложениями на 3 листах.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 13 листах.
3. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования на 1 листах.
4. Реестр вручения уведомлений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования на 12 листах.
5. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в том числе решения собственников, признанные недействительными в количестве 48(5).
6. Доверенности представителей собственников помещений в количестве 0.
7. Бланк уведомления собственников помещений о решениях, принятых на общем собрании, в форме заочного голосования на 1 листах.
8. Договор № _____ от _____ управления многоквартирным домом на 22 листах.

Инициатор общего собрания _____

/ В.Ф. Опшовский /

(подпись)

(Ф.И.О.)

Председатель КУМ МО город Коммунар

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)