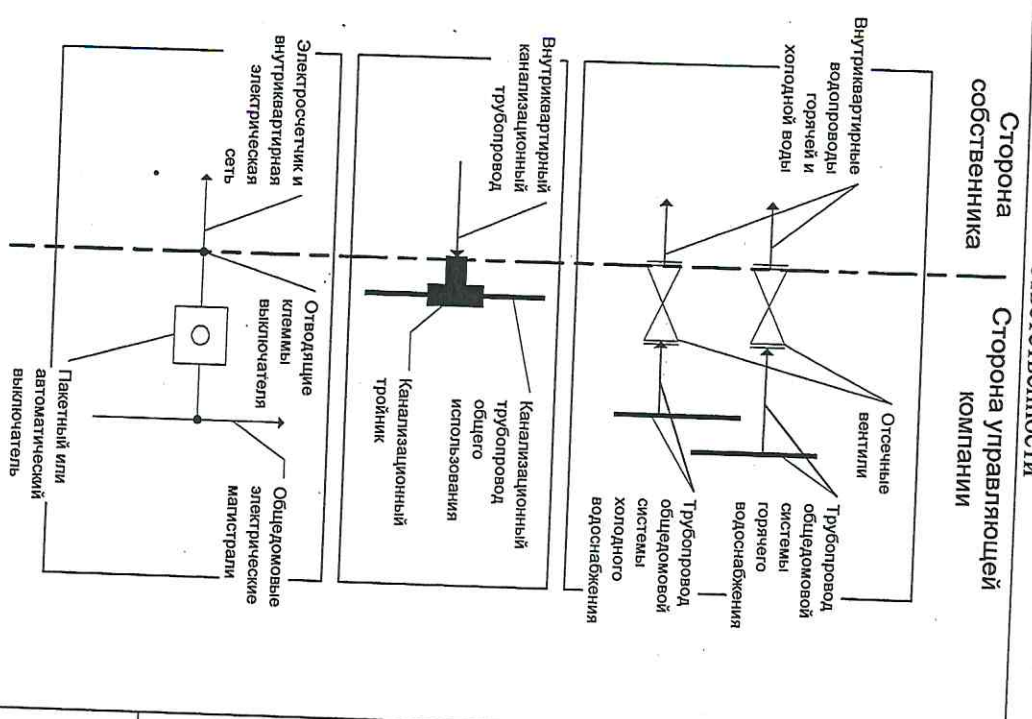


АКТ

Настоящий акт составлен на разграничение эксплуатационной ответственности за состояние и обслуживание инженерных сетей.

Схема раздела Границ эксплуатационной  
ответственности



Сторона  
собственника

Сторона управляющей  
компании

В зоне эксплуатационной ответственности  
Собственника находятся следующие  
инженерные сети и оборудование:

В зоне эксплуатационной ответственности  
Управляющей компании находятся  
следующие инженерные сети и оборудование:

1. Система горячего и холодного водоснабжения  
Вся внутриквартирная разводка систем  
горячего и холодного водоснабжения после  
отсечного запорного вентилля  
присоединенным к ней санитарно-  
техническим и прочим бытовым  
оборудованием.

Внутридомовые системы общего пользования  
холодного и горячего водоснабжения до  
выходной гайки отсечного запорного вентилля,  
расположенного в жилом помещении  
Собственника.

2. Система водоотведения (канализация)  
Вся внутриквартирная разводка системы  
канализации после подводящего патрубка на  
тройнике канализационного трубопровода  
общего пользования с присоединенным к ней  
санитарно-техническим и прочим бытовым  
оборудованием.

Внутридомовая система водоотведения  
общего пользования до подводящего патрубка  
на тройнике канализационного стояка,  
расположенном в жилом помещении  
Собственника.

3. Система электроснабжения  
Вся электрическая сеть, расположенная после  
отводящих клемм пакетного выключателя  
(автоматического выключателя) квартиры,  
установленного в этажном ЦО на лестничной  
клетке (или в квартире), со всем  
присоединенным электрооборудованием.

Внутридомовая электрическая сеть и  
электрооборудование общего пользования  
до отводящих клемм пакетного выключателя  
(автоматического выключателя) квартиры,  
установленного в этажном ЦО на лестничной  
клетке (или в квартире).

4. Система теплоснабжения  
Внутриквартирный радиатор отопления.

Внутридомовая система отопления до первого  
отключающего устройства, расположенного на  
ответвлениях от стояков системы отопления.